

PLAN POSEBNIH DIJELOVA

POSLOVNE ZGRADE

na lokaciji

ZAGREB,

Gotovčeva 1

predlagatelj: "Turist Trip" d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE
GRADITELJSTVO
Ovaj elaborat sadrži: **POSLOVNE**
OVAJ ELABORAT SADRŽI TAVNI DIO
KLASA: 034 - 04/99 - 01/9...19.99.
URBROJ: 251-05-...
POTVODI:

ZAGREB, ožujak 1998.



SADRŽAJ :

1. Opći dio
2. Kopija katastarskog plana
3. Izvadak iz zemljišne knjige
5. Prilozi
6. Opći uvjeti

Muller

1. OPĆI DIO

Predmet etažnog upisa je poslovna zgrada na lokaciji:

Grad: Zagreb

Općina: Medveščak

Adresa: Gotovčeva 1

Investitor: "Novogradnja" d.o.o.

Poslovna zgrada izgrađena je na parceli:

k.č.br.: 5404/2

k.o.: Centar

z.k.č.br.: 2420/6 k.o. Grad Zagreb

površina: 3039 m²

z.k.ul.:

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI ZAVOD ZA KATASTAR
I GEODETSKE POSLOVE
ODJEL ZA KATASTAR
ODSJEK I (ZAGREB)

H. NOVOGRADNJA D.D.
30-11-1998
2509

KLASA : UP/I- 932-07/1998-01/2895
UR.BROJ : 251-15-20-1998-3
ZAGREB, 20.11.1998.

GRADSKI ZAVOD ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE POVODOM PRIJAVE
D.D. "NOVOGRADNJA" IZ ZAGREBA, PETRETIČEV TRG 2
O PROMJENI NA ZEMLJIŠTU - NA OSNOVI ČLANKA 86., STAVKA 2., ZAKONA O GEODETSKOJ
IZMJERI I KATASTRU ZEMLJIŠTA ("NARODNE NOVINE" BR. 16/74, 10/78, 47/89, 51/89,
19/90, 26/93 I 29/94) I ČLANKA 8. STAVKA 2. ZAKONA O GRADU ZAGREBU ("NARODNE
NOVINE" BR. 90/92, 76/93, 69/95 I 14/97) DONOSI:

R J E Š E N J E

U KATASTARSKOM OPERATU KATASTARSKE OPĆINE CENTAR
MIJENJAJU SE PODACI O ZEMLJIŠTU I TO:

A) DOSADAŠNJE STANJE :

BR.PL. POSJEDNIK / ADRESA BR.KAT.ČEST. NAZIV ČESTICE	NOSILAC DOM. KULTURA	POSJED. DIO KLASA POVRŠ.M2
2995 GRAD ZAGREB	1/1	1/1
5404/2 GOTOVČEVA	4 KČ.BR.1,3,5 I BB	1739
5404/2 GOTOVČEVA	DVORIŠTE	1300

B) NOVO STANJE :

BR.PL. POSJEDNIK / ADRESA BR.KAT.ČEST. NAZIV ČESTICE	NOSILAC DOM. KULTURA	POSJED. DIO KLASA POVRŠ.M2
3409 "NOVOGRADNJA" D.D. ZAGREB, PETRETIČEV TRG 2	1/1	1/1
5404/2 GOTOVČEVA	4 KČ.BR.1,3,5 I BB	1779
5404/2 GOTOVČEVA	DVORIŠTE	1260

O B R A Z L O Ž E N J E

D.D. "NOVOGRADNJA", GEODETSKIM ELABORATOM R.N.2183/98 K.O.CENTAR UZ
PRILOG RJEŠENJA OPĆINE MEDVEŠČAK, KOMISIJE ZA ODUZIMANJE GRAĐEVINSKOG
ZEMLJIŠTA IZ POSJEDA PRIJAŠNJIH VLASNIKA ILI KORISNIKA KAO I DODJELA
ZEMLJIŠTA NA KORIŠTENJE BROJ:UP/I-05/3-2699/1-1986 OD 17.7.1986.GODINE
I UGOVORA O MEĐUSOBNIM PRAVIMA I OBVEZAMA, PRIJAVILO JE 21.09.1998.
GODINE PROMJENU NA ZEMLJIŠTU U SKLADU S ODREDBOM ČLANKA 66.STAVKA1.

ZAKONA O GEODETSKOJ IZMJERI I KATASTRU ZEMLJIŠTA.
U PROVEDENOM ISITNOM POSTUPKU UTVRĐENA JE PROMJENA, PA JE PRIMJENOM
ODREDBE ČLANKA 63. U VEZI S ČLANKOM 32. CITIRANOG ZAKONA, ODLUČENO
KAO U IZRECI.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

PROTIV OVOG RJEŠENJA MOŽE SE IZJAVITI ŽALBA DRŽAVNOJ GEODETSKOJ UPRAVI
U ROKU OD 15 DANA PO PRIMITKU RJEŠENJA. ŽALBA SE PREDAJE NEPOSREDNO
ILI PUTEM POŠTE PREPORUČENO OVOM ZAVODU , ZAGREB , ULICA GRADA
VUKOVARA 58A , A MOŽE SE IZJAVITI I USMENOU ZAPISNIK ISTOG ZAVODA.
ŽALBI SE PRILAŽE UPRAVNA PRISTOJBA U IZNOSU 50,00 KUNA U
DRŽAVNIM BILJEZIMA PREMA TAR. BR. 3 ZAKONA O UPRAVNIM PRISTOJBAMA
("NARODNE NOVINE" BR. 8/96, 95/97, 131/97 I 68/98).

UPRAVNA PRISTOJBA PLAĆENA U IZNOSU 70,00 KUNA U DRŽAVNIM BILJEZIMA
PREMA TAR. BR. 1. I 2. ZAKONA O UPRAVNIM PRISTOJBAMA ("NARODNE NOVINE"
BR. 8/96, 95/97, 131/97 I 68/98).



POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA
BRANKA FISSEL, DIPL. ING. GEOD.

DOSTAVITI :

- 1) GRADSKI URED ZA GRADITELJSTVO, KOMUNALNE I PROMETNE POSLOVE, PROMET I VEZE
P.O. MEDVEŠČAK, ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 15
- 2) "NOVOGRADNJA" D.D., ZAGREB, PETRETIĆEV TRG 2
- 3) PISMOHRANA, OVDJE

POPIS PROMJENA, RED.BR.: 115 / 1998
REFERENT : NADA JADRIJEVIĆ

RASPORED POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE NAKON DIOBE

Etaža: **PODRUM**

Vrsta: **Podrumski prostor - skladišta**

Vlasnik: **Krasniqvi Gjergi**

Oznaka:

K		Skladište	P=35.53
---	--	-----------	---------

Vrsta: **Podrumski prostor - skladišta**

Vlasnik: **Jurinjak Zvonimir**

Oznaka:

L		Skladište	P=12.72
---	--	-----------	---------

Vrsta: **Podrumski prostor - skladišta**

Vlasnik: **"Turist Trip" d.o.o.**

Oznaka:

A		Arhiva s komunikacijama	P=172.00
---	--	-------------------------	----------

Vrsta: **Podrumski prostor - skladišta**

Vlasnik: **"Euroturist" d.o.o.**

Oznaka:

S		Skladište	P=128.85
---	--	-----------	----------

UKUPNO SKLADIŠTA

349.10 m²

Vrsta:

Garaže

Oznaka:

L	1	Zvonimir Jurinjak	P=13.92	
Ć	2	Zrilić Jekoslava i Slobodan	P=12.63	
A	3	"Turist Trip" d.o.o.	P=12.88	
A	4	"Turist Trip" d.o.o.	P=12.88	
A	5	"Turist Trip" d.o.o.	P=12.63	
N	6	Rudolf Šostarić	P=13.92	
V	7	Dragutin Kožić	P=12.63	
B	8	Hrvatska zajednica računovođa i financijskih djelatnika	P=12.88	
A	10	"Turist Trip" d.o.o.	P=13.77	
A	11	"Turist Trip" d.o.o.	P=13.77	
A	12	"Turist Trip" d.o.o.	P=13.77	
A	13	"Turist Trip" d.o.o.	P=13.77	
A	14	"Turist Trip" d.o.o.	P=13.77	
C	15	"Elsi" d.o.o.	P=13.77	
Z	16	Marija Agostini	P=13.64	
Q	17	"Novogradnja" d.d.	P=27.63	
W	18	SZ "Kooperativ"	P=14.01	
Q	19	"Novogradnja" d.d.	P=28.12	
X	20	Petar Šimundža	P=14.01	
Y	21	Toni Peroš	P=28.12	
Ž	22	Đuro Maravić	P=13.64	
β	23	Turčinović Radmila	P=27.68	
a	24	Branka i Mladen Kacun	P=13.77	
I	25	Mato Pavić	P=13.77	
χ	26	Danica Jurinjak	P=14.17	
δ	27	Vojislav Božić	P=14.17	
ε	28	Antun Andrlon	P=13.77	✓
φ	29	Zdenko Javurek	P=13.77	
γ	30	Čorak Mirjana	P=12.75	
η	31	Ivan Horvat	P=12.75	
ι	32	Stjepan Predavec	P=13.00	
φ	33	Stjepan Špiljak	P=13.00	✓

