

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Split

Mažuranićevo šetalište 24b

21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC SPLIT

1

20-06-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 160-01/2470/8
UR. BROJ 118-28-5012-4

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U Splitu, Sukoišanska 6, Split**

Poslovni broj spisa: **St-314/2024-4**

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO)**

OIB: **25609559342**

Adresa / sjedište: **Zagreb, Ksaver 208**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **SAMČOVIĆ d.o.o.**

OIB: **09340422225**

Adresa / sjedište: **Put Garaca 2, 21260 Donji Proložac**

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o zajmu 70/13496, Dodatak I Ugovoru o zajmu broj 70/13496, Ugovor o jamstvu na prvi poziv i sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama broj 58/8542, Jamstvo na prvi poziv br. 58/8542, Potvrda HAMAG-BICRO-a o isplati Jamstva Raiffeisenbank Austria d.d. („Potvrda o zaprimljenoj uplati”)

Iznos dospjele tražbine:

Glavnica: 100.081,57 EUR

Kamate: 12.452,91 EUR (dospjela redovna kamata i zatezna kamata)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

Glavnica: 36.977,59 EUR

Kamate:

SVEUKUPNO PRIJAVLJENA TRAŽBINA: 149.512,07 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvod iz poslovnih knjiga/Stanje duga HAMAG-BICRO-a na dan 14.06.2024.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom: DA / NE za iznos 371.477,25 kuna i 1.360.000,00 kn

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica broj: OV- 902/2020 ovjerena kod javnog bilježnika Mate Juroš iz Imotskog od dana 31.03.2020. i zadužnica broj Ov-1918/17 ovjerena kod javnog bilježnika Mate Juroš iz Imotskog od dana 25.04.2017.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Ugovor o jamstvu na prvi poziv i sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama broj 58/8542

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Općinski sud u Makarskoj, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IMOTSKI, Katastarska općina: 311952, PROLOŽAC, Broj ZK uložka: 1668, kčbr. 1654/19

Iznos tražbine 1.360.000,00 kn

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 18.06.2024. godine

Potpis vjerovnika

Andrea Kovačević prema posebnoj punomoći



Prilog: Punomoć za zastupanje HAMAG-BICRO-a, Ugovor o zajmu 70/13496, Dodatak I Ugovoru o zajmu broj 70/13496, Ugovor o jamstvu na prvi poziv i sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama broj 58/8542, Jamstvo na prvi poziv br. 58/8542, Potvrda HAMAG-BICRO-a o isplati Jamstva Raiffeisenbank Austria d.d. („Potvrda o zaprimljenoj uplati”), zadužnice, izvadak iz zemljišnih knjiga

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE,
Ksaver 208, OIB: 25609559342 (dalje: HAMAG-BICRO), koju zastupa član Uprave
Želimir Kramarić i predsjednik Uprave Vjeran Vrbanc, izdaje

POSEBNU PUNOMOĆ

kojom se **Alen Zrinjski Beđan**, OIB: 27823278137 iz Sesveta, Zagrebačka 140, **Andrea Kovačević**, OIB: 00587772215, iz Zagreba, Korčulanska 12, **Lidija Lešić Duralija**, OIB: 08838623433, iz Zagreba, Stjepana Majora 7, **Josip Butković**, OIB: 73722343014, iz Zagreba, Ksaver 192, **Sandra Pavković**, OIB: 55848562986, iz Zagreba, Preradovićeve 34, **Jerko Bulić**, OIB: 35858988038 iz Zagreba, Svetice 23, **Danijela Hrsto**, OIB: 09471446448 iz Zagreba, ulica Petra Sorkočevića 6, **Marijana Čuk Kostrec**, OIB: 34521643450 iz Zagreba, Hercegov gaj 4/1, **Dubravka Čuljak Kapusta**, OIB: 86178217291 iz Zagreba, Korčulanska 8, **Slavko Matešković**, OIB: 15751332648 iz Zagreba, Potok 58, **Marijana Zoričić Kolac** iz Zagreba OIB: 90472878675, Oreškovićeve ulica 6P, **Jasminka Ožvald**, OIB 65601059319, Zagreb, Fabkovićeve 7 zaposleni u HAMAG-BICRO-u, opunomoćuju, da zastupaju HAMAG-BICRO u:

predstečajnom postupku nad subjektom SAMČOVIĆ d.o.o., OIB:09340422225, Put Garaca 2, 21260 Donji Proložac, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu posl.br. St-314/2024-4

Posebno ih opunomoćujemo da u ime i za račun HAMAG-BICRO-a:

- podnesu prijavu u predstečajnom postupku
- štite i zastupaju interese HAMAG-BICRO-a
- prijavljuju tražbinu, u svojstvu vjerovnika sudjeluju na ročištima i skupštinama vjerovnika, potpisuju zapisnike s ročišta, glasuju, potpisuju obrasce, po potrebi kod javnog bilježnika izvrše ovjeru potpisa, potpišu predstečajni sporazum, te poduzmu druge pravne radnje.

Ova punomoć vrijedi do opoziva iste.

U Zagrebu, 18.06.2024.

HAMAG-BICRO

Član Uprave
Želimir Kramarić



Predsjednik Uprave
Vjeran Vrbanc



HAMAG-BICRO
Ksaver 208
10000 Zagreb
OIB: 25609559342

Izvod iz poslovnih knjiga

DUŽNIK:

SAMČOVIĆ d.o.o.
Put Garaca 2, 21260 Donji Proložac
OIB: 09340422225

Predmet: Broj ugovora: 70/13496 i 58/8542
Stanje duga na dan: 14.06.2024.

R.br.	BROJ UGOVORA	DOSPJELA GLAVNICA (EUR)	NEDOSPJELA GLAVNICA (EUR)	DOSPJELE REDOVNE KAMATE (EUR)	ZATEZNE KAMATE (EUR)	OSTALI TROŠKOVI (EUR)	UKUPNO (EUR)
1.	58/8542	91.863,14	0,00	0,00	11.583,30	0,00	103.446,44
2.	70/13496	8.218,43	36.977,59	743,30	126,31	0,00	46.065,63

Služba za financije i računovodstvo
Voditeljica službe
Milka Marina Jelić



Program ESIF (Europski strukturni i investicijski fondovi) mali zajmovi je namijenjen subjektima malog gospodarstva, a isti se financira iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj u skladu sa Operativnim programom konkurentnost i kohezija (OPKK) 2014.-2020.

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju predsjednik Uprave Vjeran Vrbanc i članica Uprave Marijana Oreb (u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO)

i
SAMČOVIĆ d.o.o., Donji Proložac (Općina Proložac), Put Garaca 2, OIB: 09340422225 (u daljnjem tekstu: Korisnik zajma)

i
Danijela Maršić, OIB: 30550298206, Donji Proložac, Put Garaca 2 (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

i
KLESARSTVO PROLOŽAC d.o.o., Donji Proložac (Općina Proložac) Put Garaca 2, OIB: 70707249696 (u daljnjem tekstu: Sudužnik 1)

zaključuju 31.03.2020.

UGOVOR O ZAJMU BROJ 70/13496

Uvjeti zajma

Članak 1.

Ovim se ugovorom HAMAG-BICRO obvezuje staviti na raspolaganje Korisniku zajma novčana sredstva, u iznosu i za namjene utvrđene ovim ugovorom, a Korisnik zajma se obvezuje HAMAG-BICRO-u platiti ugovorenu kamatu i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način utvrđen ovim ugovorom, a sukladno Programu ESIF – mikro i mali zajmovi Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (Narodne novine br. 62/2016).

1.1. Iznos zajma: 371.477,25 (slovima: tristosedamdesetjednatisučetrstosedamdesetsetsedamkunadvadesetpetlipa), što ne smije prijeći 50.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate zajma.

Od čega se odobravaju iznosi za namjene kako slijedi:

1.2. Namjena:

Osnovna sredstva: 265.669,06 kn
Obrtna sredstva: 105.808,19 kn

U slučaju isplate manjeg iznosa zajma od navedenog u ovom ugovoru, a zbog razlika u tečaju na dan podnošenja zahtjeva za zajam i dana isplate zajma, Korisnik zajma se obvezuje razliku namiriti iz vlastitih sredstava.

1.3. Rok, način i uvjeti korištenja:

Krajnji rok korištenja zajma: po odobrenju zajma, a najkasnije 6 mjeseci od potpisivanja ovog ugovora.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



Zajam se može odobriti samo na temelju podnesenog pisanog zahtjeva Korisnika zajma, potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika zajma i propisane odgovarajuće dokumentacije za koju HAMAG-BICRO nakon provjere utvrdi kako zadovoljava sve potrebne uvjete.

HAMAG-BICRO će sredstva zajma izravno isplatiti na žiro – račun Korisnika zajma koji je otvoren samo za tu namjenu.

Sredstva zajma se ne mogu isplatiti na blokirani žiro-račun.

Zajam se može koristiti pod uvjetom da su prethodno provedeni i pribavljeni svi ugovoreni instrumenti osiguranja u korist HAMAG-BICRO-a, da Korisnik zajma kod HAMAG-BICRO-a nema dospjelih, a nepodmirenih obveza po bilo kojoj osnovi.

Korisnik zajma je dužan zajam koristiti isključivo za svrhu i namjene za koje je zajam odobren pridržavajući se pri tome, Otvorenog Javnog poziva za Program ESIF – mikro i mali zajmovi, Odluke Vlade Republike Hrvatske o usvajanju Programa ESIF – mikro i mali zajmovi od 06. srpnja 2016. godine, KLASA: 022-03/16-04/187; URBROJ: 50301-05/05-16-2 i ovog ugovora

Iznimno, Korisnik zajma zbog opravdano izmijenjenih okolnosti može zatražiti izmjene u korištenju i namjeni odobrenog zajma, a HAMAG-BICRO može odobriti zatražene izmjene u korištenju i namjeni zajma.

