Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9125/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Butorac Gabriele, OIB: 77082412121, Donje Čelo 63, Koločep i protustranke KALAMOTA RAZVOJ d. o. o., OIB: 36006864438, Donje Čelo 64, Koločep, Goldmann Daniel, OIB: 60394535988, Veitingergasse 33/4, A-1130 Beč, Austrija, Goldmann Kathrin Isabell, OIB: 66148733148, Veitingergasse 33/4, A-1130 Beč, Austrija radi uknjižbe prava vlasništva dana 09. srpnja 2025. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 730 katastarske općine Koločep dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji br.OV-5462/2024 javnog bilježnika Luce Bronzan iz Dubrovnika od 27.05.2024., Potvrde br.Ov-5464/2024 javnog bilježnika Luce Bronzan iz Dubrovnika od 17.05.2024., Dodatka I ugovoru br. OV - 7845/2025 javnog bilježnika Luce Bronzan iz Dubrovnika od 09.07.2025., Specijalne punomoći broj ovjere: 1089/2025 javnog bilježnika dr. Elisabeth Neuwirth iz Beća s prijevodom ovjere od strane stalnog sudskog tumača za njemački jezik od 13.06.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama KALAMOTA RAZVOJ d. o. o., OIB: 36006864438, Donje Čelo 64, 20221 Koločep koje se sastoje od 47/137 dijela kčbr. 30 pašnjak 137 m2 za korist:

Butorac Gabriele, OIB: 77082412121, Donje Čelo 63, 20221 Koločep.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 731 katastarske općine Koločep dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji br.OV-5462/2024 javnog bilježnika Luce Bronzan iz Dubrovnika od 27.05.2024., Potvrde br.Ov-5464/2024 javnog bilježnika Luce Bronzan iz Dubrovnika od 17.05.2024., Dodatka I ugovoru br. OV - 7845/2025 javnog bilježnika Luce Bronzan iz Dubrovnika od 09.07.2025., Specijalne punomoći broj ovjere: 1089/2025 javnog bilježnika dr. Elisabeth Neuwirth iz Beća s prijevodom ovjere od strane stalnog sudskog tumača za njemački jezik od 13.06.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama KALAMOTA RAZVOJ d. o. o., OIB: 36006864438, Donje Čelo 64, 20221 Koločep koje se sastoje od 19/83 dijela kčbr. zgr. 89 kuća 83 m2 za korist:

Butorac Gabriele, OIB: 77082412121, Donje Čelo 63, 20221 Koločep.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 09. srpnja 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Butorac Gabriele, Donje Čelo 63, 20221 Koločep
2. KALAMOTA RAZVOJ d. o. o., Donje Čelo 64, 20221 Koločep
3. GOLDMANN DANIEL, Veitingergasse 334, Beč, Austrija
4. GOLDMANN KATHRIN ISABELL, Veitingergasse 33/ 4, Beč, Austrija

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.07.2025 13:33	**Serijski broj certifikata**	690741889153753612723765615295989406340960691632
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z175421069a896c33	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -