



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7326/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel po sucu Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zdravka Šurine iz Svetog Križa 50, OIB: 62116452925, kojeg zastupa punomoćnik Ninoslav Pintarić, odvjetnik u Zagrebu, Jukićeva 36, protiv protustranaka Petra Šurine iz Črešnjevca 6 i dr., radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 23. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. st. 1. i čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- **z.k.ul. broj 151, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 1099 šuma u za ribnjakom od 1 jutro i 151 čhv ili 6298 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/4

ŠURINA VJEKOSLAV, ČREŠNJEVEC 43

2. Suvlasnički dio: 1/4

ŠURINA ZDRAVKO, ČREŠNJEVEC 46

3. Suvlasnički dio: 1/4

TKALČIĆ IVAN, ČREŠNJEVEC 30

4. Suvlasnički dio: 1/4

IVANUŠ JOSIPA, OIB: 37114536973, ZAGREB, HARAMBAŠIĆEVA 58 B

- **z .k.ul. br. 163, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 1308/1 sjenokoša u Belskoj gorici od 278 čhv ili 1000 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Zdravka Šurine iz Svetog Križa 50a, u cijelosti,

Primljeno 13.05.1924. broj 384/Z

Odluka 13.05.1924.

Na temelju uručbenice od 28.9.1923. broj 6791 gr. uknjižuje se na dio prijašnjih suvlasnika Babić Martina i Janka u A, pravo doživotnog uživanja 1/5 dijela nekretnina, za korist: BABIĆ KATA, UDOVA, RAZDRTO 17

2.1 Primljeno 14. studena 1964. Z-468/64.

Na temelju ovosudnog rješenja o nasljed. od 14.12.1963., 0-167/63, uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja u A, u korist: ŠURINA SLAVICA, ČREŠNJEVEC 46

- **z.k.ul.br. 428, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 2369 oranica vrt u Belskoj Gorici od 238 čhv ili 856 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/3

POLJAK RUŽICA MLD., ČREŠNJEVEC 18

2. Suvlasnički dio: 1/3

ŠARAC RUŽA, OIB: 55714479986, NOVI ZAGREB, TRNSKO 20

3. Suvlasnički dio: 1/3

ŠARAC RUŽICA R. POLJAK, OIB: 55714479986, ZAGREB, TRNSKO 20

1.1 Zaprimljeno 24.09.2025.g. pod brojem Z-13456/2025

ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU (UZ PRIJENOS IMOVINE NAKON SMRTI) OD 12.09.2025., SASTAVLJEN U OBLIKU JAVNOBILJEŽNIČKOG AKTA, POSLOVNI BROJ: OV-22432/2025 ODOV- 22432/2025 24.09.2025, ELEKTRONIČKI ZAPIS IZ MATICE ROĐENIH OD 01.10.2025, ELEKTRONIČKI ZAPIS O PREBIVALIŠTU OD 01.10.2025, IZJAVA O ISTOVJETNOSTI OSOBE OD 12.09.2025, zabilježuje se postojanje ugovora o doživotnom uzdržavanju (uz prijenos imovine nakon smrti) od 12.09.2025., sklopljen između Avdić Maria, OIB: 52058302074, Zagreb, Trnsko 20, kao davatelja uzdržavanja i Šarac Ružice (pok. Josipa) rođ. Poljak, OIB: 55714479986, Zagreb, Trnsko 20 (upisana kao Poljak Ružica mld., Črešnjevec 18, kao Šarac Ruža, OIB: 55714479986, Novi Zagreb, Trnsko 20 i kao Šarac Ružica r. Poljak, OIB: 55714479986, Zagreb, Trnsko 20), kao primateljice uzdržavanja, s time da je uknjižba prava vlasništva na ime davatelja uzdržavanja odgođena do smrti primateljice uzdržavanja.

