

KAESER KOMPRESSOREN d.o.o., Rimski put 11d
Sesvete

FINANCIJSKA AGENCIJA
HR-10360
PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

KAESER
KOMPRESSOREN

www.kaeser.hr

15-06-2021

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: 6 St-297/2021-2

Predmet: Prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku 6 St-297/2021-2

Poštovani,

U svezi PSN nad dužnikom Massive panels d.o.o. Veliki Bukovac, prilažemo prethodnoj Prijavi ovu novu u kojoj je navedeno naše Izlučno pravo.

Ljubazno molimo da postupite prema Zakonu i Sporazumu koji je dokaz prava vjerovnika.

Za vjerovnika:
KAESER KOMPRESSOREN d.o.o.
Ljubo Vranković, direktor



KAESER KOMPRESSOREN
trgovina i usluge d.o.o.
SESVETE, Rimski put 11d



SJEDIŠTE:
10360 Sesvete, Rimski put 11d
Tel.: 01/24-05-551, Fax: 01/24-05-566
E-mail: info.croatia@kaeser.com
Dežurna služba: 0-24 098/980-60-48

Evidencija kod Trgovačkog suda u Zagrebu: MBS 040054577
Šifra djelatnosti: 4669 – Matični broj: 0804100
OIB: 42572807012
Direktor: Ljubo Vranković, dipl.ing.
Temeljni kapital: 713.200,00 kn, uplaćen u cijelosti
Račun br.: 2360000-1101331292; Iban: HR1623600001101331292

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

Nadležni **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa: **6 St-297/2021-2**

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KAESER KOMPRESSOREN d.o.o.

OIB 42572807012

Adresa / sjedište : Rimski put 11d, 10360 Sesvete

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv : **MASSIVE PANELS d.o.o.**

OIB 07775577984

Adresa / sjedište Veliki Bukovac, Dravska ulica 24

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

SPORAZUM br.2019/02 , ov-903/19

Iznos dospjele tražbine **53.843,35** (kn)

Glavnica 39.265,94 (kn)

Kamate 14.577,41 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

SPORAZUM br.2019/02 , ov-903/19

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos (kn)

Naziv ovršne isprave

MASSIVE PANELS d.o.o. V.Bukovac		ov-904/2019	100.000,00 kn	14.02.2019.
MASSIVE PANELS d.o.o. V.Bukovac		ov-905/2019	100.000,00 kn	14.02.2019.
MASSIVE PANELS d.o.o. V.Bukovac		ov-906/2019	100.000,00 kn	14.02.2019.
MASSIVE PANELS d.o.o. V.Bukovac		ov-907/2019	100.000,00 kn	14.02.2019.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava - Na osnovu čl.10 i čl. 11 Sporazuma iz kojeg proizlazi tražbina, vjerovnik zadržava Izlučno pravo.

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

1. **Vijčani kompresor Kaeser, tip CSDX 140** 8,5 bara sa fleksibilnim crijevom i kuglastom slavinom – 1 kom
2. **Vijčani kompresor Kaeser, tip BSD 75** 8,5 bara sa fleksibilnim crijevom i kuglastom slavinom – 1 kom
3. **Sustav nadređenog upravljanja kompresorima Kaeser tip SAM 4.0-4** s priborom – 1 kom
4. **Rashladni sušač tip TF 340** – 1 kom

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Sesvete, 07.06.2021.

