

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **251929-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

DINA GALIĆ
HR-25546309094



Elektronički potpisano: 29.05.2026T09:41:02 (UTC:2026-05-29T07:41:02Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: ea2f5c8f-32f1-47a6-b383-054eb62846b7



PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	Zgrada Koprivnička ulica 6C, Varaždin
OIB	31236275145
Račun specifične namjene	HR8923400091311281681
Adresa sjedišta	Koprivnička ulica 6C, 42000 Varaždin
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Naziv	ZTB STAN d.o.o.
OIB	06835775619
Adresa prebivališta/sjedišta	ULICA ANKICE OPOLSKI 2, 42000 Varaždin
Pravna osnova	Ugovor o upravljanju zgradom
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Dina Galić
OIB	25546309094
Adresa prebivališta/sjedišta	Tome Blažeka 3, 42000 Varaždin
Pravna osnova	Odvjetnik

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Mirjana Levanić
OIB	78773411641
Adresa prebivališta	Vladimira Nazora 2, 42209 Sračinec

Ovršenik (redni broj: 2)	
Ime i prezime	Milorad Lucić
OIB	27831325741
Adresa prebivališta	Koprivnička 6, 42000 Varaždin

Odgovornost za dug

Odgovornost više ovršenika za dug	Solidarna
-----------------------------------	-----------

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)				
Vrsta vjerodostojne isprave			Izvadak iz poslovnih knjiga	
Oznaka isprave			Otvorene stavke	
Datum isprave			20.04.2026.	
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave			Zajednička pričuva zgrade na adresi Koprivnička 6C, Varaždin.	
Obračun kamate			Zakonska zatezna kamata	
			Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose	
Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	294,12 EUR	21.04.2026.		294,12 EUR
Izvršenje isplate				
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)			Zgrada Koprivnička ulica 6C, Varaždin	
Način isplate			Isplata na račun u domaćoj banci	
Broj računa			HR8923400091311281681	
Model			HR00	
Poziv na broj			78773411641	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	294,12			294,12

Ovršenici nisu podmirili dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršenicima:

- Mirjana Levanić, OIB: 78773411641, Vladimira Nazora 2, 42209 Sračinec,
- Milorad Lucić, OIB: 27831325741, Koprivnička 6, 42000 Varaždin,

da solidarno ovrhovoditelju Zgrada Koprivnička ulica 6C, Varaždin, račun specifične namjene: HR8923400091311281681, Koprivnička ulica 6C, 42000 Varaždin: na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Otvorene stavke, namire tražbinu u iznosu od 294,12 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 21.04.2026. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako

polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR8923400091311281681, model HR00, s pozivom na broj 78773411641, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 91,63 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR8923400091311281681, model HR00, s pozivom na broj 78773411641, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršenicama određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Mirjana Levanić	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Milorad Lucić	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	50,00 EUR	1	50,00 EUR	25,00 %	62,50 EUR
Ukupno					62,50 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	1	3,30 EUR	25,00 %	4,13 EUR
Ukupno					29,13 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	91,63 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Zgrada Koprivnička ulica 6C, Varaždin
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR8923400091311281681
Model	HR00
Poziv na broj	78773411641

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Zgrada Koprivnička ulica 6C, Varaždin, punomoćnik: ZTB STAN d.o.o.
Broj stranica	5
Naziv datoteke sa sadržajem	Ugovor o upravljanju stambenom zgradom (4).pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	231,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	458bd802b2babaf57ef69f096002199b28b1431989fccbf3ff733996d974cb56

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Zgrada Koprivnička ulica 6C, Varaždin, punomoćnik: Dina Galić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoć ZTB STAN d.o.o. - Levanić Mirjana i Lucić Milorad.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	245,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c0f0e92425e23a27fe5050f0fa026edc69600a3801a1bd3ac075309c6226949b

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Otvorene stavke - Levanić Mirjana i Lucić Milorad.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	59,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c3c6af45d397d9b49254696b58ebdec344c27ac5299a423e2470e7bd2ddbf4be

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Ustrojstvena jedinica	Ovrha
Oznaka predmeta	67/2026

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

Odvjetnički ured Dina Galić Varaždin, Tome Blažeka 3

Tel: 042 300 103
Email: odvjetnickiureddinagalic@gmail.com

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 29.05.2026.

Broj zapisa: **25ac-40242**

Kontrolni broj: **09afe-70122-eb123**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.