λ	34	Galić Ljubomir	P=13.52
A	35	"Turist Trip" d.o.o.	P=14.54
T	36	Rihard Krasnić	P=15.55
μ	37	Habazin Slavko i Zlatko	P=16.70
A	38	"Turist Trip" d.o.o.	P=17.50
π	39	Vlado Čale	P=14.55
θ	40	Zvonimir Mihanović	P=15.63
ω	41	Milinković	P=16.75
J1	42	Ana Gregor	P=12.63
ω	43	Ksenija Popović	P=12.63
ξ	44	Ante Sila	P=12.63
ψ	45	Dragutin Prugovečki	P=12.87
ζ	46	Mladen Knjaz	P=12.87
ϑ	47	Marija Martek	P=12.87 ✓
Θ	48	Darko Gross	P=13.18
Σ	49	Zlatko Gross	P=13.18
ς	50	Jasenska Sremac	P=12.87 ✓
Ω	51	Marijan Orešić	P=12.63
Ξ	52	Mladen Orešić	P=12.63
Δ	53	Ivka Jurković	P=12.67
Γ	54	Ivan Telebun	P=15.55
S	55	Euroturist RIBA	P=15.55
∇	56	Stevo Knežević	P=15.55
Λ	57	Stanko Barbarić	P=15.55
Υ	58	Branko Žiher	P=15.98
ϑ	59	Goran Borojević	P=15.98
Đ	60	Čavlina Željko	P=16.12
Ç	61	Vladislav Baron	P=13.89
Æ	62	Jadranka Šahdan	P=13.89

Ukupno

908.18 m²

ZAJEDNIČKI PROSTOR

Etaža: **PODRUM**
Vrsta: **Zajedničke prostorije**

I POGONSKI SADRŽAJI

Blok H-J, 1-2	postrojenje za ventilaciju garaže	P=40.70
	dimnjak	P=1.50
Blok H-2	prepumpno postrojenje	P=12.88
Blok H 1-3	agregat s predprostorom	P=26.79

II KOMUNIKACIJE

Blok AB-7	stepenice	P=12.00
Blok H-8	stepenice	P=15.24
Blok H-J, 3-2	rampa	P=99.00
	hodnici - pristup garažama	P=181.41+73.92+17.28+17.82+113.4 +189.8+51.1+16.7+154.0=817.43

III SKLONIŠTE

	sklonište	P=109.73
--	-----------	----------

SVEUKUPNO**1135.27 m²****POSEBNI DJELOVI PODRUMA** **1257.28 m²****AJEDNIČKI DJELOVI PODRUMA** **1135.27 m²****PODRUM UKUPNO** **2392.55 m²**

RASPORED POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE NAKON DIOBE

Etaža: PRIZEMLJE

Vrsta: Poslovni prostori - lokali

Vlasnik: Tokić Veronika
Beljan Slava

Oznaka:

Č	1	Lokal br. 1	P=28.00
---	---	-------------	---------

Ukupno 28.00 m²

Vlasnik: Jakšić Draženko

Vrsta: Poslovni prostor - lokal

Oznaka:

D	2	Lokal br. 2	P=30.47
---	---	-------------	---------

Ukupno 30.47 m²

Vlasnik: Tomislav Lalić

Vrsta: Poslovni prostor - lokal

Oznaka:

DŽ	3	Lokal br. 3	P=28.91
----	---	-------------	---------

Ukupno 28.91 m²

Vlasnik: Željko Čavlina

Vrsta: Poslovni prostor - lokal

Oznaka:

Đ	4	Lokal br. 4	P=37.69
---	---	-------------	---------

Ukupno 37.69 m²

Vlasnik: Drago Zimšek
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

E	5	Lokal br. 5	P=33.27
---	---	-------------	---------

Ukupno 33.27 m²

W

Vlasnik: Bajraktarević Rudinka
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

F	6	Lokal br. 6	P=33.51
---	---	-------------	---------

Ukupno 33.51 m²

W

Vlasnik: Kruno Šarić
 Jagoda Karadža
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

G	7	Lokal br. 7	P=31.69
---	---	-------------	---------

Ukupno 31.69 m²

W

Vlasnik: Mijo Kovčo
 Habazin Slavko
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

H	8	Lokal br. 8	P=48.91
---	---	-------------	---------

Ukupno 48.91 m²

W

Vlasnik: Mato Pavić
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

I	9	Lokal br. 9	P=30.47
---	---	-------------	---------

Ukupno 30.47 m²

W

Vlasnik: Ana Gregor
Bojan Gregor
Vrsta: Poslovni prostor - lokal

Oznaka:

J	10	Lokal br. 10	P=43.70
---	----	--------------	---------

Ukupno 43.70 m²

Vlasnik: Krasniqi Gjergi
Vrsta: Poslovni prostor - lokal

Oznaka:

K	11	Lokal br. 11	P=48.50
---	----	--------------	---------

Ukupno 48.50 m²

Vlasnik: Zvonimir Jurinjak
Vrsta: Poslovni prostor - lokal

Oznaka:

L	12	Lokal br. 12	P=44.20
---	----	--------------	---------

Ukupno 44.20 m²

Vlasnik: Bernarda Klobučar
Vrsta: Poslovni prostor - lokal

Oznaka:

LJ	13	Lokal br. 13	P=37.99
----	----	--------------	---------

Ukupno 37.99 m²

Vlasnik: Miloš Jasminka
Križanić Ivančica
Vrsta: Poslovni prostor - lokal

Oznaka:

M	14	Lokal br. 14	P=38.86
---	----	--------------	---------

Ukupno 38.86 m²

Vlasnik: Krasniqvi Gjergi
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

K	15	Lokal br. 15	P=32.24
---	----	--------------	---------

Ukupno 32.24 m²

Vlasnik: Matić Andrija, Iva i Šimun
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

NJ	16	Lokal br. 16	P=37.66
----	----	--------------	---------

Ukupno 37.66 m²

Vlasnik: Dubravka Bjelić Zlomislić
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

O	17	Lokal br. 17	P=32.54
---	----	--------------	---------

Ukupno 32.54 m²

Vlasnik: Mirjana Ramić
 Dragan Ramić
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

P	18	Lokal br. 18	P=34.22
---	----	--------------	---------

Ukupno 34.22 m²

Vlasnik: Jurković Franjo
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

R	19	Lokal br. 19	P=31.42
---	----	--------------	---------

Ukupno 31.42 m²

Vlasnik: "Euroturist"d.o.o
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

S	1a	Lokal br. 1a	P=107.02
---	----	--------------	----------

Ukupno 107.02 m²

Vlasnik: Alberto Krasnić
 Rihard Krasnić
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

T	1b	Lokal br. 1b	P=118.46
---	----	--------------	----------

Ukupno 118.46 m²

Vlasnik: Tea Buljevac
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

Š	2a	Lokal br. 2a	P=92.01
---	----	--------------	---------

Ukupno 92.01 m²

Vlasnik: "FEGGA" d.o.o.
Vrsta: Poslovni prostor - lokal
Oznaka:

U	2b	Lokal br. 2a	P=33.74
---	----	--------------	---------

Ukupno 33.74 m²

UKUPNO POSLOVNOG PROSTORA 1035.48 m²

ZAJEDNIČKI PROSTOR IZMEĐU**"Turist Trip" d.o.o. (oznaka A),****Hrvatska zajednica računovođa i financijskih djelatnika (oznake B) i
poduzeća "Elsi" d.o.o. (oznaka C)****Vrsta: Ulazni prostor u poslovnu zgradu****Udio vlasnika prema ugovorima:**

- "Turist Trip" d.o.o.	28.46 m ²
- HZRFD	11.03 m ²
- "Elsi" d.o.o.	5.07 m ²

UKUPNO	44.56 m²
---------------	----------------------------

Oznaka:

1	Ulazni hal	P=26.27
2	Telefonska centrala	P=6.86
3	Akustika	P=2.52
4	Energetika	P=3.64
5	Vjetrobran	P=3.90
6	Nadstrešnica k=0.75	P=1.37