Potpis vjerovnika

Ljubo Vranković, direktor



KAESER KOMPRESSOREN
trgovina i usluge d.o.o.
SESVETE, Rimski put 11d



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vladimir Marčinko

10000 ZAGREB

Palmotičeva 43 A

Posl.br. OV-903/19

U Zagrebu, 14. veljače 2019. godine-----

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA) PRIVATNE ISPRAVE

Ja, javni bilježnik Vladimir Marčinko iz Zagreba, Palmotičeva 43A, potvrđujem da su mi pristupili: 1. **Ljubo Vranković**, Zagreb, Ivanićgradska 56, rođ. 23. (dvadesettrećeg) lipnja 1952. (tisućudevetstopedesetdruge) godine, čiju sam istovjetnost utvrdio temeljem osobnog poznanstva, *kao član uprave* trgovačkog društva **KAESER KOMPRESSOREN d. o. o.**, Sesvete (Grad Zagreb), Rimski put 11 d, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu broj MBS: 040054577 i 2. **Nikola Požgaj**, Varaždin, Varaždin, Anina ulica 10, rođ. 01. (prvog) ožujka 1985. (tisućudevetstoosamdesetpete) godine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110872503, izdanu od PU Varaždinska, kao *član uprave* trgovačkog društva **POŽGAJ d.o.o.**, Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu broj MBS: 070041996 te *direktor* društva **MASSIVE PANELS d.o.o.**, Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska ulica 24, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu broj MBS:070156738, koji su mi podnijeli priloženu ispravu na potvrdu - solemnizaciju. -----

Sva ovlaštenja za zastupanje utvrdio sam uvidom u internetske stranice sudskog registra, na današnji dan. -----

Svjedoci akta nisu nazočni, budući da ih Zakon o javnom bilježništvu ne propisuje, a stranka i javni bilježnik ih nisu tražili. -----

Utvrdio sam da su stranke sposobne i ovlaštene za poduzimanje i sklapanje ovog pravnog posla, objasnio sam im smisao i posljedice posla i uvjerio se u njihovu pravu i ozbiljnu volju. -

Nakon što sam sa strankama raspravio sve članke **Sporazuma od 14. (četрнаestog) veljače 2019. (dvijetisućedevećnaeste) godine**, sastavljenog u šest primjerka, -----

p o t v r đ u j e m

da sam priloženu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudionici pravnog posla sam ispravu pročitao te ju upozorio da potvrđena isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta**. Sudionici potvrđuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih odnosno društva koja zastupaju i da to odgovara njihovoj pravnoj volji. -----

Stranke potpisuju ovu potvrdu, te istovremeno izjavljuju da im je potvrda bila pročitana i protumačena i da to odgovara njihovoj pravnoj i ozbiljnoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba naplaćena po T.br.1.i 7.ZJP u iznosu od 200,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada naplaćena u iznosu od 1.562,50 kn po čl. 12. i 16. JBT, s PDV. -----

U Zagrebu, 14. (četnaestog) veljače 2019. (dvijetisućedevetnaeste) godine -----

KAESER KOMPRESSOREN d.o.o., zastupan po: -----

Ljubo Vranković, v.r. -----

KAESER KOMPRESSOREN
trgovina i usluge d.o.o.
SESVETE, Rimski put 11d

POŽGAJ d.o.o., zastupano po: -----

Nikola Požgaj, v.r. -----

POŽGAJ d.o.o.
VELIKI BUKOVEC
Dravska 24

MASSIVE PANELS d.o.o., zastupano po: -----

Nikola Požgaj, v.r. -----

MASSIVE PANELS d.o.o.

Dravska 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 07775577984 1

JAVNI BILJEŽNIK:

Vladimir Marčinko



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJED
Tena Genc

KAESER
(u daljnje
OIB: 425

POŽGAJ
(u daljnje
OIB: 970

MASSIV
daljnjem
OIB: 971
slijedeći:

1.1. U
OIB: 425
d.o.o., C
dana 18
2017/ (C
Oprema
adresi:
- 1 (jed
priključ
- 1 (jed
priključ
- Sust
NETWC

1.2. I
d.o.o., C
POŽGA
Zagreb.
2017/
-1 (jeda

2.1.
članaka
četnaest
mjesec
pet lipa
PDV,

kuna. **KAESER KOMPRESSOREN d.o.o.**, OIB: 42572807012, Rimski put 11d, 10360 Sesvete, -----
 (u daljnjem tekstu: Vjerovnik), zastupan po direktoru **Ljubi Vrankoviću, dipl. ing.** -----
OIB: 42572807012, s jedne strane -----

