



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

9 St-231/2025

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, po stečajnom sucu Terezija Goreta, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza VAŠE AUTO d.o.o. u stečaju, Bukovlje, Ulica Josipa Kozarca 56, OIB: 56582742988, zastupan po stečajnoj upraviteljici Moniki Trkulja iz Zagreba, dana 9. listopada 2026. godine

z a k l j u č i o j e

1. Nalaže se Općinskom sudu u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin brisanje zemljišnoknjižnog upisa zabilježbe koje prestaju prodajom nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin, označene kao: nekretnina oznake kat.čest. 12315, broj D.L. 25, STRAN površine 4034 m² (u naravi šuma površine 2688 m²) upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin u zk.ul.br. 7652 K.O. 316598 Pićan, i to:

- zabilježbe u C listu 1.1 pod posl. brojem Z-2126/12 od 4. rujna 2012. godine.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, stalna služba u Šibeniku poslovni broj 9 St-231/2025 od dana 20. lipnja 2025. godine nastavljen je postupak radi naknadne diobe iza stečajnog dužnika Stečajna masa iza VAŠE AUTO d.o.o. u stečaju, Bukovlje, ulica Josipa Kozarca 56, OIB: 56582742988, na prijedlog stečajne upraviteljice.

Postupajući sukladno rješenju ovog suda poslovni broj: 9 St-575/2013 od dana 18. srpnja 2024. godine, neposrednom pogodbom stečajna upraviteljica je sklopila kupoprodajni ugovor za preostale nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin u zk.ul.br. 7652 k.o. 316598 PIĆAN, i to: 1. Vlasnički dio: 1/1.

Obzirom da su stečajna upraviteljica i kupac Josip Periša, Šibenik, Milice i Turka 48, OIB: 89202245745 dana 21. svibnja 2025. godine sklopili Ugovor o kupoprodaji nekretnine, kupac je izvršio promjenu vlasništva na nekretninama, a kao je iz

zemljišnoknjižnog izvotka vidljivo kako su u vlastovnici upisne zabilježbe, to je u skladu s odredbama čl. 108. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012., 25/2013., 93/2014., 55/2016., 73/2017., 131/2020., 114/2022., 6/2024.) valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Šibeniku, 9. listopada 2026. godine

Dokument je elektronički potpisan:

TEREZIJA GORETA

Vrijeme potpisivanja:

09-10-2026

12:42:20



DN:

C=HR

O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU

2.5.4.97=#130D48523339363730343634363533

L=ZADAR

S=GORETA

G=TEREZIJA

CN=TEREZIJA GORETA

Stečajni sudac

Terezija Goreta

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.(čl. 11. st. 9. Stečajnog zakona)

DN-a:

- Općinski sud u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin
- stečajnoj upraviteljici Moniki Trkulja
- kupcu Josip Periša
- E-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3088e-697a6**

Kontrolni broj: **0fc6a-a5bf4-c54ec**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TEREZIJA GORETA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.