

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

28-09-2016

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: St-345/14

Dužnik pojedinac : LAZO TATALOVIĆ vlasnik obrta za ugostiteljstvo i trgovinu
„I&L“ u stečaju, Jamice 22, Novi Vinodolski
OIB 53865320681

Neposredno - predano pošti
Obično-preporučeno: 20
Pošta: R
Primjeraka: 1/5 priloga
Pristojbe: kn./državnim biljezima
Primio:

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od veljače 2016. godine
do rujna 2016.g.

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Stečajni upravitelj je dana 12. travnja 2016.g. zatražio odobrenje od stečajnog suca za sklapanje novog ugovora o radu za radno mjesto pomoćni konobar za Petar Teapavca za razdoblje od 15. travnja 2016.g. do 01. rujna 2016.g. zbog povećanja obima posla. Sud je Zaključkom od dana 14. travnja 2016.g. dao odobrenje za sklapanje novog ugovora o radu na određeno vrijeme.

2. Stečajni upravitelj je dana 06. lipnja 2016.g. ponovno zatražio odobrenje od stečajnog suca za sklapanje novog ugovora o radu za radno mjesto konobar za Karlu Meringer Vuković za razdoblje od 13. lipnja 2016.g. do 01. rujna 2016.g. te za radno mjesto pomoćni kuhar za razdoblje od 20. lipnja 2016.g. do 01. rujna 2016.g. na nepuno radno vrijeme u trajanju od 28 sat tjedno, zbog povećanja obima posla uslijed početka ljetne sezone. Sud je Zaključkom od dana 08. lipnja 2016.g. dao odobrenje za sklapanje novih ugovora o radu na određeno vrijeme.

3. Stečajni upravitelj je za razdoblje od 01.10.2014.g. do 31.12.2016.g. s Hrvatskim društvom skladatelja zaključio dana 30. travnja 2016.g. Ugovor o naknadi za javno korištenje glazbe, budući da je HDS, putem odvjetničkog ureda Pavle Fellner, odvjetnika iz Zagreba, kao punomoćnik, uputio na adresu stečajnog upravitelja opomenu pred tužbu temeljem Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima. Budući da bi pokretanje sudskog postupka, po mome mišljenju osnovane tužbe, izazvalo dodatne troškove dužniku pojedincu smatram da sam zaključivanjem Ugovora izbjegla dodatne sudske troškove kao i zakonsku zateznu kamatu.

4. Budući da je Ugovor o zakupu br.21-08/11 od dana 01. srpnja 2011g. zaključen s Gradom Novi Vinodolski na određeno vrijeme od 5 godina, istekao dana 30. lipnja 2016.g., stečajni upravitelj je dana 14. srpnja 2016.g. zaključio novi Ugovor o zakupu br.90-07/16 na određeno vrijeme od 5 godina za razdoblje od 15. srpnja 2016.g. do 14. srpnja 2021.g. s mjesečnom zakupninom od 6.223,00 kn uvećano za iznos PDV-a.

5. Dužnik pojedinac je temeljem Ugovora o ulaganju u poslovni prostor br.81-07/16 od 29. lipnja 2016.g. izvršio adaptaciju ženskog WC-a te sanaciju terase iznad poslovnog prostora u iznosu od 133.256,04 kn, a koji iznos je fakturiran Gradu Novom Vinodolskom, kao vlasniku poslovnog prostora te je navedeni iznos kompenziran s svim obvezama koje je dužnik pojedinac s osnova zakupa i komunalne naknade imao prema Gradu Novom Vinodolskom tako da su sve obveze prema Gradu Novom Vinodolskom od dana otvaranja stečaja pa do 30.06.2016.g. kompenzirane.

1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

Postupci su navedeni pod točkom 1.1. ovog izvješća.

1.3. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka:

Budući da je stečajni upravitelj dana 11. kolovoza 2015. godine dostavio stečajni plan, o kojem stečajnom planu se još nije raspravljalo i glasovalo. Ukoliko stečajni plan bude potvrđen stečajni postupak će biti zaključen čim rješenje o potvrdi stečajnog plana postane pravomoćno te kada stečajni sudac donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka

Ukoliko stečajni plan ne bude potvrđen stečajni upravitelj će započeti s unovčenjem stečajne mase te po okončanju unovčenja stečajne mase i po provedbi završne diobe stečajni upravitelj će predložiti zaključenje stečajnog postupka.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
1. pokretnine – motorno vozilo marke BMW 316I, godina proizvodnje 1999.g.		Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a): 1. Nagrada stečajnom upravitelju	prema odluci suda stečajnog suca
2. dugotrajna imovina – riel klima, pos printer, mlin, vaga, kuhinjska garnitura 1+6, kuhinjska garnitura 2+12, kuhinja		2. Izdaci stečajnog upravitelja	prema odluci suda stečajnog suca

		Ostale obveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a): sve obveze stečajne mase podmiruju se po dospeljebu (knjigvodstvo, režijski troškovi, porezi i prirezi, članarina turističkoj zajednici, plaće zaposlenima, dobavljači i dr.)	
		Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda:	484.336,07 kn
UKUPNO IMOVINA:	Iznos ovisan o procjeni vještaka	UKUPNO:	Iznos ovisan o odlukama stečajnog suca

2.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije unovčena budući da je Skupština vjerovnika donijela odluku na izvještajnom ročištu održanom dana 19. studenog 2014.g. da ima mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika pojedinca te da stečajni upravitelj izradi stečajni plan.

