

Privremeni stečajni upravitelj:
Matea Ljuban Kušević
Lučelnica 87, Pisarovina

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
St-2459/2024

POLIKLINIKA CORIUM BRAČ d.o.o., OIB: 61684059126, Budačka Rijeka, Budačka Rijeka 7

Izvješće o financijsko gospodarskom stanju

UVODNI DIO

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu St-2459/2024 od 15.11.2024. godine, imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem nad predmetnim dužnikom te je naloženo dostaviti sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, utvrditi postojanje kod dužnika stečajnog razloga, imovinu dužnika, iznos predvidivih troškova stečajnog postupka i ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

OSNOVNI PODACI

Tvrtka: POLIKLINIKA CORIUM BRAČ d.o.o. za zdravstvenu djelatnost
OIB: 61684059126
Sjedište/adresa: Budačka Rijeka, Budačka Rijeka 7
Temeljni kapital: 2.500,00€
Datum osnivanja: Izjava o osnivanju od Društva 16.11.2021. godine,
Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću
Osnivač: Klaudija Basar, OIB: 86204180777, Supetar, Ivana Gorana Kovačića 31, član društva, član uprave, zastupa samostalno i neograničeno.
Promjena pravno ustrojbenog oblika (j.d.o.o.-d.o.o.) od 05.12.2023.
Promjena tvrtke CORIUM BRAČ j.d.o.o. u POLIKLINIKA CORIUM BRAČ d.o.o.

POSLOVANJE DUŽNIKA

Zadnje financijsko izvješće predano je za 2023. godinu, prema kojemu aktiva u obliku dugotrajne 17.292€ (materijalna imovina 14.899 €, financijska imovina i potraživanja 2.393 €) i kratkotrajne imovine iznosi 1.494€, od toga zalihe 1.101 €, novac u banci i blagajni 393,00 €.

PODUZETE RADNJE

Tijekom prethodnog ispitnog postupka poduzete su slijedeće radnje:

- Na dostupne poslovne elektronske adrese tijaklo.basar@gmail.com i kontakt@dom-vitae.hr upućen poziv za uspostavu daljnjeg kontakta, dostavu potrebnih specificiranih podataka i relevantne dokumentacije o poslovanju

dužnika i financijskom stanju, te je dostavljena određena poslovna dokumentacija uz objašnjenja; direktorica navodi da društvo broji 1 zaposlenu osobu, Društvo nema sudskih postupaka na sudovima u HR / EU, za kartice kupaca navodi da su svi kupci privatne osobe-pacijenti (zdravstvena djelatnost) kojima se izdaju gotovinski računi, tako da trenutno nema otvorenih potraživanja, dugotrajna imovina - 17.292 € da se odnosi na skladište medicinskog materijala, lijekova i medicinske opreme, koje je rashodovano i vraćeno primarnim dobavljačima na dan 15.05.2024. godine zbog isteka roka trajanja (zakonska obaveza Ministarstva zdravstva i agencije za lijekove) pa je taj iznos iz 2023. godine iz GFI-a sada promijenjen i smanjen u 2024. godini, danih zajmova nemaju, postoji otvoreni dug društva prema dvoje djelatnika za plaće.

Što se tiče nekretnine k.o. Splitska 301710, posjedovni list 633, ista je iz društva prodana, te je dostavljen izvadak iz zemljišne knjige sa upisanim novim vlasnikom navedene nekretnine. Zatražen kupoprodajni ugovor, bankovni izvratci i dokaz da je kupoprodajni iznos uplaćen na račun društva. Dostavljen kupoprodajni ugovor od 08.12.2023. ovjeren po javnom bilježniku i bankovni izvratci.

Međutim, iz bankovnih izvoda evidentno je da je ugovoreni kupoprodajni iznos za nekretninu uplaćen, ali je istovremeno izvršen prijenos tih sredstava u cijelosti prema povezanom društvu *Dom za starije i teško bolesne odrasle osobe "Domus Vitae"*, Budačka Rijeka, Budačka Rijeka 7, za koju transakciju nije dobiveno racionalno objašnjenje, posebno ne s potkrepljujućom i argumentiranom dokumentacijom koja bi opravdala takav prijenos. Naime, kupac je, po svemu sudeći, iznos uplatio punomoćniku prodavatelja, ovdje dužnika odvetničkom društvu Fabjanović Marin iz Supetra, da bi isti nakon toga, 14.12.2023. izvršio prijenos na račun POLIKLINIKA CORIUM BRAČ d.o.o. u iznosu 72.000 €, te isti dan obavljen prijenos na račun DOMUS VITAE iznosa 52.000 € i dana 20.12.2023. prebačen iznos od 20.000 €. Ostatak kupoprodajne cijene do 120.000 €, u iznosu od 48.000 € nije evidentiran, pa se pretpostavlja da je taj dio „primljen na ruke-gotovinski“. Jedini možebitni trag dijela tog iznosa vidljiv je u neuobičajenom visokom položenom novcu-gotovini za dan 14.11.2023. u iznosu od 14.000 € (moguće kao kapara). Prema tome, mišljenja sam da dužnik ima potraživanje prema povezanom društvu .