Za izmjene u iznosu do maksimalno 5% unutar vrijednosti odobrene glavnice zajma nije potrebno tražiti suglasnost HAMAG-BICRO-a.

1.4. Rok i način otplate zajma:

Istekom krajnjeg roka korištenja zajma, počinje teći period počeka otplate zajma, nakon čega se zajam prenosi u otplatu.

Rok otplate zajma (s uključenim počekom) je 120 mjeseca od prijenosa zajma u otplatu.

Poček: 12 mjeseci.

Zajam se otplaćuje u kvartalnim ratama u iznosu i s dospijećem određenim otplatnim planom koji je sastavni dio ovog ugovora (Prilog 1), a koji će biti dostavljen Korisniku zajma nakon što HAMAG-BICRO zaprimi Ugovor o zajmu potpisan od strane Korisnika zajma zajedno sa instrumentima osiguranja sukladno članku 4. ovog Ugovora. Otplatni plan izraditi će se na temelju zahtjeva za zajam Korisnika zajma i/ili na temelju podataka važećih u vrijeme zaključenja ovog ugovora.

Ukoliko zajam neće biti u cijelosti iskorišten u krajnjem roku iskorištenja zajma, Korisnik zajma obavezan je o istome obavijestiti HAMAG-BICRO.

U vrijeme počeka, Korisnik zajma nije obavezan otplaćivati glavnice zajma, već samo kamatu.

Prijevremena otplata zajma moguća je uz prethodnu pisanu obavijest HAMAG-BICRO-u i bez plaćanja naknade za prijevremeni povrat zajma.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



1.5. Kamatna stopa:

Redovna kamata: 1,5% godišnje, fiksna na iznos zajma. Na obračun kamate primjenjuje se proporcionalna metoda prema kojoj godina ima 360 dana, a mjesec ima 30 dana. Kamata se naplaćuje kvartalno.

Kamatna stopa je nepromjenjiva za cijelo vrijeme otplate zajma.

Kamata u razdoblju počeka: jednaka ugovorenoj redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se i naplaćuje kvartalno.

Zatezna kamata: na sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja, kao i na iznos zajma koji se koristi protivno ovom ugovoru, HAMAG-BICRO će zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.

1.6. Poticajna kamatna stopa i potpora male vrijednosti

Zajam je odobren pod povoljnijim uvjetima od tržišnih te se Korisniku zajma isplatom sredstava zajma dodjeljuje potpora male vrijednosti o čemu će HAMAG-BICRO poslati Korisniku zajma posebnu obavijest.

Iznos potpore male vrijednosti izračunava se na temelju Uredbe Komisije EU, broj 1407/2013, od 18. prosinca 2013. godine, o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore.

Korisnik zajma potpisom ovog ugovora potvrđuje kako je upoznat sa činjenicom kako je zajam iz ovog ugovora, sukladno Uredbi Komisije EU, iz stavka 2. ove točke, plasiran uz potporu male vrijednosti koja se dodjeljuje korisnicima kroz poticajnu kamatnu stopu.

PRAĆENJE I KONTROLA NAMJENSKOG KORIŠTENJA ZAJMA TE NADZOR

Članak 2.

2.1. Praćenje i kontrola namjenskog korištenja zajma

HAMAG-BICRO je odobrio namjenski zajam. Prihvatljiva namjena ovog zajma utvrđena je u članku 1. ovog ugovora.

U ovom ugovoru o zajmu utvrđuje se namjena i pripadajući iznosi.

HAMAG-BICRO ima pravo kontrole namjenskog korištenja zajma kod krajnjeg korisnika tijekom trajanja Ugovora o zajmu ili do povrata cjelokupnog iznosa glavnice uvećanog za pripadajuće kamate. Korisnik zajma ne može za vrijeme trajanja ugovora bez suglasnosti HAMAG-BICRO-a rashodovati nabavljenu imovinu koja je bila predmet odobravanja Ugovora o zajmu.

Korisnik zajma u obvezi je namjenski koristiti zajam. Najkasnije u roku od 15 dana od iskorištenja ukupnog iznosa zajma Korisnik se obvezuje dostaviti HAMAG-BICRO-u ispis računa posebne namjene i preslike plaćenih računa, temeljem čega HAMAG-BICRO utvrđuje namjensko korištenje.

Korisnik zajma se obvezuje na zahtjev HAMAG-BICRO-a dostaviti traženu dokumentaciju kao i dokaze o ostvarenju rezultata provedbe projekta.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



U slučaju nenamjenskog korištenja zajma HAMAG-BICRO ima pravo otkazati ugovor o zajmu i zatražiti povrat cjelokupnog potraživanja po zajmu, uvećan za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu.

U slučajevima u kojima se utvrdi nenamjensko korištenja dijela zajma ili propusti kod korištenja sredstava zajma, HAMAG-BICRO ima pravo penalizirati navedene propuste na više načina (dizanje kamatne stope na razinu zakonske zatezne kamatne stope na nenamjenski iskorišteni iznos zajma, prijevremeni povrat nenamjenski iskorištenog iznosa zajma i sl.), a sve u ovisnosti o vrsti propusta i iznosu nenamjenski iskorištenog iznosa zajma.

2.2. Nadzor

U svrhu provođenja kontrole namjenskog korištenja sredstava HAMAG-BICRO je ovlašten izvršiti provjeru korištenja odobrenog zajma obilaskom korisnika i njegovih poslovnih objekata, te uvidom u dokumentaciju na temelju koje je odobren zajam.

Korisnici kod kojih se prilikom kontrole utvrdi nenamjensko trošenje sredstava bit će penalizirani kako je navedeno u točki 2.1., a korisnika će se uvrstiti na popis korisnika koji nisu namjenski koristili sredstva.

Ukoliko korisnici ne izvrše sve obveze preuzete Ugovorom o zajmu, Zahtjevom za zajam, Otvorenim javnim pozivom i dokumentacijom koja je sastavni dio Otvorenog javnog poziva ili ne izvrši povrat nenamjenski odnosno neopravdano iskorištenih sredstava, HAMAG-BICRO će pokrenuti postupak prisilne naplate.

Raskid ili otkaz ugovora o zajmu

Članak 3.

HAMAG-BICRO može otkazati ili raskinuti ovaj ugovor o zajmu u slučajevima koji su predviđeni Zakonom o obveznim odnosima (nenamjensko korištenje zajma, insolventnost korisnika zajma, prestanak pravne osobe, smrt korisnika i dr.), ugovorom o zajmu HAMAG-BICRO-a, a i u svakom od sljedećih slučajeva:

- Kašnjenja u ispunjenju (smatra se da je nastupilo kašnjenje u ispunjavanju obveza po zajmu u slučaju neplaćene 2 uzastopne rate zajma s pripadajućim kamatama) ili neispunjenja bilo koje obveze iz ugovora o zajmu,
- Dostavljanja neistinite dokumentacije kod odobrenja zajma ili tijekom realizacije zajma,
- Onemogućavanja obavljanja nadzora i namjenske kontrole korištenja zajma,
- Povrede obveze obavješćavanja o promjenama koje se upisuju u sudski i obrtni registar, karton deponiranih potpisa,
- Nepridržavanja bilo koje obveze ili odredbe iz ugovora o zajmu ili ovog programa ili nekorisćenja sredstava zajma za ugovorene namjene .

HAMAG-BICRO je ovlašten otkazati daljnje korištenje zajma, odnosno tražiti povrat danog, odnosno preostalog dijela zajma u slučaju otvaranja postupka predstečajne nagodbe, stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti korisnika zajma.

Smatrat će se da je HAMAG-BICRO otkazao ili raskinuo Ugovor o zajmu u trenutku kada Korisniku zajma uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog ovim Ugovorom,



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi finansijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



otkazan ili raskinut ovaj Ugovor i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je dužan odmah podmiriti dugovanje.

Instrumenti osiguranja

Članak 4.

Za osiguranje urednog podmirenja svih preuzetih obveza iz ovog ugovora, Korisnik zajma obvezuje se dostaviti HAMAG-BICRO-u:

- 1 (jednu) zadužnicu Korisnika zajma, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos zajma, uvećanog za zakonske zatezne kamate, redovne kamate ugovorene u visini 1,5% (slovima: jedancijelihpetposto) godišnje-nepromjenjiva, naknade, troškove i ostale sporedne tražbine

-1 (jednu) zadužnicu Sudužnika, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos zajma, uvećanog za zakonske zatezne kamate, redovne kamate ugovorene u visini 1,5% (slovima: jedancijelihpetposto) godišnje-nepromjenjiva, naknade, troškove i ostale sporedne tražbine

-1 (jednu) zadužnicu Sudužnika 1, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos zajma, uvećanog za zakonske zatezne kamate, redovne kamate ugovorene u visini 1,5% (slovima: jedancijelihpetposto) godišnje-nepromjenjiva, naknade, troškove i ostale sporedne tražbine

Trenutkom otkaza Ugovora dospijevaju na naplatu svi iznosi koje Korisnik zajma duguje ili će dugovati HAMAG-BICRO-u, a koji iznos uključuje glavnice, kamate, troškove i druge naknade, a HAMAG-BICRO ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom o zajmu.

U slučaju pristupanja novih članova zadruge/trgovačkog društva/zajedničkog obrta i/ili prestankom postojećih članova zadruge/trgovačkog društva/zajedničkog obrta Korisnik zajma je obvezan bez odgode dostaviti dokaz o pristupanju i/ili prestanku (imenik članova zadruge, knjiga poslovnih udjela itd.) te dostaviti nove zadužnice koje će predstavljati novi razmjerni udio svih članova zadruge/trgovačkog društva/zajedničkog obrta. Ukupna vrijednost svih zadužnica od svih pojedinih članova zadruge/trgovačkog društva/zajedničkog obrta mora biti najmanje u visini iznosa odobrenog zajma.

