



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Stalna služba u Ogulinu
Zemljišnoknjižni odjel u Ogulinu

Posl.br. Z-6315/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Blaženki Trdić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Ogulin, iz Bernardina Frankopana 11, Ogulin radi provedbe prijavnog lista, dana 26. svibnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj POPIS I katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama JAVNO DOBRO koje se sastoje od kčbr. 1993 put u radmanovu 1 jutro 1007 čhv

- cijepa se kčbr. 1993 put u radmanovu 1 jutro 1007 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 1993/1 put u radmanovu 8033 m²
- kčbr. 1993/2 put u radmanovu 346 m²
- kčbr. 1993/3 put u radmanovu 523 m²
- kčbr. 1993/4 put u radmanovu 355 m²
- kčbr. 1993/5 put u radmanovu 13 m²
- kčbr. 1993/6 put u radmanovu 106 m²

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 131 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama u suvlasništvu Vulić Milovan, Vajinvrh 97 (u 1/2 dijela), i Vulić Ilija, Vajinvrh 97 (u 1/2 dijela) koje se sastoje od kčbr. 233 oranica drage u lotiću 1111 čhv, kčbr. 234 put drage u lotiću 88 čhv, kčbr. 235 oranica drage u lotiću 1119 čhv

1. verificiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih čestica: kčbr. 233 oranica drage u lotiću 1111 čhv, na sada:

- kčbr. 233 oranica drage u lotiću 3996 m²

2. verificiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih čestica: kčbr. 234 put drage u lotiću 88 čhv, na sada:

- kčbr. 234 put drage u lotiću 317 m²

3. cijepa se kčbr. 235 oranica drage u lotiću 1119 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 235/1 oranica drage u lotiću 3263 m²
- kčbr. 235/2 oranica drage u lotiću 1116 m²

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 132 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis: Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama u suvlasništvu Vulić Mile, Vajinvrh 97 (u 1/3 dijela), Vulić Ilije, Vajinvrh 97 (u 1/3 dijela) i Vulić Milice, Vajinvrh 97 (u 1/3 dijela), koje se sastoje od kčbr. 242 livada drage u lotiću 1 jutro 825 čhv, kčbr. 1974 livada strana u radmanovcu 282 čhv

1. ispravak površine kod kčbr. 242 livada drage u lotiću 1 jutro 825 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 242 livada drage u lotiću 9900 m²

2. cijepa se kčbr. 1974 livada strana u radmanovcu 282 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 1974/1 livada strana u radmanovcu 551 m²
- kčbr. 1974/2 livada strana u radmanovcu 463 m²

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 133 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis: Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama Bunjevac Vuka, Vajinvrh 99, koje se sastoje od kčbr. 244 livada drage u lotiću 741 čhv

- cijepa se kčbr. 244 livada drage u lotiću 741 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 244/1 livada drage u lotiću 1492 m²
- kčbr. 244/2 livada drage u lotiću 952 m²
- kčbr. 244/3 livada drage u lotiću 285 m²
- kčbr. 244/4 livada drage u lotiću 119 m²

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 327 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis: Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama Aqua Caste D.O.O., OIB: 88673048093, Pothum 11, Pothum Plaščanski, Plaški, koje se sastoje od kčbr. 211 livada drage u lotiću 1226 čhv, kčbr. 236/1 oranica podkućnica u lotiću 623 čhv, kčbr. 237 put kod kuće u lotiću 88 čhv, kčbr. 238 kuća broj 97, dvorište i gosp. zgrade u lotiću 110 čhv, kčbr. 239/2 oranica podkućnica u lotiću 200 čhv, kčbr. 240/1 livada kod kuće u lotiću 1010 čhv

1. cijepa se kčbr. 211 livada drage u lotiću 1226 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 211/1 livada drage u lotiću 4072 m²
- kčbr. 211/2 livada drage u lotiću 337 m²

2. cijepa se kčbr. 236/1 oranica podkućnica u lotiću 623 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 236/1 oranica podkućnica u lotiću 1174 m²
- kčbr. 236/3 oranica podkućnica u lotiću 1079 m²
- 3. cijepa se kčbr. 237 put kod kuće u lotiću 88 čhv na sada novo stanje:
 - kčbr. 237/1 put kod kuće u lotiću 228 m²
 - kčbr. 237/2 put kod kuće u lotiću 104 m²
- 4. ispravak površine kod kčbr. 238 kuća broj 97, dvorište i gosp. zgrade u lotiću 110 čhv, na sada:
 - kčbr. 238 kuća broj 97, dvorište i gosp. zgrade u lotiću 425 m²
- 5. verificiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih čestica: kčbr. 239/2 oranica podkućnica u lotiću 200 čhv na sada:
 - kčbr. 239/2 oranica podkućnica u lotiću 719 m²
- 6. verificiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih čestica: kčbr. 240/1 livada kod kuće u lotiću 1010 čhv na sada:
 - kčbr. 240/1 livada kod kuće u lotiću 3633 m²

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 328 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis:
Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama u suvlasništvu Vulić Spase, OIB: 34957930892, Poljana Borisa Hanžekovića 34, 10000 Zagreb, (u 1/3 dijela), Vulić Gojka, Proleterskih Brigada 29, Koprivnica (u 1/3 dijela) i Mamula Branke, OIB: 67170061468, Vijenac Ive Marinkovića 17, 47300 Ogulin (u 1/3 dijela) koje se sastoje od kčbr. 1976 livada strana u radmanovcu 585 čhv

- cijepa se kčbr. 1976 livada strana u radmanovcu 585 čhv na sada novo stanje:
 - kčbr. 1976/1 livada strana u radmanovcu 1273 m²
 - kčbr. 1976/2 livada strana u radmanovcu 831 m²

