

8 CONTINUED  
 MAR. 30 1953

PRILEG BR. I

ZAPISNIK INVENTURE

Strana 1

Služba	Navj. Proizvođač	Inv.	Koli.	M	P	Poljica	CITENA	Inv. Val.	J	E	O	B	T
									Koli.	Val.			Kolika
1110000001	BULGICA TELOO-N.00999-80422	1.00	1.00				0.00	10,754.99	10,754.99				0.00
1110000002	FORPA VIOLA D.200.G.1800	1.00	1.00				0.00	3,090.20	3,090.20				0.00
1110000003	ROVOKOPAC SCHAEFF BML 30-W.32	1.00	1.00				0.00	146,143.26	146,143.26				0.00
1110000004	ROVOKOPAC GUSJ LB K21C-N.339	1.00	1.00				0.00	71,200.00	71,200.00				0.00
1110000005	ROVOKOPAC TOCKAS ORK MW4-N.87	1.00	1.00				0.00	247,647.63	247,647.63				0.00
1110000006	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	70,521.91	70,521.91				0.00
1110000007	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	241,413.00	241,413.00				0.00
1110000008	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	84,390.34	84,390.34				0.00
1110000009	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	129,593.37	129,593.37				0.00
1110000010	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	84,507.89	84,507.89				0.00
1110000011	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	60,000.00	60,000.00				0.00
1110000012	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	92,198.17	92,198.17				0.00
1110000013	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	103,324.03	103,324.03				0.00
1110000014	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	20,767.21	20,767.21				0.00
1110000015	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	104,712.43	104,712.43				0.00
1110000016	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	150,000.00	150,000.00				0.00
1110000017	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	419,797.33	419,797.33				0.00
1110000018	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	116,112.54	116,112.54				0.00
1110000019	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	328,636.70	328,636.70				0.00
1110000020	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	114,396.48	114,396.48				0.00
1110000021	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	132,342.43	132,342.43				0.00
1110000022	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	208,830.33	208,830.33				0.00
1110000023	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	111,856.50	111,856.50				0.00
1110000024	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	148,033.82	148,033.82				0.00
1110000025	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	328,033.82	328,033.82				0.00
1110000026	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	207,061.62	207,061.62				0.00
1110000027	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	147,300.00	147,300.00				0.00
1110000028	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	112,179.27	112,179.27				0.00
1110000029	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	134,132.40	134,132.40				0.00
1110000030	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	119,174.10	119,174.10				0.00
1110000031	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	132,114.00	132,114.00				0.00
1110000032	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	67,008.52	67,008.52				0.00
1110000033	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	136,803.43	136,803.43				0.00
1110000034	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	208,528.74	208,528.74				0.00
1110000035	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	163,880.76	163,880.76				0.00
1110000036	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	207,921.17	207,921.17				0.00
1110000037	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	169,719.53	169,719.53				0.00
1110000038	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	81,742.88	81,742.88				0.00
1110000039	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	169,943.97	169,943.97				0.00
1110000040	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	68,589.42	68,589.42				0.00
1110000041	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	63,091.76	63,091.76				0.00
1110000042	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	72,140.80	72,140.80				0.00
1110000043	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	64,750.88	64,750.88				0.00
1110000044	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	71,100.00	71,100.00				0.00
1110000045	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	144,031.20	144,031.20				0.00
1110000046	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	81,967.21	81,967.21				0.00
1110000047	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	98,037.65	98,037.65				0.00
1110000048	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	136,800.00	136,800.00				0.00
1110000049	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	93,370.00	93,370.00				0.00
1110000050	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	129,168.48	129,168.48				0.00
1110000051	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	238,043.94	238,043.94				0.00
1110000052	ROVOKOPAC TOCKAS ORK N1-N.80172	1.00	1.00				0.00	330,373.81	330,373.81				0.00

SAPISNIK INVENTAR

INVR.	NAZIV	PROJEKAT	INVR.	K O L I C I N A	RAZINA	CIJENA	INV. VAL.	SKL. VAL.	RAZINA
1112000000075	KOMBINIRANA CAT	435HW-N.1KK014	1.00	1.00	0.00	193,474.33	193,474.33	0.00	0.00
1112000000078	KOMBINIRANA CAT	432WPT-M.1TK	1.00	1.00	0.00	240,433.09	240,433.09	0.00	0.00
1112000000080	KOMBINIRANA FOR	40Y-N.043553	1.00	1.00	0.00	191,053.57	191,053.57	0.00	0.00
1112000000082	KOMBINIRANA FOR	40Y-N.043553	1.00	1.00	0.00	123,414.97	123,414.97	0.00	0.00
1112000000084	KOMBINIRANA CASE	389SN-N.12800	1.00	1.00	0.00	323,371.80	323,371.80	0.00	0.00
1112000000086	KOMBINIRANA FOR	40Y-N.043553	1.00	1.00	0.00	149,340.39	149,340.39	0.00	0.00
1112000000088	KOMBINIRANA CAT	435B-N.123349	1.00	1.00	0.00	152,467.92	152,467.92	0.00	0.00
1112000000090	KOMBINIRANA CAT	435C, N.1129412	1.00	1.00	0.00	201,934.49	201,934.49	0.00	0.00
1112000000092	KOMBINIRANA CAT	435C, N.123349	1.00	1.00	0.00	186,936.87	186,936.87	0.00	0.00
1112000000094	KOMBINIRANA FOR	40Y, N.459213	1.00	1.00	0.00	184,552.40	184,552.40	0.00	0.00
1112000000096	KOMBIN. PERMEKREB-	387A64703185	1.00	1.00	0.00	166,360.00	166,360.00	0.00	0.00
1112000000098	KOMB. FERMEKREB-	385F443092697	1.00	1.00	0.00	98,340.00	98,340.00	0.00	0.00
1113000000004	OTOVARIVAC SUBJ.	HANOMAG N12-M	1.00	1.00	0.00	59,553.09	59,553.09	0.00	0.00
1113000000006	OTOVARIVAC HANOMAG	65C-34170	1.00	1.00	0.00	54,000.00	54,000.00	0.00	0.00
1113000000008	OTOVARIVAC GUSJ.	WF3365-N.1091	1.00	1.00	0.00	34,232.43	34,232.43	0.00	0.00
1113000000010	OTOVARIVAC TOCK.	PIAT-RELIJS ER	1.00	1.00	0.00	159,120.04	159,120.04	0.00	0.00
1113000000012	OTOVARIVAC HANOMAG	44D-N.3776	1.00	1.00	0.00	89,034.84	89,034.84	0.00	0.00
1113000000014	OTOVARIVAC GUS.PIAT	PIAT-N.0	1.00	1.00	0.00	216,453.83	216,453.83	0.00	0.00
1113000000016	OTOVARIVAC VOLVO.	RAS13A2131	1.00	1.00	0.00	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00
1113000000018	KOMBINATOR HANOMAG	66C-N.3762	1.00	1.00	0.00	134,254.51	134,254.51	0.00	0.00
1113000000020	KOMBINATOR HANOMAG	66C-N.3762	1.00	1.00	0.00	170,204.99	170,204.99	0.00	0.00
1113000000022	ROBOKAT	333-B.3164	1.00	1.00	0.00	77,507.42	77,507.42	0.00	0.00
1113000000024	KOMBINATOR HANOMAG	66C-N.3762	1.00	1.00	0.00	121,440.30	121,440.30	0.00	0.00
1113000000026	KOMPRESOR DENAG	50409B, N.1559	1.00	1.00	0.00	70,507.33	70,507.33	0.00	0.00
1113000000028	CEKIC HIDRAULICNI	OMD.100-N.16	1.00	1.00	0.00	12,338.31	12,338.31	0.00	0.00
1113000000030	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1113000000032	CEKIC HIDRAULICNI	K330-N.1953	1.00	1.00	0.00	31,427.59	31,427.59	0.00	0.00
1113000000034	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	22,500.00	22,500.00	0.00	0.00
1113000000036	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	41,671.21	41,671.21	0.00	0.00
1113000000038	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	33,318.27	33,318.27	0.00	0.00
1113000000040	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	39,216.22	39,216.22	0.00	0.00
1113000000042	CEKIC HIDRAULICNI	K1800-N.276	1.00	1.00	0.00	46,000.00	46,000.00	0.00	0.00
1113000000044	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	22,200.00	22,200.00	0.00	0.00
1113000000046	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	14,337.48	14,337.48	0.00	0.00
1113000000048	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	26,266.85	26,266.85	0.00	0.00
1113000000050	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	31,876.21	31,876.21	0.00	0.00
1113000000052	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	48,298.52	48,298.52	0.00	0.00
1113000000054	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	120,035.07	120,035.07	0.00	0.00
1113000000056	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	23,464.14	23,464.14	0.00	0.00
1113000000058	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	21,026.73	21,026.73	0.00	0.00
1113000000060	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	3,300.00	3,300.00	0.00	0.00
1113000000062	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	8,137.03	8,137.03	0.00	0.00
1113000000064	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	21,304.78	21,304.78	0.00	0.00
1113000000066	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	113,747.20	113,747.20	0.00	0.00
1113000000068	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	26,380.26	26,380.26	0.00	0.00
1113000000070	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	25,528.88	25,528.88	0.00	0.00
1113000000072	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	16,993.33	16,993.33	0.00	0.00
1113000000074	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	25,847.33	25,847.33	0.00	0.00
1113000000076	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	23,847.33	23,847.33	0.00	0.00
1113000000078	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	23,847.33	23,847.33	0.00	0.00
1113000000080	CEKIC HIDRAULICNI	K270-N.2214	1.00	1.00	0.00	26,906.09	26,906.09	0.00	0.00