1.1 Primljeno 4.prosinca 1940. Dn. br. 1340/40

Na temelju urudžbene isprave od 22.kolovoza 1939. broj O 209/39 uknjižuje se pravo služnosti dosmrtnog uživanja na 1/4 (jednu četvrtinu) nekretnina u A za korist: POLJAK BARA UDOVA, ČREŠNJEVEC 18

2.1 Primljeno 4.prosinca 1940. Dn. br. 1340/40 Sporedni uložak

Na temelju urudžbene isprave od 22.kolovoza 1939. broj O 209/39 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za svotu od sedamhiljada petsto din spp u slučaju udaje, a za slučaj neudaje pravo služnosti dosmrtnog uživanja jednog jutra zemljišta , za korist: POLJAK MARIJA MLDB., ČREŠNJEVEC 18

- **z.k.ul.br. 858 k.o. Črešnjevec**, kčbr. 1076/3-B sjenokoša u Kleštih od 1 jutro i 100 čhv ili 6114 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Hinko Grunwald, Zagreb, u cijelosti,
- **z.k.ul.br. 988, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 1098/7 šuma Belska Gorica od 781 čhv ili 2809 m² i kčbr. 1098/8 šuma Belska Gorica od 782 čhv ili 2813 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 72/1008
HORVATEK JURAJ, TUHELJ
2. Suvlasnički dio: 72/1008
HORVATEK BOŽIDAR, TUHELJ
3. Suvlasnički dio: 72/1008
HORVATEK IVKA, ZAGREB
4. Suvlasnički dio: 72/1008
HORVATEK STJEPAN, TUHELJ
5. Suvlasnički dio: 72/1008
HORVATEK JOSIPA, TUHELJ
6. Suvlasnički dio: 63/1008
HORVATEK MATILDA, TUHELJ
7. Suvlasnički dio: 63/1008
HORVATEK MLDB. IVKA, TUHELJ
8. Suvlasnički dio: 63/1008
HORVATEK ANKA, TUHELJ
9. Suvlasnički dio: 63/1008
HORVATEK LJUBICA, TUHELJ
10. Suvlasnički dio: 252/1008
HORVATEK VJEKOSLAV, ZAGREB
11. Suvlasnički dio: 12/1008
HORVATEK JOSIP, ZAGREB, NOVO PREČKO 39
12. Suvlasnički dio: 12/1008
HORVATEK STJEPAN, ZAGREB, KAZIĆEVA POLJANA 8
13. Suvlasnički dio: 12/1008
CAJNKO IVKA, MURSKA SOBOTA
15. Suvlasnički dio: 4/1008
HORVATEK MLDB. MARIJA, TUHELJ 15
16. Suvlasnički dio: 42/1008
TURČIN MLDB. ŽELJKA, ZAGREB, FALLEROVO ŠETALIŠTE 37
17. Suvlasnički dio: 42/1008
TURČIN MLDB. ŽELJKO, ZAGREB, FALLEROVO ŠETALIŠTE 37
18. Suvlasnički dio: 6/1008
MLADINIĆ ŽELJKO, BJELOVAR, NASELJE CENTAR II/1
19. Suvlasnički dio: 6/1008
MLADINIĆ IVO, ČAZMA, KRALJA TOMISLAVA 10 B
21. Suvlasnički dio: 2/1008
GORUP MARIJA, LEPAJCI, ŠKARIĆEVO 6
22. Suvlasnički dio: 6/1008

GORUP MARIJA, OIB: 32364628094, ŠKARIĆEVO 6, ŠKARIĆEVO 49000 KRAPINA

- **z.k.ul.br. 997, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 1319 pašnjak u Belskoj Gorici od 147 čhv ili 529 m2 na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist Antuna Šurine, Črešnjevec 6 u cijelosti,
- **z.k.ul.br. 3307, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 1075 BEDENIČAROVO oranica od 1575 m2, pašnjak od 1798 m2, odnosno ukupno 3373 m2, na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Hinko Grunwald, Zagreb, u cijelosti,
- **z.k.ul.br. 3904, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 2378 šuma od 1446 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Antuna Šurine, Črešnjevec 6, u cijelosti,
- **z.k.ul.br. 4001, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 2362 oranica od 1115 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Petra Šurine, Črešnjevec 6 u cijelosti,
- **z.k.ul.br. 2048, k.o. Sveti Križ**, kčbr. 487/1 vinograd od 1403 m2, na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 2/7