Za slučaj da HAMAG-BICRO iskoristi jednu od zadužnica iz prethodnog stavka ili dođe do promjene osnivača/ vlasnika kod Korisnika zajma, Korisnik zajma je dužan dostaviti HAMAG-BICRO-u na njegov prvi poziv novu zadužnicu.

Troškove u vezi pribavljanja instrumenata osiguranja i javnobilježničke ovjere potpisa na ovom ugovoru snosi isključivo Korisnik zajma.

Dostava ugovornih instrumenata osiguranja uvjet je za korištenje zajma.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



Ostale obveze

Članak 5.

Za vrijeme trajanja zajma, odnosno, do otplate zajma, pored navedenog u ugovoru o zajmu, korisnik zajma/krajnji korisnik zajma u obvezi su i sljedeće:

- Dostavljati HAMAG-BICRO-u temeljna godišnja financijska izvješća, a po pisanom zahtjevu HAMAG-BICRO-a i drugu financijsku, poslovnu i ostalu dokumentaciju koju HAMAG-BICRO zatraži,
- Voditi poslovne knjige sukladno Zakonu o računovodstvu kad se steknu za to zakonski uvjeti,
- Kod pripajanja nekom drugom društvu i/ili spajanja s drugim društvom, donošenja odluke o ukidanju društva i za bilo koju drugu sličnu statusnu promjenu potrebno je zatražiti prethodnu pisanu suglasnost HAMAG-BICRO-a,
- Kod svih promjena: u vlasničkoj strukturi, povezanim osobama, osobama ovlaštenima za zastupanje, sjedišta, promjeni računa i slično, odmah po njihovoj provedbi obavijestiti HAMAG-BICRO,
- O svakoj promjeni adrese dostave odmah pisanim putem izvijestiti HAMAG-BICRO o novoj adresi dostave,
- Ishoditi sve potrebne dozvole propisane važećim propisima Republike Hrvatske,
- Dugotrajnu imovinu financiranu zajmom HAMAG-BICRO-a zadržati u svom vlasništvu i posjedu do konačne otplate zajma te je održavati, popravljati, servisirati i obnavljati kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako HAMAG-BICRO ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno,
- Izvijestiti HAMAG-BICRO o svakom eventualnom znatnijem otuđenju ili daljnjem terećenju svoje imovine,
- Ishoditi suglasnost HAMAG-BICRO-a za dodatno zaduživanje u iznosu većem od 100.000,00 kuna,
- U svom poslovanju postupati u skladu sa svim zakonskim i podzakonskim propisima, odlukama i uputama te naredbama i drugim aktima nadležnih tijela koji se odnose na njihovo poslovanje, zaštitu okoliša, zdravlje i zaštitu ljudi i imovine
- Zabraniti isplatu pozajmica za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a.
- Zabrana povrata pozajmica vlasniku i povezanim osobama za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a. Razina primljenih pozajmica u periodu otplate zajma ne smije biti manja od stanja istih prilikom odobrenja zajma

Po potpisivanju ugovora o zajmu korisnik zajma je dužan omogućiti predstavnicima HAMAG-BICRO-a da u svakom trenutku imaju pravo na posjet lokaciji izvršenja projekta za čije izvršenje se odobrio zajam.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



Zaštita osobnih podataka**Članak 6.**

HAMAG-BICRO kao Voditelj obrade osobnih podataka prikuplja, obrađuje i koristi osobne podatke (kao što su identifikacijski podaci, kontakt podaci, financijski podaci, podaci o pokretnoj i nepokretnoj imovini i dr.) Korisnika zajma, zakonskih zastupnika, sudužnika, jamaca plateža, založnih dužnika i dr. sudionika, a sve u svrhu provedbe ovog Ugovora sukladno UREDBI (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka).

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora suglasni su kako HAMAG-BICRO može dijeliti podatke sa drugim Agencijama, javnim tijelima, sudovima, nadležnim ministarstvima, tijelima EU, tijelima koja provode reviziju kao i drugim pravnim subjektima u svrhu izvršavanja ovog Ugovora.

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora imaju pravo na pristup, ispravak te pravo na ograničavanje obrade svojih osobnih podataka, pravo na brisanje nakon što protekne propisan rok čuvanja istih te pravo podnošenja prigovora Agenciji kao i nadzornom tijelu - Agenciji za zaštitu osobnih podataka, Martićeva ulica 14, 10000 Zagreb. Svoja prava Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora mogu ostvariti na način da svoj zahtjev upute pisanim putem Službeniku za zaštitu podataka na adresu Ksaver 208, 10000 Zagreb ili na E-mail: zastita.podataka@hamagbicro.hr koristeći obrazac koji se nalazi na službenim stranicama HAMAG-BICRO-a.

Zaštita podataka**Članak 6 a**

Potpisom ovog ugovora, Korisnik zajma daje pristanak da HAMAG-BICRO prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog ugovora, kao i iz cjelokupne suradnje ostvarene s Korisnikom zajma u svrhu promidžbenih aktivnosti Programa ESIF (Europski strukturni i investicijski fondovi) mikro i mali zajmovi kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti te ostalih obveza koje HAMAG-BICRO ima prema nadležnim institucijama; te pristaje na sudjelovanje u medijskom praćenju provedbe projekta (pristup poslovnim objektima, intervju, snimanje i sl.) bez naknade.

Korisnik zajma svojim potpisom ovog ugovora pristaje na javnu objavu svojih podataka te objavu podataka iz članka 2.2. ovog ugovora.

Obveza vidljivosti**Članak 7.**

Kad god je primjenjivo, Korisnik zajma je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta "ESIF - mikro i mali zajmovi" sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020."

Ukoliko Korisnik zajma ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI", s pripadajućom izjavom o sufinanciranju, koji je sadržan u prilogu ovog Ugovora.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



Korisnik zajma je dužan odazvati se pozivu Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije i/ili Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta i/ili HAMAG-BICRO-a za sudjelovanjem na organiziranim događanjima informiranja i vidljivosti.

Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije i/ili Ministarstvo gospodarstva, malog i srednjeg poduzetništva i obrta i/ili HAMAG-BICRO obavještavaju Korisnika zajma o organiziranim događajima informiranja i vidljivosti pravovremeno, najkasnije 3 radna dana prije dana njihova planiranog održavanja.

Korisnik zajma prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu krajnjih primatelja financijskih instrumenata.

Revizijski trag i čuvanje dokumentacije

Članak 8.

Krajnji primatelj je obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizorskom tragu u skladu s čl. 125. st. 4. Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

Krajnji primatelj je obavezan osobito čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz Subvenciju iz čl. 1.6. ovog Ugovora.

Krajnji primatelj je suglasan da će za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi Ministarstvo regionalnog razvoja i fondove Europske unije moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili Ministarstva regionalnog razvoja i fondove Europske unije, svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizorskim izvješćima kada su ona relevantna za revizorsku misiju / evaluaciju provedbe Financijskih instrumenata u okviru OPKK odnosno bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe Financijskih instrumenata.

Krajnji primatelj je suglasan da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu proslijediti nadležnim tijelima, osobito Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizorskim tijelima RH, revizorima EK, Europskom revizorskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima koja imaju ovlasti revidiranja provedbe Financijskih instrumenata, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup svojim poslovnim prostorijama, knjigama i evidencijama tijekom uobičajenog radnog vremena (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

Ugovorne strane potvrđuju da su svjesne ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom operacijom koja podliježe ovom Sporazumu.

Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz fondova za operacije mora se čuvati:



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



- najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje **računa u kojima su uključeni izdaci operacije** za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;

- u slučaju operacija, osim onih navedenih u prethodnom stavku, svi popratni dokumenti moraju biti raspoloživi u roku od 2 godine od 31. prosinca nakon predaje **računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene operacije**.

Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

Završne odredbe

Članak 9.

Ugovorne strane su suglasne da rok za prihvrat i potpis ovog ugovora od strane Korisnika zajma te rok za dostavu ugovorenih instrumenata osiguranja HAMAG-BICRO-u iznosi 8 (osam) dana od dana dostave ovog ugovora Korisniku zajma na potpis.

Ako Korisnik zajma ne vrati HAMAG-BICRO-u potpisani Ugovor o zajmu s instrumentima osiguranja u roku iz stavka 1. ovog članka, smatrat će se kako je odustao od zahtjeva za zajam te se HAMAG-BICRO oslobađa obveze isplate sredstava zajma.

Članak 10.

Stranke će sve eventualne sporove iz ovog ugovora rješavati sporazumno. U slučaju da se ne postigne sporazum, ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 11.

Ako se za neku od odredaba ovog ugovora naknadno utvrdi da je ništetna, ta činjenica neće imati utjecaja na valjanost njegovih ostalih odredaba, odnosno na valjanost ugovora kao cjeline, a strane ovog ugovora obvezuju se ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će omogućiti ostvarenje svrhe radi koje je ovaj ugovor zaključen.

Članak 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka (izvornika) od kojih je 1 (jedan) primjerak za HAMAG-BICRO, a 1 (jedan) za javnog bilježnika.

Zakonski zastupnik Korisnika zajma, Sudužnika 1 i Sudužnik obvezuju se ovjeriti svoj potpis na ovom Ugovoru kod javnog bilježnika.