RAJISSHIE INVENTORY

Slides : 5

Slips	Serials	Particulars	K	C	I	N	S	V	E	D	N	O	R	E
			1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012
913301741-1	913301741	VILICE ER W9965/10332/20428	1.00				0.00	10,000.00	10,000.00		10,000.00			0.00
913301744	913301744	RAMPE ALUMINIUSSE SC031/P GRE	1.00				0.00	747.53	747.53		747.53			0.00
913301749	913301749	RAMPE ALUMINIUSSE SC031/P - I	1.00				0.00	2,850.41	2,850.41		2,850.41			0.00
913301750	913301750	RAMPE ALUMINIUSSE SC031/P - II	1.00				0.00	3,436.29	3,436.29		3,436.29			0.00
913301752	913301752	RAMPA ALUMINIUSSE SC031/P - I	1.00				0.00	7,708.45	7,708.45		7,708.45			0.00
913301759	913301759	RAMPE ALUMINIUSSE SC031/P - II	1.00				0.00	3,049.83	3,049.83		3,049.83			0.00
			1.00				0.00	3,412.59	3,412.59		3,412.59			0.00
G K O F N O									14,167,000.31		14,167,000.31			0.00

UKKUNNI VISAK PO INVENTORY : 0.00  
 UKKUNNI MANJRI PO INVENTORY : 0.00

# ZAKLJUČNA BILANCA

Ortis commerce d.o.o. Čavle na dan 30.09.2012.

## 1. AKTIVA

	Nabavna vrijednost	Amortizacija	Sadašnja vrijednost
1. Nematerijalna imovina	9.164.749,63		9.164.479,63
2. Materijalna imovina	16.547.737,15	13.299.051,58	3.248.685,57
		Ukupno =	12.413.165,20
3. Kratkotrajna imovina	33.820.278,64	20.552.084,85	13.268.193,79
4. Ostala kratkotrajna imovina	5.722.858,55		5.722.858,55
5. Zalihe, roba na skladu	3.627.822,88		3.627.822,88
UKUPNO AKTIVA 30.09.2012. =			35.032.040,42

## 2. PASIVA

1. Obveze prema dobavljačima	11.537.462,85
2. Ostale kratkoročne obveze	48.837.836,51
	Ukupno =
	60.375.299,36
3. Temeljni kapital	18.000,00
4. Preneseni gubitak	-24.830.981,16
5. Gubitak razdoblja 01.01.-30.09.2012.	-530.277,78
6. Ukupno kapital	-25.343.258,94
UKUPNO PASIVA 30.09.2012. =	35.032.040,42

## 3. RAZLIKA PRIHODA I RASHODA 01.01.-30.09.2012.

	RASHODI	PRIHODI	RAZLIKA
1. PRIHODI		2.142.796,84	
2. RASHODI KLASA 4	1.673.251,76		
3. RASHODI KLASA 7	999.822,86		
UKUPNO 30.09.2012. (gubitak) =	2.673.159,76	2.142.796,84	-530.277,78

# DIOBENA BILANCA

Oris commerce d.o.o. Čavle na dan 30.09.2012.

## 1. AKTIVA

	Nabavna vrijednost	Amortizacija	Sadašnja vrijednost
1. Zalihe, roba na skladistu	3.627.822,88		3.627.822,88
<b>UKUPNO AKTIVA 30.09.2012. =</b>			<b>3.627.822,88</b>

## 2. PASIVA

1. Temeljni kapital	18.000,00
2. Preneseni gubitak	-24.830.981,16
3. Gubitak razdoblja 01.01.-30.09.2012.	-530.277,78
<b>UKUPNO PASIVA 30.09.2012. =</b>	<b>-25.343.258,94</b>

## POČETNA BILANCA

Eurostrej nova d.o.o. Čavle na dan 30.09.2012.

