



Republika Hrvatska
Javni bilježnik Sanja Ledić
Sesvete, Zagrebačka cesta 9

U Sesvetama, 02.07.2025. (drugog srpnja dvijetisućdvadesetpete) temeljem članka 88. Zakona o javnom bilježništvu, ja javni bilježnik Sanja Ledić iz Sesveta, Zagrebačka cesta 9, izdajem sljedeću-----

POTVRDU

Na pisani zahtjev Zagrebačke banke d.d., Upravljanje kreditnim rizikom, Samoborska cesta 145, Zagreb, OIB: 92963223473, koji sam zaprimila dana 11.06.2025. (jedanaestog lipnja dvijetisućdvadesetpete) godine uputila sam preporučenom pošiljkom dana 11.06.2025. (jedanaestog lipnja dvijetisućdvadesetpete) godine priopćenje Pokrivko Slavenu na adresu Utinjska ulica 3 L, Zagreb, Grad Zagreb, pod nazivom Otkaz kredita (s prilogom - Izvadak iz poslovnih knjiga) doslovnog sadržaja: -----

„Poštovani, -----

I. putem ranijih Opomena Zagrebačka banka Vas je pozivala na plaćanje dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru o kreditu broj 3258127180, broj kreditne partije: 7108535924, koji je zaključen dana 17.11.2017. -----

II. Budući da dospjela tražbina do danas nije podmirena, Zagrebačka banka temeljem navedenog Ugovora otkazuje preostali iznos kredita te isti čini dospjelim danom odašiljanja ovog otkaza od strane javnog bilježnika. -----

III. Tražbina Zagrebačke banke je iznos tražbine koji je naveden u izvatku iz poslovnih knjiga koji je u privitku ovog otkaznog pisma, koja tražbina se nadalje uvećava za pripadajuću kamatu, obračunatu sukladno donjoj točki ovog otkaza i eventualno nastale troškove, sve sukladno odredbama navedenog Ugovora i zakonskim propisima, umanjeno za iznos instrumenta osiguranja ukoliko su isti ugovoreni, a neiskorišteni. -----

IV. Dio potraživanja iz točke III. ovog otkaza koji se odnosi na iznose glavnice i troška iz izvatka iz poslovnih knjiga u privitku ovog otkaza uvećava se za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu, i to za dospjelu glavnicu i trošak od dana obračuna do isplate, a za nedospjelu glavnicu od dana odašiljanja otkaznog pisma do isplate, po stopi od 6,15 %, koja se u slučaju promjene određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, s time da je navedena referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke. -----

V. Zagrebačka banka će, u cilju zaštite svojih vjerovničkih prava pokrenuti sve raspoložive mjere prisilne naplate tražbine uključujući i ovršni postupak na založenoj nekretnini. -----

U slučaju pokretanja postupka prisilne naplate dugovanja, Banka ima pravo tražiti i zakonsku zateznu kamatu obračunatu na iznos redovne kamate, od dana pokretanja sudskog postupka prisilne naplate do dana naplate duga, kao i naknadu svih daljnjih sudskih i odvjetničkih troškova. -----

S poštovanjem, U Zagrebu, dana 06.06.2025., BANKARICA ZA PODRŠKU PROCESIMA MELITA ŽBULJ“ nakon čega slijedi pečat Zagrebačke banke d.d., Privitak: Izvadak iz poslovnih knjiga. -----

U spisu kod javnog bilježnika odložena je preslika dokaza o upućivanju pošiljke putem pošte i koverta neuručene pošiljke. Jedan otpravak isprave izdan je za Zagrebačku banku d.d. -----

Javnobilježnička pristojba za zahtjev i radnju po tbr 1. i 8/5 ZIP u iznosu od 5,30 eura naplaćena je. Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.23/1 PPJT u iznosu od 80,00 eura + PDV 25 % i trošak dostave po čl. 37 PPJT u iznosu od 3,25 eura + 25 % PDV. -----

M.P.

Javni bilježnik Sanja Ledić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Javorka Zaplatić, v.r

Ja, javni bilježnik, Sanja Ledić, Sesvete, Zagrebačka cesta 9 potvrđujem da sam ovaj otpravak usporedila sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je prvi otpravak potpun i ovjeren, kojem je priloženo 2 prijepisa priloga javnobilježničkog akta.

Ovaj otpravak zamjenjuje izvornik u pravnom prometu.

Ovaj je otpravak sastavljen za Zagrebačku banku d.d.

Broj: OU-425/2025-4

U Sesvetama, 02.07.2025.

Javni bilježnik

Sanja Ledić

Za javnog bilježnika

javnobilježnički

prisjednik

Javorka Zaplatić



PRIDJEVNA KNJIGA - LSI

Vrijednost pisane preporuke pošiljke		00063		Posiljatelj		JAVNI BIJEŽNIK Sanja Ledić Zagrebačka cesta 9 OIB: 22914852674		Nadnevak		1 1 0 6 2 0 2 5		List broj		1	
Paket		00062		Posiljatelj prihv. uređivanje		Sifra korisnika		623794		Ordnung		Masa		30	
Paket		00064		medunarodni		Vrijednost		Zona		Odredni poštanski uređaj		10360		00081	
Paket		00065		medunarodni		Zona		Odredni poštanski uređaj		10360		00078		00081	
Paket		00077		medunarodni		Zona		Odredni poštanski uređaj		10360		00078		00081	
Paket		00078		medunarodni		Zona		Odredni poštanski uređaj		10360		00078		00081	
Paket		00081		medunarodni		Zona		Odredni poštanski uređaj		10360		00081		00081	

1. 16. 06. 2025		POKRIVKO SLAVEN, ZAGREB, GRAD ZAGREB, UTINJSKA ULICA 3 L		ZAGREB, GRAD ZAGREB 10000		30		OU-425/2025-2	
-----------------	--	--	--	---------------------------	--	----	--	---------------	--

1 bon



JAVNI BIJEŽNIK
SANJA LEDIĆ
SESVETE, Zagrebačka cesta 9

Nadnevak: 11. 06. 25

Primio:

Potpis pošiljatelja

Otisak pošt. žiga:

ZA PRIJENOS:

Omot s povratnicom za dostavu o vlastitoj ruci / plevir

Uključujući se, brada ostave obavlja različitih veličina omotnica s površinom za dostavu i vlastite oznake za bilje i drugih dimenzija koje su prihvatljive za prenos podataka. Obrazac 103 upotrebljava se za dostavu i predmetima na koje se primenjuje pravila o ostavi prema ZPF.

