

27.10.1975.

Posl.br. P-683/74-7

OPĆINSKI SUD U OGULINU
04.04.2008. Upravitelj
suda Krunoslav Zrnc



PRESUDA U IME NARODA I

Općinski sud u Ogulinu, po predsjedniku suda Zrnc Krunoslavu kao predsjedniku vijeća, u pravnoj stvari tužitelja Mihaljević Rože iz Oštarija br.192/149, protiv tuženih Mihaljević Mate, Mihaljević Kate, Mihaljević Mande, Mihaljević Ane, Mihaljević Marije, Mihaljević Ivana i Mihaljević Mijata svi po staratelju Duić Krunoslavu iz Oštarija br.235, radi utvrdjenja prava vlasništva nekretnina stečenih dosjelošću, na raspravi održanoj dana 23.rujna 1975.god., u prisutnosti tužiteljice osobno te staratelja tuženih, zaključene glavne javne rasprave,

pre s u d i o j e :

Utvrdjuje se da je tužiteljica Mihaljević Roža iz Oštarija 192/149 stekla pravo vlasništva dosjelošću na nekretninama upisanim u sk.ul.br. 238 K.O. Oštarije i to na česticama br.2921, 3097/2, 3125/1, 3127/2 i 3123, pa su tuženi dužni trpjeti da tužitelj ovom presudom provede prijenos prava vlasništva ovih nekretnina sa imena i vlasništva tuženih na ime i vlasništvo tužiteljevo i izdati ispravu sposobnu za zemljišno knjižno prijenos, koju će u protivnom samijeniti ova presuda, u roku od 15 dana pod prijetnjom izvršenja.

Obrazloženje

Tužiteljica je ustvrdila u tužbi da se tuženi nalaze upisane kao suvlasnici nekretnina kat.čest.br. 2921, 3097/2, 3125/1, 3127/2 i 3123, sve upisane u sk.ul.br. 238 K.O. Oštarije. Međutim, da ove nekretnine tužiteljica već uživa više od 60 godina, a iz 1939.god., nitko od tuženih da se više nije niti nalazio kao posjednik na predmetnim nekretninama, time da je tužiteljica ove nekretnine obrađivala kroz čitavo to vrijeme, te da je tako temeljem odsjelošti stekla pravo vlasništva na istim nekretninama.

Tužiteljica je predložila da se tužbeni zahtjev usvoji.

Staratelj tuženih stranaka potvrdio je da su navodi tužbe istiniti, te da zaista tužiteljica uživa ove nekretnine više od 60 godina.

Sud je saslušao kao svjedoke Rašpicu Josipa i Glad Ivana, koji su potvrdili istinitost navoda tužbe.

Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige sud je ustanovio da se tuženi nalaze kao nominalni suvlasnici upisani na istim nekretninama, a uvidom u rješenje Sekretarijata za upravno-pravne poslove od 18.X 1974.god., br.U4-UP-1-793/1-1974. da je tuženima koji su nepoznatog boravišta postavljen staratelj u osobi Duić Krunoslava iz Oštarija br.235.

Na osnovu tako provedenih dokaza sud je ustanovio da se tužiteljica nalazi u nesmetanom posjedu predmetnih nekretnina više od

./.

- 2 -

30 godina, te da je na taj način temeljem dosjeloosti u smislu pravi
pravila § 1460 i § 1465 bivšeg OGDZ-a stekla pravo vlasništva na
tim nekretninama, te da je slijedom toga tužiteljica ovlaštena da
putem deklaratorne tužbe stekne mogućnost da se kao vlasnica na ti
nekretninama upiše u zemljišnih knjigama.

OPĆINSKI SUD U OGULINU
dana 23. rujna 1972.g.

Predsjednik vijeća
Zdravko Krunoslav, br.

Pravna pouka:

Proti ova presuda dopuštena je žalba u roku od 15 dana od
dana primitka otpremnog pisma/čl.357 st.1 ZRP-a/.
Žalba se podnosi putem svog suda u tri primjerka, Okružnom
sudu u Karlovac.

Dna:

1. Mihaljević Roza Odbarije br.192/149,
2. Duić Krunoslav Odbarije br.235

Božić Anton

Odeluka izrečena dana 12 XI 1975

Dana