UKUPNO	44.56 m²
---------------	----------------------------

ZAJEDNIČKI PROSTOR IZMEĐU A, B i C

stubište i lift	P=22.96
-----------------	---------

Ukupno	22.96 m²
---------------	----------------------------

ZAJEDNIČKI PROSTOR SVIH SUVLASNIKA U ZGRADI

stubište dil. A-B-7	P=16.98
deponij otpada	P=13.78
stubište dil.AB-6-7	P=18.65
hodnik AB-9	P=88.00
Natkrivene komunikacije k=0.75	P=227.74
Nenatkrivene komunikacije k=0.5	P=439.06

Ukupno**804.21 m²****POSEBNI DJELOVI****1035.48 m²****ZAJEDNIČKI DJELOVI (A,B,C)****67.52 m²****ZAJEDNIČKI DJELOVI SVIH SUVLASNIKA****804.21 m²****PRIZEMLJE UKUPNO****1907.21 m²**

RASPORED POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE NAKON DIOBE

Etaža: **PRVI KAT**

Vrsta: **Poslovni prostor**

Vlasnik: **“Turist trip” d.o.o.**

Oznaka:

A	1.	kancelarije	P=35.45
	2.	kancelarije	P=32.40
	3.	kancelarije	P=34.76
	4.	kancelarije	P=49.56
	5.	kuhinja	P=6.93
	6.	ostava	P=3.70
	7.	sanitarije	P=30.71
	8.	kancelarije	P=19.85
	9.	kancelarije	P=29.76
	10.	kancelarije	P=29.76
	11.	kancelarije	P=19.85
	12.	kancelarije	P=64.05
	13.	kancelarije	P=18.90
	14.	kancelarije	P=15.22
	15.	kancelarije	P=15.22
	16.	kancelarije	P=39.59
	17.	kancelarije	P=38.85
	18.	kancelarije	P=27.16
	19.	kancelarije	P=14.79
	20.	kancelarije	P=14.79
	21.	kancelarije	P=43.13
	22.	sanitarije	P=10.75
	23.	hodnik	P=181.69
	24.	interno stepenište	P=16.98
	25.	kancelarije	P=14.55
	26.	kancelarije	P=15.79

27.	kancelarije	P=26.35
28.	kancelarije	P=36.50
29.	kancelarije	P=37.03
30.	kancelarije	P=28.09
31.	kancelarije	P=18.00
32.	sanitarije	P=12.62
33.	kancelarije	P=12.62
34.	kancelarije	P=22.05
35.	kancelarije	P=16.73
36.	kancelarije	P=16.73
37.	kancelarije	P=22.08
38.	kancelarije	P=30.98
39.	kancelarije	P=15.76
40.	kancelarije	P=16.76
41.	interno stepenište	P=18.65
42.	hodnici	P=168.27
43.	pomoćne stepenice	P=35.65

Ukupno**1329.66 m²****Vlasnik:** "FEGGA" d.o.o.**Vrsta:** Poslovni prostor - lokal**Oznaka:**

U	2b	Lokal br. 2b	P=42.82
---	----	--------------	---------

Ukupno**42.82 m²****ZAJEDNIČKI PROSTOR**

stepenište	17.66 m ²
ostava	0.93 m ²
lift	4.37 m ²
ZAJEDNIČKI PROSTOR UKUPNO	22.96 m²

POSLOVNI PROSTOR 1372.48 m²**ZAJEDNIČKI DJELOVI** 22.96 m²**PRVI KAT UKUPNO** 1395.44 m²

RASPORED POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE NAKON DIOBE

Etaža: II KAT

Vrsta: Poslovni prostor

Vlasnik: Hrvatska zajednica računovođa
i financijskih djelatnika

Oznaka:

B	1.	kancelarije	P=34.76
	2.	kancelarije	P=17.28
	3.	kancelarije	P=18.54
	4.	kancelarije	P=10.32
	5.	kancelarije	P=15.23
	6.	kancelarije	P=10.33
	7.	kancelarije	P=25.03
	8.	kancelarije	P=10.60
	9.	kancelarije	P=15.40
	10.	kancelarije	P=11.02
	11.	kancelarije	P=12.25
	12.	kancelarije	P=43.10
	13.	kancelarije	P=19.84
	14.	kancelarije	P=29.76
	15.	hodnik	P=100.10
	16.	sanitarije	P=12.12

Ukupno

385.68 m²

ZAJEDNIČKI PROSTOR

stepenište 17.66 m²

ostava 0.93 m²

lift 4.37 m²

ZAJEDNIČKI PROSTOR UKUPNO 22.96 m²

POSLOVNI PROSTOR	385.68 m²
ZAJEDNIČKI DJELOVI	22.96 m²
<hr/>	
II KAT UKUPNO	408.64 m²

RASPORED POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE NAKON DIOBE

Etaža: III KAT

Vrsta: Poslovni prostor

Vlasnik: "Turist Trip" d.o.o.

Oznaka:

A	1.	kancelarije	P=28.84
	2.	kancelarije	P=21.15
	3.	kancelarije	P=16.84
	4.	kancelarije	P=21.15
	5.	kancelarije	P=9.30
	6.	kancelarije	P=18.46
	7.	hodnik	P=37.98
	8.	sanitarije	P=14.04
	9.	ostava	P=1.32

Ukupno

168.72 m²

ZAJEDNIČKI PROSTOR

stepenište	17.66 m ²
ostava	0.93 m ²
lift	4.37 m ²
ZAJEDNIČKI PROSTOR UKUPNO	22.96 m²

POSLOVNI PROSTOR	168.72 m²
ZAJEDNIČKI DJELOVI	22.96 m²
III KAT UKUPNO	191.68 m²

RASPORED POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE NAKON DIOBE

Etaža: IV KAT

Vrsta: Poslovni prostor

Vlasnik: "Elsi" d.o.o.

Oznaka:

C	1.	kancelarije	P=28.84
	2.	kancelarije	P=21.15
	3.	kancelarije	P=16.48
	4.	kancelarije	P=28.84
	5.	kancelarije	P=13.87
	6.	kancelarije	P=25.16
	7.	hodnik	P=37.98
	8.	sanitarije	P=14.04
	9.	ostava	P=1.32

Ukupno

183.88 m²

ZAJEDNIČKI PROSTOR

stepenište	17.66 m ²
ostava	0.93 m ²
lift	4.37 m ²
ZAJEDNIČKI PROSTOR UKUPNO	22.96 m²

POSLOVNI PROSTOR	183.88 m²
ZAJEDNIČKI DJELOVI	22.96 m²
IV KAT UKUPNO	206.84 m²

RASPORED POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE NAKON DIOBE**Etaža: V KAT****Vrsta: Poslovni prostor****Vlasnik: "Turist Trip" d.o.o.****Oznaka:**

A	1.	kancelarije	P=28.84
	2.	kancelarije	P=21.15
	3.	kancelarije	P=16.48
	4.	kancelarije	P=28.84
	5.	kancelarije	P=13.87
	6.	kancelarije	P=25.16
	7.	hodnik	P=37.98
	8.	sanitarije	P=14.04
	9.	ostava	P=1.32

Ukupno**183.88 m²****ZAJEDNIČKI PROSTOR**stepenište 17.66 m²ostava 0.93 m²lift 4.37 m²**ZAJEDNIČKI PROSTOR UKUPNO 22.96 m²****POSLOVNI PROSTOR 183.88 m²****ZAJEDNIČKI DJELOVI 22.96 m²****V KAT UKUPNO 206.84 m²**

RASPORED POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE NAKON DIOBE

Etaža: **KROV OBJEKTA - TERASA (VI KAT)**
Prilog ugovoru br. 71-P/88 od 08.10.1988. točka 8.

Vrsta: **Servisni prostor**

Vlasnik: **“Turist Trip” d.o.o.**

Oznaka:

A	1.	prostor za plinomjer	P=4.80
	2.	plinska kotlovnica	P=38.48
	3.	hodnik	P=16.95

Ukupno **60.23 m²**

ZAJEDNIČKI PROSTOR

stepenište + lift **31.91 m²**

VI KAT UKUPNO **92.14 m²**

SVEUKUPNO

PODRUM	2392.55
PRIZEMLJE	1907.21
I KAT	1395.44
II KAT	408.64
III KAT	191.68
IV KAT	206.84
V KAT	206.84
VI KAT/krov	92.14
UKUPNO	6801.34 m²

UKUPNO NETTO	6801.34 m²
UKUPNO BRUTTO (25%)	8501.67 m²

Zemljište koje služi redovitoj upotrebi zgrade koriste vlasnici posebnih dijelova zgrade u dijelovima razmjerno udjelu njihovih veličina u posjedu zgrade.