Stečajni upravitelj neće ići u postupak unovčenja stečajne mase sve do konačne odluke o stečajnom planu.

2.3. Razlučna prava

Razlučnih vjerovnika nema.

2.4. Izučni vjerovnici

Stečajni upravitelj je prilikom prijave tražbina zaprimio i obavijest izlučnog vjerovnika JAMNICA d.d. Zagreb, pravni osnov: Ugovor o korištenju rashladne opreme od 08.07.2013.g. a predmet izlučnog prava je: rashladni uređaj Derby Global 48, 1 komad.

2.5. Vjerovnici stečajne mase

Dužnik pojedinac iz prihoda koje ostvaruje obavljanjem svoje osnovne djelatnosti podmiruje sve svoje obveze po dospeljebu tako da u trenutku sastavljanja ovog izvješća vjerovnika stečajne mase nema.

U privitku ovog izvješća se dostavlja, za dužnika pojedinca za razdoblje od 22.01.2016.g. do 21.09.2016.g., gotovinski promet (priliv koji je ostvario dužnik pojedinac iznosi 639.178,00 kn, a rashodi iznose 184.712,00 kn te promet po žiro računu.

2.6. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti kad i ako bude potvrđen stečajni plan a ako stečajni plan ne bude potvrđen tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka.

Izvjesno je da se stečajni vjerovnici neće namiriti u visini u kojoj će biti namireni ukoliko stečajni plan ne bude potvrđen s obzirom na vrijednost stečajne mase.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

1. Sudjelovanje u raspravljanju i glasovanju o stečajnom planu te eventualna izmjena stečajnog plana na osnovi rasprave o stečajnom planu na ročištu koje se ima održati.
2. Budući da je dužnik pojedinac nastavio s poslovanjem u narednom tromjesečju će stečajni upravitelj će se brinuti o redovnom poslovanju dužnika pojedinca.

Budući da je stečajni postupak nad imovinom dužnika pojedinca otvoren dana 30. rujna 2014.g. te je dužnik pojedinac nastavio poslovati i dalje, a pored nastavka poslovanja stečajnom upravitelju je naložena i izrada stečajnog plana, koji nalog je stečajni upravitelj i ispunio, to ovim putem predlažem **da mi stečajni sudac, a sukladno članku 2. st.3. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima:**

4. odredi isplatu predujma dijela nagrade u iznosu od 12.000,00 kn neto. Ovo iz razloga jer dužnik pojedinac tijekom ljetne sezone (od travnja do rujna) zapošljava i do 5 zaposlenih zbog povećanja obima posla te ostvaruje priliv novačanih sredstava preko 600.000,00 kn, a time su i aktivnosti stečajnog upravitelja povećane.

U Rijeci, 28. rujna 2016.g.

Stečajni upravitelj
"J&L" D.O.O. STEČAJ
obrt za ugostiteljstvo i trgovinu
M. LAZO TATALOVIC
Korzo hrvatskih branitelja 2, Novi Vinodolski
OIB: 53669320081
Antonela Jolić Zubčić

Privitak:

-priliv sredstava za razdoblje od 22.01.2016.g. do 21.09.2016.g.

LAZO TATALOVIĆ
22.01.2016. - 21.09.2016.

GOTOVINSKI PROMET:

PRIHODI

Priliv - gotovina	639.178,00
<u>Ukupno</u>	<u>639.178,00</u>

RASHODI

Troškovi nabave robe i materijalni troškovi	184.712,00
<u>Ukupno</u>	<u>184.712,00</u>

PRIMICI U NARAVI (KOMPENZACIJE)	234.384,04
IZDACI U NARAVI (KOMPENZACIJE)	234.384,04

Kompensacije se odnose na kompenzacije za najamninu i komunalnu naknadu, sa Gradom Novim Vinodolskim.

PROMET PO ŽIRO RAČUNU (22.01.2016.-21.09.2016.)

PRIHODI

Primici	137.701,00
Pozajmice Z. Tatalović	40.000,00
Polog utrška	352.500,00
Kamate	3,86
<u>Ukupno</u>	<u>530.204,86</u>

RASHODI

Kredit i alimentacija	40.544,70
Knjigovodstvene usluge	12.300,00
Dobavljači robe	261.923,77
Dobavljači OSA	68.000,00
Doprinosi-Lazo Tatalović	48.205,30
Plaće bruto	59.711,13
Plaćen PDV i Porez na potrošnju	36.178,87
Režijski troškovi	24.630,02
Članarina TZ i HGK	4.610,08
Bankarske naknade	1.697,69
<u>Ukupno</u>	<u>557.801,56</u>

Saldo žiro računa na dan 22.01.2016.	51.798,49
Saldo žiro računa na dan 21.09.2016.	24.201,79