

St-743/16-98

9

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Osijeku / Slavonskom Brodu

Posl. broj: St-743/16

Dužnik: GRUPA FERDINAND d.o.o. u stečaju, Pakrac, Radničko naselje 6,
OIB: 45488760710

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.01.2018. DO 24.04.2018.

- što se tiče **prodaje nekretnina** u vlasništvu steč. dužnika, na drugoj elektroničkoj dražbi za sljedeće nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika ponuđene su ove cijene:

1. k.o. Pakrac, z.-k. ul. 141, cijena: 9.911,42 kn
2. k.o. Pakrac, z.-k. ul. 3351, cijena: 150.984,26 kn.

Druga dražba je završena, a za preostale nekretnine će kupci moći sudjelovati na trećoj dražbi, u razdoblju od 12.04.2018. do 05.07.2018.

- glede **prodaje poslovnog udjela** steč. dužnika u društvu Orso projekt d.o.o. iz Požege, isti je prodan za 100.000 kn. Kupac je Ž. N., fizička osoba iz Slovenije. Novac je uplaćen na račun stečajnog dužnika.

Postupak u tijeku:

Sud i oznaka spisa	VPS	Grupa Ferdinand je.....	Druga stranka je...	Faza postupka
Opć. sud u Slav. Brodu / Nova Gradiška, broj: P-308/17	159.040,19 (+ troškovi 18.443,30)	tužitelj	Igor i Jasenka V. iz Lužana	04.04.2018. održano pripremno ročište, za 24.04.2018. zakazana gl. rasp.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. pregled stečajne mase:

- a) nekretnine upisane u zemljišne Općinskog suda u Bjelovaru: k.o. Kusionje, z.-k. ul. 1024 i k.o. Pakrac, z.-k. ul: 192, 708, 978, 1046, 1748.
 - b) tražbina stečajnog dužnika u iznosu cca 160 tis. kn – v. u gornjoj tablici, Opć. sud Nova Gradiška, broj: P-308/17.
2. koji su predmeti stečajne mase unovčeni – poslovni udio u društvu Orso projekt d.o.o. iz Požege i dvije nekretnine, v. gore pod I.
 3. kako je ostvareno razlučno pravo - bit će ostvareno nakon unovčenja nekretnina
 4. vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje - obveze stečajne mase se uredno namiruju.

495

5. nedospjele predstojeće obveze za 2018. god.: po osnovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
6. namirenje stečajnih vjerovnika (diobe) - još nije provedena niti jedna dioba, a do diobe će doći tek ako nakon unovčenja stečajne mase preostane dovoljno sredstava za namirenje stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavak unovčenja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, putem elektroničke javne dražbe.

Naplaćivati tražbine stečajnog dužnika, kako od zakupaca tako i od tuženika u postupku P-308/17, v. gore u tablici.

Osijek, 24.04.2018.

Stečajni upravitelj:


GRUPA FERDINAND
d.o.o. u stečaju
PAKRAC, Radničko naselje 6
OIB. 45488760710