Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4686/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari, rješavajući po službenoj dužnosti po dostavljenom Rješenju o nasljeđivanju, radi provedbe, dana 20. travnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1154 A katastarske općine Brašina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-1069/2025, UPP/OS-O-92/2025 javnog bilježnika Stipe Mustapić iz Dubrovnika kao sudski povjerenik Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom predmetu iza pok. Ljiljane Milinčić, OIB: 24546588141 od 13.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Milinčić Ljiljana rođ. Trojković pok. Marijana, OIB: 24546588141, Salvadora Dalija 48, Niš, Srbija (E-4)koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. zgr. 276 zgrada, kčbr. zgr. 277 zgrada, kčbr. zgr. 278 zgrada, kčbr. zgr. 279 zgrada, kčbr. zgr. 280 zgrada, kčbr. zgr. 281 zgrada, kčbr. zgr. 282 zgrada, kčbr. zgr. 283 zgrada, kčbr. 796 oranica, kčbr. 797/1 oranica, kčbr. 800/1 oranica, povezano s vlasništvom Stan na drugom katu čest. zgr. 276, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje,kupaonice, hodnika i balkona ukupne površine 55,41 m2 uz dogovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, za korist:

Avramović Branka, OIB: 49090289971, Srbija, Beograd, Rakovica, Ivana Mićurina 16A,

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 59 katastarske općine Čelopeci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-1069/2025, UPP/OS-O-92/2025 javnog bilježnika Stipe Mustapić iz Dubrovnika kao sudski povjerenik Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom predmetu iza pok. Ljiljane Milinčić, OIB: 24546588141 od 13.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Milinčić Ljiljana, OIB: 24546588141, Salvadora Dalija 48, Niš, Srbija koje se sastoje od 52/144 dijela kčbr. 80/1 oranica, kčbr. zgr. 95 sijenica, kčbr. 190/2 vrt, kčbr. 205 šuma, kčbr. 206/1 vrt, kčbr. 223 šuma, kčbr. 225 pašnjak za korist:

Milinčić Mario, OIB: 97559632737, Vukovarska 22, Kupari, 20207 Mlini,

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 60 katastarske općine Čelopeci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-1069/2025, UPP/OS-O-92/2025 javnog bilježnika Stipe Mustapić iz Dubrovnika kao sudski povjerenik Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom predmetu iza pok. Ljiljane Milinčić, OIB: 24546588141 od 13.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Milinčić Ljiljana, OIB: 24546588141, Salvadora Dalija 48, Niš, Srbija koje se sastoje od 78/648 dijela kčbr. 48 šuma 511 m2 za korist:

Milinčić Mario, OIB: 97559632737, Vukovarska 22, Kupari, 20207 Mlini,

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 314 katastarske općine Čelopeci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-1069/2025, UPP/OS-O-92/2025 javnog bilježnika Stipe Mustapić iz Dubrovnika kao sudski povjerenik Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom predmetu iza pok. Ljiljane Milinčić, OIB: 24546588141 od 13.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Milinčić Ljiljana, OIB: 24546588141, Salvadora Dalija 48, Niš, Srbija koje se sastoje od 4/8 dijela kčbr. zgr. 36/1 kuća za korist:

Milinčić Mario, OIB: 97559632737, Vukovarska 22, Kupari, 20207 Mlini,

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 429 katastarske općine Čelopeci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-1069/2025, UPP/OS-O-92/2025 javnog bilježnika Stipe Mustapić iz Dubrovnika kao sudski povjerenik Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom predmetu iza pok. Ljiljane Milinčić, OIB: 24546588141 od 13.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Milinčić Ljiljana rođ. Trojković pok. Marijana, OIB: 24546588141, Salvadora Dalija 48, Niš, Srbija koje se sastoje od 52/144 dijela kčbr. 47/2 šuma 260 m2 za korist:

