



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-15790/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji Jadranki Longin, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Tome Mitrića, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Marijana Krok, OIB: 41551267606, Ulica Ivana Kosirnika 20/1, Zagreb, zastupan po punomoćniku Tomislavu Krka, odvjetniku u Krka&Krka odvjetničko društvo d.o.o., u Splitu, radi pojedinačnog ispravnog postupka 28. rujna 2026.,

riješio je

I. Ispravlja se zemljišnoknjižno stanje te se dopušta upis u pogledu čestice:

- kat. čest. 1274/22, Sovlje, pašnjak, površine 480 m², Z. U. 3232 K. O. Tribunj

- kat. čest. 1274/25, Sovlje, put, prolaz, površine 62 m², Z. U. 9804 K. O. Tribunj:

a) nalaže se uknjižba prava stvarne služnosti kao tereta u listu C nekretnine kat. čest. 1274/25 Z.U. 9804 K.O. Tribunj, i to:

pravo stvarne služnosti korištenja, te pješačkog i kolnog prolaza i provoza pješice i motornim vozilima preko kat. čest. 1274/25 K.O. Tribunj, a na korist povlasne nekretnine kat. čest. 1274/22 K.O. Tribunj,

uz istovremeni upis zabilježbe u listu A povlasne nekretnine kat. čest. 1274/22 Z. U. 3232 K. O. Tribunj, i to:

zabilježba osnivanja prava stvarne služnosti korištenja, te pješačkog i kolnog prolaza i provoza pješice i motornim vozilima u korist kat. čest. 1274/22 K.O. Tribunj, a na teret kat. čest. 1274/25 K.O. Tribunj,

a sve temeljem Kupoprodajnog ugovora sklopljenog između Nikole Cvitana i Zdenka Jabuke kao prodavatelja te predlagateljice kao kupca, ovjerenog u potpisima prodavatelja od javnog bilježnika Igora Lučeva, u Šibeniku, posl.br. OV-6146/05, od 2. srpnja 2005.g.; zapisnika s rasprave održane 23. rujna 2026.g.

II. Na temelju članka 210. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), a u vezi s člankom 204. stavkom 2. ZZK nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba rješenja iz točke I. izreke, te se

nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka poslovni broj Z-15790/2025 u gore navedenom Z.U., u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja.

III. Na temelju članka 31. stavka 2. alineja 4. Zakona o izvanparničnom postupku ("Narodne novine" broj 59/2023.) a u vezi s člankom 99. stavkom 2. ZZK, ovo rješenje ne sadrži obrazloženje.

Šibenik, 28. rujna 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

SUTKINJA
Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:

1. KROK MARIJANA po opunomoćeniku Tomislav Krka,
2. FEEL ADRIA D.O.O. ZA USLUGE I TURISTIČKA AGENCIJA, OIB: 44727009103, ISTARKE KONTRADE 68, VABRIGA 52440 POREČ (PARENZO)

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
3. Općina Tribunj, Ulica Zamalin 22, Tribunj, 22211 Vodice - objaviti na oglasnu ploču
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

13.10.2026 09:
35

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

257107292334258259596203426667753368571681954168

RSA

Z1903638594b3ca73