ŠURINA MARTIN, VELIKA HORVATSKA 3

2. Suvlasnički dio: 2/7

ŠURINA ALOJZ, ČREŠNJEVEC 45

4. Suvlasnički dio: 3/7

ŠURINA ZDRAVKO, OIB: 62116452925, SVETI KRIŽ 50A, SVETI KRIŽ 49290 KLANJEC

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže sudu otvoriti pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak uz zabilježbu u zemljišnim knjigama za predmetne nekretnine te temeljem geodetskog elaborata za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu: -GE11-evidentiranja, brisanja ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama, -GE14-evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica na k.č. 1308/1, 1319, 2369 u k.o. ČREŠNJEVEC, izrađen od DAGOR-a d.o. o. Trg mira 11, Klanjec, OIB: 50966188893, dana 24.09.2024. godine, pod brojem elaborata: 24-113, potvrđenog od Područnog ureda za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ispostave za katastar nekretnina Klanjec, Klasa: 932-06/2025-02/5, Ur.broj: 541-13 03-01/1-25-3 dana 23.01.2025. godine, predlagatelju je pripala novoformirana čestica u 1/1 dijela i to: (-čkbr.1308/1 se poništava i spaja u k.č.2365 -čkbr.1319 se poništava i spaja u k.č.2365), - čkbr. 2365 ČREŠNJEVEC, ČREŠNJEVEC, KUĆA, ČREŠNJEVEC, ČREŠNJEVEC 57 površine 86 m2 GARAŽA površine 67 m2 NADSTREŠNICA površine 21 m2 SPREMIŠTE površine 11 m2 SPREMIŠTE površine 27 m2 GOSPODARSKA ZGRADA površine 120 m2 DVORIŠTE površine 1684 m2, sveukupne površine 2016 m2, upisana u zk.ul.br.163 k.o. ČREŠNJEVEC; te nakon provedenog postupka identifikacija nekretnina donijeti odluku o upiti prava vlasništva na predmetnim nekretninama na ime i vlasništvo predlagatelja, u c1/1 dijela:

k.o. ČREŠNJEVEC:

- čkbr. 2362 ORANICA površine 1115 m2, upisana u zk.ul.br. 4001,
- čkbr. 2378 ŠUMA površine 1446 m2, upisana u zk.ul.br. 3904,

- čkbr. 1076/3-B SJENOKOŠA U KLEŠTIH površine 1 jutro, 100 čhv 6114 m², upisana u zk.ul. br. 858,
- čkbr. 1098/7 ŠUMA BELSKA GORICA površine 781 čhv (2809 m²)
- čkbr. 1098/8 ŠUMA BELSKA GORICA površine 782 čhv (2813 m²), upisanih u zk.ul.br. 988,
- čkbr. 1075 BEDENIČAROVO, ORANICA, PAŠNJAK površine 3373 m², upisana u zk.ul.br. 3307,
- čkbr. 1099 ŠUMA U ZA RIBNJAKOM površine 1 jutro, 151 čhv (6298 m²), upisana u zk.ul.br. 151;

k.o. SVETI KRIŽ:

- čkbr. 487/1 VINOGRAD površine 1403 m², upisana u zk.ul.br. 2048 k.o. SVETI KRIŽ;

te odluku o upisu prava vlasništva na novo formiranoj čestici na ime predlagatelja i to:

- čkbr.1308/1 se poništava i spaja u k.č.2365
- čkbr.1319 se poništava i spaja u k.č.2365),
- čkbr. 2365 ČREŠNJEVEC, ČREŠNJEVEC, KUĆA, ČREŠNJEVEC, ČREŠNJEVEC 57 površine 86 m² GARAŽA površine 67 m² NADSTREŠNICA površine 21 m² SPREMIŠTE površine 11 m² SPREMIŠTE površine 27 m² GOSPODARSKA ZGRADA površine 120 m² DVORIŠTE površine 1684 m², sveukupne površine 2016 m², upisana u zk.ul.br.163 k.o. ČREŠNJEVEC u 1/1 dijela.

Predlagatelj je naveo da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem od pok. oca Josipa Šurine temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zaboku, po javnom bilježniku u Klanjcu poslovni broj O-305/14, UPP/OS-69/14 8. srpnja 2014.

