



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie

Posl.br. Z-4726/2024-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Irene Jugovac, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Čabraja Jelene, OIB: 44395641784, iz Ulica Svetog Franje 26, Slavonski Brod i protustranke Pejaković Josipa, OIB: 66707159437, iz Novo Selo bb, Bosna i Hercegovina, Novo Selo, radi uknjižbe rpava služnosti, dana 12. ožujka 2024.

r i j e š i o j e

Nalaže se upis plombe z.k. ul. 3235 k.o. Kaštel.

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3120 i 3235 katastarske općine Kaštel dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti od 08.03.2024., Specijalne punomoći od 06.05.2022., uknjižuje se pravo služnosti prolaza svim vozilima i pješice, postavljanja sve infrastrukture (vodovod, struja, asfalt, telefon, vanjska rasvjeta i sl.), te svu služnost vezano za ishodovanje građevinske dozvole na povlasnoj nekretnini, koja služnost se proteže u širini od 7 metara uz granicu sa nekretninom pod nazivom put, koji se vodi na k.č.br. 530/2 k.o. Kaštel, na teret k.č.br. 530/74 upisane u z.k.ul. 3120 k.o. Kaštel u vlasništvu Pejaković Josipa, OIB: 66707159437, Novo Selo bb, Novo Selo, Bosna i Hercegovina, a za korist k.č.br. 530/71 upisane u z.k. ul. 3235 k.o. Kaštel, vlasništvo Čabraja Jelene, OIB: 44395641784, iz Ulica Svetog Franje 26, 35000 Slavonski Brod.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Buje, 12. ožujka 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Irene Jugovac v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Čabraja Jelena, Ulica Svetog Franje 26, 35000 Slavonski Brod
2. Pejaković Josip, Novo Selo bb, Novo Selo, Bosna i Hercegovina
3. Radenko Stanivuković, Dorina 51 J, Kaštel, Buje, kao punomoćnik Pejaković Josipa

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Umag-Umago, 52470 Umag, Novigradska ulica 28
2. Odjel za katastar nekretnina Buje-Buie, Ul.Nikole Tesle 2, Buje, 52460 Buje (Buie)



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

12.03.2024 09:23

Serijski broj certifikata

3804083611982465059

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z158962221226e4ef

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-