REKAPITULACIJA

	POSLOVNI	ZAJEDNIČKI	UKUPNO
PODRUM	1257.28	1135.27	2392.55
PRIZEMLJE	1035.48	871.73	1904.21
I KAT	1372.48	22.96	1395.44
II KAT	385.68	22.96	408.64
III KAT	168.72	22.96	191.68
IV KAT	183.88	22.96	206.84
V KAT	183.88	22.96	206.84
VI KAT	60.23	31.91	92.14
UKUPNO	4647.63	2153.71	6801.34
NETTO	6801.34		
BRUTTO	8501.67	k=1.67	

UDIO VLASTITIH DIJELOVA
U ODNOSU NA UKUPNU KVADRATURU ZGRADE

VLASNIK	m ²	%
A "Turist Trip" d.o.o.		
Podrum: skladište - arhiva	172.00	
garaže (g1-g10)	142.24	
Ukupno	314.24	
Prvi kat: poslovni prostor A1	1329.66	
Treći kat: poslovni prostor A2	168.72	
Peti kat: poslovni prostor A3	183.88	
Šesti kat/krov: servisni prostor A4	60.23	
Ukupno	1742.49	
SVEUKUPNO	2056.73 m ²	44.253%
B Hrvatska zajednica računovođa i financijskih djelatnika		
Podrum: garaža B1	12.88	
Ukupno	12.88	
Prvi kat: poslovni prostor B2	385.68	
Ukupno	385.68	
SVEUKUPNO	398,56 m ²	8575 %
C "Elsi" d.o.o.		
Podrum: garaža C1	13.77	
Ukupno	13.77	
Drugi kat: poslovni prostor C2	183.88	
Ukupno	183.88	
SVEUKUPNO	197.65 m ²	4.252 %

Č Tokić Veronika i Beljan Slava

Prizemlje:	lokal	28.00	
SVEUKUPNO		28.00 m ²	0.602%

Ć Zrilić Jekoslava i Slobodan

Podrum:	garaža	12.63	
SVEUKUPNO		12.63 m ²	0.272 %

D Jakšić Draženko

Prizemlje:	lokal	30.47	
SVEUKUPNO		30.47 m ²	0.655 %

Đ Čavlina Željko

Podrum:	garaža Đ1	16.12	
Prizemlje:	lokal Đ2	37.69	
SVEUKUPNO		53.81 m ²	1.157 %

DŽ Tomislav Lalić

Prizemlje:	lokal	28.91	
SVEUKUPNO		28.91 m ²	0.622 %

E Drago Zimšek

Prizemlje:	lokal	33.27	
SVEUKUPNO		33.27 m ²	0.716 %

F Bajraktarević Rudinka

Prizemlje:	lokal	33.51	
SVEUKUPNO		33.51 m ²	0.721 %

G Kruno Šarić i Jagoda Karadža

Prizemlje: lokal 31.69

SVEUKUPNO 31.69 m² 0.683 %**H Mijo Kovčo i Habazin Slavko**

Prizemlje: lokal 48.91

SVEUKUPNO 48.91 m² 1.052 %**I Mato Pavić**

Podrum: garaža I1 13.77

Prizemlje: lokal I2 30.47

SVEUKUPNO 44.24 m² 0.952 %**J Ana i Bojan Gregor**
(Tae)

Prizemlje: lokal 43.70

SVEUKUPNO 43.70 m² 0.940 %**K Krasniqvi Gjergi**

Podrum: skladište K1 35.53

Prizemlje: lokal K2 48.50

lokal K3 32.24

SVEUKUPNO 116.27 m² 2.501 %**L Jurinjak Zvonimir**

Podrum: skladište L1 12.72

garaža L2 13.92

Prizemlje: lokal L3 44.20

SVEUKUPNO 70.84 m² 1.524 %

LJ Bernarda Klobučar

Prizemlje: lokal 37.99

SVEUKUPNO 37.99 m² 0.817 %**M Miloš Jasminka i Križanić Ivančica**

Prizemlje: lokal 38.86

SVEUKUPNO 38.86 m² 0.836 %**N Rudolf Šoštarić**

Podrum garaža 13.92

SVEUKUPNO 13.92 m² 0.299 %**NJ Matić Andrija, Iva i Šimun**

Prizemlje: lokal 37.66

SVEUKUPNO 37.66 m² 0.810 %**O Dubravka Bjelić Zlomislić**

Prizemlje: lokal 32.54

SVEUKUPNO 32.54 m² 0.700 %**P Mirjana Ramić i Dragan Ramić**

Prizemlje: lokal 34.22

SVEUKUPNO 34.22 m² 0.736 %**Q "Novogradnja" d.d.**

Podrum: garaže Q1 Q2 55.75

SVEUKUPNO 55.75 m² 1.199 %

R Jurković Franjo

Prizemlje:	lokal	31.42	
SVEUKUPNO		31.42 m ²	0.676 %

S "Euroturist" d.o.o.

Podrum:	skladište S1	128.85	
	garaža S2	15.55	
Ukupno		144.4	
Prizemlje:	lokal S3	107.02	
SVEUKUPNO		251.42 m ²	5.409 %

Š Tea Buljevac

Prizemlje:	lokal	92.01	
SVEUKUPNO		92.01 m ²	1.980 %

T Alberto i Rihard Krasnić

Podrum:	garaža T1	15.55	
Prizemlje:	lokal T2	118.46	
SVEUKUPNO		134.01 m ²	2.883 %

U "FEGGA" d.o.o.