Prijedlogu je priložio identifikaciju čestica, geodetski elaborat broj 1/2025, prijamni list za zemljišnu knjigu, izvatke iz BZP-a, izvadak iz zemljišne knjige, posjedovne listove, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Josipa Šurine.

II. O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

III. Ocjena je ovog suda da predlagatelj ima pravni interes za pokretanje ovog pojedinačnog ispravnog postupka i to u pogledu nekretnine navedene u točki I. izreke, slijedom čega je valjalo otvoriti pojedinačni ispravni postupak.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka ne nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

V. Određuje se **rasprava i očevid** za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za

dan 26. listopada 2026. u 12,30 sati
a koji očevid će započeti na kčbr. 2362, z.k.ul.br. 40001 k.o. Črešnjevec

a na istu se pozivaju:

1. punomoćnik predlagatelja
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Zaboku
4. geodetski vještak
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

VI. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 405,55 €, (za sud iznos od 80,55 € te za vještaka iznos od 325,00 €), na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-7326-2026 te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

VII. Sudska pristojba po Tbr. 14. st. 2. i Tbr. 15. st. 1. Napomene 4. Uredbe o sudskim pristojbama ("Narodne novine" br. 53/2019) u ukupnom iznosu od 29,86 € je plaćena.

VIII. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), sadrži sljedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu, po sucu Karolini Balen objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Zdravka Šurine iz Svetog Križa 50a, OIB: 62116452925, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisanim u:

- **z.k.ul. broj 151, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 1099 šuma u za ribnjakom od 1 jutro i 151 čhv ili 6298 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/4
ŠURINA VJEKOSLAV, ČREŠNJEVEC 43
2. Suvlasnički dio: 1/4
ŠURINA ZDRAVKO, ČREŠNJEVEC 46
3. Suvlasnički dio: 1/4
TKALČIĆ IVAN, ČREŠNJEVEC 30
4. Suvlasnički dio: 1/4
IVANUŠ JOSIPA, OIB: 37114536973, ZAGREB, HARAMBAŠIĆEVA 58 B

- z .k.ul. br. 163, k.o. Črešnjevec, kčbr. 1308/1 sjenokoša u Belskoj gorici od 278 čhv ili 1000 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Zdravka Šurine iz Svetog Križa 50a, u cijelosti,

Primljeno 13.05.1924. broj 384/Z

Odluka 13.05.1924.

Na temelju uručbenice od 28.9.1923. broj 6791 gr. uknjižuje se na dio prijašnjih suvlasnika Babić Martina i Janka u A, pravo doživotnog uživanja 1/5 dijela nekretnina, za korist: BABIĆ KATA, UDOVA, RAZDRTO 17

2.1 Primljeno 14. studena 1964. Z-468/64.

Na temelju ovosudnog rješenja o nasljed. od 14.12.1963., 0-167/63, uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja u A, u korist: ŠURINA SLAVICA, ČREŠNJEVEC 46

- z.k.ul.br. 428, k.o. Črešnjevec, kčbr. 2369 oranica vrt u Belskoj Gorici od 238 čhv ili 856 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/3