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 334 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama Vulić zadruga, Podhumski Vulići 31, koje se sastoje od kčbr. 1975 livada strana u radmanovcu 427 čhv

- cijepa se kčbr. 1975 livada strana u radmanovcu 427 čhv na sada novo stanje:
 - kčbr. 1975/1 livada strana u radmanovcu 612 m²
 - kčbr. 1975/2 livada strana u radmanovcu 924 m²

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 356 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana

(zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama Aqua Caste D.O.O., OIB: 88673048093, Pothum 11, Pothum Plaščanski, Plaški, koje se sastoje od kčbr. 243/1 livada drage u lotiću 6522 m²

- cijepa se kčbr. 243/1 livada drage u lotiću 6522 m² na sada novo stanje:

- kčbr. 243/1 livada drage u lotiću 6277 m²
- kčbr. 243/3 livada drage u lotiću 1022 m²
- kčbr. 243/4 livada drage u lotiću 440 m²

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 417 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis:
Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama Mudrić zadruge, Trojvrh 13/56, koje se sastoje od kčbr. 246/1 livada drage u lotiću 16162 m²

- cijepa se kčbr. 246/1 livada drage u lotiću 16162 m² na sada novo stanje:

- kčbr. 246/1 livada drage u lotiću 15966 m²
- kčbr. 246/3 livada drage u lotiću 196 m²

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 448 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis:
Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama Vorkapić Jovana, Podhum 37, koje se sastoje od kčbr. 241 livada drage u lotiću 1345 čhv

- cijepa se kčbr. 241 livada drage u lotiću 1345 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 241/1 livada drage u lotiću 4626 m²
- kčbr. 241/2 livada drage u lotiću 268 m²

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 475 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis:
Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama u suvlasništvu Vulić Milovana, Vajinvrh 97/11 (u 1/8 dijela), Vulić Ilije, Vajinvrh 97/11 (u 1/8 dijela) i Aqua Caste D.O.O., OIB: 88673048093, Pothum 11, Pothum Plaščanski, Plaški (u 6/8 dijela) koje se sastoje od kčbr. 212 pašnjak drage u lotiću 1 jutro 256 čhv

- cijepa se kčbr. 212 pašnjak drage u lotiću 1 jutro 256 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 212/1 pašnjak drage u lotiću 6781 m²
- kčbr. 212/2 pašnjak drage u lotiću 260 m²

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 495 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od

08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama Jančić Zorke, Vojnovac 13, koje se sastoje od kčbr. 232/2 livada draga u lotiću 3 jutro 195 čhv
- cijepa se kčbr. 232/2 livada draga u lotiću 3 jutro 195 čhv na sada novo stanje:
- kčbr. 232/2 livada draga u lotiću 17296 m²
- kčbr. 232/3 livada draga u lotiću 669 m²

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 620 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći opis:

Na temelju prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Ogulin Klasa: 932-06/2025-02/118 09.05.2025 od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 08.05.2025., na nekretninama Aqua Caste D.O.O., OIB: 88673048093, Pothum 11, Pothum Plaščanski, Plaški, koje se sastoje od kčbr. 236/2 oranica drage u lotiću 180 čhv, kčbr. 239/1 oranica drage u lotiću 395 čhv, kčbr. 240/2 livada drage u lotiću 580 čhv, kčbr. 240/3 livada drage u lotiću 470 čhv

1. cijepa se kčbr. 236/2 oranica drage u lotiću 180 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 236/2 oranica drage u lotiću 264 m²
- kčbr. 236/4 oranica drage u lotiću 362 m²
- kčbr. 236/5 oranica drage u lotiću 199 m²

2. cijepa se kčbr. 239/1 oranica drage u lotiću 395 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 239/1 oranica drage u lotiću 552 m²
- kčbr. 239/3 oranica drage u lotiću 1083 m²

3. cijepa se 240/2 livada drage u lotiću 580 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 240/2 livada drage u lotiću 1899 m²
- kčbr. 240/4 livada drage u lotiću 261 m²
- kčbr. 240/5 livada drage u lotiću 85 m²

4. cijepa se kčbr. 240/3 livada drage u lotiću 470 čhv na sada novo stanje:

- kčbr. 240/3 livada drage u lotiću 921 m²
- kčbr. 240/6 livada drage u lotiću 99 m²
- kčbr. 240/7 livada drage u lotiću 184 m²
- kčbr. 240/8 livada drage u lotiću 464 m²

XIV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ogulin, 26. svibnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Blaženka Trdić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vulić Ilija, Vajinvrh 97
2. Vulić Milovan, Vajinvrh 97

3. Vulić Milica, Vajinvrh 97
4. Vulić Mile, Vajinvrh 97
5. Bunjevac Vuk, Vajinvrh 99
6. Aqua Caste D.O.O., Pothum 11, Pothum Plaščanski, Plaški
7. Vulić Gojko, Proleterskih Brigada 29, Koprivnica
8. Mamula Branka, Vijenac Ive Marinkovića 17, 47300 Ogulin
9. Vulić Spase, Poljana Borisa Hanžekovića 34, 10000 Zagreb
10. Vulić Zadruga, Podhumski Vulići 31
11. Mudrić Zadruga, Trojvrh 13/56
12. Vorkapić Jovan, Podhum 37
13. Jančić Zorka, Vojnovac 13
14. Općinsko državno odvjetništvo u Karlovcu, Trg Hrvatskih branitelja 1

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ogulin, Bernardina Frankopana 11, 47300 Ogulin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

27.05.2025 14:
06

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

558501829286446910542647853421276392079153140071

RSA

Z1736616792a92737