



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA
Stanje na dan: 10.04.2026. 10:28

Katastarska općina: 304883, OROSLAVJE

Broj ZK uložka: 5385

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-9564/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	1835/4	7	DONJI JAREK ORANICA VINOGRAD	2046 1327 719		Z-9564/2025
2.	1835/5	7	DONJI JAREK ORANICA	2662 2662		Z-9564/2025
3.	1944/1	7	OROSLAVJE, BREGOVITA UL. DVORIŠTE POMOĆNA ZGRADA, OROSLAVJE, BREGOVITA UL.	802 697 105		Z-9564/2025
4.	1945/1	7	OROSL.BREGOVITA UL. ORANICA	864 864		Z-9564/2025
5.	1945/7	7	OROSLAVJE DVORIŠTE KUĆA, BREGOVITA UL., OROSLAVJE 17	842 692 150		Z-9564/2025
UKUPNO:				7216		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-756/13 Na temelju zapisnika ovoga suda od 13. ožujka 2013. god. br Rz-315/12. besteretno se upisuje čestica 1835/4 otpisana iz Zk uložka broj 20 ove kat. općine.	
2.1		Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-756/13 Na temelju zapisnika ovoga suda od 13. ožujka 2013. god. br Rz-315/12. besteretno se upisuje čestica 1835/5 otpisana iz Zk uložka broj 1471 ove kat. općine.	
3.1		Zaprimljeno 06.06.2014. broj Z-935/14 Na temelju prijavnog lista sa kopijom plana od 10.03.2014. ovjerenog kod Područnog Ureda za katastar Krapina, Ispostava Donja Stubica pod klasa br. 932-06/14-02/87 dana 16.05.2014.g. i rješenja istog ureda br.klasa: UP/I-932-07/14-02/00174 od 19.05.20124.g mijenja se izgrađenost i ispravlja površina kod kč.br. 1944/1 -zatim se mijenja izgađenost i ispravlja površina kod kč.br. 1945/7 -zatim se ispravlja površina kod kč.br. 1945/1	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1		Zaprimljeno 06.06.2014. broj Z-935/14 Na temelju na temelju čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za kuću sagrađenu na kč.br.1945/7 i za pomoćnu zgradu sagrađenu na kč.br. 1944/1 u A priložena obavijest Područnog ureda za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica br.klasa: UP-932-07/14-027174 od 05.06.2014.g.	
5.1		Zaprimljeno 09.07.2025.g. pod brojem Z-9564/2025 UPIS k.č. 1835/4, 1835/5, 1944/1, 1945/1, 1945/7 iz zk.ul. 1260 .	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1			
2.1		Zaprimljeno 25.06.2020.g. pod brojem Z-6507/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU KOJE JE DONIO JAVNI BILJEŽNIK JADRANKA KRAMAR IZ OROSLAVJA KAO POVJERENIK OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, BR. O-433/20, UPP-OS-50/20 OD 24.06.2020 JUKIĆ DAMIR, OIB: 27919599451, BREGOVITA ULICA 17, 49243 OROSLAVJE	na 1 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Primlj. 29. srpnja 2010. Z 1329 Prijenosom nekretnina u A iz ul.br. 388 sasvim se prenaša i slijedeći upis: Primljeno: 08. srpnja 1970. Z 696 Uknjižba prava služnosti kolnog i pješkog puta pravcem A-B u širini od 3,50 m sa sjeverne strane k.č.br.1945/1, a sada i k.č.br. 1945/7 za korist k.č.br. 1945/3 u zk.ul.br. 2143 k.o. iste.		
2.				
2.1		Zaprimljeno 25.06.2020.g. pod brojem Z-6507/2020 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU KOJE JE DONIO JAVNI BILJEŽNIK JADRANKA KRAMAR IZ OROSLAVJA KAO POVJERENIK OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, BR. O-433/20, UPP-OS-50/20 OD 24.06.2020, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja, i to pravo stanovanja, pravo plodouživanja i pravo uporabe na kčbr. 1835/4, 1835/5, 1944/1, 1945/1 i 1945/7 za korist: JUKIĆ ANKICA, OIB: 10998992893, BREGOVITA ULICA 17, 49243 OROSLAVJE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.04.2026.