- Nadalje, iz javnih registra prikupljeni slijedeći podaci:
- Gradski ured za katastar očitovao se uvjerenjem od 28.11.2024. da je subjekt upisan u katastarski operat, na području RH-a
- Pribavljeni podaci iz Očevidnika Fine neizvršenih osnova za plaćanje, na dan . 19.11.2024., kada je evidentiran ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 31.996,43 €,
- Pribavljena Potvrda CVH STP Automehanika – uvjerenja o vlasništvu vozila od 29.11.2024. – dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila,
- HZMO – pribavljena potvrda 117 o prijavljenim osobama u radnom odnosu – prijavljena jedna osoba u aktivnom radnom odnosu

- Izvršen uvid u objavljeni GFI za 2023.g., sudski registar i portal uredjenazemlja.

IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Prema do sada prikupljenim gore iznesenim podacima i javno dostupnim ispravama javnopravnih tijela – objavljeni GFI za 2023.g., iz kojega je vidljivo kako društvo knjigovodstveno vodi imovinu i to dugotrajnu: 13.063,00 € (materijalna imovina 7.740,00 i potraživanja 5.323,00 €) zatim kratkotrajnu imovinu u iznosu 19.543,00 €, od toga potraživanja 14.008,00 €, novac u banci i blagajni 5.535,00 € i plaćeni troškovi budućeg razdoblja 7.850,00 €.

Obveze društva prema Očevidniku Fine iznose 31.996,43.€.

Predračun 6-mjesečnih troškova u slučaju otvaranja stečajnog postupka ukupno 11.300,00 eur:

prethodni postupak 450,00 eur, knjigovodstveno-financijsko vještačenje 800,00 €, sudski postupak 8.000,00 € (vps-100.000 € - pristojbe, odvjetnička zastupanja), bankarske naknade 100,00 eur, knjigovodstvo 650,00 eur, materijalni troškovi 800,00 eur. nagrada stečajnom upravitelju 500,00 eur.

ZAKLJUČAK I MIŠLJENJE

Na temelju do sada prikupljenih i iznesenih podataka, poglavito iz Potvrde Fine, evidentno je da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi u razdoblju dužem od 60 dana te stoga postoji nesposobnost za plaćanje obzirom da dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze (čl. 6 st. 1 SZ). Nesporno se može zaključiti **postojanje stečajnog razloga**.

Kako iz svega proizlazi da dužnik nema stvarnu imovinu u obliku nekretnina ili pokretnina, već postoji samo sporno potraživanje prema povezanom društvu za koje u slučaju da isto odbije dobrovoljno i dogovorno namiriti dugovni iznos za koje stečajna upraviteljica smatra da postoji, nužno bi bilo pristupiti prisilnoj naplati odnosno podizanju tužbenog zahtjeva i upuštanje u parnicu.

Stoga je za otvaranje stečajnog postupka neophodno pozvati vjerovnike koji imaju interes, na uplatu predujma troškova u iznosu 11.300,00 €.

Alternativno i prethodno, moguće je i izvršiti knjigovodstveno-financijsko vještačenje za nepobitno utvrđenje postojanja potraživanja, te u tu svrhu predujmiti iznos od 800,00 € u cilju pribave nalaza i mišljenja financijskog vještačenja na temelju kojega bi se stvorila visoka vjerojatnost da je potraživanje stvarno i realno i s kojim bi se mogao pretpostaviti uspjeh u eventualnom sporu.

U protivnom, stečajni postupak otvoriti i istovremeno zaključiti prema čl. 132 st. 2 SZ-a.

U prilogu dokumentacija :

- *Uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove*
- *Uvjerenje o vlasništvu vozila*
- *HZMO-potvrda 117 dostava podataka o osiguranicima*
- *Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika*
- *Kupoprodajni ugovor*
- *ZK izvadak x 2*
- *Bankovni izvadak x 5*
- *Tabularna izjava*
- *Priznanica o isplati provizije*