Prizemlje:	lokal 2a	30.74	
I Kat:	lokal 2b	42.82	
SVEUKUPNO		73.56 m ²	1.583 %

V Dragutin Kožić

Podrum:	garaža	12.63	
SVEUKUPNO		12.63 m ²	0.271 %

W SZ "Kooperativ

Podrum: garaža

14.01

SVEUKUPNO

14.01 m²

0.301 %

X Petar Šimundža

Podrum: garaža

14.01

SVEUKUPNO

14.01 m²

0.301 %

Y Toni Peroš

Podrum: garaža

28.12

SVEUKUPNO

28.12 m²

0.605 %

Z Marija Agostini

Podrum: garaža

13.64

SVEUKUPNO

13.64 m²

0.293 %

Ž Đuro Maravić

Podrum: garaža

13.64

SVEUKUPNO

13.64 m²

0.293 %

α Branka Kacun

Podrum: garaža

13.77

SVEUKUPNO

13.77 m²

0.296 %

β Turčinović Radmila

Podrum: garaža

27.68

SVEUKUPNO

27.68 m²

0.596 %

χ Danica Jurinjak

Podrum: garaža

14.17

SVEUKUPNO

14.17 m²

0.305 %

δ Vojislav Božić

Podrum:	garaža	14.17	
SVEUKUPNO		14.17 m ²	0.305 %

ε Antun Andrlon

Podrum:	garaža	13.77	
SVEUKUPNO		13.77 m ²	0.296 %

φ Zdenko Javurek

Podrum:	garaža	13.77	
SVEUKUPNO		13.77 m ²	0.296 %

γ Čorak Mirjana

Podrum:	garaža	12.75	
SVEUKUPNO		12.75 m ²	0.274 %

η Ivan Horvat

Podrum:	garaža	12.75	
SVEUKUPNO		12.75 m ²	0.274 %

ι Stjepan Predavec

Podrum:	garaža	13.00	
SVEUKUPNO		13.00 m ²	0.279 %

φ Stjepan Špiljak

Podrum:	garaža	13.00	
SVEUKUPNO		13.00 m ²	0.279 %

λ Galić Ljubomir

Podrum:	garaža	13.52	
SVEUKUPNO		13.52 m ²	0.291 %

μ Habazin Slavko i Zlatko

Podrum:	garaža	16.70	
SVEUKUPNO		16.70 m ²	0.359 %

π Vlado Čale

Podrum:	garaža	14.55	
SVEUKUPNO		14.55 m ²	0.313 %

θ Zvonimir Mihanović

Podrum:	garaža	15.63	
SVEUKUPNO		15.63 m ²	0.336 %

ω Milinković

Podrum:	garaža	16.75	
SVEUKUPNO		16.75 m ²	0.360 %

J1 Ana Gregor

Podrum:	garaža	12.63	
SVEUKUPNO		12.63 m ²	0.272 %

ω Ksenija Popović

Podrum:	garaža	12.63	
SVEUKUPNO		12.63 m ²	0.272 %

ζ Ante Sila

Podrum:	garaža	12.63	
SVEUKUPNO		12.63 m ²	0.272 %

ψ Dragutin Prugovečki

Podrum:	garaža	12.87	
SVEUKUPNO		12.87 m ²	0.277%

ξ Mladen Knjaz

Podrum:	garaža	12.87	
SVEUKUPNO		12.87 m ²	0.277 %

ϑ Marija Martek

Podrum:	garaža	12.87	
SVEUKUPNO		12.87 m ²	0.277 %

⊖ Darko Gross

Podrum:	garaža	13.18	
SVEUKUPNO		13.18 m ²	0.283 %

Σ Zlatko Gross

Podrum:	garaža	13.18	
SVEUKUPNO		13.18 m ²	0.283 %

ς Jasenka Sremac

Podrum:	garaža	12.87	
SVEUKUPNO		12.87 m ²	0.277 %

Ω	Marijan Orešić		
Podrum:	garaža	12.63	
SVEUKUPNO		12.63 m ²	0.272 %
Ξ	Mladen Orešić		
Podrum:	garaža	12.63	
SVEUKUPNO		12.63 m ²	0.272 %
Δ	Ivka Jurković		
Podrum:	garaža	12.67	
SVEUKUPNO		12.67 m ²	0.273 %
Γ	Ivan Telebun		
Podrum:	garaža	15.55	
SVEUKUPNO		15.55 m ²	0.334 %
∇	Stevo Knežević		
Podrum:	garaža	15.55	
SVEUKUPNO		15.55 m ²	0.334 %
Λ	Stanko Barbarić		
Podrum:	garaža	15.55	
SVEUKUPNO		15.55 m ²	0.334 %
Υ	Branko Žiher		
Podrum:	garaža	15.98	
SVEUKUPNO		15.98 m ²	0.344 %
ϑ	Goran Borojević		
Podrum:	garaža	15.98	
SVEUKUPNO		15.98 m ²	0.344 %
Ç	Vladislav Baron		
Podrum:	garaža	13.89	
SVEUKUPNO		13.89 m ²	0.299 %
Æ	Jadranka Šahdan		
Podrum:	garaža	13.89	
SVEUKUPNO		13.89 m ²	0.299 %
SVEUKUPNO		4647.63 m²	99.99 %

**REKAPITULACIJA POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE
I ISKAZ IDEALNIH DIJELOVA**

		m ²	%
A	"Turist trip" d.o.o.	2056.73	44.253
B	Hrvatska zajednica računovođa i financijskih djelatnika	398.56	8.575
C	"Elsi" d.o.o.	197.65	4.252
Č	Tokić Veronika i Beljan Slava	28.00	0.602
Ć	Zrilić Jekoslava i Slobodan	12.63	0.272
D	Jakšić Draženko	30.47	0.655
Đ	Željko Čavlina	53.81	1.157
DŽ	Tomislav Lalić	28.91	0.622
E	Drago Zimšek	33.27	0.716
F	Bajraktarević Rudinka	33.51	0.721
G	Kruno Šarić i Jagoda Karadža	31.69	0.683
H	Mijo Kovčo i Habazin Slavko	48.91	1.052
I	Mato Pavić	44.24	0.952
J	Ana i Bojan Gregor ✓	43.70	0.940
K	Krasniqi Gjergi	116.27	2.501
L	Jurinjak Zvonimir	70.84	1.524
LJ	Bernarda Klobučar	37.99	0.817
M	Miloš Jasminka i Križanić Ivančica	38.86	0.836
N	Rudolf Šoštarić	13.92	0.299

- TAC ✓

NJ	Matić Andrija, Iva i Šimun	37.66	0.810
O	Dubravka Bjelić Zlomislić	32.54	0.700
P	Mirjana Ramić i Dragan Ramić	34.22	0.736
Q	"Novogradnja" d.d.	55.75	1.199
R	Jurković Franjo	31.42	0.676
S	"Euroturist" d.o.o.	251.42	5.409
Š	Tea Buljevac	92.01	1.980
T	Rihard Krasnić i Alberto Krasnić	134.01	2.883
U	"Fegga" d.o.o.	73.56	1.583
V	Dragutin Kožić	12.63	0.271
W	SZ "Kooperativ"	14.01	0.301
X	Petar Šimundža	14.01	0.301
Y	Toni Peroš	28.12	0.605
Z	Marija Agostini	13.64	0.293
Ž	Đuro Maravić	13.64	0.293
β	Turčinović Radmila	27.68	0.596
α	Branka Kacun	13.77	0.296
χ	Danica Jurinjak	14.17	0.305
δ	Vojislav Božić	14.17	0.305
ε	Antun Andrlon	13.77	0.296
φ	Zdenko Javurek	13.77	0.296
γ	Čorak Mirjana	12.75	0.274

η	Ivan Horvat	12.75	0.274
ι	Stjepan Predavec	13.00	0.279
φ	Stjepan Špiljak	13.00	0.279
λ	Galić Ljubomir	13.52	0.291
μ	Habazin Slavko i Zlatko	16.70	0.359
π	Vlado Čale	14.55	0.313
θ	Zvonimir Mihanović	15.63	0.336
ϖ	Milinković	16.75	0.360
J1	Ana Gregor	12.63	0.272
ω	Ksenija Popović	12.63	0.272
ζ	Ante Sila	12.63	0.272
ψ	Dragutin Prugovečki	12.87	0.277
ξ	Mladen Knjaz	12.87	0.277
θ	Marija Martek	12.87	0.277
⊕	Darko Gross	13.18	0.283
Σ	Zlatko Gross	13.18	0.283
ς	Jasenska Sremac	12.87	0.277
Ω	Marijan Orešić	12.63	0.272
Ξ	Mladen Orešić	12.63	0.272
Δ	Ivka Jurković	12.67	0.273
Γ	Ivan Telebun	15.55	0.334

∇	Stevo Knežević	15.55	0.334
Λ	Stanko Barbarić	15.55	0.334
Υ	Branko Žiher	15.98	0.344
ϑ	Goran Borojević	15.98	0.344
Ç	Vladislav Baron	13.89	0.299
Æ	Jadranka Šahdan	13.89	0.299

SVEUKUPNO

4647,63

m²

99,99%

Atencija

ISKAZ RAZMJERNIH DIJELOVA ZEMLJIŠTA

Temeljem Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96 čl. 375. stavak 3.) u ovom elaboratu iskazan je razmjer vlasničkih dijelova na zemljištu koje služi redovitoj upotrebi zgrade, a u naravi iznosi 844.16 čhv ili 3039 m², upisan je u katastarskom operatu općine Centar Klasa: UP/I-932-07/98-01/2895, Urbroj: 251-15-20-98-3 od 20.11.1998.

		m ²	%	čhv
A	"Turist trip" d.o.o.	1344.84	44.253	373.56
B	Hrvatska zajednica računovođa i financijskih djelatnika	260.59	8.575	72.386
C	"Elsi" d.o.o.	129.21	4.252	35.893
Č	Tokić Veronika i Beljan Slava	18.29	0.602	5.08
Ć	Zrilić Jekoslava i Slobodan	8.266	0.272	2.296
D	Jakšić Draženko	19.905	0.655	5.529
Đ	Željko Čavlina	35.161	1.157	9.765
DŽ	Tomislav Lalić	18.902	0.622	5.249
E	Drago Zimšek	21.759	0.716	6.043
F	Bajraktarević Rudinka	21.911	0.721	6.085
G	Kruno Šarić i Jagoda Karadža	20.756	0.683	5.789
H	Mijo Kovčo i Habazin Slavko	31.970	1.052	8.880
I	Mato Pavić	28.931	0.952	8.036
J	Ana i Bojan Gregor	28.566	0.940	7.935
K	Krasniqvi Gjergi	76.278	2.510	21.188
L	Jurinjak Zvonimir	46.314	1.524	12.864

LJ	Bernarda Klobučar	24.828	0.817	6.896
M	Miloš Jasminka i Križanić Ivančica	25.375	0.835	7.048
N	Rudolf Šoštarić	9.086	0.299	2.524
NJ	Matić Andrija, Iva i Šimun	24.615	0.810	6.837
O	Dubravka Bjelić Zlomislíć	21.27	0.700	5.909
P	Mirjana Ramić i Dragan Ramić	22.367	0.736	6.21
Q	"Novogradnja" d.d.	36.437	1.199	10.12
R	Jurković Franjo	20.54	0.676	5.706
S	"Eurotunist" d.o.o.	164.379	5.409	45.66
Š	Tea Buljevac	60.172	1.980	16.71
T	Rihard Krasnić i Alberto Krasnić	87.614	2.883	24.335
U	"Fega" d.o.o.	48.107	1.583	13.363
V	Dragutin Kožić	8.235	0.271	2.287
W	SZ "Kooperativ"	9.147	0.301	2.54
X	Petar Šimundža	9.147	0.301	2.54
Y	Toni Peroš	18.38	0.605	5.107
Z	Marija Agostini	8.90	0.293	2.47
Ž	Đuro Maravić	8.904	0.293	2.47
β	Turčinović Radmila	18.11	0.596	5.03
α	Branka Kacun	8.995	0.296	2.498
χ	Danica Jurinjak	92.68	0.305	2.57
δ	Vojislav Božić	92.68	0.305	2.57