POLJAK RUŽICA MLD., ČREŠNJEVEC 18

2. Suvlasnički dio: 1/3

ŠARAC RUŽA, OIB: 55714479986, NOVI ZAGREB, TRNSKO 20

3. Suvlasnički dio: 1/3

ŠARAC RUŽICA R. POLJAK, OIB: 55714479986, ZAGREB, TRNSKO 20

1.1 Zaprimljeno 24.09.2025.g. pod brojem Z-13456/2025

ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU (UZ PRIJENOS IMOVINE NAKON SMRTI) OD 12.09.2025., SASTAVLJEN U OBLIKU JAVNOBILJEŽNIČKOG AKTA, POSLOVNI BROJ: OV-22432/2025 ODOV- 22432/2025 24.09.2025, ELEKTRONIČKI ZAPIS IZ MATICE ROĐENIH OD 01.10.2025, ELEKTRONIČKI ZAPIS O PREBIVALIŠTU OD 01.10.2025, IZJAVA O ISTOVJETNOSTI OSOBE OD 12.09.2025, zabilježuje se postojanje ugovora o doživotnom uzdržavanju (uz prijenos imovine nakon smrti) od 12.09.2025., sklopljen između Avdić Maria, OIB: 52058302074, Zagreb, Trnsko 20, kao davatelja uzdržavanja i Šarac Ružice (pok. Josipa) rođ. Poljak, OIB: 55714479986, Zagreb, Trnsko 20 (upisana kao Poljak Ružica mld., Črešnjevec 18, kao Šarac Ruža, OIB: 55714479986, Novi Zagreb, Trnsko 20 i kao Šarac Ružica r. Poljak, OIB: 55714479986, Zagreb, Trnsko 20), kao primateljice uzdržavanja, s time da je uknjižba prava vlasništva na ime davatelja uzdržavanja odgođena do smrti primateljice uzdržavanja.

1.1 Primljeno 4.prosinca 1940. Dn. br. 1340/40

Na temelju urudžbene isprave od 22.kolovoza 1939. broj O 209/39 uknjižuje se pravo služnosti dosmrtnog uživanja na 1/4 (jednu četvrtinu) nekretnina u A za korist: POLJAK BARA UDOVA, ČREŠNJEVEC 18

2.1 Primljeno 4.prosinca 1940. Dn. br. 1340/40 Sporedni uložak

Na temelju urudžbene isprave od 22.kolovoza 1939. broj O 209/39 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za svotu od sedamhiljada petsto din spp u slučaju udaje, a za slučaj neudaje pravo služnosti dosmrtnog uživanja jednog jutra zemljišta , za korist: POLJAK MARIJA MLDB., ČREŠNJEVEC 18

- **z.k.ul.br. 858 k.o. Črešnjevec**, kčbr. 1076/3-B sjenokoša u Kleštih od 1 jutro i 100 čhv ili 6114 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Hinko Grunwald, Zagreb, u cijelosti,

- **z.k.ul.br. 988, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 1098/7 šuma Belska Gorica od 781 čhv ili 2809 m2 i kčbr. 1098/8 šuma Belska Gorica od 782 čhv ili 2813 m2, na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 72/1008