## 1. AKTIVA

	Nabavna vrijednost	Amortizacija	Sadašnja vrijednost
1. Nematerijalna imovina	9.164.749,63		9.164.479,63
2. Materijalna imovina	16.547.737,15	13.299.051,58	3.248.685,57
		Ukupno =	12.413.165,20
3. Kratkotrajna imovina	33.820.278,64	20.552.084,85	13.268.193,79
4. Ostala kratkotrajna imovina	5.722.858,55		5.722.858,55
UKUPNO AKTIVA 30.09.2012. =			31.404.217,54

## 2. PASIVA

1. Obveze prema dobavljačima	11.537.462,85
2. Ostale kratkoročne obveze	48.837.836,51
UKUPNO AKTIVA 30.09.2012. =	60.375.299,36

Temeljem članka 550r. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12, u daljnjem tekstu ZTD) JACOP-CIPOLATI-GOTET, O.č.B: 80746786593, strana osobna iskaznica: AN 8528582, Republika Italija, Udine, Via Rauscedo 5/A, kao član uprave trgovačkog društva ORTIS COMMERCE d.o.o. za trgovinu, posredovanje i zastupanje, sa sjedištem : Grobnik (Općina Čavle), Kikovića bb, HR-51219 Čavle, upisan u registru trgovačkog suda u Rijeci sa MBS : 040090604, OIB : 27408374267, izradio sam dana 26.11.2012. godine sljedeći

## PLAN PODJELE DRUŠTVA

ORTIS COMMERCE d.o.o. za trgovinu, posredovanje i zastupanje, sa sjedištem : Grobnik (Općina Čavle), Kikovića bb, HR-51219 Čavle, upisan u registru Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS : 040090604, OIB : 27408374267

### 1. UVOD

ORTIS COMMERCE d.o.o. za trgovinu, posredovanje i zastupanje, sa sjedištem : Grobnik (Općina Čavle), Kikovića bb, HR-51219 Čavle, upisan u registru trgovačkog suda u Rijeci sa MBS : 040090604, OIB : 27408374267, (Ortis commerce d.o.o.), prijenosom više dijelova imovine Ortis commerce d.o.o. kao društva koje se dijeli i koje ne prestaje, na već postojeće društvo (odvajanje s preuzimanjem).

### 2. TVRKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA KOJE SE DIJELI (članak 550b.st.2.t.1. ZTD) :

Ortis commerce d.o.o. za trgovinu, posredovanje i zastupanje, sa sjedištem : Grobnik (Općina Čavle), Kikovića bb, HR-51219 Čavle, upisan u registru trgovačkog suda u Rijeci sa MBS : 040090604, OIB : 27408374267.

### 3. TVRKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA PREUZIMATELJA

EUROSTROI NOVA d.o.o. za prijevoz, trgovinu i usluge (Eurostroj nova d.o.o.), sa sjedištem Grobnik (Općina Čavle), Kikovića bb, HR-51219 Čavle, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS : 040267837, OIB : 84567277611.

### 4. PRIJEDLOG IZJAVE O OSNIVANJU NOVOG DRUŠTVA (članak 550b.st.2.t.2. ZTD) :

Izjava o osnivanju Eurostroj nova d.o.o. kao Društva preuzimatelja, sastavni je dio Ugovora o podjeli i preuzimanju, no tekst izjave o osnivanju Eurostroj nova d.o.o. kao Društva preuzimatelja, nakon provedene podjele neće mijenjati, odnosno u cijelosti ostaje na snazi tekst izjave o osnivanju od 30.12.2010. godine, koji je položen u zbirci isprava sudskog registra Trgovačkog suda u Rijeci.

### 5. IZJAVA O PODJELI I PRJENOSU DJELOVA IMOVINE NA NOVO DRUŠTVO (članak 550b.st.2.t.3. ZTD) :

5.1. Podjela Ortis commerce d.o.o. provodi se odvajanjem dijelova imovine tog društva, koje predstavlja cjelokupnu imovinu; sva prava i obveze koje se organizacijski i funkcionalno odnose na poslovanje prodaje i iznajmljivanja građevinskih strojeva i ostale građevinske mehanizacije, uključujući sve ugovore koji su u tijeku i sklopljeni su do dana potpisa ovog Ugovora i prijenosa istih na već postojeće društvo Eurostroj nova d.o.o., dok će djelatnost prodaje rezervnih dijelova i nadalje ostati u poslovanju i imovini Ortis commerce d.o.o.

5.2. Pri predmetnoj podjeli i preuzimanju neće doći do stjecanja udjela u Društvu preuzimatelju, neće doći do promjene temeljnog kapitala, kao ni do doplate u novcu u smislu odredbe članka 550.a.st.8 ZTD-a.

5.3. Protiv društva koje se dijeli podnesen je prijedlog za pokretanje stečajnog postupka od 27.05.2011. godine od strane Udruga oštećenih od strane društva Ortis commerce d.o.o. Čavle. Sukladno financijskim izvješćima Društvo koje se dijeli ispada prezaduženo. Društvo koje se dijeli

vodi mnoge sudske postupake pred raznim sudovima u zemlji radi naplate svojih potraživanja, dok prema istome postoji navodno potraživanje Republike Hrvatske, Ministarstva financija Porezna uprava Područni ured Rijeka iz upravnog postupka u iznosu od 4.196.038,84 kuna sukladno rješenju o ovrzi klasa : UP/I-415-02/2012-001/04062, ur.br. 513-007-08-08/2012-01 od dana 05.11.2012., a za koje navodno potraživanje je uključeno pravo zaloga na nekretninama društva koje se dijeli upisanim u zk.ul. 4856 k.o. Cernik-Čavle, te u zk.ul. 1127, 1417 i 1421 k.o. Tuliševica, zk.ul. 1025 k.o. Puži i zk.ul. 151 k.o. Vasanska.

5.3. Društvo preuzimatelj u postupku podjele preuzima dio imovine društva koje se dijeli, a koji predstavlja cjelokupnu imovinu koja se organizacijski odnosi na poslovanje prodaje i iznajmljivanja građevinskih strojeva, ostale građevinske mehanizacije i opreme za građevinske strojeve, sve prema ovom Planu podjele, te da za ovu imovinu u dijelu koje preuzima prema bilanci, odgovara sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima (Dalje ZTD). Društvo preuzimatelj se ujedno obvezuje da neće predstavljati konkurenciju u djelatnosti prodaje rezervnih dijelova Društva koji se dijeli.

5.4. Društvo preuzimatelj u postupku podjele preuzima dio obveza Društva koje se dijeli, a koja se organizacijski odnosi na poslovanje prodaje i iznajmljivanja građevinskih strojeva, ostale građevinske mehanizacije i opreme za građevinske strojeve, sve prema ovom Planu podjele, kao i sva prava i rizike koji proizlaze iz sudskih postupaka koji su u tijeku pred raznim sudovima u zemlji radi naplate potraživanja Društva koje se dijeli, u sudskim predmetima koji su u nastanku i da za ove obveze u dijelu koje preuzima prema bilanci, odgovara sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima (Dalje ZTD), te preuzima samo i isključivo porezni rizik koji proizlazi iz rješenja o ovrzi klasa : UP/I-415-02/2012-001/04062, ur.br. 513-007-08-08/2012-01 od dana 05.11.2012. u iznosu od 4.196.038,84 kuna, dok za sve ostale nespomenute obveze, kao i one koje nisu poznate do dana sklapanja ovog ugovora odnosno do dana poslovnih učinaka predmetne podjele i preuzimanja, društvo preuzimatelj ne prihvaća i ne preuzima nikakvu obvezu, već iste ostaju kao obveza na teret Društva koje se dijeli.

5.5. Ovlaštene osobe Društva koje se dijeli i Društva preuzimatelja pridržavaju pravo da naknado posebnim izjavama uređuju međusobne odnose za pojedina pitanja koja se pojave vezano za predmetnu podjelu i preuzimanje.

5.6. Uzimajući u obzir stanje Društva koje se dijeli izloženo u stavku 1. ovog članka, kao posljedica navedene podjele Društva koje se dijeli, Adetchi Ortis kao jedini član Društva koje se dijeli, neće steći udjele u Društvu preuzimatelju, već za predmetnu podjelu i preuzimanje potražuje otpremninu u iznosu od 1,00 kune (jedne kune) koju otpremninu je Društvo preuzimatelj dužno isplatiti u roku iz članka 550]-st.7. ZTD-a.

5.7. Ortis commerce d.o.o. (društvo koje se dijeli) vlasnik je sljedećeg :

- nekretnina upisanih u :

a) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci i to u :

- zk.ul. 3844 k.o.Cernik-Čavle, k.č.br. 4525, 4571/8, 4571/10, sve u cijelosti,

- zk.ul. 4856 k.o.Cernik-Čavle, k.č.br. 5471/1, u cijelosti;

- zk.ul. 679 k.o.Marčelji, k.č.br. 1540/2, kuća i dvorište, 723 m<sup>2</sup>, u 1/2 dijela,

b) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Labinu i to u :

- zk.ul. 129 k.o. Novi Labin, k.č.br.: 687 i 688, u cijelosti,

- zk.ul. 1783 k.o. Skitača, k.č.br. 3655/2, oranica 150 m<sup>2</sup>, u cijelosti,

- zk.ul. 708 k.o. Skitača, k.č.br. 3660/3, vinograd 1470 m<sup>2</sup>, u cijelosti,

c) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Kerčuli i to u :

- zk.ul. 3508 k.o.Blaće, zk.tijelo 18, k.č.br. 16763/634, nepodno, prigradica, 453 m<sup>2</sup>,

u cijelosti,

d) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini i to u :

- zk.ul. 99 k.o.Okoli, k.č.br. 879/1 i 879/2, u cijelosti,

e) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Metkoviću i to u :

- zk.ul. 1645 k.o. Slivno, k.č.br. 8073/12, nepodno, 313 m<sup>2</sup>, u cijelosti,

f) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Opatju i to u :

- zk.ul. 2029 k.o.Draga, k.č.br. : 3404, 3429, 3433, 3440/1, sve k.o. Draga, sve u cijelosti,
- zk.ul. 1025 k.o.Puži, k.č.br. : 1805/1 i 1805/3, u cijelosti,
- zk.ul. 1127 k.o.Tuliševica, k.č.br. : 657, 658, 659, 660 i 661, sve u cijelosti,
- zk.ul. 1421 k.o.Tuliševica, k.č.br. : 1762 i 1763, u cijelosti,
- zk.ul. 1417 k.o.Tuliševica, k.č.br. 598, oranica, 190 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
- zk.ul. 151 k.o.Vasanska, k.č.br. : 1517, livada, 1714 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
- g) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli i to u :
  - zk.ul. 994 k.o.Peroj, k.č.br. 570, pašnjak, 1813 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
  - zk.ul. 1376 k.o.Peroj, k.č.br. 568, pašnjak, 5985 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
  - zk.ul. 4287 k.o.Pula, 1688/ZGR. obiteljska stambena zgrada, dvorište, 91 m<sup>2</sup>; Poduložak 1, - 22/100 suvlasnička dijela označene nekretnine s kojim suvlasničkim dijelom je povezano pravo vlasništva na poseban dio koji je u elaboratu etažne diobe označen oznakom „PP“ i obojan narančastom, u naravi poslovni prostor ugostiteljske namjene koji se nalazi u prizemlju zgrade i koji se sastoji od jedne prostorije, ukupne neto korisne površine 37,94 m<sup>2</sup>, zajedno s drugim pripadajućim zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade; u cijelosti,
  - zk.ul. 3435 k.o.Medulin, k.č.br. 862/49, pašnjak, 911 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
  - zk.ul. 721 k.o.Krnica, k.č.br. 921/7, garaža, staja, nadstrešnica, dvorište, 563 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
- h) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru i to u :
  - zk.ul. 528 k.o.Peršaves, k.č.br. : 179/6, 184/1, 185/2, 191/3, 192/3, 279/3, 301/4, 386/3, 387/4, 399/4, 401/3, 404/1, 406/3, 407/2, 407/9, 612/3, 1757/4, sve k.o. Peršaves, sve u 1/2 dijela,
  - zk.ul. 1330 k.o. Peršaves, k.č.br. 237/2, u cijelosti,
  - zk.ul. 610 k.o. Purga, k.č.br.: 1273, 1274, 1284/1, 1286/1, 1289, 1294/8, 1295/1, 1334/1, 1350/3, 1407/4, 1408/4, sve k.o. Purga, sve u 1/2 dijela,
  - zk.ul. 612 k.o. Purga, k.č.br.: 1282, 1290/1, 1291, 1351/1, sve k.o. Purga, sve u 1/2 dijela;
  - zk. odjel Donja Stubica : zk.ul. 895 k.o.Hum, k.č.br. : 2792/1, kuća gospodarska zgrada i dvorište, 228 čhv, u cijelosti,
- i) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Belom Manastiru i to u :
  - zk.ul. 1310 k.o.Branjin Vrh, k.č.br. : 478/2, u cijelosti,
  - zk.ul. 209 k.o.Branjin Vrh, k.č.br. : 536, u cijelosti;
- j) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Pagu i to u :
  - zk.ul. 4835 k.o.Novalja, k.č.br. 1838/249, pašnjak špital, 2949 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
- k) u njegovom potonjem vlasništvu upisanom u zemljišne knjige Općinskog suda u Bužama i to u :
  - zk.ul. 1924 k.o.Umag, k.č.br. 1780, kuća i dvorište, 356 m<sup>2</sup>, poduložci : 2 (udio 7/100), 3 (udio 7/100), 4 (udio 5/100), 5 (udio 26/100) i 6 (udio 9/100), sve u cijelosti,
  - upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Poreču i to u :
    - zk.ul. 1125 k.o.Nova Vas, k.č.br. 1136/1, oranica, 20856 m<sup>2</sup>, u 82/320 dijela, udio r.br.15,
    - zk.ul. 822 k.o. Tar, k.č.br.: 1194/2, u cijelosti;
- m) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Malom Lošinj i to u :
  - zk.ul. 500 k.o.Ustrine, k.č.br. : 354/1, 354/2, 355, 358/4, 359, 407/2, 408/2, 516/16, 535/1, 666/1 sve k.o. Ustrine, sve u cijelosti,
  - zk.ul. 280 k.o. Ustrine, k.č.br. 472/1, u cijelosti,
  - zk.ul. 262 k.o. Ustrine, zktijelo V. : k.č.br. 510/8, u 2/8 dijela, udio r.br.7;
- n) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici i to u :
  - zk.ul. 2424 k.o.Crikvenica, k.č.br. : 5268/1, dvije kuće i dvorište Jurčinsko u Selskoj;

- o) 50 čhv, poduložak 2, - spremište i radiona sagrađeni na k.č.br. 5268/1, u cijelosti;
  - upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Ptomadžu i to u:
    - zk.ul. 1735 k.o. Velika Črešnjevica, k.č.br. : 1859/20, 491/4 i 484/1, sve u cijelosti,
    - zk.ul. 1735 k.o. Velika Črešnjevica, k.č.br. 1275/139, oranica i pašnjak u jarku, 2 jutra, 1586 čhv, u 146/200 dijela, udio r.br. 6;
- p) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici i to u:
  - zk.ul. 244 k.o. Vukovina, k.č.br. : 359/1, u 1/6 dijela, udio r.br. 4;
- r) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru i to u:
  - zk.ul. 382 k.o. Islam Latinski, k.č.br. : 709/10, u 1/2 dijela, udio r.br. 2;
  - u njegovom fiducijarnom vlasništvu upisanom u zk.ul. 6243 k.o.Vir, k.č.br. 1690, Pjažinke 220 m2, u cijelosti,
  - zk.ul. 85 k.o. Gorica, k.č.br.1574, u 1/2 dijela,
  - zk.ul. 84 k.o. Kukljica, k.č.br. 1110, vrt, 1795 m2, u 37/40 dijela,
  - zk.ul. 1615 k.o. Kukljica, k.č.br.: 1131, 1132, sve u cijelosti,
  - zk.ul. 1705 k.o. Kukljica, k.č.br. 1125/3 u 1/4 dijela,
  - zk.ul. 2002 k.o. Kukljica, k.č.br.: 1125/1, 1125/4 i 1125/16, sve u cijelosti,
  - zk.ul. 2234 k.o. Kukljica, k.č.br. 939, vrt, 3615 m2, u cijelosti,
  - zk.ul. 2524 k.o. Ugljan, k.č.br.: 1023, 1081, 1087/3, 2833/13, sve u cijelosti,
  - zk.ul. 2525 k.o. Ugljan, k.č.br.: 2803, u cijelosti,
  - zk.ul. 2366 k.o. Ugljan, k.č.br.: 1020/3, u cijelosti,
  - k.č.br. 540/34 k.o. Rava, u cijelosti;
- s) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini sk.odjel Novska i to u:
  - u njegovom fiducijarnom vlasništvu upisanom u zk.ul. 2536 k.o. Lipovljani, k.č.br.: 2915/1 i 2915/3, u cijelosti,
  - zk.ul. 6243 k.o.Lipovljani, k.č.br. 2922/2, kuća, gospodarska zgrada, dvorište i oranica, 1989 m2, 553 čhv, u cijelosti,
- t) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vrbovcu i to u:
  - zk.ul. 528 k.o. Lonjica, k.č.br.: 370/1, 504/39, 510/2, 544, 545/1, 549/2, 549/3, 550/1 i 1545/523, sve k.o. Lonjica, sve u cijelosti;
- u) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Zagrebu i to :
  - zk.ul. 9389 k.o. Granešina, k.č.br. 807/4, u 56/226 dijela, udio r.br. 6,
  - zk.ul. 9388 k.o. Granešina, k.č.br. 806/1, u 36/3208 dijela, udio r.br.6,
  - zk.ul. 305 k.o. Granešina, k.č.br. 836, u 67/876 dijela, udio r.br. 4,
  - zk.ul. 6529 k.o. Gornje Vrapče, k.č.br. 1296/2, u 1/6 dijela,
- v) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu i to :
  - zk.ul. 773 k.o. Vranja, k.č.br. 1271, u cijelosti;
- z) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Gračacu i to :
  - zk.ul. 2685 k.o. Šukata, k.č.br. 6331/4, neplodno , 121 čhv, u cijelosti;
- aa) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Delnicama i to :
  - zk.ul. 1394 k.o. Lokve, č.k. br. 3478, kuća br.41/59 u Lokve, 19 čhv, u 1/2 dijela;
- ab) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Đakovu i to :
  - zk.ul. 1251 k.o. Koritna, k.č.br. 1500, kuća i dvorište selo, 831 m2, 231 čhv, u cijelosti;
- ac) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Samoboru i to :
  - zk.ul. 1854 k.o. Molvice, k.č.br. 1170/5, vinograd Bobišćak u Bereću, 659 čhv, u 1/2 dijela;
- ad) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Krku i to :
  - u njegovom fiducijarnom vlasništvu upisanom u zk.ul. 1696 k.o.Dobrinj, k.č.br.: 5313/1, oranica, kuća i dvor, 2197 m2, u cijelosti;
- ae) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu i to :
  - zk.ul. 56/A k.o. Bataj, k.č.br. : 498/1, livada jarak, 1014 čhv, u 6/36 dijela,

- zk.ul. 58 k.o. Belaj, k.c.br.: 157/1, 186/1, 489/1, 490, 507, 533/1, 539, 542, 566, 573, 574, 592, 610, 611, 643/1, 866, 1222/1, 3545/1, 640/1, sve k.o. Belaj, sve u 12/108 dijela (udio r.br. 1) i 6/108 dijela (udio r.br. 8).

- građevinski strojevi :

- građevinski strojevi, ostala građevinska mehanizacija i oprema za građevinske strojeve koji su navedeni u Zapisniku inventure od 30.09.2012. godine koji prileži ovom Planu podjele kao Prilog br.1.

Navedena imovina Ortis commerce d.o.o. uknjižena je pri navedenim Općinskim sudovima i službenoj evidenciji MUP-a i njezino knjigovodstveno stanje je prikazano, odnosno obuhvaćeno i u Bilanci (za male poduzetnike) Ortis commerce d.o.o. na dan 30.09.2012. -- zaključna bilanca kao Prilog br.2 ovom Planu podjele društva a koja sadrži sljedeće elemente :

1. nematerijalna imovina	u ukupnom iznosu od	=9.164.479,63 kuna,
2. materijalna imovina	u ukupnom iznosu od	=3.248.685,57 kuna,
3. kratkotrajna imovina	u ukupnom iznosu od	=13.268.193,79 kuna,
4. ostala kratkoročna potraživanja	u ukupnom iznosu od	=5.722.858,55 kuna,
5. zalihne robe na skladištu	u ukupnom iznosu od	=3.627.822,88 kuna,
<b>Ukupno</b>		<b>=35.032.040,42 kuna</b>

#### 5.8. ODVAJANJE DUELOVA IMOVINE PROVEST ĆE SE NA SLJEDEĆI NAČIN

a) Ortis commerce d.o.o. -- društvo koje se dijeli zadržava imovinu navedenu u Prilogu br.3. (dionena bilanca) ovog Plana podjele iz točke 14.1. ovog Plana podjele.

b) na Eurostroj nova d.o.o. -- društvo preuzimatelj prenosi se imovina navedena u Prilogu br.4. (Početna bilanca) ovog Plana podjele iz točke 14.2. ovog Plana podjele.

#### 6. OMIJER ZAMJENE UDJELA U DRUŠTVU KOJE SE DIJELE ZA UDJELE U DRUŠTVU PREUZIMATELJU (članak 550b.st.2.t.4. ZTD)

Po provedenoj podjeli neće doći do zamjene udjela u društvu koje se dijele za udjele u društvu preuzimatelju.

#### 7. IZNOS DOPLATE U NOVCU (članak 550b.st.2.t.5. ZTD)

Obzirom na navod iz točke 6. ovog Plana podjele, nema pravnih razloga za doplatom u novcu.

#### 8. POJEDINOSTI U SMANJENJU TEMELJNOG KAPITALA ORTIS COMMERCE d.o.o. kao društva koje se dijele (članak 550b.st.2.t.6. ZTD)

Po provedenoj podjeli kod Ortis commerce d.o.o. kao društva koje se dijele i kod Eurostroj nova d.o.o. kao društva preuzimatelja neće doći do promjene temeljnog kapitala, niti će doći do doplate u novcu u smislu odredbe članka 550.a.st.8 ZTD-a.

#### 9. POJEDINOSTI U STJECANJU UDJELA U NOVOM DRUŠTVU (članak 550b.st.2.t.7 ZTD)

Po provedenoj podjeli ne dolazi do stjecanja udjela u društvu preuzimatelju, ni u društvu koje se dijele. Kao posljedica navedene podjele društva koje se dijele, član društva Ortis commerce d.o.o. Adelchi Ortis neće steći udjele u Eurostroj nova d.o.o., odnosno iste udjele koji bi mu eventualno pripali u Eurostroj nova d.o.o. prepušta Jacopu Cipolat-Gotetu, a za predmetno Adelchi Ortis potražuje otpremninu u iznosu od 1,00 kune (jedne kune) koju otpremninu je Eurostroj nova d.o.o. dužno isplatiti u roku iz članka 550j.st.7. ZTD-a.

**10. VRIJEME KADA POSLOVNI UDJELI U DRUŠTVU PREUZIMATELJU DAJU NUKOVNIM  
IMATELJIMA PRAVO NA SUDJELOVANJE U DOBITI TOG DRUŠTVA (članak 550b.st.2.t.11.  
ZTD-a)**

Obzirom da ne dolazi do stjecanja udjela u društvu preuzimatelju sukladno navodima iz točke 9. ovog  
Plana podjele, jedini imatelj poslovnog udjela u Eurostroj nova d.o.o. kao društvu preuzimatelju ima  
pravo na dobit od tog društva od početka poslovne godine.

**11. DAN POSLOVNIH UČINAKA PODJELE (članak 550b.st.2.t.8 ZTD)**  
Kao dan poslovnih učinaka podjele određuje se dan 30.09.2012.

**12. UDJELI S POSEBNIM POLOŽAJEM ILI POSEBNIM PRAVIMA (članak 550b.st.2.t.9. i 10.  
ZTD)**

Utvrđuje se da u Ortis commerce d.o.o. kao društvu koje se dijeli ne postoje udjeli s posebnim  
položajem ili posebnim pravima.

**13. POSEBNE POGODNOSTI ČLANOVIMA UPRAVE, ČLANOVIMA NADZORNOG ODBORA  
I REVIZORU (članak 550b.st.2.t.10. ZTD)**

Utvrđuje se da nema posebnih pogodnosti danih bilo kojem članu uprave Ortis commerce d.o.o. i  
Eurostroj nova d.o.o.

Društva nemaju ni nadzorni odbor ni revizora.

**14. OPIS I RASPORED DIJELOVA IMOVINE I OBVEZA (članak 550b.st.2.t.11. ZTD)**

14.1. Ortis commerce d.o.o. kao društvo koje se dijeli zadržava sljedeću imovinu :  
- Prilog 3. - diobena bilanca - imovina prema diobenoj bilanci koju zadržava Ortis commerce d.o.o. na  
dan 30.09.2012.godine :

1. zalihe robe na skladištu u ukupnom iznosu od =3.627.822,88 kuna.  
te sukladno knjigovodstvenoj dokumentaciji i pravo vlasništva na sljedećim pokretinama :  
- rezervni dijelovi i oprema sukladno popisu inventure koji se na 60 (šezdeset) stranica nalazi u  
izvorniku u sjedištu društva Ortis commerce d.o.o.

Ortis commerce d.o.o. kao društvo koje se dijeli zadržava sljedeće obveze :  
- Prilog br. 3. - diobena bilanca - obveze prema diobenoj bilanci koju zadržava Ortis commerce d.o.o.  
na dan 30.09.2012.godine :

- temeljni kapital u ukupnom iznosu od =18.000,00 kuna,  
- preneseni gubitak u ukupnom iznosu od =-24.830.981,16 kuna,  
- gubitak razdoblja 01.01.-30.09.2012. u ukupnom iznosu od =-530.277,78 kuna.  
Ukupno =-25.343.258,94 kuna.

14.2. Na Eurostroj nova d.o.o. kao društvo preuzimatelj prenosi se sljedeća imovina :

- Prilog 4. Početna bilanca - imovina koje se prema početnoj prenosi na Eurostroj nova d.o.o. na dan  
30.09.2012. godine

1. nematerijalna imovina u ukupnom iznosu od =9.164.479,63 kuna

2. materijalna imovina u ukupnom iznosu od =3.248.685,57 kuna

3. kratkorojna imovina u ukupnom iznosu od =13.268.193,79 kuna

4. ostala kratkorojna potraživanja u ukupnom iznosu od =5.722.858,55 kuna

Ukupno =31.404.217,54 kuna

te sukladno knjigovodstvenoj dokumentaciji i pravo vlasništva na sljedećim nekretninama i  
pokretinama :

- A) vlasništvo nekretnina :

- a) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci i to u :

- zk.ul. 3844 k.o.Cernik-Čavle, k.č.br. 4525, 4571/8, 4571/10, sve u cijelosti,

- zk.ul. 4856 k.o. Čavle, k.č.br. 5471/1, u cijelosti;
  - zk.ul. 679 k.o. Marčelji, k.č.br. 1340/2, kuća i dvorište, 723 m<sup>2</sup>, u 1/2 dijela,
- b) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Labinu i to u:
- zk.ul. 129 k.o. Novi Labin, k.č.br.: 687 i 688, u cijelosti,
  - zk.ul. 1783 k.o. Skutača, k.č.br. 3655/2, oranica 1550 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
  - zk.ul. 708 k.o. Skutača, k.č.br. 3660/3, vinograd 1470 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
- c) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Korčuli i to u:
- zk.ul. 3508 k.o. Bato, z.k.tijelo 18, k.č.br. 16763/634, neplodno, prigradica, 453 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
- d) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini i to u:
- zk.ul. 99 k.o. Okoli, k.č.br. 879/1 i 879/2, u cijelosti,
- e) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Metkoviću i to u:
- zk.ul. 1645 k.o. Slivno, k.č.br. 8073/12, neplodno, 313 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
- f) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Opatiji i to u:
- zk.ul. 2029 k.o. Draga, k.č.br.: 3404, 3429, 3433, 3440/1, sve k.o. Draga, sve u cijelosti,
  - zk.ul. 1025 k.o. Puži, k.č.br.: 1805/1 i 1805/3, u cijelosti,
  - zk.ul. 1127 k.o. Tuliševica, k.č.br.: 657, 658, 659, 660 i 661, sve u cijelosti,
  - zk.ul. 1421 k.o. Tuliševica, k.č.br.: 1762 i 1763, u cijelosti,
  - zk.ul. 1417 k.o. Tuliševica, k.č.br. 598, oranica, 190 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
  - zk.ul. 151 k.o. Vasanska, k.č.br.: 1517, livada, 1714 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
- g) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli i to u:
- zk.ul. 994 k.o. Peroj, k.č.br. 570, pašnjak, 1813 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
  - zk.ul. 1376 k.o. Peroj, k.č.br. 568, pašnjak, 5985 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
  - zk.ul. 4287 k.o. Pula, 1688/ZGR, obiteljska stambena zgrada, dvorište, 91 m<sup>2</sup>, Poduložak 1, - 22/100 suvlasnička dijela označene nekretnine s kojim suvlasničkim dijelom je povezano pravo vlasništva na poseban dio koji je u elaboratu etažne diobe označen oznakom „PP“ i obojan narančastom, u naravi poslovni prostor ugostiteljske namjene koji se nalazi u prizemlju zgrade i koji se sastoji od jedne prostorije, ukupne neto korisne površine 37,94 m<sup>2</sup>, zajedno s drugim pripadajućim zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade; u cijelosti,
  - zk.ul. 3435 k.o. Medulin, k.č.br. 862/49, pašnjak, 911 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
  - zk.ul. 721 k.o. Krnica, k.č.br. 921/7, garaža, staja, nadstrešnica, dvorište, 563 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
- h) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru i to u:
- zk.ul. 528 k.o. Persaves, k.č.br.: 179/6, 184/1, 185/2, 191/3, 192/3, 279/3, 301/4, 386/3, 387/4, 399/4, 401/3, 404/1, 406/3, 407/2, 407/9, 612/3, 1757/4, sve k.o. Persaves, sve u 1/2 dijela,
  - zk.ul. 1330 k.o. Persaves, k.č.br. 237/2, u cijelosti,
  - zk.ul. 610 k.o. Purga, k.č.br.: 1273, 1274, 1284/1, 1286/1, 1289, 1294/8, 1295/1, 1334/1, 1350/3, 1407/4, 1408/4, sve k.o. Purga, sve u 1/2 dijela,
  - zk.ul. 612 k.o. Purga, k.č.br.: 1282, 1290/1, 1291, 1351/1, sve k.o. Purga, sve u 1/2 dijela;
  - zk. odjel Donja Stubica : zk.ul. 895 k.o. Hum, k.č.br.: 2792/1, kuća gospodarska zgrada i dvorište, 228 čhv, u cijelosti,
- i) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Belom Manastiru i to u:
- zk.ul. 1310 k.o. Branjin Vrh, k.č.br.: 478/2, u cijelosti,
  - zk.ul. 209 k.o. Branjin Vrh, k.č.br.: 536, u cijelosti;
- j) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Pažnju i to u:
- zk.ul. 4835 k.o. Novalja, k.č.br. 1838/249, pašnjak špital, 2949 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
- k) u njegovom polonjem vlasništvu upisanom u zemljišne knjige Općinskog suda u

**Bujana i to u:**

- zk.ul. 1934 k.o. Brijuni, k.č.br. 1780, kuća i dvorište, 356 m<sup>2</sup>, poduloži : 2 (udio 7/100), 3 (udio 3/100), 4 (udio 5/100), 5 (udio 26/100) i 6 (udio 9/100), sve u cijelosti,

- l) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Poreču i to u:

- zk.ul. 1123 k.o. Nova Vas, k.č.br. 1136/1, oranica, 20856 m<sup>2</sup>, u 82/320 dijela, udio r.br. 15;  
- zk.ul. 822 k.o. Tar, k.č.br.: 1194/2, u cijelosti;

- m) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Malom Lošinj i to u:

- zk.ul. 500 k.o. Ustrine, k.č.br.: 354/1, 354/2, 355, 358/4, 359, 407/2, 408/2, 516/16, 525/1, 666/1 sve k.o. Ustrine, sve u cijelosti;

- zk.ul. 280 k.o. Ustrine, k.č.br. 472/1, u cijelosti;

- zk.ul. 262 k.o. Ustrine, zk.tijelo V.: k.č.br. 510/8, u 2/8 dijela, udio r.br. 7;

- o) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici i to u:

- zk.ul. 2424 k.o. Crikvenica, k.č.br.: 5268/1, dvije kuće i dvorište Jurčinsko u Selskoj, 30 čhv, poduložak 2, - spremište i radiona sagrađeni na k.č.br. 5268/1, u cijelosti;

- o) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Pitomaci i to u:

- zk.ul. 1735 k.o. Velika Črešnjevica, k.č.br.: 1859/20, 491/4 i 484/1, sve u cijelosti,  
- zk.ul. 1735 k.o. Velika Črešnjevica, k.č.br. 1275/139, oranica i pašnjak u jarku, 2 jutra, 1586 čhv, u 146/200 dijela, udio r.br. 6;

- p) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici i to u:

- zk.ul. 244 k.o. Vukovina, k.č.br.: 359/1, u 1/6 dijela, udio r.br. 4;

- r) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru i to u:

- zk.ul. 382 k.o. Islam Latinski, k.č.br.: 709/10, u 1/2 dijela, udio r.br. 2;

- u njegovom fiducijarnom vlasništvu upisanom u zk.ul. 6243 k.o. Vir, k.č.br. 1690, Pjažinke 220 m<sup>2</sup>, u cijelosti;

- zk.ul. 85 k.o. Gorica, k.č.br. 1574, u 1/2 dijela;

- zk.ul. 84 k.o. Kukljica, k.č.br. 1110, vrš, 1795 m<sup>2</sup>, u 37/40 dijela,

- zk.ul. 1615 k.o. Kukljica, k.č.br.: 1131, 1132, sve u cijelosti,

- zk.ul. 1705 k.o. Kukljica, k.č.br.: 1125/3 u 1/4 dijela,

- zk.ul. 2002 k.o. Kukljica, k.č.br.: 1125/1, 1125/4 i 1125/16, sve u cijelosti,

- zk.ul. 2234 k.o. Kukljica, k.č.br. 939, vrš, 3615 m<sup>2</sup>, u cijelosti,

- zk.ul. 2524 k.o. Ugljan, k.č.br.: 1023, 1081, 1087/3, 2833/13, sve u cijelosti,

- zk.ul. 2525 k.o. Ugljan, k.č.br.: 2803, u cijelosti,

- zk.ul. 2366 k.o. Ugljan, k.č.br.: 1020/3, u cijelosti,

- k.č.br. 540/34 k.o. Rava, u cijelosti;

- s) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini zk.odjel Novska i to u:  
- u njegovom fiducijarnom vlasništvu upisanom u zk.ul. 2536 k.o. Lipovljani, k.č.br.: 2915/1 i 2915/3, u cijelosti,

- zk.ul. 6243 k.o. Lipovljani, k.č.br. 2922/2, kuća, gospodarska zgrada, dvorište i oranica, 1989 m<sup>2</sup>, 53 čhv, u cijelosti,

- t) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vrbovcu i to u:

- zk.ul. 528 k.o. Lonjica, k.č.br.: 370/1, 504/39, 510/2, 544, 545/1, 549/2, 549/3, 550/1 i 1545/523, sve k.o. Lonjica, sve u cijelosti;

- u) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Zagrebu i to :

- zk.ul. 9389 k.o. Granešina, k.č.br. 807/4, u 56/226 dijela, udio r.br. 6,

- zk.ul. 9388 k.o. Granešina, k.č.br. 806/1, u 36/3208 dijela, udio r.br. 6,

- zk.ul. 305 k.o. Granešina, k.č.br. 836, u 67/876 dijela, udio r.br. 4,

- zk.ul. 6529 k.o. Gornje Vrapče, k.č.br. 1296/2, u 1/6 dijela,

- v) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu i to :

- zk.ul. 773 k.o. Vranja, k.č.br. 1271, u cijelosti;

- z) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Gračacu i to :

- z.k.ul. 2083 k.o. Šetada, k.č.br. 6331/4, nepodno, 121 čhv, u cijelosti;
- aa) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Delnicama i to :
  - z.k.ul. 1370 k.o. Lokve, č.k. br. 3478, kuća br.41/59 u Lokve, 19 čhv, u 1/2 dijela;
- ab) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Đakovu i to :
  - z.k.ul. 1254 k.o. Korina, k.č.br. 1500, kuća i dvorište selo, 831 m2, 231 čhv, u cijelosti;

- ac) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Samoboru i to :
  - z.k.ul. 1854 k.o. Molvice, k.č.br. 1170/5, vinograd Bobišćak u Bereću, 659 čhv, u 1/2 dijela;
- ad) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Krku i to :
  - u njegovom fiducijarnom vlasništvu upisanom u z.k.ul. 1696 k.o.Dobrinj, k.č.br.: 5313/1, oranica, kuća i dvor, 2197 m2, u cijelosti;

- ae) upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu i to :
  - z.k.ul. 56/A k.o. Belaj, k.č.br. : 498/1, livada jarak, 1014 čhv, u 6/36 dijela,
  - z.k.ul. 58 k.o. Belaj, k.č.br.: 157/1, 186/1, 489/1, 490, 507, 533/1, 539, 542, 566, 573, 574, 592, 610, 611, 643/1, 866, 1222/1, 3545/1, 640/1, sve k.o. Belaj, sve u 12/108 dijela (udio r.br. 8).

- B) vlasništvo pokretnina : građevinskih strojeva, ostale građevinske mehanizacije i opreme za građevinske strojeve koji su navedeni u Zapisniku inventure od 30.09.2012. godine.

14.3. Po provedbi predmetnog Plana podjele, odnosno podjele trgovačkog društva Ortis commerce d.o.o. na Ortis commerce d.o.o. i Eurostroj nova d.o.o., trgovačko društvo Ortis commerce d.o.o. dopušta da se trgovačko društvo Eurostroj nova d.o.o. uknjiži kao vlasnik na nekretninama upisanim pod točkom 14.2. ovog Plana podjele u zemljišnim knjigama navedenih sudova, kao i da upiše svoje pravo vlasništva na pokretninama iz iste točke u službenim evidencijama koje vodi MUP, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja.

Eurostroj nova d.o.o. kao društvo preuzimatelj preuzima sljedeće obveze :

- Prilog 4. Početna bilanca -- obveze koje se prema početnoj bilanci prenosi na Eurostroj nova d.o.o. na dan 30.09.2012. godine :
- |                              |                     |                             |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| 1. Obveze prema dobavljačima | u ukupnom iznosu od | =1.537.462,85 kuna          |
| 2. Ostale kratkoročne obveze | u ukupnom iznosu od | =48.837.836,51 kuna         |
| <b>Ukupno</b>                |                     | <b>=60.375.299,36 kuna.</b> |

#### 15. RASPORED ONIH DIJELOVA IMOVINE KOJE NIJE MOGUĆE DODJELITI NITI JEDNOM OD DRUŠTAVA (članak 550b.st.2.t.12. ZTD)

Utvrđuje se da nema dijelova imovine koje nije moguće dodijeliti niti jednom od društava.

#### 16. BILANCE

16.1. U prilogu br. 2 ovog Plana podjele nalazi se zaključna bilanca Ortis commerce d.o.o. (kao društva koje se dijeli) sastavljenu prema stanju na dan 30.09.2012.

16.2. U prilogu br. 3 ovog Plana podjele nalazi se diobena bilanca iz koje je vidljivo koji dio imovine i obveza ostaje Ortis commerce d.o.o. (kao društvu koje se dijeli) nakon provedenog odvajanja, sastavljena prema stanju na dan 30.09.2012. godine (kao dan poslovnog učinka podjele).

16.3. U prilogu broj 4 ovog Plana podjele nalazi se početna bilanca društva Eurostroj nova d.o.o. (kao društvo preuzimatelj), sastavljena na dan 01.10.2012. godine (kao dan učinka podjele).

#### 17. IZNOS NOVČANE DOPLATE (članak 550b.st.2.t.14. ZTD)

Utvrđuje se da nije ispunjen uvjet iz članka 550b.st.8. ZTD-a te da neće biti novčane doplate u smislu odredbi članka 550b.st.2.t.14. ZTD-a.



