

**Kreditna unija KRAJCAR u likvidaciji, Županja, J.J. Strossmayera 7**  
OIB : 50055336491, MB:2364999, Žiro – račun : HR4523400091110604799  
Email : [krajcar.uprava@gmail.com](mailto:krajcar.uprava@gmail.com), Telefon:032/831-149, faks:032/833-692

---

FINA, REGIONALNI CENTAR OSIJEK  
LORENZA JÄGERA 1-3  
310000 OSIJEK

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC OSIJEK

13 -07- 2023

Posl.broj : 6 St-430/2023

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI  
POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE  
KLASA: 034-041/23-10/18  
UR. BROJ: 118-08-6401-23-11

**PREDMET :** Dostava ispravka prijave tražbine

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo ispravak prijave tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku, na obrascu 3., za dužnika OPG Josip Heermmon-Sremske oranice, Račinovci, Ante Starčevića 105, OIB : 09844870467, koji Vam je dostavljen 06.srpnja 2023.godine.

**Prilog :** obrazac 3 u 4 primjerka

U Županji, 11.srpnja 2023.godine

Za KU Krajcar u likvidaciji :

Kreditna unija  
**KRAJCAR**  
u likvidaciji  
ŽUPANJA  
J. J. Strossmayera 7  
OIB: 50055336491

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

OSIJEK, LORENZA JÄGERA 1-3

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u OSIJEKU

Poslovni broj spisa 6 ST - 430/2023

#### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

##### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI

OIB 50055336491

Adresa / sjedište

ŽUPANJA, J.J. STROSSMAYERA 7

##### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OPG JOSIP HEERMON ŠREMSKE ORANICE

OIB 09844870467

Adresa / sjedište

RACINOVI, ANTE STARČEVIĆA 105

##### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011400258

Iznos dospjele tražbine 0,00 EUR-a (kn)

Glavnica 0,00 EUR-a (kn)

Kamate 0,00 EUR-a (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

19.440,02 EUR-a (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 96.872,26 (kn) EUR-a

Naziv ovršne isprave

SOLEMNIZIRANI UGOVOR O KREDITU BR. 0011400258

## PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011400258

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

ZK. UL. 1085, KB. BR. 714/1, K.O. RAČINOVCI, ZK. UL. 1223, KB. BR. 701/3,  
K.O. RAČINOVCI

Iznos tražbine

96.872,26

(kn) eura

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / ~~NE ODRIČEM~~

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / ~~NE PRISTAJEM~~

## PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ŽUPANJA, 11.07.2023.

Potpis vjerovnika na unija

**KRAJCAR**

u likvidaciji

ŽUPANJA 1

J. J. Strossmayera 7  
OIB: 50055336491

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

OSJEK, LORENZA JÄ GERA 1-3  
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u OSJEKU  
Poslovni broj spisa 6 ST-430/2023

#### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

##### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KREDITNA UNIJA KRAJCAR u LIKVIDACIJU  
OIB 50055336491

Adresa / sjedište

ŽUPANJA, J.J. STROSSMAYERA 7

##### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

POS JOSIP HEERMANN - SREMSKE ORANICE  
OIB 09844870467

Adresa / sjedište

RATNOVCI, ANTE STARČEVIĆA 105

##### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011600487

Iznos dospjele tražbine 9.306,41 (kn) EUR-a

Glavnica 6.048,53 (kn) EUR-a

Kamate 3.257,88 (kn) EUR-a

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
37.225,60 (kn) EUR-a

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Vjervnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 500.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

IZJAVO ZADUŽENICA OV-6551/2016

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

UGOVOR O KREDITU BROJ: 0211600487

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

ZK-UL. 625, ZK-UL. 99, ZK-UL. 429, ZK-UL. 1224, ZK-UL. 925,  
ZK-UL. 1294, ZK-UL. 1166, K.O. RACINJCI

Iznos tražbine

93.742,04

(kn) EUR-a

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ŽUPANJA, 11.07.2023.

Potpis vjerovnika

Kreditna unija  
**KRAJCAR**  
u likvidaciji  
ŽUPANJA 1  
J. J. Strossmayera 7  
OIB: 50055336491

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

OSJEK, LORENZA JÄGERA 1-3

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u OSJEKU

Poslovni broj spisa 6ST-430/2023

#### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

##### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KREDITNA UNISA KRAJCAR U LIKVIDACIJI

OIB 50055836491

Adresa / sjedište

ZUPANJA, J.J. STROSSMAYERA 7

##### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OPG JOSIP HEERMMON - SRĖNSKE ORANICE

OIB 00844870467

Adresa / sjedište

RÄČINOVI, ANTE STARČEVIÄA 105

##### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011800011

Iznos dospjele tražbine 8.272,36 (kn) EUR-a

Glavnica 4.032,53 (kn) EUR-a

Kamate 3.239,83 (kn) EUR-a

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
41.361,75 (kn) EUR-a

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Vjrovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/ NE za iznos 600.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

BJANCO ZADUŽENICA OV-467/14 i OV-8588/14

## PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Ugovor o kreditu broj: 0011800011

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

K.O. RAČUNOVCE, ZK UL. 1166, ZK UL. 1294, ZK UL. 925, ZK UL. 625, ZK UL. 99, ZK UL. 429, ZK UL. 122  
1149, ZK UL. 1085, ZK UL. 1223, ZK UL. 1258, ZK UL. 1165, 376, 47, 442, 1241, 1232, 1076, 1196

Iznos tražbine

84.684,83

(kn) EUR-a

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

## PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ZUPANJA, 11.07.2023.

Potpis vjerovnika

Kreditna unija  
**KRAJCAR**  
u likvidaciji  
ZUPANJA 1  
J. J. Strossmayera 7  
OIB: 50055336491

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

OSJEK, LORENZA JÄGERA 1-3

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u OSJEKU

Poslovni broj spisa 6 ST-430/2023

#### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

##### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KREDITNA UNIA KRAJCAR U LIKVIDACIJI

OIB

50055336491

Adresa / sjedište

ŽUPANJA, J.J. STROSSMAYERA 7

##### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OPG JOSIP HEERMION - SREMSKE ORANICE

OIB

09844870467

Adresa / sjedište

RAČINOVI, ANTE STARČEVIĆA 105

##### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011800355

Iznos dospjele tražbine 6.066,09 (kn) EUR-a

Glavnica 3.428,20 (kn) EUR-a

Kamate 2.638,69 (kn) EUR-a

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

36.410,34 (kn) EUR-a

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 600.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

BIANKO ZADUŽNICA OV-467/14 i OV-8584/14

## PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

UGOVOR O CREDITU BROJ: 0011800355

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

K.O. RACINOVIĆI, ŽK. UL. 1166, 1294, 925, 625, 99, 429, 1224, 1085,  
1223, 1258, 1165, 376, 47, 442, 1241, 1232, 1076, 1149, 1196

Iznos tražbine

61.786,91

(kn)EUR-a

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

## PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ŽUPANJA, 11.07.2023.

Potpis vjerovnika Kreditna unija

**KRAJCAR**  
u likvidaciji  
ŽUPANJA 1  
J. J. Strossmayera 7  
OIB: 50055336491

unija  
R  
acili 1  
JA  
ayera 7  
336491

Masa: 65g  
50 2775 7

županija  
12.07.23  
08:37:45  
32270

2.90

RG 29991754 7 HR  
**R**  


FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR OSIJEK  
LORENZA JAGGERA 1-3  
31000 OSIJEK