HORVATEK JURAJ, TUHELJ

2. Suvlasnički dio: 72/1008

HORVATEK BOŽIDAR, TUHELJ

3. Suvlasnički dio: 72/1008

HORVATEK IVKA, ZAGREB

4. Suvlasnički dio: 72/1008

HORVATEK STJEPAN, TUHELJ

5. Suvlasnički dio: 72/1008

HORVATEK JOSIPA, TUHELJ

6. Suvlasnički dio: 63/1008

HORVATEK MATILDA, TUHELJ

7. Suvlasnički dio: 63/1008

HORVATEK MLDB. IVKA, TUHELJ

8. Suvlasnički dio: 63/1008

HORVATEK ANKA , TUHELJ

9. Suvlasnički dio: 63/1008

HORVATEK LJUBICA, TUHELJ

10. Suvlasnički dio: 252/1008

HORVATEK VJEKOSLAV, ZAGREB

11. Suvlasnički dio: 12/1008

HORVATEK JOSIP, ZAGREB, NOVO PREČKO 39

12. Suvlasnički dio: 12/1008

HORVATEK STJEPAN, ZAGREB, KAZIĆEVA POLJANA 8

13. Suvlasnički dio: 12/1008

CAJNKO IVKA, MURSKA SOBOTA

15. Suvlasnički dio: 4/1008

HORVATEK MLDB. MARIJA, TUHELJ 15

16. Suvlasnički dio: 42/1008

TURČIN MLDB. ŽELJKA , ZAGREB, FALLEROVO ŠETALIŠTE 37

17. Suvlasnički dio: 42/1008

TURČIN MLDB. ŽELJKO, ZAGREB, FALLEROVO ŠETALIŠTE 37

18. Suvlasnički dio: 6/1008

MLADINIĆ ŽELJKO, BJELOVAR, NASELJE CENTAR II/1

19. Suvlasnički dio: 6/1008

MLADINIĆ IVO, ČAZMA, KRALJA TOMISLAVA 10 B

21. Suvlasnički dio: 2/1008

GORUP MARIJA, LEPAJCI, ŠKARIĆEVO 6

22. Suvlasnički dio: 6/1008

GORUP MARIJA, OIB: 32364628094, ŠKARIĆEVO 6, ŠKARIĆEVO 49000 KRAPINA

- **z.k.ul.br. 997, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 1319 pašnjak u Belskoj Gorici od 147 čhv ili 529 m2 na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist Antuna Šurine, Črešnjevec 6 u cijelosti,
- **z.k.ul.br. 3307, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 1075 BEDENIČAROVO oranica od 1575 m2, pašnjak od 1798 m2, odnosno ukupno 3373 m2, na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Hinko Grunwald, Zagreb, u cijelosti,
- **z.k.ul.br. 3904, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 2378 šuma od 1446 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Antuna Šurine, Črešnjevec 6, u cijelosti,
- **z.k.ul.br. 4001, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 2362 oranica od 1115 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Petra Šurine, Črešnjevec 6 u cijelosti,
- **z.k.ul.br. 2048, k.o. Sveti Križ**, kčbr. 487/1 vinograd od 1403 m2, na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 2/7

ŠURINA MARTIN, VELIKA HORVATSKA 3

2. Suvlasnički dio: 2/7

ŠURINA ALOJZ, ČREŠNJEVEC 45

4. Suvlasnički dio: 3/7

ŠURINA ZDRAVKO, OIB: 62116452925, SVETI KRIŽ 50A, SVETI KRIŽ 49290 KLANJEC

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže sudu otvoriti pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak uz zabilježbu u zemljišnim knjigama za predmetne nekretnine te temeljem geodetskog elaborata za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu: -GE11-evidentiranja, brisanja ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama, -GE14-evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica na k.č. 1308/1,1319, 2369 u k.o. ČREŠNJEVEC, izrađen od DAGOR-a d.o. o. Trg mira 11, Klanjec, OIB: 50966188893, dana 24.09.2024. godine, pod brojem elaborata: 24-113, potvrđenog od Područnog ureda za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ispostave za katastar nekretnina Klanjec, Klasa: 932-06/2025-02/5, Ur.broj: 541-13 03-01/1-25-3 dana 23.01.2025. godine, predlagatelju je pripala novoformirana čestica u 1/1 dijela i to: (-čkbr.1308/1 se poništava i spaja u k.č.2365 -čkbr.1319 se poništava i spaja u k.č.2365), - čkbr. 2365 ČREŠNJEVEC, ČREŠNJEVEC, KUĆA, ČREŠNJEVEC, ČREŠNJEVEC 57 površine

86 m2 GARAŽA površine 67 m2 NADSTREŠNICA površine 21 m2 SPREMIŠTE površine 11 m2 SPREMIŠTE površine 27 m2 GOSPODARSKA ZGRADA površine 120 m2 DVORIŠTE površine 1684 m2, sveukupne površine 2016 m2, upisana u zk.ul.br.163 k.o. ČREŠNJEVEC; te nakon provedenog postupak identifikacija nekretnina donijeti odluku o upiti prava vlasništva na predmetnim nekretninama na ime i vlasništvo predlagatelja, u c1/1 dijela:

k.o. ČREŠNJEVEC:

- čkbr. 2362 ORANICA površine 1115 m2, upisana u zk.ul.br. 4001,
- čkbr. 2378 ŠUMA površine 1446 m2, upisana u zk.ul.br. 3904,
- čkbr. 1076/3-B SJENOKOŠA U KLEŠTIH površine 1 jutro, 100 čhv 6114 m2, upisana u zk.ul.br. 858,
- čkbr. 1098/7 ŠUMA BELSKA GORICA površine 781 čhv (2809 m2)
- čkbr. 1098/8 ŠUMA BELSKA GORICA površine 782 čhv (2813 m2), upisanih u zk.ul.br. 988,
- čkbr. 1075 BEDENIČAROVO, ORANICA, PAŠNJAK površine 3373 m2, upisana u zk.ul.br. 3307,
- čkbr. 1099 ŠUMA U ZA RIBNJAKOM površine 1 jutro, 151 čhv (6298 m2), upisana u zk.ul.br. 151;

k.o. SVETI KRIŽ:

