



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-10099/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku OIB: 29399232217, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenki Mrčela, u zemljišnoknjižnoj stvari po dostavljenom Rješenju Ovr-350/25 od 02.06.2025. radi uknjižbe založnog prava, dana 10. lipnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6257 katastarske općine Vodice dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Ovr-350/25 od 02.06.2025.,

- uknjižuje se založno pravo na nekretninama M.T.M. Creator d.o.o., OIB: 26166968336, ZAVRTNICA 17, Zagreb 10000 (E-33), koja se sastoji od:

- 10/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7226/5 stambeno poslovna zgrada, dvor 1215 m² (stambeno poslovna zgrada 807 m², dvor 408 m²), povezano s vlasništvom 10/1000 ili 1,01% dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na PRVI KAT:-poslovni prostor oznake P-42, površine 20,44 m² obojen crvenom bojom na tlocrtu prvog kata zgrade, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 354.911,40 EUR (glavnica 352.939,26 EUR, redovna kamata 1.787,06 EUR i zatezna kamata 185,08 EUR) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 352.939,26 EUR teče od 15. travnja 2025.g. do isplate i iznosa od 331,81 EUR na ime troškova postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od dana donošenja ovog rješenja do isplate, za korist:

Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, OIB: 53056966535, Magazinska cesta 69

- zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je upis određen.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Šibenik, 10. lipnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladenka Mrčela

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. M.T.M. Creator d.o.o., ZAVRTNICA 17, Zagreb 10000
2. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Magazinska cesta 69

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Šibeniku, na spis Ovr-350/25



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.06.2025 11:
28

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

330635404872572155195384669568868204623750576929

RSA

Z1744023278ecd7a4