

REPUBLIKA HRVATSKA
R J E Š E N J E
E-OGLASNA PLOČA
OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Nataliji Herget, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Snježane Kramarić, OIB:62131533557, Draškovićeve ulica 21, Zagreb, radi postupka amortizacije i brisanja hipotekarne tražbine, dana 09.rujna 2026. g. oglašava

OGLAS

Općinski sud u Osijeku objavljuje da je po Snježani Kramarić, OIB:62131533557, Draškovićeve ulica 21, Zagreb kao suvlasnici nekretnine u 1/2 dijela, upisane u knjizi položenih ugovora poduložak broj 1174 katastarske općine Osijek, koja se sastoji od stana na 1. katu koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevne sobe, kuhinje, ostave, predsoblja i kupaonice ukupne površine 48,53 i drvarnice koji se nalazi u stambenoj zgradi u Osijeku, Opatijska br. 23, sagrađena na čkbr. 9926/349, pokrenut postupak amortizacije i brisanja stare hipotekarne tražbine od čije je uknjižbe proteklo više od 30 godina.

Na predmetnoj nekretnini uknjiženo je založno pravo u iznosu od 5.599.503,00 HRD temeljem ugovora o kupoprodaji stana od 09.12.1992.g. i potvrde od 16.11.1992. g. u korist IPK Tvornice šećera Osijek d.o.o. pod br. Zs-696/92. opisano pod C rbr. 1.1.

Pozivaju se svi koji smatraju da imaju pravo na hipotekarnu tražbinu ili glede nje da u roku od 30 dana od dana stavljanja ovog oglasa na E-oglasnu ploču Općinskog suda u Osijeku, podnesu prijavu.

Posljedni dan za podnošenje prijave istječe 30 dana od dana rješenja. Proteke li oglasni rok bezuspješno, zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Osijeku dopustit će amortizaciju hipotekarne tražbine, te će se odrediti brisanje navedene hipoteke i drugih upisa koji se na nju odnose.

Ukoliko u oglasnom roku bude podnesena prijava glede založnog prava čija se amortizacija zahtjeva, a pobliže gore označena, ovaj sud će obavijestiti onoga koji zahtjeva amortizaciju hipoteke, te ga uputiti u parnicu o postojanju hipotekarne tražbine i obustaviti postupak amortizacije.

Osijek, 09. rujna 2026.

Ovlaštena zemljišnoknjižna referentica:
Natalija Herget

Dostaviti:

1. E-oglasna ploča Općinskog suda u Osijeku



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.09.2026 13:
19

**Serijski broj
certifikata**

658992652544758055556782344939115445049567715024

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189758426cc045e6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-