Zakonski zastupnik ili ovlaštene osobe HAMAG-BICRO-a obvezuju se potpisati Ugovor i ovjeriti ga pečatom, te Korisniku zajma dostaviti na mail skenirani Ugovor koji se smatra istovjetnim izvorniku.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



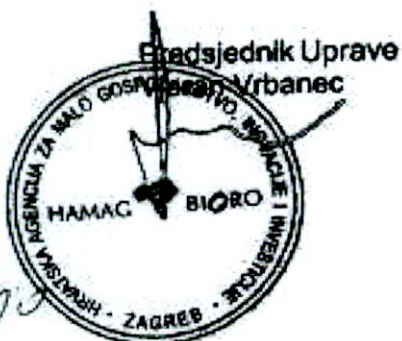
HAMAG-BICRO

Članica Uprave
Marjana Oreb



SUDUŽNIK

Donjelo Marko



KORISNIK ZAJMA

SAMČOVIĆ d.o.o.

za proizvodnju i trgovinu
Put Garaca 2

DONJI PROLOŽAC

Donjelo Marko

SUDUŽNIK 1

KLESARSTVO PROLOŽAC

d.o.o.

PROLOŽAC DONJI

Donjelo Marko



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



Ja, javni bilježnik **Mate Juroš**, Imotski, Šetalište Stjepana Radića 8,
potvrđujem da je stranka:

SAMČOVIĆ d.o.o., MBS 060318738, OIB 09340422225, **Donji Proložac (Općina Proložac), PUT GARACA 2**, zastupano po član uprave- direktor **DANIJELA MARŠIĆ**, OIB 30550298206, **DONJI PROLOŽAC, PROLOŽAC, PUT GARACA 2**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113182987 PP Imotski, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

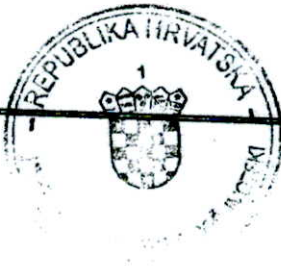
DANIJELA MARŠIĆ, OIB 30550298206, **DONJI PROLOŽAC, PROLOŽAC, PUT GARACA 2**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113182987 PP Imotski.

KLESARSTVO PROLOŽAC d.o.o., MBS 060284293, OIB 70707249696, **Donji Proložac (Općina Proložac), PUT GARACA 2**, zastupano po članu uprave **DANIJELA MARŠIĆ**, OIB 30550298206, **DONJI PROLOŽAC, PROLOŽAC, PUT GARACA 2**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113182987 PP Imotski, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-904/2020
Imotski, 31.03.2020.



Javni bilježnik
Mate Juroš

Program ESIF (Europski strukturni i Investicijski fondovi) mikro i mali zajmovi su namijenjeni subjektima malog gospodarstva, a isti se financiraju iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj u skladu sa Operativnim programom konkurentnost i kohezija (OPKK) 2014.-2020.

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju predsjednik Uprave Vjeran Vrbanc i članica Uprave Marijana Oreb (u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO)

SAMČOVIĆ d.o.o., Donji Proložac (Općina Proložac), Put Garaca 2, OIB: 09340422225 (u daljnjem tekstu: Korisnik zajma)

Danijela Maršić, OIB: 30550298206, Donji Proložac, Put Garaca 2 (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

KLESARSTVO PROLOŽAC d.o.o., Donji Proložac (Općina Proložac) Put Garaca 2, OIB: 70707249696 (u daljnjem tekstu: Sudužnik 1)

ak

dana 11.03.2024. zaključuju

567 HRVATSKA AGENCIJA ZA
MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE

Primljeno: 28-03-2024

DODATAK I UGOVORU O ZAJMU BROJ 70/13496

(dalje u tekstu: Dodatak Ugovora o zajmu)

Klasifikacijska oznaka.	Org. jst.	
403-02/19-70/199		
Drudžbeni broj:	Prim.	Vrij.
372-14-24-14		

Članak 1.

Utvrđuje se da su Korisnik zajma i sudužnici dana 31.03.2020. s HAMAG-BICRO-om zaključili Ugovor o zajmu br. 70/13496 (u daljnjem tekstu: Ugovor o zajmu) ovjerenog od strane javnog bilježnika Mate Juroša iz Imotskog, OV-904/2020.

Utvrđuje se da je HAMAG-BICRO nakon provedene namjenske kontrole sukladno čl. 2. Ugovora o zajmu utvrdio djelomično nenamjensko korištenje zajma.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne kako se mijenja Članak 1.5 „Kamatna stopa“ na način da isti sada glasi:

„1.5 Kamatna stopa:

Redovna kamata: 3,5 % godišnje, fiksna na iznos zajma. Na obračun kamate primjenjuje se proporcionalna metoda prema kojoj godina ima 360 dana, a mjesec ima 30 dana. Kamata se naplaćuje kvartalno.

Kamatna stopa je nepromjenjiva za cijelo vrijeme otplate zajma.

Kamata u razdoblju počeka: jednaka ugovorenoj redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se i naplaćuje kvartalno.

Zatezna kamata: na sva dospelja, a nenaplaćena potraživanja, kao i na iznos zajma koji se koristi protivno ovom ugovoru, HAMAG-BICRO će zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.



Članak 3.

Strane ovog Dodatka Ugovoru o zajmu su suglasne da u slučaju da se za neku odredbu ovog Dodatka Ugovoru o zajmu naknadno utvrdi da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe.

Dodatak Ugovoru o zajmu u cjelini ostaje valjan, s tim da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je utvrđeno da je ništetna.

Članak 4.

Sve troškove vezane za sastavljanje i potvrđivanje ovog Dodatka Ugovoru o zajmu kao i troškove provedbe njegovih odredaba, snosi Korisnik zajma.

Za sve eventualne sporove proizašle iz ovog Dodatka Ugovoru o zajmu ugovorne strane pokušat će riješiti sporazumno, a ako to ne uspiju utvrđuju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 5.

Ovaj Dodatak Ugovoru o zajmu stupa na snagu potpisom ugovornih strana.

Svojim potpisom ugovorne strane u cijelosti prihvaćaju sve odredbe, prava i obveze koje proizlaze iz ovog Dodatka Ugovoru o zajmu.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora o zajmu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom Ugovoru i dalje ostaju na snazi neizmijenjene.

Članak 6.

Ovaj Dodatak Ugovora o zajmu sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka (izvornika) od kojih je 1 (jedan) primjerak za HAMAG-BICRO, a 1 (jedan) za javnog bilježnika.

Poduzetnik se obvezuje napraviti još 2 (dvije) ovjerene preslike ovog Ugovora te 1 (jednu) zadržati za svoje potrebe, a 1 (jedan) primjerak ovjerene preslike i izvornik dostaviti HAMAG-BICRO-u.

Zakonski zastupnik Korisnika zajma i sudužnici obvezuju se ovjeriti svoj potpis na ovom Ugovoru kod javnog bilježnika.

HAMAG-BICRO
Članica Uprave
Marijana Oreš
Predsjednik Uprave
Vjeran Vrbanić

SUDUŽNIK:

[Signature]

KORISNIK ZAJMA:
SAMČOVIĆ d.o.o.
za proizvodnju i trgovinu
Put Garaca 2
DONJI PROLOŽAC

SUDUŽNIK 1:

KLESARSTVO PROLOŽAC
d.o.o.
PROLOŽAC DONJI

[Signature]



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija"



Ja, javni bilježnik Mate Juroš, Imotski, Šetalište Stjepana Radića 8,
potvrđujem da je stranka:

SAMČOVIĆ d.o.o., MBS 060318738, OIB 09340422225, Donji Proložac (Općina Proložac), PUT GARACA 2, zastupano po član uprave-direktor **DANIJELA MARŠIĆ, OIB 30550298206, DONJI PROLOŽAC, PROLOŽAC, PUT GARACA 2,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 116368649 PGP IMOTSKI, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

DANIJELA MARŠIĆ, OIB 30550298206, DONJI PROLOŽAC, PROLOŽAC, PUT GARACA 2, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 116368649 PGP IMOTSKI.

KLESARSTVO PROLOŽAC d.o.o., MBS 060284293, OIB 70707249696, Donji Proložac (Općina Proložac), PUT GARACA 2, zastupano po članu uprave **DANIJELA MARŠIĆ, OIB 30550298206, DONJI PROLOŽAC, PROLOŽAC, PUT GARACA 2,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 116368649 PGP IMOTSKI, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 3,99 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 11,97 eur uvećana za PDV u iznosu od 2,99 eur.

Broj: OV-1210/2024

Imotski, 26.03.2024.



Javni bilježnik
Mate Juroš



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SAMČOVIĆ d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Donji Proložac (Općina Proložac), Put Garaca 2
OIB: 09340422225

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA
AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE.....
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ksaver 208.....
OIB: 25809559342

u iznosu glavnice od [1]: 371.477,25 (slovima: tristosedamdesetjednatisučetristosedamdesetsetsedamkunadvaidesetpetlipa)
uvećano za [2]: redovne kamate ugovorene u visini 1,5% (slovima: jedancijelihpetposto) godišnje
nepromjenjiva, naknade, troškove i ostale sporedne tražbine.....

te sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 8,11% godišnje, promjenjiva.....
a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na
naplatu, do namirenja, zaplijene svl računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu
s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice
na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.....
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina
po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena
Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku
suda.....

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno,
obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane
izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.....
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi
izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom
neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.....
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov
potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao
vjerovnik.....

Na temelju Isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru
zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili
jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.....
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti
namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji
je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i
2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev
predati.....

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se
može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima
ovrhe.....

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik
ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne
novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).....

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 31.03.2020.g.

