



Marčelji, 294m², poslovna zgrada s parkingom (prodaja)

Cijena

245.000 €

Šifra oglasa: 47201601

Licencirani posrednik

294,00 m²

Površina

7

Broj prostorija

Osnovne informacije

Lokacija	Primorsko-goranska, Viškovo, Marčelji
Pozicija poslovnog prostora	U zgradi
Površina	294,00 m²
Broj prostorija	7
Kat	Prizemlje
Šifra objekta	PP95

Opis oglasa

U ponudi je poslovni prostor površine 294m², smješten u samostojećem objektu koji se sastoji od suterena i prizemlja. Nekretnina se trenutno nalazi u roh-bau fazi, što omogućuje potpunu prilagodbu prema potrebama budućeg korisnika.

Objekt ima izravan pristup za kamione i šlepere, što ga čini idealnim za logističke, proizvodne, skladišne ili slične djelatnosti. Dodatna prednost je mogućnost

Marčelji, 294m2, poslovna zgrada s parkingom (prodaja)

<https://www.njuskalo.hr/nekretnine/marcelji-294m2-poslovna-zgr.>

nadogradnje kata, odnosno izgradnje visokog potkrovlja, čime se značajno proširuje funkcionalnost i vrijednost prostora.

Nekretnina se nalazi na mirnoj i prometno dobro povezanoj lokaciji u Marčeljima, što osigurava lagan pristup za poslovne partnere i dostavna vozila.

ID KOD AGENCIJE: PP95

Millennium Nekretnine Exclusive d.o.o.

Mob: +385 91 322 3760

Tel: 051 322 376

Fax: 051 311 059

E-mail: info@millennium-nekretnine.hr

www.millennium-nekretnine.hr



Millennium Nekretnine Exclusive (<https://www.njuskalo.hr/agencija/millennium-exclusive>)

Korisnik je verificirao broj telefona u državi: Hrvatska

Rikarda Katalinića Jeretova 1, 51000 Rijeka, Primorsko-goranska, Hrvatska

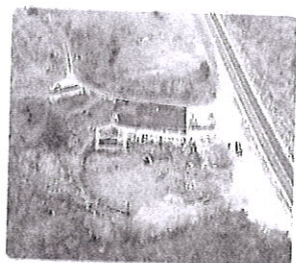
<http://www.millennium-nekretnine.hr/> (<http://www.millennium-nekretnine.hr/>)

info@millennium-nekretnine.hr

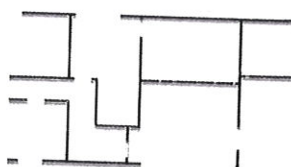
Oglas objavljen	19.11.2025. u 15:13
Do isteka još	do prodaje
Oglas prikazan	447 puta



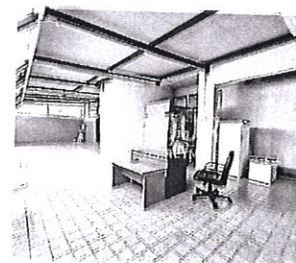
RIJEKA, ŠKURINJE /



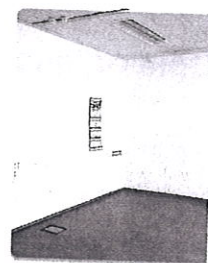
Viškovo, Marčelji,



Samostojeća



Kastav, prostrani



RIJEKA, ŠKUR