- čkbr. 487/1 VINOGRAD površine 1403 m2, upisana u zk.ul.br. 2048 k.o. SVETI KRIŽ;

te odluku o upisu prava vlasništva na novo formiranoj čestici na ime predlagatelja i to:

- čkbr.1308/1 se poništava i spaja u k.č.2365
- čkbr.1319 se poništava i spaja u k.č.2365),
- čkbr. 2365 ČREŠNJEVEC, ČREŠNJEVEC, KUĆA, ČREŠNJEVEC, ČREŠNJEVEC 57 površine 86 m2 GARAŽA površine 67 m2 NADSTREŠNICA površine 21 m2 SPREMIŠTE površine 11 m2 SPREMIŠTE površine 27 m2 GOSPODARSKA ZGRADA površine 120 m2 DVORIŠTE površine 1684 m2, sveukupne površine 2016 m2, upisana u zk.ul.br.163 k.o. ČREŠNJEVEC u 1/1 dijela.

Predlagatelj je naveo da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem od pok. oca Josipa Šurine temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zaboku, po javnom bilježniku u Klanjcu poslovni broj O-305/14, UPP/OS-69/14 8. srpnja 2014.

Prijedlogu je priložio identifikaciju čestica, geodetski elaborat broj 1/2025, prijamni list za zemljišnu knjigu, izvatke iz BZP-a, izvadak iz zemljišne knjige, posjedovne listove, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Josipa Šurine.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Klanjcu 23. srpnja 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,64 €).

Dostaviti:

1. Odvj. Ninoslav Pintarić, Zagreb, Jukićeva 36
2. Vjekoslav Šurina, Črešnjevec 43
3. Josipa Ivanuš, Zagreb, Harambašićeva 58b, Peščenica
4. Ružica Šarac rođ. Poljak, Novi Zagreb, Trnsko 20
5. Josip Horvatek, Zagreb, Novo Prečko 39
6. Stjepan Horvatek, Zagreb, Kazićeva poljana 8
7. Marija Horvatek, mldb. Tuhelj 15
8. Tomljenović Željka, Novi Zagreb, Domaćinovićeve ul. 3 (u zemljišnim knjigama upisana kao Turčin mldb. Željka, Zagreb, Fallerovo šetalište 37)
9. Željko Turčin, Novi Zagreb, Ulica Ivana Lackovića Croate 20
10. Željko Mladinić, Bjelovar, Naselje Kralja Zvonimira ½
11. Marija Gorup, Krapina, Škarićevo 6
12. Antun Šurina, Črešnjevec 6
13. Petar Šurina, Črešnjevec 6
14. Martin Šurina, Velika Horvatska 3
15. GEO TNT d.o.o. Pregrada
16. e-oglasna ploča suda

Posjednici:

1. Milica Martinjak, rođ. Šurina, Zagreb, Ulica Stjepana Širole 8, Medveščak

Svjedoci:

1. Željko Kramarić, Tuhelj bb
2. Ivo Šurina, Tuhelj bb
3. Josip Dolšak, Tuhelj bb

Putem eOglasne ploče suda:

1. Iva Tkalčević, Črešnjevec 30
2. Kata Babić udova, Razdrto 17
3. Slavica Šurina, Črešnjevec 46
4. Poljak Bara udova, Črešnjevec 18
5. Marija Poljak, mldb. Črešnjevec 18
6. Hinko Grunwald
7. Juraj Horvatek, Tuhelj
8. Božidar Horvatek, Tuhelj
9. Ivka Horvatek, Zagreb
10. Stjepan Horvatek, Tuhelj
11. Josipa Horvatek, Tuhelj
12. Matilda Horvatek, Tuhelj
13. Ivka mldb. Horvatek, Tuhelj
14. Anka Horvatek, Tuhelj
15. Ljubica Horvatek, Tuhelj
16. Vjekoslav Horvatek, Zagreb
17. Ivka Cajnko, Murska Sobota
18. Ivo Mladinić, Čazma, Kralja Tomislava 10b
19. Alojz Šurina, Črešnjevec 45



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

24.07.2026 08:
40

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z1884628615065dc7