SAMČOVIĆ d.o.o.
za proizvodnju i inovacije
Put Garaca 2
10000 Proložac

Potpis dužnika

Davorin Miroš

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i
datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Uplatiti tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Uplatiti ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili uplatiti riječi »bez uvećanja«

[3] Uplatiti stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Mate Juroš
Imotski, Šetalište Stjepana Radića 8

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-902/2020

Ja, javni bilježnik Mate Juroš, Imotski, Šetalište Stjepana Radića 8, potvrđujem da je stranka:

SAMČOVIĆ d.o.o., MBS 060318738, OIB 09340422225, Donji Proložac (Općina Proložac), PUT GARACA 2, zastupano po član uprave- direktor DANIJELA MARŠIĆ, OIB 30550298206, DONJI PROLOŽAC, PROLOŽAC, PUT GARACA 2, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113182987 PP Imotski, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

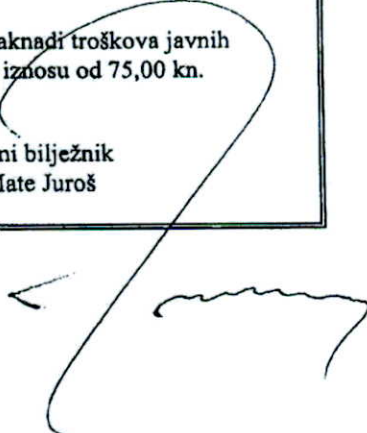
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njoga i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 300,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 75,00 kn.

Imotski, 31.03.2020.



Javni bilježnik
Mate Juroš



HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb (Grad Zagreb), Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju voditelj Službe za zajedničke poslove Alen Zrinjski Beđan i članica Uprave Marijana Oreb, temeljem Odluke o davanju ovlaštenja za potpisivanje određenih vrsta Ugovora od 9. svibnja 2016. (KLASA: 030-01/16-01/01, URBROJ: 567-10-16-2) (HAMAG-BICRO/izdavatelj jamstva/ predlagatelj osiguranja/ založni vjerovnik, u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO)

i
SAMČOVIĆ d.o.o., Donji Proložac (Općina Proložac), Put Garaca 2, OIB: 09340422225, kojeg zastupa direktor Danijela Maršić, Donji Proložac, Put Garaca 2, OIB: 30550298206 (Poduzetnik/ nalogodavac jamstva/ protivnik osiguranja, založni dužnik, u daljnjem tekstu: Poduzetnik),

.....
dana 24.04.2017. godine (dvadesetčetvrtogtravnjadvjetisućesedamnaestegodine) u Zagrebu zaključuju sljedeći

UGOVOR O JAMSTVU NA PRVI POZIV
I
SPORAZUM O OSIGURANJU TRAŽBINE
ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA
NA NEKRETNINAMA
br. 58/8542

Članak 1.

Utvrđuje se da je Poduzetnik sa Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535 (Kreditor/ Korisnik jamstva, u daljnjem tekstu: Korisnik jamstva), dana 21.03.2017. godine zaključio Ugovor o kreditu br. 17418010018, u iznosu od 1.700.000,00 kn (jedan milijun sedamstotisućakuna), (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu).
Sastavnim dijelom Ugovora o kreditu iz stavka 1. ovog članka, smatraju se i svi naknadno sklopljeni dodaci Ugovoru o kreditu, na koje je HAMAG-BICRO dao svoju suglasnost.

Članak 2.

Utvrđuje se da je Poduzetnik dana 11.11.2016. podnio Zahtjev za Pismo namjere za izdavanje jamstva za obveze po glavnici Ugovora o kreditu, kao i potrebnu dokumentaciju uz zahtjev u skladu s odredbama Jamstvenog programa HAMAG-BICRO-a „EU početnik“ za Investicije - Mjera A2 (Narodne novine 153/13, 145/14, 62/15, 108/15) i Općim uvjetima za izdavanje jamstava HAMAG-BICRO-a (Narodne novine 51/12, 20/13, 153/13, 145/14, 62/15).
Sukladno odredbama Pisma namjere koje je Poduzetniku izdano 31.01.2017.g., Korisnik jamstva je (uz supotpis Poduzetnika) dana 29.03.2017.g. podnio Zahtjev za jamstvo za obveze po glavnici Ugovora o kreditu, te potrebnu dokumentaciju uz zahtjev u skladu s odredbama Jamstvenog programa HAMAG-BICRO-a „EU početnik“ za Investicije - Mjera A2 (Narodne novine 153/13, 145/14, 62/15, 108/15) i Općim uvjetima za izdavanje jamstava HAMAG-BICRO-a (Narodne novine 51/12, 20/13, 153/13, 145/14, 62/15).

Članak 3.

Temeljem Odluke HAMAG-BICRO-a o zahtjevu za jamstvo, po nalogu i za račun Poduzetnika od 11.04.2017. g., HAMAG-BICRO se obvezuje izdati jamstvo na prvi poziv u skladu s odredbama Jamstvenog programa HAMAG-BICRO-a „EU početnik“ za Investicije - Mjera A2 (Narodne novine 153/13, 145/14, 62/15, 108/15), Sporazuma o poslovnoj suradnji od 28.06.2012. godine, Dodatka br. I Sporazumu o poslovnoj suradnji, od 12.03.2013. godine, Dodatka br. II Sporazumu o poslovnoj suradnji, od 02.01.2014. godine, Dodatka br.

 1



III Sporazumu o poslovnoj suradnji, od 28.01.2015. godine i Dodatka br. IV Sporazumu o poslovnoj suradnji, od 03.09.2015. godine zaključenih sa Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, te pod uvjetima određenim u samom jamstvu, a kojim se HAMAG-BICRO obvezuje na isplatu do 80,00 (osamdeset) % dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici kredita iz Ugovora o kreditu, što iznosi najviše 1.360.000,00 kn (jedanmilijuntristošezdesettisućakuna). Najviši iznos isplaćenog jamstva ne može prijeći najviši iznos i postotak jamstva određen Jamstvenim programom „EU početnik“ za Investicije - Mjera A2 (Narodne novine 153/13, 145/14, 62/15, 108/15).
Prava i/ili obveze po jamstvu mogu se prenijeti uz pisani sporazum između HAMAG-BICRO-a, Poduzetnika, Korisnika jamstva i ugovorne strane na koju se prenose prava i/ili obveze iz jamstva.

Članak 4.

Poduzetnik se obvezuje HAMAG-BICRO-u za izdano jamstvo platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,25 (nulazarezdvadesetpet) % od iznosa jamstva. U navedeni iznos uračunava se iznos već uplaćene naknade na ime izdavanja pisma namjere. Naknada se obračunava nakon donošenja Odluke o zahtjevu za jamstvo i dospijeva na naplatu 15 (petnaest) dana od dana dostave računa Poduzetniku. Naknada se naplaćuje prije dostavljanja jamstva Korisniku jamstva i Poduzetniku.
Za vrijeme trajanja jamstva obračunava se godišnja naknada za korištenje jamstva u visini od 0,01 (nulazareznulajedan) % iznosa za koji se efektivno jamči na početku svake godine i uračunava se u iznos dopuštene potpore kao potpore male vrijednosti, koja se ne naplaćuje sukladno Odluci o naknadama HAMAG-BICRO-a od 03.06.2015.g.
Jamstvo se izdaje i naknada se obračunava u skladu s Programom dodjele državnih potpora Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, za koji je Ministarstvo financija dalo pozitivno mišljenje o usklađenosti s pravilima o državnim potporama Klasa: 011-01/14-01/336, Urbroj: 513-06-02-15-13 od 16.01.2015.g. i Smjernicama politike državnih potpora Republike Hrvatske.

Članak 5.

Poduzetnik je dužan izvršiti sve ugovorne obveze, koje je preuzeo Ugovorom o kreditu.

Članak 6.

Poduzetnik je suglasan da HAMAG-BICRO izvrši plaćanje po jamstvu, na prvi poziv Korisnika jamstva, temeljem:

- pisanog zahtjeva Korisnika jamstva za plaćanje, potpisanog od ovlaštene osobe Korisnika jamstva, kojim će izrijekom izjaviti da je istekao rok dospijeca posljednje rate kredita, odnosno da je Ugovor o kreditu sa Poduzetnikom otkazan/raskinut ili da je otvoren stečaj nad Poduzetnikom (ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije), a iznos čije plaćanje zahtjeva nije drugačije naplaćen,
- izvotka iz poslovnih knjiga Korisnika jamstva o stanju duga na dan dospijeca posljednje rate kredita, ili na dan otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno na dan otvaranja stečaja nad Poduzetnikom, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.

Osnovicu za obračun obveze HAMAG-BICRO-a po jamstvu predstavlja iznos nepodmirenih obveza po osnovi glavnice kredita na dan dospijeca posljednje rate kredita, ili na dan otkaza/raskida ugovora o kreditu iz članka 1. ovog Ugovora, odnosno na dan otvaranja stečaja nad Poduzetnikom, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, na koji se primjenjuje postotak inicijalno odobrenog jamstva.
Plaćanje se vrši u iznosu najviše do 80 (osamdeset) % dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja na ime glavnice kredita iz Ugovora o kreditu, što iznosi najviše 1.360.000,00 kn (jedanmilijuntristošezdesettisućakuna). Najviši iznos isplaćenog jamstva ne može prijeći najviši iznos i postotak jamstva određen Jamstvenim programom „EU početnik“ za Investicije - Mjera A2 (Narodne novine 153/13, 145/14, 62/15, 108/15).
HAMAG-BICRO će isplatu po jamstvu izvršiti jednokratno, najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja pisanog zahtjeva za plaćanje s dokumentacijom naznačenom u stavku 1. ovog članka.

*[Signature]*²

[Signature]

Rok važnosti jamstva je 120 (stodvadeset) dana nakon dana dospjeća posljednje rate kredita iz Ugovora o kreditu, odnosno 120 (stodvadeset) dana od dana otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno 120 (stodvadeset) dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama o otvaranju stečaja nad Poduzetnikom, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije i svaki zahtjev za plaćanje na temelju izdanog jamstva, zajedno s dokumentacijom naznačenom u stavku 1. ovog članka, Kreditor mora dostaviti HAMAG-BICRO-u unutar tog roka.

