



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Prilaz baruna Filipovića 22

Posl. br. Z-17796/2025-5

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu Pavlu Vukšiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Lejle Salihagić, OIB: 37185073894, Riemannstr. 22, Stadtteil Brüser Berg, 53125 Bonn, koju zastupa punomoćnik Igor Dlačić, odvjetnik u Zagrebu, Ilica 191D, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 1. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnine upisane u:

- zk. ul. br. 12093 k.o. Trešnjevka Nova, koja se sastoji od dvosobnog stana sa sporednim prostorijama u I (prvom) katu površine 85,01 m², neodvojivo povezanog sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele kčbr. 1132/2, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Tratinska ulica 80, površine 238 m², koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, u vlasništvu Omera Salihagića, Sarajevo, Vuka Karadžića 96A, Bosna i Hercegovina (E-3).

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. br. 12093 k.o. Trešnjevka Nova (E-3).

III. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Lejle Salihagić, OIB: 37185073894, u zk. ul. br. 12093 k.o. Trešnjevka Nova (E-3), radi uknjižbe prava vlasništva za korist predlagateljice Lejle Salihagić na predmetnoj nekretnini u cijelosti.

IV. Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 15. srpnja 2026. (dan objave na E-oglasnoj ploči), a završava 14. kolovoza 2026.

V. Nalaže se predlagateljici da u roku od 30 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja dostavi ovome sudu sljedeću ispravu:

- rješenje o nasljeđivanju iza pok. Omera Salihagića, s posljednjom iskazanom adresom u spisu Vuka Karadžića 96A, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, ako je isto doneseno.

VI. Ovo rješenje sadrži i

O G L A S

Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje da je kod ovog suda zaprimljen prijedlog predlagateljice Lejle Salihagić, OIB: 37185073894, Riemannstr. 22, Stadtteil Brüser Berg, 53125 Bonn, koju zastupa punomoćnik Igor Dlačić, odvjetnik u Zagrebu, Ilica 191D, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, u pogledu nekretnine upisane u zk. ul. br. 12093 k.o. Trešnjevka Nova, koja se sastoji od dvosobnog stana sa sporednim prostorijama u I (prvom) katu površine 85,01 m², neodvojivo povezanog sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele kčbr. 1132/2, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Tratinska ulica 80, površine 238 m², koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, u vlasništvu Omera Salihagića, Sarajevo, Vuka Karadžića 96A, Bosna i Hercegovina (E-3).

Prijedlogu su priloženi ugovor o diobi od 11. kolovoza 1952., rješenje kojim se odobrava prijenos nekretnine od 8. kolovoza 1953., ugovor o diobi od 21. ožujka 1953., rješenje od 22. veljače 1955., rješenje o nacionalizaciji od 6. svibnja 1960. kao i rješenje o izuzimanju iz nacionalizacije od 21. travnja 1961., rješenje o nasljeđivanju iza pok. Halila Salihagića od 9. ožujka 1994. s rješenjem o ispravku od 21. veljače 1997., kao i rješenje o nasljeđivanju ovog suda iza pok. Hanumice Salihagić-Horozović od 20. ožujka 2025.

Prijedlogom je zatraženo uknjižiti pravo vlasništva predlagateljice na predmetnoj nekretnini u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se upis u zk.ul. 12093 k.o. Trešnjevka Nova (E-3) dopusti na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave ili prigovore ovom sudu pozivom na broj predmeta Z-17796/25 u roku za prijave i prigovore koji teče od 15. srpnja 2026. do 14. kolovoza 2026., jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Ako u roku za prijave i prigovore nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave za ispravak.

U Zagrebu, 1. lipnja 2026.

Sudac:
Pavle Vukšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaraju u tijeku ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Odvj. Igor Dlačić
2. Omer Salihagić – oglasna ploča suda 30 dana

O tome obavijest:

Grad Zagreb, e-oglasna ploča

Gradski ured za katastar i geodetske poslove, e-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.06.2026 14:
25

**Serijski broj
certifikata**

302873960337001296644259774614822196592524128106

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1868195463a57901

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-