



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO  
Stanje na dan: 19.07.2023. 08:41

Katastarska općina: 308170, PROZORJE

Broj ZK uložka: 2228

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-6647/2023

Aktivne plombe: Z-6966/2023, Z-7132/2023

## Izvadak iz BZP-a

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	3798	34	BOŽJAKOVINA KANAL	3887 3887	
		UKUPNO:		3887	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom REPUBLIKA HRVATSKA - JAVNO VODNO DOBRO POD UPRAVLJANJEM HRVATSKIH VODA	
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom TVORNICA DUHANA UDBINA D. O. O., OIB: 59742757881, PODUDBINA 14, 53234 UDBINA	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 2</b>			
1.1	Zaprimljeno 31.08.2022.g. pod brojem Z-11494/2022  ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA 31.08.2022, zabilježba prvenstvenog reda radi namjeravanog opterećenja nekretnine do najvišeg iznosa od 150.000.000,00 HRK, s time da zabilježba gubi učinak s protekom roka godine dana od dana provedbe u zemljišnoj knjizi, zaključno s datumom 24.11.2023		ZABILJEŽBA vezano uz B 2 (1.1)
<b>2. Na suvlasnički dio: 2</b>			
2.1	Zaprimljeno 11.05.2023.g. pod brojem Z-6422/2023  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, TVORNICE DUHANA UDBINA d. o. o. za proizvodnju i trgovinu, OIB: 59742757881, Podudbina 14, Udbina za uknjižbu založnog prava.		ZABILJEŽBA vezano uz B 2 (1.1)
<b>3. Na suvlasnički dio: 2</b>			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 16.05.2023.g. pod brojem Z-6647/2023  Prvenstveni red upisa: Z-11494/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 15.05.2023, RJEŠENJE Z-11494/2022 24.11.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 162.064,00 USD, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Sporazuma, za korist:  <b>CAMERON ROBERT ALAN, OIB: 02313160238, THE SOVERIGEN 0403, MEYER RD, SINGAPUR</b>	162.064,00 USD	Sporedni uložak vezano uz B 2 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 16.05.2023.g. pod brojem Z-6647/2023  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2776 k.o PROZORJE		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 19.07.2023.