U slučaju izmjene roka otplate kredita za koji Korisnik jamstva traži suglasnost HAMAG-BICRO-a, ako se HAMAG-BICRO suglasi s predloženom izmjenom roka otplate kredita, dostavom pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a na izmjenu roka otplate kredita Korisniku jamstva, automatski se produljuje važnost izdanog jamstva u postotnom iznosu na koji je izdano, a s rokom važenja 120 (stodvadeset) dana od dospjeća posljednje rate kredita, računajući prema novim rokovima otplate kredita, odnosno 120 (stodvadeset) dana od dana otkaza/raskida Ugovora o kreditu ili 120 (stodvadeset) dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama o otvaranju stečaja nad Poduzetnikom, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.

Potraživanje Korisnika jamstva nastalo temeljem obračuna interkalarne, redovne i zatezne kamate ne može se naplatiti na teret jamstva HAMAG-BICRO-a.

Jamstvo HAMAG-BICRO-a ne pokriva uvećanja glavnice na ime interkalarnih, redovnih i zateznih kamata ili drugih troškova u bilo kojoj fazi korištenja, počeka ili otplate kredita.

Članak 7.

Poduzetnik je suglasan da s Korisnikom jamstva sam rješava eventualne nesporazume, koji mogu nastati iz Ugovora o kreditu.

Članak 8.

HAMAG-BICRO će obavijestiti Poduzetnika o datumu i iznosu izvršenog plaćanja po jamstvu izdanom temeljem ovog Ugovora.

Članak 9.

Ukoliko HAMAG-BICRO temeljem izdanog jamstva izvrši isplatu bilo kojeg iznosa Korisniku jamstva, tako isplaćeni iznos smatra se dospjelim potraživanjem HAMAG-BICRO-a na dan isplate, te dospjelim obvezom Poduzetnika, koju se on obvezuje podmiriti HAMAG-BICRO-u u roku od 15 (petnaest) dana od dostave preporučene pisane obavijesti Poduzetniku o izvršenoj isplati po jamstvu. Obavijest će se smatrati dostavljenom danom predaje preporučene pošiljke na poštu.

Dostava će se smatrati urednom bez obzira na napomenu navedenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, oputovao i sl.).

Poduzetnik je dužan pisanim putem obavijestiti HAMAG-BICRO o svakoj promjeni svoje adrese, te snosi svaku štetu koja može nastati uslijed nepridržavanja iste obveze.

U slučaju propusta obavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na zadnju adresu Poduzetnika koja je HAMAG-BICRO-u poznata.

Na svaki isplaćeni iznos iz stavka 1. ovog članka, u slučaju zakašnjenja podmirenja od strane Poduzetnika, obračunava se i naplaćuje zakonska zatezna kamata sa svim pripadajućim ili eventualno nastalim troškovima, od dana isplate od strane HAMAG-BICRO-a pa sve do dana podmirenja cjelokupnog duga od strane Poduzetnika.

Članak 10.

HAMAG-BICRO može u slučaju isplate jamstva navedenog u prethodnom članku, ugovoriti s Poduzetnikom način povrata i podmirenja potraživanja HAMAG-BICRO-a.

Članak 11.

Za osiguranje naplate svih potraživanja HAMAG-BICRO-a koja mogu nastati po ovom Ugovoru, Poduzetnik je obavezan:

 3





1. Uručiti HAMAG-BICRO-u:

- 1 (jednu) zadužnicu društva SAMČOVIĆ d.o.o., Donji Proložac, Put Garaca 2, OIB: 09340422225, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos od 1.360.000,00 kn (jedanmilijuntristošezdesettisućakuna), uvećan za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove, uz istodobne izjave u istoj zadužnici od strane jamaca plateca: Danijele Maršić, Donji Proložac, Put Garaca 2, OIB: 30550298206, Maria Maršića, Donji Proložac, Put Garaca 2, OIB: 06181567300 i društva KLESARSTVO PROLOŽAC d.o.o., Donji Proložac (Općina Proložac), Put Garaca 2, OIB: 70707249696, o preuzimanju obveze na iznos od 1.360.000,00 kn (jedanmilijuntristošezdesettisućakuna), uvećan za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove.

Za slučaj da HAMAG-BICRO iskoristi zadužnicu iz prethodnog stavka ili dođe do promjene osnivača/ osoba ovlaštenih za zastupanje kod Poduzetnika, Poduzetnik je dužan dostaviti HAMAG-BICRO-u na njegov prvi poziv novu zadužnicu/ uz istodobne izjave jamaca plateca u zadužnici ili izjave uz zadužnicu.

Sukladno odredbama Ovršnog zakona zadužnice i izjave jamaca plateca u zadužnici imaju svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha radi prisilne naplate tražbine navedene u čl. 6. ovog Ugovora, i to na cjelokupnoj imovini naprijed navedenog izdavatelja zadužnice i davatelja izjava u zadužnici.

2. Založni dužnici se obavezuju zasnovati založno pravo - izvršiti upis založnog prava u korist HAMAG-BICRO-a na nekretninama (u upisnom redu neposredno iza upisanog založnog prava u korist Korisnika jamstva - Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb za osiguranje kredita iz čl. 1. ovog Ugovora u iznosu od 1.700.000,00 kn (jedanmilijunsedamstotisućakuna)), na iznos od 1.360.000,00 kn (jedanmilijuntristošezdesettisućakuna), uvećan za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG-BICRO po naplati potraživanja iz ovog Ugovora, a radi se o nekretninama upisanim u Zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel Imotski, k.o. 311952, Proložac, zk.ul.br. 1668, kat.čest.br. 1654/19 KOD GARCA ukupne površine 770 m², od čega ORANICA površine 770 m², u vlasništvu društva SAMČOVIĆ d.o.o., Donji Proložac, Put Garaca 2, OIB: 09340422225, za 1/1.

Upis založnog prava izvršit će se na temelju ovog Ugovora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Odmah po upisu založnog prava, Poduzetnik se obavezuje dostaviti HAMAG-BICRO-u dokaz o zasnovanom založnom pravu (ovjereni izvadak iz zemljišne knjige).

3. dostaviti nove instrumente osiguranja na zahtjev i po izboru HAMAG-BICRO-a, ukoliko se naknadno procijeni da vrijednost instrumenata osiguranja nije dovoljna za namirenje svih obveza po ovom Ugovoru.

Članak 12.

Poduzetnik svojim potpisom ovog Ugovora jamči da je punopravni i isključivi vlasnik nekretnina iz čl. 11. točke 2. ovog Ugovora, na kojima se zasniva založno pravo, te da stvarno stanje na dan solemnizacije ovog Ugovora odgovara stanju u priloženom zemljišno-knjižnom izvatku.

Poduzetnik bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se bez njegovog posebnog odobrenja ili naknadne suglasnosti, a temeljem ovog Ugovora, u zemljišnim knjigama na nekretninama iz čl. 11. točke 2. ovog Ugovora, izvrši upis založnog prava na iznos iz čl. 11. točke 2. ovog Ugovora, u korist HAMAG-BICRO-a (u upisnom redu neposredno iza upisanog založnog prava u korist Korisnika jamstva - Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb u iznosu od 1.700.000,00 kn (jedanmilijunsedamstotisućakuna)), a radi osiguranja tražbine iz ovog Ugovora.

Ugovorne strane su sporazumne da se prestanak založnog prava na nekretninama može tražiti kada se u cijelosti podmiri potraživanje iz ovog Ugovora osigurano založnim pravom.

Članak 13.

Poduzetnik je dužan izvijestiti HAMAG-BICRO o svim okolnostima koje su važne za nekretnine koje se zalažu, a naročito o većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti i sl., te

 4

 16.12.16

 19.

dozvoliti HAMAG-BICRO-u da po potrebi vrši kontrolu istih nekretnina, na način da ga time ne ometa u urednom korištenju nekretnina.

Članak 14.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor, nakon što se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika, ima snagu i važnost ovršne isprave, te da HAMAG-BICRO temeljem njega može, radi naplate osigurane tražbine iz ovog Ugovora, navedene u čl. 6. (a sukladno čl. 9. ovog Ugovora), po njenom dospjeću i nepodmirenju tražiti i provesti prisilnu ovrhu na nekretninama iz čl. 11. točke 2. na kojima ima založno pravo.

Poduzetnik je izričito i neopozivo suglasan da na temelju istog Ugovora HAMAG-BICRO može tražiti i provesti prisilnu ovrhu na svim njegovim računima i cjelokupnoj njegovoj imovini.

Ugovorne strane suglasne su da HAMAG-BICRO može, nakon što priloži dokaz o dospelosti bilo koje tražbine iz ovog Ugovora, kod javnog bilježnika zatražiti izdavanje potvrde ovršnosti.

Kao dokaz o tražbini po ovom Ugovoru (visina, dospijeće, rok i dr.) služit će poslovne knjige HAMAG-BICRO-a kao i ostala dokazna sredstva kojima HAMAG-BICRO raspolaže.

Članak 15.

Poduzetnik je dužan sredstva iz kredita iz čl. 1. ovog Ugovora, koristiti na način i za namjenu kako je odobreno Ugovorom o kreditu, sukladno investicijskom projektu/ poslovnom planu i ni u kojem slučaju ne može davati naloge Korisniku jamstva, ili koristiti sredstva kredita na neki drugi način i neke druge svrhe, osim u svrhu realizacije investicije prema poslovnom planu ili investicijskoj studiji, koja je i bila osnova za odobrenje kredita, odnosno jamstva.

Ukoliko je dio kredita namijenjen ulaganju u kratkotrajnu imovinu, u skladu s investicijskim programom ili poslovnim planom, isplata može biti izvršena na transakcijski račun Poduzetnika, ako je Ugovorom o kreditu tako utvrđeno.

Članak 16.

Poduzetnik se obvezuje, u svrhu namjenske kontrole kredita, omogućiti HAMAG-BICRO-u uvid u poslovanje za cijelo vrijeme trajanja kredita i jamstva, te obilazak u njegovom sjedištu ili drugim poslovnim objektima.