Milinčić Mario, OIB: 97559632737, Vukovarska 22, Kupari, 20207 Mlini,

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 140 katastarske općine Čibača dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-1069/2025, UPP/OS-O-92/2025 javnog bilježnika Stipe Mustapić iz Dubrovnika kao sudski povjerenik Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom predmetu iza pok. Ljiljane Milinčić, OIB: 24546588141 od 13.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Milinčić Ljiljana, OIB: 24546588141, Salvadora Dalija 48, Niš, Srbija koje se sastoje od 12/48 dijela kčbr. 913 vinograd za korist:

Milinčić Mario, OIB: 97559632737, Vukovarska 22, Kupari, 20207 Mlini,

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 177 katastarske općine Čibača dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-1069/2025, UPP/OS-O-92/2025 javnog bilježnika Stipe Mustapić iz Dubrovnika kao sudski povjerenik Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom predmetu iza pok. Ljiljane Milinčić, OIB: 24546588141 od 13.01.2026., uknjižuje

se pravo vlasništva na nekretninama Milinčić Ljiljana, OIB: 24546588141, Salvadora Dalija 48, Niš, Srbija koje se sastoje od 6/24 dijela kčbr. 403 vrt 1212 m2, kčbr. 405 šuma 201 m2 za korist:

Milinčić Mario, OIB: 97559632737, Vukovarska 22, Kupari, 20207 Mlini,

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 178 katastarske općine Čibača dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-1069/2025, UPP/OS-O-92/2025 javnog bilježnika Stipe Mustapić iz Dubrovnika kao sudski povjerenik Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom predmetu iza pok. Ljiljane Milinčić, OIB: 24546588141 od 13.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Milinčić Ljiljana, OIB: 24546588141, Salvadora Dalija 48, Niš, Srbija koje se sastoje od 3/18 dijela kčbr. 370/1 šuma, kčbr. 371/2 zakula 810 m2 (vrt 810 m2) za korist:

Milinčić Mario, OIB: 97559632737, Vukovarska 22, Kupari, 20207 Mlini,

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1136 katastarske općine Čibača dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-1069/2025, UPP/OS-O-92/2025 javnog bilježnika Stipe Mustapić iz Dubrovnika kao sudski povjerenik Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom predmetu iza pok. Ljiljane Milinčić, OIB: 24546588141 od 13.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Milinčić Ljiljana, OIB: 24546588141, Salvadora Dalija 48, Niš, Srbija koje se sastoje od 3/24 dijela kčbr. 374/2 vrt 119 m2 za korist:

Milinčić Mario, OIB: 97559632737, Vukovarska 22, Kupari, 20207 Mlini,

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1272 katastarske općine Čibača dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-1069/2025, UPP/OS-O-92/2025 javnog bilježnika Stipe Mustapić iz Dubrovnika kao sudski povjerenik Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom predmetu iza pok. Ljiljane Milinčić, OIB: 24546588141 od 13.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Milinčić Ljiljana, OIB: 24546588141, Salvadora Dalija 48, Niš, Srbija koje se sastoje od 3/18 dijela kčbr. 370/2 šuma 76 m2, kčbr. 371/1 zakula 1013 m2 (vrt 1013 m2) za korist:

Milinčić Mario, OIB: 97559632737, Vukovarska 22, Kupari, 20207 Mlini,

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 54 katastarske općine Petrača dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-1069/2025, UPP/OS-O-92/2025 javnog bilježnika Stipe Mustapić iz Dubrovnika kao sudski povjerenik Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom predmetu iza pok. Ljiljane Milinčić, OIB: 24546588141 od 13.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Milinčić Ljiljana, OIB: 24546588141, Salvadora Dalija 48, Niš, Srbija koje se sastoje od 78/432 dijela kčbr. 78/2 vrt za korist:

Milinčić Mario, OIB: 97559632737, Vukovarska 22, Kupari, 20207 Mlini.

XII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 20. travnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Avramović Branka, Srbija, Beograd, Rakovica, Ivana Mićurina 16A,
2. Milinčić Mario, Vukovarska 22, Kupari, 20207 Mlini,

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6.

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.04.2026 09:34	**Serijski broj certifikata**	451918794452345621005634918078015272667665696151
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z185269164ea62b44	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -