



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3496/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romani Bručić u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zlatar, Park Hrvatske Mladeži 2, Zlatar radi zabilježbe dana 20. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbe čl. 73. st. 3. Zemljišnoknjižnog poslovnika ("Narodne novine" broj 81/97, 109/02, 123/02, 153/02, 14/05, 60/10) određuje se brisanje plombe broj Z-3496/2026 u BZP-u broj 2581, 2875 katastarske općine Peršaves iz razloga što se u tome ne upisuje zabilježba prema obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zlatar

II. U BZP-u broj 2215 katastarske općine Peršaves, na nekretninama Posarić Zdenke, Zlatar, Zagrebačka 1 u 1/2 dijela i Jelušić-Biljak Ankice, Hum Zabočki 71A u 1/2 dijela, koje se sastoje od kčbr. 367/2 dvorište od 254 m², gospodarska zgrada od 51 m², kuća, Peršaves 25 od 86 m²;

Temeljem članka 149. st. 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i obavijest za z.k., Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Klasa: UP/I 932-07/25-02/323, Urbroj: 541-13-04/1-25-4 od 24.11.2025.;

zabilježuje se da su na kčbr. 367/2 katastarske općine Peršaves evidentirane zgrade i to gospodarska zgrada od 51 m², kuća, Peršaves 25 od 86 m² za koje nije priložen akt uporabna dozvola

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 20. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Romana Bručić

ZK referent:
Igor Brglez v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Posarić Zdenka, Zagrebačka ulica 1, 49250 Zlatar
2. Jelušić-Biljak Ankica, Hum Zabočki 71A, Hum Zabočki, 49210 Zabok

O tome obavijestiti:

1. Hitz Ljiljana, Peršaves 25, Peršaves, 49250 Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.03.2026 13:
16

**Serijski broj
certifikata**

237035033566767525611831954728841328869923585932

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1842523205f85d14

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-