ε	Antun Andrlon	8.995	0.296	2.498
φ	Zdenko Javurek	8.995	0.296	2.498
γ	Čorak Mirjana	8.326	0.274	2.31
η	Ivan Horvat	8.326	0.274	2.31
ι	Stjepan Predavec	8.478	0.279	2.355
φ	Stjepan Špiljak	8.478	0.279	2.355
λ	Galić Ljubomir	8.84	0.291	2.456
μ	Habazin Slavko i Zlatko	10.91	0.359	3.030
π	Vlado Čale	9.51	0.313	2.64
θ	Zvonimir Mihanović	10.21	0.336	2.836
ω	Milinković	10.94	0.360	3.038
J1	Ana Gregor	8.266	0.272	2.296
ω	Ksenija Popović	8.266	0.272	2.296
ζ	Ante Sila	8.266	0.272	2.296
ψ	Dragutin Prugovečki	8.418	0.277	2.338
ξ	Mladen Knjaz	8.418	0.277	2.338
θ	Marija Martek	8.418	0.277	2.338
⊖	Darko Gross	8.60	0.283	2.388
Σ	Zlatko Gross	8.60	0.283	2.388
ς	Jasenka Sremac	8.418	0.277	2.338
Ω	Marijan Orešić	8.418	0.277	2.338

Ε	Mladen Orešić	8.266	0.272	2.296
Δ	Ivka Jurković	8.296	0.273	2.304
Γ	Ivan Telebun	8.296	0.273	2.304
∇	Stevo Knežević	10.15	0.334	2.819
Λ	Stanko Barbarić	10.15	0.334	2.819
Υ	Branko Žiher	10.45	0.344	2.903
ϑ	Goran Borojević	10.45	0.344	2.903
Ç	Vladislav Baron	9.086	0.299	2.524
Æ	Jadranka Šahdan	9.086	0.299	2.524

UKUPNO**3039 m² 100% 844.16 čhv**

Z A

10/10/2000

Legenda

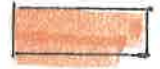
A "Turist Trip" d.o.o.



G₁



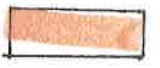
G₂



G₃



G₄



G₅



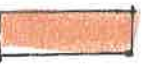
G₆



G₇



G₈



G₉



G₁₀



AA



A₁



A₂



A₃



A_S



Hrvatska zajednica računovođa i finansijskih djelatnika



B₁



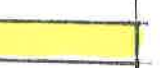
B₂



C "Elsi" d.o.o.



C₁



C₂



Č Tokić Veronika i Beljan Slava



Ć Zrilić Jekoslava i Slobodan



D Jakšić Draženko



Đ Željko Čavlina



Đ 1



Đ 2



DŽ Tomislav Lalić



E Drago Zimšek



F Bajraktarević Rudinka



G Kruno Šarić i Jagoda Karadža



H Mijo Kovčo i Habazin Slavko



I Mato Pavić



I 1



I 2



J Ana i Bojan Gregor



K Krasniqvi Gjergi



K 1



K 2



K 3



L Jurinjak Zvonimir



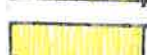
L 1



L 2



L 3



LJ Bernarda Klobučar

M Miloš Jasminka i Križanić Ivančica

N Rudolf Šoštarić

NJ Matić Andrija, Iva i Šimun

O Dubravka Bjelić Zlomislíć

P Mirjana Ramić i Dragan Ramić

Q "Novogradnja" d.d.

R Jurković Franjo

S "Eurotunist" d.o.o.

Š Tea Buljevac

T Rihard Krasnić i Alberto Krasnić

U "FEGGA doo

V Dragutin Kožić



Q1



Q2



S1



S2



S3



T1



T2


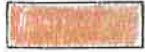















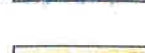






2a

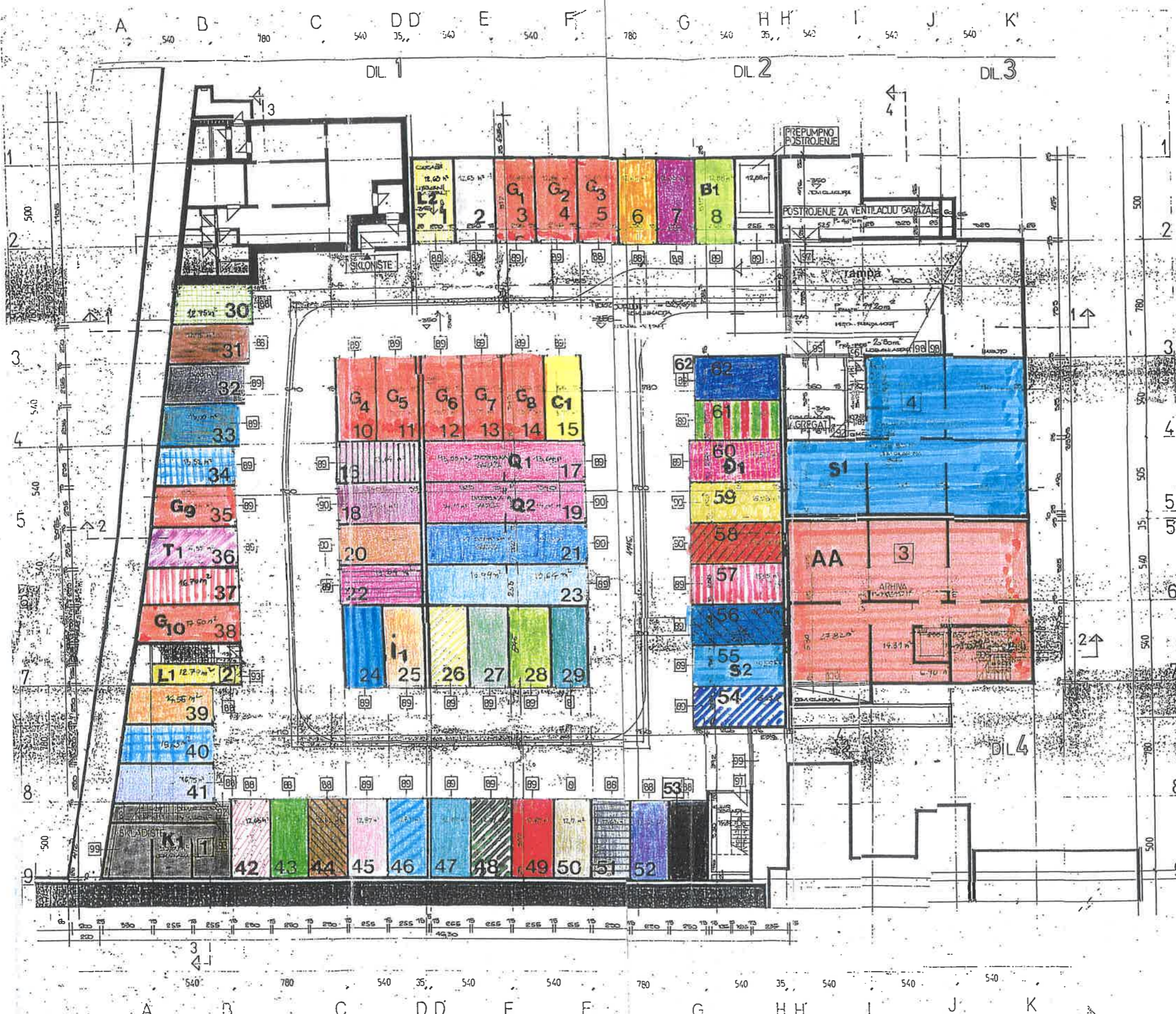


2b



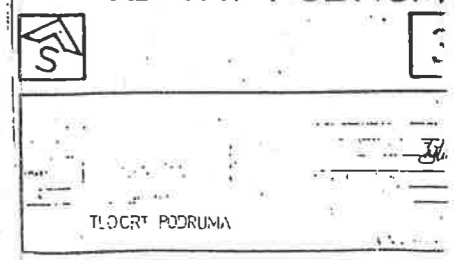
W	SZ "Kooperativ"	
X	Petar Šimundža	
Y	Toni Peroš	
Z	Marija Agostini	
Ž	Đuro Maravić	
ǎ	Branka Kacun	
β	Turčinović Radmila	
χ	Danica Jurinjak	
δ	Vojislav Božić	
ε	Antun Andrlon	
φ	Zdenko Javurek	
γ	Čorak Mirjana	
η	Ivan Horvat	
ι	Stjepan Predavec	
φ	Stjepan Špiljak	
λ	Galić Ljubomir	
μ	Habazin Slavko i Zlatko	
π	Vlado Čale	
θ	Zvonimir Mihanović	
ω	Milinković	
J1	Ana Gregor	
ω	Ksenija Popović	