POŽGAJ d.o.o., OIB: 97022429963, Dravska 24, 42231 Veliki Bukovec, -----
 (u daljnjem tekstu: Stari dužnik), zastupan po predsjedniku uprave **Nikoli Požgaju**, -----
OIB: 97022429963, s druge strane, sklopili su danas slijedeći:-----

MASSIVE PANELS d.o.o., OIB: 07775577984, Dravska ulica 24, 42231 Veliki Bukovec (u daljnjem tekstu: Novi dužnik), zastupan po predsjedniku uprave **Nikoli Požgaju**, -----
OIB: 97022429963, s druge strane, svi zajedno dalje: ugovorne strane), sklopili su danas slijedeći:-----

SPORAZUM br. 2019/02

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Vjerovnik **KAESER KOMPRESSOREN d.o.o.**, OIB: 42572807012, Rimski put 11d, 10360 Sesvete, kao prodavatelj i Stari dužnik **POŽGAJ d.o.o.**, OIB: 97022429963, Dravska 24, 42231 Veliki Bukovec, kao kupac, sklopili u Zagrebu dana 18. (osamnaesti) svibnja 2017. (dvijetisućesedamnaeste) godine **UGOVOR br. 2017/03** o prodaji i puštanju u rad opreme kompresorske stanice i to kako slijedi: Oprema koja je bila isporučena za Kupca u poslovni prostor društva: **POŽGAJ d.o.o.**, na adresu: 42231 Veliki Bukovec, Dravska 24:-----

- 1(jedan) komad: Vijčani kompresor, **KAESER** tip **CSDX 140, 8,5 bara** sa fleksibilnim priključnim crijevom i kuglastom slavinom, -----
- 1 (jedan) komad: Vijčani kompresor, **KAESER** tip **BSD 75, 8,5 bara** sa fleksibilnim priključnim crijevom i kuglastom slavinom,-----
- Sustav nadređenog upravljanja kompresorima **KAESER** tip **SAM 4.0-4** s priborom (**SIGMA NETWORK** kabel, kabel za davač tlaka, **RJ 45** priključak za **SAM**, **RJ 45** priključak za **SC**)---

1.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Vjerovnik **KAESER KOMPRESSOREN d.o.o.**, OIB: 42572807012, Rimski put 11d, 10360 Sesvete, kao prodavatelj i Stari dužnik **POŽGAJ d.o.o.**, OIB: 97022429963, Dravska 24, 42231 Veliki Bukovec, kao kupac sklopili u Zagrebu dana 3. (treći) srpnja 2017. (dvijetisućesedamnaeste) godine **UGOVOR br. 2017/02** o prodaji i puštanju u rad opreme kompresorske stanice i to: -----
 -1(jedan) komad Rashladni sušač, tip **TF 340**. -----

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Stari dužnik, prema Ugovorima iz prethodnog članka, ostao u obvezi isplatiti Vjerovniku iznos od **314.127,24 kn** (slovima: tristotine četrnaeststisućastodvadesetsedam kuna i dvasesetsedam lipa) i to u 16 (šesnaest) jednakih mjesečnih rata od po 19.632,95 kn (devetnaeststisućaašeststotinatridesetdvije kuna i devedeset pet lipa), s time da će zadnja rata biti veća za 4 (četiri lipe) od prethodnih, sve uvećano za PDV, a koje rate dopijevaju svakog prvog u mjesecu za tekući mjesec, s time da prva rata

dospijeva 1. (prvog) ožujka 2019. (dvijetisućedevetnaeste) godine, a prema otplatnom planu koji je prilog ovom Ugovoru. -----

Članak 3.

3.1. Ovim Sporazumom Vjerovnik i Stari dužnik sa današnjim danom sporazumno raskidaju Ugovore iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma. -----

Članak 4.

4.1. Ovim Sporazumom Novi dužnik sa današnjim danom preuzima sva prava i obveze od Starog dužnika iz oba Ugovora iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma. -----

4.2. Ovim Sporazumom Novi dužnik sa današnjim danom preuzima i sve obveze od Starog dužnika iz članka 2. ovog Sporazuma. -----

Članak 5.

