



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
Sv. Florijana 2, Požega

Poslovni broj: Ovr-108/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Požegi, po sudskom savjetniku Nikoli Praniću, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja SERRAGHIS LOAN MANAGEMENT LTD, OIB: 57617951611, Larnaca, Strovolou 236, Strovolos 2048, Nicosia, Cipar, zastupan po opunomoćeniku Borisu Jugu, odvjetniku u Zagrebu, protiv ovršenika Josipa Pavlovića, OIB: 60410735183, iz Cerovca, Cerovac 82, radi ovrhe na nekretninama, 6. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I Stavlja se izvan snage rješenje ovoga suda, poslovni broj Ovr-108/2026-2 od 26. veljače 2026. kojim se za vještaka određuje Ante Budimir, OIB: 64632208436, iz Požege, Zdenke Marković 4.

II U ovome predmetu će se provesti građevinsko vještačenje po stalnom sudskom vještaku. Kao građevinski vještak u ovome predmetu određuje se Danijel Malčić, OIB: 85157706723, iz Požege, Borisa Hanžekovića 93.

III Građevinski vještak treba utvrditi tržišnu vrijednost nekretnine označene kao k.č.br. 665, u naravi KUĆA I ORANICA U CEROVCU, sveukupne površine 10615 m² upisana u zk.ul.br. 208 u k.o. Cerovac.

IV Nalaže se građevinskom vještaku Danijelu Malčiću da u roku od 60 (šezdeset) dana od zaprimanja ovog zaključka provede vještačenje i dostavi sudu obrazloženi nalaz i mišljenje u kojem će utvrditi tržišnu vrijednost predmetne nekretnine.

V Poziva se ovrhovoditelj da uplati predujam sudskog vještaka u iznosu od 450,00 EUR na račun Općinskog suda u Požegi, IBAN: HR9523900011300001376, poziv na broj primatelja: HR101080235906, uz opis plaćanja: "Trošak Ovr-108/2026, OS PŽ.", u roku od 8 (osam) dana od zaprimanja ovog rješenja, u protivnom će sud obustaviti ovrhu u skladu sa člankom 14. stavkom 2. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj: 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017).

Požega, 6. ožujka 2026.

Sudski savjetnik

Nikola Pranić

Uputa o pravu na žalbu:

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena žalba (članak 275. stavak 6. Zakona o parničnom postupku).

DNA:

1. Odvjetnik Boris Jug, Zagreb, Taborska 31
2. Josip Pavlović, Cerovac, Cerovac 82
3. Ante Budimir, Požega, Zdenke Marković 4
4. Danijel Malčić, Požega, Borisa Hanžekovića 93

Broj zapisa: **9-30884-59ea2**

Kontrolni broj: **046a3-31ad5-b13eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Požegi** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.