

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-323/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza UVALA JOSIPOVA d.o.o., OIB: 28371843291 Svirče, Svirče bb

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.2.2020. DO 09.07.2020.**

Sudski vještak Roko Miljanović je izvršio procjenu vrijednosti svih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Ukupna procjena vrijednosti svih nekretnina iznosi 4.487.469,33 kn.

Procjene su u prilogu ovog izvješća.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Dužnikovu imovinu čine slijedeće nekretnine:

- *č. zem. 1132/4, površine 2020 m<sup>2</sup>, č. zem. 1132/11, površine 2021 m<sup>2</sup> i č. zem. 1132/13, površine 254 m<sup>2</sup> sve z.u. 1998, K.O. Milna;*
- *č. zem. 1132/12, površine 1821 m<sup>2</sup>, z.u. 3576, K.O. Milna;*
- *č. zem. 1132/3, površine 2020, č. zem. 1132/8, površine 2021 m<sup>2</sup>, č. zem. 1132/9, površine 2021 m<sup>2</sup> i č. zem. 1132/10, površine 254 m<sup>2</sup> sve z.u. 1997, K.O. Milna;*
- *č. zem. 1132/1, površine 2105 m<sup>2</sup>, z.u. 1910, K.O. Milna i to za 3480/4210 dijela,*

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 10.7.2020. do 10.10.2020.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika, stečajni dužnik će sa stečajnim vjerovnikom Stanislavom Nyblom sklopiti izravnu pogodbu o kupoprodaji nekretnina u iznosu 2/3 procijenjene vrijednosti nekretnina, odnosno 2.991.646,22 kn.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj, Ante Majić

Zagreb 09.07.2020.

\_\_\_\_\_

Prilozi :

1. Procjembeni elaborat 1
2. Procjembeni elaborat 2
3. Procjembeni elaborat 3
4. Procjembeni elaborat 4
5. Faktura