5.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je oprema koja je predmet iz oba Ugovora iz članka 1. (prvog) ovog Sporazuma već isporučena i puštena u rad kako slijedi: -----

U poslovni prostor društva: **POŽGAJ d.o.o., na adresi: 42231 Veliki Bukovec, Dravska 24:-**

- 1(jedan) komad: Vijčani kompresor, KAESER tip **CSDX 140, 8,5 bara** sa fleksibilnim priključnim crijevom i kuglastom slavinom, -----

- 1 (jedan) komad: Vijčani kompresor, KAESER tip **BSD 75, 8,5 bara** sa fleksibilnim priključnim crijevom i kuglastom slavinom, -----

- Sustav nadređenog upravljanja kompresorima KAESER tip SAM 4.0-4 s priborom (SIGMA NETWORK kabel, kabel za davač tlaka, RJ 45 priključak za SAM, RJ 45 priključak za SC)---

U poslovni prostor društva: **MASSIVE WOOD d.o.o., OIB: 30442536221. na adresi: 31540 Donji Miholjac, Vukovarska 140,** -----

- 1 (jedan) komad: Vijčani kompresor, KAESER tip **ASK 34SFC, 8 bara,** sa fleksibilnim priključnim crijevom i kuglastom slavinom -----

U poslovni prostor društva: **DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o., OIB: 12251966370, na adresi: 10363 Bjelovar, Varaždinska 22** -----

- 1 (jedan) komad: Vijčani kompresor, KAESER tip **SK 25 SFC, 8 bara,** sa fleksibilnim priključnim crijevom i kuglastom slavinom.-----

U poslovni prostor društva: **POŽGAJ d.o.o., na adresi: 42231 Veliki Bukovec, Dravska 24:-**

-1(jedan) komad: Rashladni sušač, KAESER tip **TF 340**-----

Sve temeljem ponude Vjerovnika br. 85624272 od 10.(deseti) 05. (svibanj). 2017.-----
(dvijetisućesedamnaeste godine) i ponude br. 85649754 od 27.(dvadesetsedmi) 06.(lipnja) 2017 (dvijetisućesedamnaeste godine), koja je sastavni dio ovog Sporazuma.-----

Članak 6.

6.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Vjerovnik dostavio Novom dužniku tehničku dokumentaciju kako slijedi: -----

- Izjavu o sukladnosti-----
- Upute za ugradnju predmetne opreme najkasnije s isporukom iste.-----
- Upute za rukovanje i održavanje na hrvatskom jeziku-----

Članak 7.

7.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Vjerovnik izvršio školovanje kadrova Novog dužnika na teret Prodavatelja za siguran rad i za preventivno održavanje predmetne opreme.

Članak 8.

8.1. Oprema je proizvedena i ispitana sukladno europskim normama o zaštiti na radu, zaštiti od požara i zaštiti okoliša.

Članak 9.

9.1. Novi dužnik je obavezan plaćanja utvrđena u članku 2. (drugom) ovog Sporazuma vršiti na poslovni račun Vjerovnika:
IBAN: HR1623600001101331292, kod: ZAGREBAČKA BANKA d.d.

Članak 10.

10.1. Novi dužnik će prilikom potpisa ovog Sporazuma predati Vjerovniku 4 (četiri) blanco zadužnice svaka na iznos od 100.000,00 kn (stotisućakuna) kao instrument osiguranja plaćanja, iznosa iz članka 2. (drugog) ovog Sporazuma.

10.2. Ugovorne strane su suglasne da u smislu čl. 462 (četiristotinešezdesetdrugog) Zakona o obveznim odnosima, Vjerovnik zadržava pravo vlasništva nad svom isporučenom opremom, iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora, sve dok Novi dužnik u cijelosti ne isplati Vjerovniku predmetnu opremu, u iznosu iz članka 2. (drugog) ovog Sporazuma.

Članak 11.