Poduzetnik je suglasan da HAMAG-BICRO ima pravo kontrole korištenja sredstava kredita po Ugovoru o kreditu iz čl. 1. ovog Ugovora, kod Korisnika jamstva i Poduzetnika, te pravo uvida u svu dokumentaciju koja se odnosi na kredit i projekt.

U tu svrhu, osim što je obavezan voditi računa o namjenskom iskorištenju sredstava kredita sukladno planiranom ulaganju navedenom u investicijskoj studiji/poslovnom planu, te Ugovoru o kreditu namjenski odobrenom za realizaciju planirane investicije, Poduzetnik je obavezan HAMAG-BICRO-u o tome dostaviti dokumentaciju (račune, otpremnice, uvozne carinske deklaracije, ugovore, izvode o izvršenim plaćanjima i slično), u roku od 60 (šezdeset) dana od iskorištenja kredita, isporuke opreme, izvršene usluge, odnosno od završetka investicijskog projekta.

Navedeno znači da je Poduzetnik dužan nakon izvršenih avansnih plaćanja po predračunima ili slično dostaviti HAMAG-BICRO-u propisanu dokumentaciju, koja sadrži podatke o plaćanju, isporuci i preuzimanju plaćene robe ili izvršenju usluge, a koja će omogućiti realizaciju djelatnosti i efekte ulaganja planirane u investicijskoj studiji.

Poduzetnik je obavezan o važnim izvanrednim događajima, koji utječu na njegovo poslovanje odmah obavijestiti HAMAG-BICRO.

Članak 17.

U slučaju da HAMAG-BICRO utvrdi da je Poduzetnik nenamjenski iskoristio sredstva/dio sredstava kredita, Poduzetnik odgovara HAMAG-BICRO-u za štetu uzrokovanu nenamjenskim korištenjem sredstava isplaćenih po Ugovoru o kreditu i to do iznosa za koji se utvrdi da je nenamjenski iskorišten, a koja šteta maksimalno može doseći iznos koji je po izdanom jamstvu isplatio HAMAG-BICRO-a Korisniku jamstva.

 5

 12/11/20



Štetu koja će se utvrditi, Poduzetnik je dužan isplatiti HAMAG-BICRO-u u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave pisanog zahtjeva za naknadu štete.

Članak 18.

Ugovorne strane suglasne su da u slučaju da se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdi da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan, s tim da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je utvrđeno da je ništetna.

Članak 19.

Sve troškove vezane za sastavljanje i potvrđivanje ovog Ugovora kao i troškove provedbe njegovih odredaba (kao što je upis i brisanje založnog prava te troškovi eventualne ovrhe), snosi Poduzetnik.

Članak 20.

Za sve eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora, ugovorne strane pokušat će riješiti sporazumno, a ako to ne uspiju utvrđuju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 21.

Ovaj Ugovor stupa na snagu potpisom svih ugovornih strana te kad Poduzetnik dostavi instrumente osiguranja navedene u čl. 11. ovog Ugovora, a nakon toga će HAMAG-BICRO izdati jamstvo. Svojim potpisom ugovorne strane u cjelosti prihvaćaju sve odredbe, prava i obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde istog Ugovora.

Članak 22.

Potpisom ovog Ugovora Poduzetnik bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje sa Poduzetnikom isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti i/ili državnih potpora. Poduzetnik i HAMAG-BICRO suglasno utvrđuju da se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće se smatrati poslovnom tajnom. Dopusštenje Poduzetnika iz stavka 1. ovog članka, osobito se odnosi na javnu objavu podatka o nazivu i sjedištu Poduzetnika, djelatnosti/sektoru u koje Poduzetnik ulaže, iznosu izdanog jamstva, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja, te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije. Podatak u smislu ovoga Ugovora je dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno priopćenje ili informacija, koja s obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Poduzetnika i HAMAG-BICRO, a koji je nastao u okviru djelatnosti HAMAG-BICRO-a ili je HAMAG-BICRO-u dostavljen od strane Poduzetnika. Poduzetnik i HAMAG-BICRO suglasno utvrđuju da će se svi podaci koji se izravno odnose na Korisnika jamstva smatrati poslovnom tajnom slijedom čega se neće prikupljati, obrađivati i koristiti u svrhe opisane u stavku 1. ovoga članka, osim u slučaju da Korisnik jamstva odluči drugačije. Poduzetnik se obvezuje da će bez prava na bilo kakvu naknadu, na prvi poziv HAMAG-BICRO-a, sudjelovati u javnim promidžbenim aktivnostima, a koje HAMAG-BICRO može organizirati u cilju ostvarenja svrhe opisane u stavku 1. ovoga članka. Poduzetnik je suglasan da u navedenim javnim promidžbenim aktivnostima, uz Poduzetnika ili samostalno, može sudjelovati i Korisnik jamstva, u slučaju da Korisnik jamstva tako odluči.

 6  

6

Ukoliko Poduzetnik ne ispuni ili zakasni s ispunjenjem obveza iz prethodnih stavaka ovog članka, smatrat će se da je isti povrijedio pravo osobnosti HAMAG-BICRO-a (pravo na ugled i dobar glas, čast).

Članak 23.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih su 2 (dva) primjerka za HAMAG-BICRO, 1 (jedan) za Poduzetnika, 1 (jedan) se dostavlja Korisniku jamstva, 1 (jedan) se izrađuje u svrhu uknjižbe hipoteke kod nadležnog suda, a 1 (jedan) ostaje kod javnog bilježnika.

HAMAG-BICRO

[Signature]
Ravnateljica Sektora za financijske
instrumente
Mariana Oreb



PODUZETNIK

[Signature]

Voditelj Službe za zajedničke poslove
Alen Zrinjski Beđan

[Signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
MATE JUROŠ
Šetalište Stjepana Radića 8, Imotski

Ja, Javni bilježnik MATE JUROŠ iz Imotskog, Šetalište Stjepana Radića 8, potvrđujem da mi je stranka:

DANIJELA MARŠIĆ, OIB:30550298206 rođena 22.09.1975, DONJI PROLOŽAC, Put Garaca 2, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104559494 izdanu od PP Imotski, član uprave - ovlašteni zastupnik SAMČOVIĆ d.o.o. sa sjedištem Donji Proložac, (Općina Proložac), Put Garaca 2, OIB:09340422225, MBS: 060318738, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u internet stranice sudskog registra RH na dan ovjere, kao PODUZETNIK, podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: UGOVOR O JAMSTVU NA PRVI POZIV I SPORAZUM O OSIGURANJU TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA br. 58/8542, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 600,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 2.000,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 500,00 kn.

Poslovni broj: OV-1917/17

U Imotskom, 25.04.2017.

(dvadesetpetitranjadvjetisućeisedamnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
MATE JUROŠ



Jamstveni program EU Početnik (Mjera A2 - Investicije), (Narodne novine 153/13, 145/14, 62/15, 108/15)

Naziv Korisnika jamstva: RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.
OIB: 53056966535
Adresa Korisnika jamstva: Zagreb, Magazinska 69

Mjesto i datum izdavanja jamstva: Zagreb, 26.04.2017.

Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342 (u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO) izdaje po zahtjevu društva SAMČOVIĆ d.o.o., Donji Proložac (Općina Proložac), Put Garaca 2, OIB: 09340422225, kojeg zastupa direktor Danijela Maršić, Donji Proložac, Put Garaca 2, OIB: 30550298206 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska 69, OIB: 53056966535 (u daljnjem tekstu: Korisnik jamstva)

JAMSTVO NA PRVI POZIV br. 58/8542

1. Utvrđuje se da su Korisnik jamstva i Nalogodavac dana 21.03.2017. godine sklopili Ugovor o kreditu br. 17418010018 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu) na iznos od 1.700.000,00 kn (jedanmilijunsedamstotisućakuna).
2. Ovim Jamstvom HAMAG-BICRO se obvezuje Korisniku jamstva na prvi pisani poziv isplatiti do 80 % dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici kredita iz Ugovora o kreditu, što iznosi najviše 1.360.000,00 kn (jedanmilijuntristošezdesettisućakuna), ukoliko Nalogodavac svoje obveze ne ispuni uz uvjete i na način kako je preuzeo Ugovorom o kreditu. Isplata jamstva izvršit će se u kunskoj protuvrijednosti, po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate jamstva. Najviši iznos isplaćenog jamstva ne može prijeći najviši iznos i postotak jamstva određen Jamstvenim programom a „EU početnik“ za Investicije - Mjera A2 (Narodne novine 153/13, 145/14, 62/15, 108/15).
3. HAMAG-BICRO će Korisniku jamstva isplatiti jamčeni iznos prema stanju kredita na dan dospijeća posljednje rate kredita, ili na dan otkaza/raskida kredita, odnosno na dan otvaranja stečaja, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, temeljem sljedećih dostavljenih dokumenata:
 - pisanog zahtjeva Korisnika jamstva za plaćanje potpisanog od ovlaštene osobe Korisnika jamstva, kojim će izrijekom izjaviti da je istekao rok dospijeća posljednje rate kredita, odnosno da je Ugovor o kreditu s Nalogodavcem otkazan/raskinut ili da je otvoren stečaj nad Nalogodavcem (ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije), a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drukčije naplaćen,
 - izvotka iz poslovnih knjiga Korisnika jamstva o stanju duga na dan dospijeća posljednje rate kredita, ili na dan otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno na dan otvaranja stečaja, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.
4. Osnovicu za obračun obveze HAMAG-BICRO-a po pojedinom Jamstvu predstavlja iznos nepodmirenih obveza po osnovi glavnice kredita na dan dospijeća posljednje rate kredita, ili na dan otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno na dan otvaranja stečaja, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, na koji se primjenjuje postotak odobrenog Jamstva označenog u točki 2. ovog Jamstva. U slučaju da HAMAG-BICRO odluči ne podržavati daljnje financiranje projekta na način opisan u članku 7. Sporazuma o poslovnoj suradnji koji su HAMAG-BICRO i Korisnik jamstva sklopili dana 28.06.2012. godine, kada bi Korisnik jamstva i nadalje nastavio s isplatama sredstava kredita, iznos obveze HAMAG-BICRO-a definira se kao umnožak odobrenog postotka Jamstva iz točke 2. ovog Jamstva i iskorištene glavnice kredita na dan kad je Korisnik jamstva zaprimio obavijest HAMAG-BICRO-a o negativnoj odluci. Ako je Korisnik jamstva na vlastitu odgovornost i temeljem vlastite poslovne procjene nastavio s isplatama sredstava kredita, neovisno o odluci HAMAG-BICRO-a o nepodržavanju daljnjeg financiranja projekta, te ukoliko je Nalogodavac izvršio otplate po iskorištenoj glavnici kredita, utvrđen iznos obveze HAMAG-BICRO-a po izdanom Jamstvu određen umnoškom inicijalno odobrenog jamstva i iskorištene glavnice kredita na dan kad je Korisnik jamstva zaprimio obavijest HAMAG-BICRO-a o negativnoj odluci, umanjuje se proporcionalno otplatei ukupno iskorištene glavnice kredita (u istom postotku u odnosu na ukupno iskorištenu glavicu kredita). Smatra se da je