ζ	Ante Sila	
ψ	Dragutin Prugovečki	
ξ	Mladen Knjaz	
θ	Marija Martek	
⊖	Darko Gross	
Σ	Zlatko Gross	
ς	Jasenska Sremac	
Ω	Marijan Orešić	
Ξ	Mladen Orešić	
Δ	Ivka Jurković	
Γ	Ivan Telebun	
∇	Stevo Knežević	
Λ	Stanko Barbarić	
Υ	Branko Žiher	
ϑ	Goran Borojević	
Ç	Vladislav Baron	
Æ	Jadranka Šahdan	

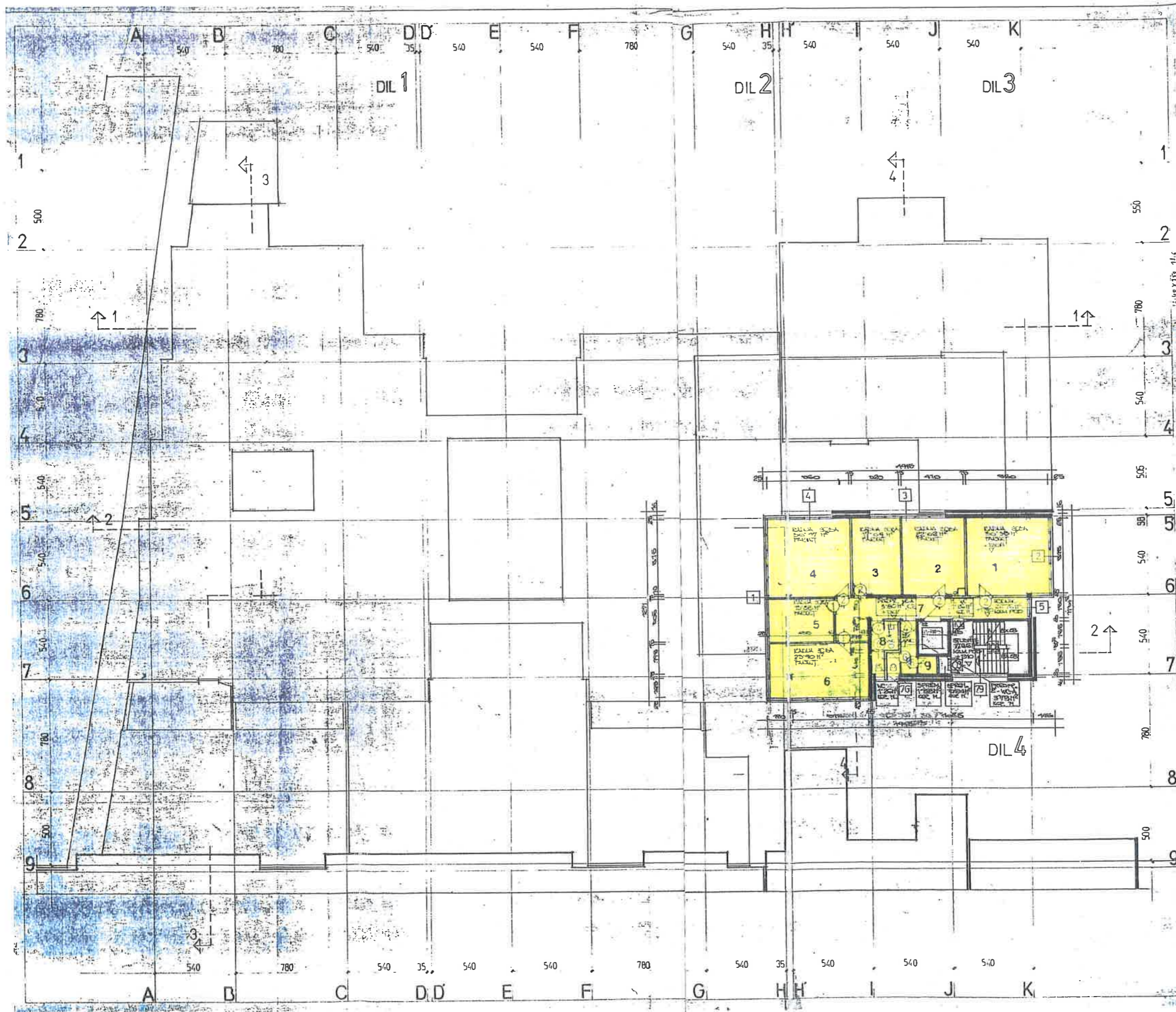


POSLOVNI OBJEKT
 SERVISNO-TRGOVAČKI
 POSLOVNI OBJEKT SA
 GARAZOM
 URB. BLOK
 VLASKA GOTOVCI

Mecor
 TLOCRT-PODRUM



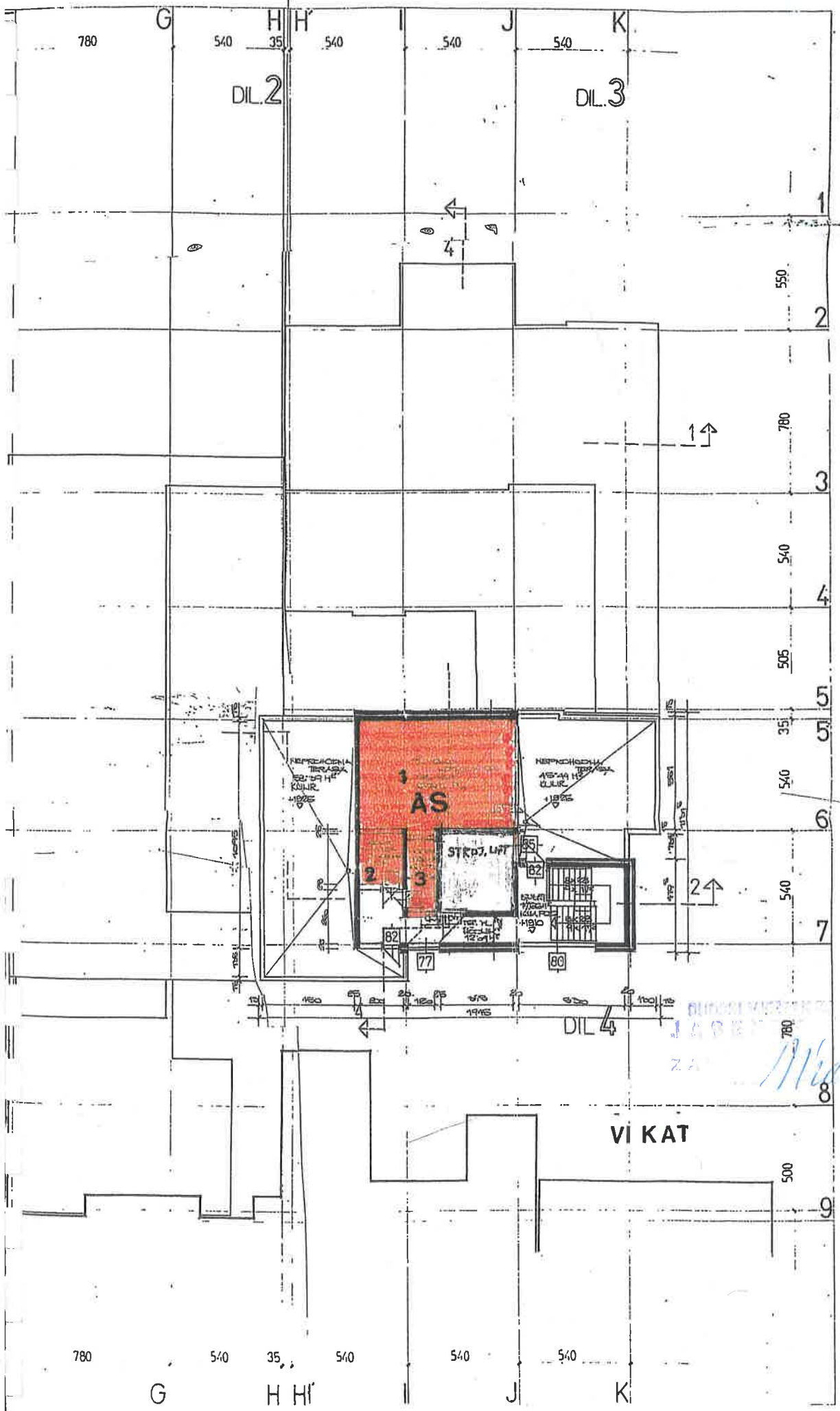
TLOCRT PODRUMA



POSLOVNI OBJEKT 
 SERVISNO-TRGOVAČKO
 POSLOVNI OBJEKT SA
 GARAZOM
 URB. BLOK 86
 VLAŠKA-GOTOVCEVA

TLOCRT 4- KATA

PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA I PROMETA NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA	
GRUPA: NOVOSTRAJNA ZAGREB	POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA I PROMETA NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA I PROMETA NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA	POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA I PROMETA NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA
TLOCRT 4-5 KATA	
2021.11.09	





LIM. KROV

NEPRICHODNI KROV
PESIC 112

DIL 4

KROV

1

1

2

2

3

3

4

A

B

C

D

E

F

G

H

I

J

K

540

780

540

35

540

540

780

540

35

540

540

540

2

780

3

540

540

540

540

780

500

550

780

3

540

545

35

540

540

780

500

2

3

4

5

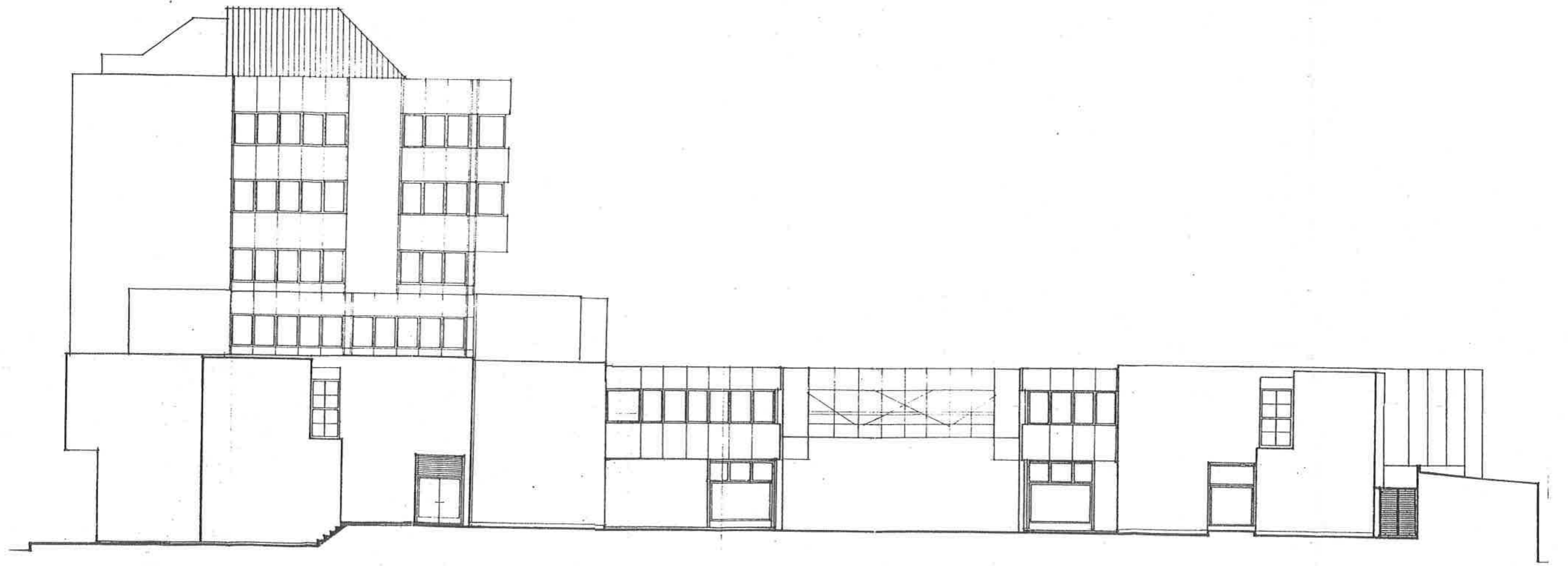
5

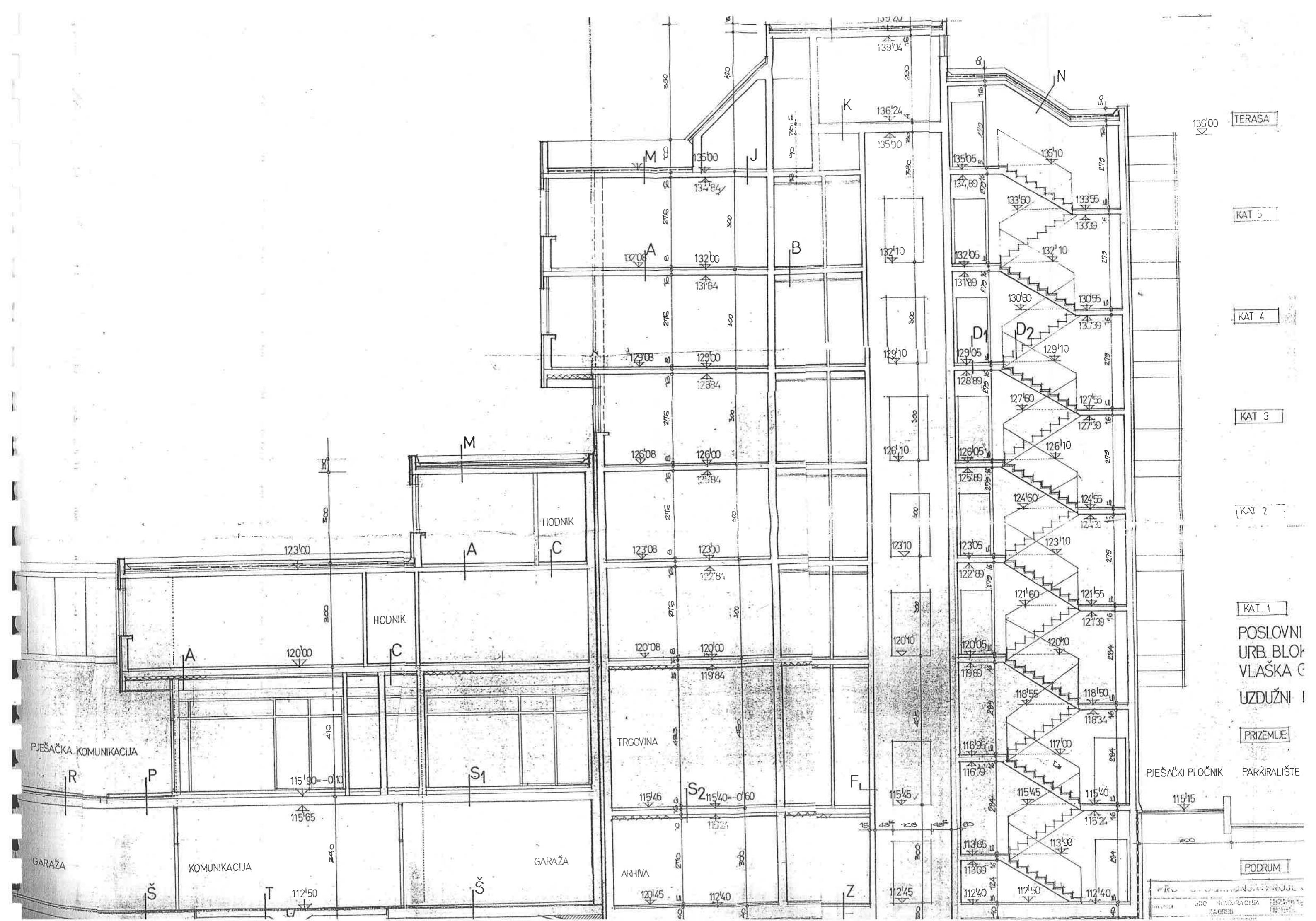
6

7

8

9





136'00 TERASA

KAT 5

KAT 4

KAT 3

KAT 2

KAT 1

POSLOVNI
URB. BLOK
VLAŠKA C
UZDUŽNI I

PRIZEMLE

PJEŠAČKI PLOČNIK PARKIRALIŠTE

PODRUM

PROJEKTOVANJE
GRO. INŽENJERSTVO
ZAGREB