11.1. Vjerovnik može raskinuti ovaj Sporazum, jednostranom izjavom danom Novom dužniku ako Novi dužnik kasni s plaćanjem dviju mjesečnih rata u cijelosti ili djelomično, te ni nakon primitka pisanog upozorenja Vjerovnika, da podmiri dospjele obveze u dodatnom roku od 8 (osam) dana od primitka tog upozorenja, Novi dužnik iste ne podmiri u tom roku.

11.2. Novi dužnik dozvoljava da se po raskidu ovog Sporazuma, provede neposredna i prisilna ovrha protiv Novog dužnika radi predaje u posjed Vjerovniku opremu koja je predmet ovog Sporazuma, navedene u članku 1. (prvom) ovog Sporazuma.

11.3. Novi dužnik je suglasan da javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti, temeljem javno ovjerene izjave Vjerovnika u kojoj će Vjerovnik staviti datum prestanka ovog Sporazuma.

Članak 12.

12.1. Moguće sporove za vrijeme trajanja Sporazuma stranke će nastojati riješiti dogovorom. Za sporove koje nije bilo moguće riješiti dogovorom, mjesno nadležan je stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Članak 13.

13.1. Sporazum stupa na snagu danom potpisa svih ugovornih strana a sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjerka od kojih svaka Vjerovnik i Novi dužnik dobivaju 2 (dva) primjerka, jedan primjerak je za Starog dužnika i jedan primjerak je za potrebe javnog bilježnika.

Članak 14.

14.1. Za sve ono što nije obuhvaćeno ovim Sporazumom vrijedi Zakon o obveznim odnosima Republike Hrvatske.

U Zagrebu 14. (četnaesti) veljače 2019. (dvijetisućedevetnaeste) godine



MASSIVE PANELS d.o.o.

Dravska 24

Za Novog dužnika
Nikola Požgaj

MASSIVE PANELS d.o.o.

Za Vjerovnika

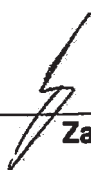
Ljubo Vranković, dipl.ing.

KAESER KOMPRESSOREN d.o.o.

KAESER KOMPRESSOREN

trgovina i usluge d.o.o.

SESVETE, Rinski put 11d



POŽGAJ d.o.o.

VELIKI BUKOVEC

Dravska 24

Za Starog dužnika

Nikola Požgaj

POŽGAJ d.o.o.

PLAN OTPLATE**Ugovor br.: 2019/02**

Dospijeće	Opis	Iznos	Valuta
1.3.2019	1. RATA	19.632,95	KN
1.4.2019	2. RATA	19.632,95	KN
1.5.2019	3. RATA	19.632,95	KN
1.6.2019	4. RATA	19.632,95	KN
1.7.2019	5. RATA	19.632,95	KN
1.8.2019	6. RATA	19.632,95	KN
1.9.2019	7. RATA	19.632,95	KN
1.10.2019	8. RATA	19.632,95	KN
1.11.2019	9. RATA	19.632,95	KN
1.12.2019	10. RATA	19.632,95	KN
1.1.2020	11. RATA	19.632,95	KN
1.2.2020	12. RATA	19.632,95	KN
1.3.2020	13. RATA	19.632,95	KN
1.4.2020	14. RATA	19.632,95	KN
1.5.2020	15. RATA	19.632,95	KN
1.6.2020	16. RATA	19.632,99	KN
Zagreb, 18.02.2019	Suma	314.127,24	KN



KEP-5568 4741/PRESSOR
1100-1100-1100 d.o.o.
KOSYEVIL, namski put 11d

AR

RF 96390 616 1 HR

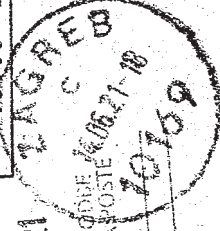
R



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA UPRAVLJANJE
I POSREDOVANJE
POSREDOVANJE
ZAGREB

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d.
U POŠTANSKOM UREDU
10169 ZAGREB

15-10-2021



PREDSTAVLJENJE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB

Posl. BR. SPISA : 6 ST-297/2021-2