

3/St-69/15-85

17.11.2017

386

Obrazac 20.

15.11.17

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA SLAVONSKI BROD

Poslovni broj spisa 3 St-69/15

RAVELANA d.o.o. u stečaju, Pakrac, Trg 76. bataljuna, OIB: 66866255628

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.05.2017. DO 14.11.2017.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba Slavonski Brod od dana 07.07.2016. godine određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika.

Prve elektroničke javne dražbe za nekretnine stečajnog dužnika započele su 10.04.2017. g. u 12:00:00 sati i završile su 04.07.2017. g. u 23:59:59 sati, za svaku pojedinačnu nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika zasebna prva elektronička javna dražba.

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljale su se elektroničkim putem od 20.06.2017.g. s početkom u 00:00:00 sati do 04.07.2017.g. u 23:59:59 sati.

Dana 03.07.2017. g. Financijska agencija je objavila obavijest o prekidu nadmetanja zbog tehničkih poteškoća te se nisu ispunile zakonske pretpostavke za produljenjem roka nadmetanja.

Dana 05.07.2017. godine Financijska agencija objavila je pozive za sudjelovnje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je počela 05.07.2017. g. u 15:00:00 sati i završila dana 26.09.2017. g. u 23:59:59 sati za svaku pojedinačnu nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika zasebna druga elektronička javna dražba.

Ponude u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljale su se elektroničkim putem od 13.09.2017.g. s početkom u 00:00:00 sati do 26.09.2017.g. u 23:59:59 sati.

Dana 25.09.2017. godine Financijska agencija je objavila obavijest o produljenju nadmetanja zbog tehničkih poteškoća, određivši kako će druga elektronička javna dražba ponovno započeti 27.09.2017. g. u 00:00:00 sati te završiti dana 29.09.2017. g. u 23:59:59 sati za svaku pojedinačnu nekretninu u vlasništvu stečajnog upravitelja u zasebnim drugim elektroničkim javnim dražbama..

Dana 29.09.2017. godine Financijska agencija je objavila obavijest o produljenju nadmetanja zbog tehničkih poteškoća, određivši kako će druga elektronička javna dražba ponovno započeti 30.09.2017. g. u 00:00:00 sati te završiti dana 02.10.2017. g. u 23:59:59 sati za svaku pojedinačnu nekretninu u vlasništvu stečajnog upravitelja u zasebnim drugim elektroničkim javnim dražbama.

Dana 03.10.2017. godine Financijska agencija objavila je poziv na sudjelovnje u trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, treće elektroničke javne dražbe počele se 03.10.2017. g. u 15:00:00 sati i završiti će dana 28.12.2017. g. u 23:59:59 sati za svaku pojedinačnu nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika zasebna treća elektronička javna dražba.

Ponude u trećim elektroničkim javnim dražbama prikupljat će se elektroničkim putem od 13.12.2017. g. s početkom u 00:00:00 sati do 28.12.2017.g. u 23:59:59 sati.

Trenutna minimalna zakonska cijena ispod koje se stan u potkrovlju stambene zgrade, ukupne korisne površine površine 100,37 m2, zkčbr. 2852/1, upisana u zk.ul. 2796, poduložak 10, k.o.

357

SESVETE NOVO ne može prodati iznosi 215.304,14 kn na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je u tijeku.

Trenutna minimalna zakonska cijena ispod koje se šuma, površine 293 m², zkčbr. 528/4, upisana u zk.ul. 2631 k.o. NOVIGRAD ne može prodati iznosi 46.164,35 kn na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je u tijeku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini:

- stan u potkrovlju stambene zgrade, ukupne korisne površine površine 100,37 m², zkčbr. 2852/1, upisana u zk.ul. 2796, poduložak 10, k.o. SESVETE NOVO
- šuma, površine 293 m², zkčbr. 528/4, upisana u zk.ul. 2631 k.o. NOVIGRAD

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se postupak unovčenja nekretnina te će se pristupiti podjeli iznosa dobivenih prodajom vjerovnicima.

Mjesto i datum

14.11.2017. godine

Stečajni upravitelj

Marko Fak, dipl. iur.

RAVELANA d.o.o.
u stečaju
Trg 78. bataljuna 3, PAKOČAC