Korisnik jamstva obaviješten o odluci HAMAG-BICRO-a na dan kad je od HAMAG-BICRO-a primio preporučenu pisanu obavijest o takvoj odluci. Plaćanje po Jamstvu HAMAG-BICRO će izvršiti jednokratno, u roku od 30 dana od dana zaprimanja pisanog zahtjeva Korisnika jamstva za plaćanje s dokumentacijom naznačenom u točki 3. ovog Jamstva.

5. Ovo Jamstvo stupa na snagu danom izdavanja i vrijedi 120 dana nakon dana dospijeca posljednje rate kredita iz Ugovora o kreditu, odnosno 120 dana od dana otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno 120 dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama o otvaranju stečaja nad Nalogodavcem, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, i zahtjev za plaćanje na temelju ovog Jamstva, zajedno s dokumentacijom naznačenom u točki 3. ovog Jamstva, Korisnik jamstva mora dostaviti HAMAG-BICRO-u unutar tog roka.
U slučaju izmjene roka otplate kredita za koji je HAMAG-BICRO Korisniku jamstva dostavio pisanu suglasnost, automatski se produljuje važnost ovog Jamstva, s rokom važenja 120 dana od dospijeca posljednje rate kredita, računajući prema novim rokovima otplate kredita, odnosno 120 dana od dana otkaza/raskida Ugovora o kreditu ili 120 dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama o otvaranju stečaja nad Nalogodavcem, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.
6. Prava i/ili obveze po Jamstvu prenosiva su samo uz pisani sporazum između HAMAG-BICRO-a, Nalogodavca, Korisnika jamstva i ugovorne strane na koju se prenose prava i/ili obveze iz Jamstva.
7. Na prava i obveze iz ovog Jamstva primjenjuju se uvjeti iz Sporazuma o poslovnoj suradnji od 28.06.2012. godine, Dodatka br. I. Sporazumu o poslovnoj suradnji od 12.03.2013. godine, Dodatka br. II. Sporazumu o poslovnoj suradnji od 02.01.2014. godine, Dodatka br. III Sporazumu o poslovnoj suradnji, od 28.01.2015. godine, Dodatka br. IV Sporazumu o poslovnoj suradnji, od 03.09.2015. godine, sklopljenih između HAMAG-BICRO-a i Korisnika jamstva i Jamstvenog programa a „EU početnik“ za Investicije - Mjera A2 (Narodne novine 153/13, 145/14, 62/15, 108/15).
8. Ovo Jamstvo sastavljeno je u 1 (jednom) primjerku koji se predaje Korisniku jamstva. Preslika Jamstva dat će se Nalogodavcu te će jedna preslika ostati za potrebe HAMAG-BICRO -a.

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE


Članica Uprave
Marijana Oreb




Predsjednik Uprave
Vjeran Vrbanec

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SAMČOVIĆ d.o.o.
 Sjedište/mjesto i adresa: Donji Proložac (Općina Proložac), Put Garaca 2
 OIB: 09340422225

DAJE SUGLASNOST.....

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ksaver 208
 OIB: 25609559342.....

u iznosu od[1]: 1.360.000,00 kn (jedanmilijuntristošezdesettisućakuna)
 uvećano za[2]: naknade i ostale stvarne troškove.....

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 9,68% godišnje, promjenjiva.....
 a koja teče od dana dospelja određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.....

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.....

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.....

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.....

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.....

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.....

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.....

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)....

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 24.04.2017.

Potpis dužnika

[Potpis]

SAMČOVIĆ d.o.o.

za proizvodnju i trgovinu
 Put Garaca 2

DONJI PROLOŽAC

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Danijela Maršić
Sjedište/mjesto i adresa: Donji Proložac, Put Garaca 2
OIB: 30550298206

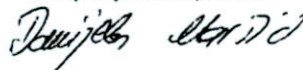
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 24.04.2017.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Mario Maršić
Sjedište/mjesto i adresa: Donji Proložac, Put Garaca 2
OIB: 06181567300

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 24.04.2017.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KLESARSTVO PROLOŽAC d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Donji Proložac (Općina Proložac), Put Garaca 2
OIB: 70707249696

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 24.04.2017.

Potpis jamca platca:



di
e
sud
njih

Jav

Po
U



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
MATE JUROŠ
Šetalište Stjepana Radića 8, Imotski

Javni bilježnik MATE JUROŠ iz Imotskog, Šetalište Stjepana Radića 8, potvrđujem da su mi predočeni:

1) ANIJELA MARŠIĆ, OIB:30550298206 rođena 22.09.1975, DONJI PROLOŽAC, Put Garaca 2, sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104559494 izdanu od PP Imotski, Direktor-ovlašteni zastupnik SAMČOVIĆ d.o.o. sa sjedištem Donji Proložac, (Općina Proložac), Put Garaca 2, OIB: 09340422225, MBS: 060318738, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u internet stranice sudskog registra RH na dan ovjere, dužnik, osobno jamac platak, član uprave - ovlašteni zastupnik KLESARSTVO PROLOŽAC d.o.o. sa sjedištem Donji Proložac, (Općina Proložac), Put Garaca 2, OIB: 70707249696, MBS: 060284293, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u internet stranice sudskog registra RH na dan ovjere, jamac platak,
2) MARIO MARŠIĆ, OIB: 06181567300 rođen 11.02.1973, Donji Proložac, Proložac, Put Garaca 2, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104528898 izdanu od PP Imotski, jamac platak, podnijeće prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: ZADUŽNICA, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

Poslovni broj: OV-1918/17

U Imotskom, 25.04.2017.

(dvadesetpetitratvnađvjetisućeisedamnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
MATE JUROŠ





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IMOTSKI
Stanje na dan: 25.04.2017. 14:35

Katastarska općina: 311952, PROLOŽAC

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15035/2017
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1668

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1654/19	KOD GARCA			770	
		ORANICA			770	
		UKUPNO:			770	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SAMČOVIĆ D.O.O., OIB: 09340422225, PUT GARACA 2, DONJI PROLOŽAC 21260 IMOTSKI, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.		1.700.000,00 HRK	
1.1	Zaprimljeno 22.03.2017.g. pod brojem Z-10527/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU 17418800002 POTVRĐEN POD BR. OV. 1338/17 21.03.2017, radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.700.000,00 kuna s kamatama, naknadama, rokovima i troškovima prema navedenom Sporazumu, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		
2.		1.360.000,00 HRK	
2.1	Zaprimljeno 25.04.2017.g. pod brojem Z-15035/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O JAMSTVU NA PRVI POZIV I SPORAZUM O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA BR. 58/8542 POTVRĐEN POD BROJEM OV. 1917/17 24.04.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.360.000,00 kn (slovima: jedanmilijuntristošezdesettisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i sve eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG-BICRO po naplati potraživanja iz navedenog ugovora, za korist: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, KSAVER 208, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		

Katastarska općina: 311952, PROLOŽAC

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 1668

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.04.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 36263/2017

Izdao:

ZK referent:

MARIJA JELIĆ



Potvrda o zaprimljenoj uplati

Podaci o primatelju

Naziv
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.

Adresa
PETRINJSKA 59 Zagreb, 10000

Matični broj / OIB
00901717 / 53056966535

Iznos
91.863,14 EUR

Račun
2484008-1000000013

IBAN
HR0624840081000000013

Referenca plaćanja
01 418-55-761386

Tekst stavke
*58/8542;

Datum izvršenog plaćanja
02.03.2023

Datum izdavanja potvrde
02.03.2023

Podaci o uplatitelju

Naziv
Hrvatska agencija za malo gospodarstvo,

Glava
07775

Račun uplatitelja
1001005-321999

IBAN uplatitelja

Podaci o primatelju/Cesionar

Naziv

Adresa

MB / OIB

Račun primatelja

IBAN primatelja

Dana 02.03.2023 izvršena je uplata na teret računa Državnog proračuna u korist računa HR0624840081000000013 u iznosu od 91.863,14 EUR

Br. dokumenta	Referenca	Datum		
40001571	2023-IJ-000002	01.03.2023	EUR	91.863,14-
Ukupno			EUR	91.863,14-
			EUR	91.863,14-

HAMAG BICORO

Ksaver 208, 10000 Zagreb, RH

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d.
U SORTIRNICI 10200 ZAGREB



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 1
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)
Primljeno: 20-06-2024
Br.pošiljke _____ potpis _____



FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Split
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

AR