

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Stečajni predmet:
Poslovni broj: St-707/2019
Stečajni dužnik: PAPIRNATI AVION d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju,
Zagreb, Dedići 6a A, OIB:80291613150
Stečajni sudac: Branka Pleskalt

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD:

23.ožujka 2022. godine do 10.lipnja 2022. godine

I. Rješenjem Naslovnog suda od 11.siječnja 2022. godine je riješeno da će se od iznosa od 585.250,00 kuna dobivenog prodajom nekretnina upisanih u zk. ul. br. 30671 k.o. Grad Zagreb, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) odgovarajući suvlasnički dio (suvlasnički dio s neodređenim omjerom) nekretnine upisane kao stambena zgrada br. 98, ulica Vjekoslava Klaića, sagrađena na čkbr. 5126/8 (po novoj izmjeri čkbr. 3933 k.o. Črnomerec) povezano sa vlasništvom posebnog dijela – stanom na I (prvom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površine od 54,74 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, izdvojiti u stečajnu masu iznos od 114.377,04 kuna, na ime troškova stečajnog postupka temeljem odredbe čl. 254. st. 3. u svezi odredbe čl. 248. st. 1. toč. 3. Stečajnog zakona, iznosom od 210.697,64 kuna u cijelosti se namiriti razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb, te iznosom od 260.175,32 kune djelomično namiriti razlučni vjerovnik Hrvatska agencija za malo gospodarstvo inovacije i investicije Zagreb.

Naslovni sud je naložio Financijskoj agenciji izvršiti isplate po tom rješenju.

Financijska agencija je djelomično postupila po tom rješenju i s računa jamčevine je iznos od 63.900,00 kn uplatila na račun stečajnog dužnika, iznos od 210.697,64 kn je s računa kupovnine uplatila razlučnom vjerovniku Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb, iznos od 50.477,04 kn je s računa kupovnine uplatila na račun Stečajnog dužnika, dok rješenje nije provela u odnosu na razlučnog vjerovnika Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije Zagreb, Ksaver 208, jer da nije dostavljen broj računa na koji treba izvršiti uplatu.

Dana 03.travnja 2022. godine sam Sudu ponovno dostavio broj računa koji mi je doznačio razlučni vjerovnik Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije Zagreb, Ksaver 208.

Naslovni sud je Financijskoj agenciji naložio da temeljem pravomoćnog rješenja uplati iznos od 260.175,32 kune na račun Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, broj: IBAN: HR1210010051863000160 model: HR65 poziv na broj: 7552-221-46237-6623, (identifikator predmeta prodaje 16119, identifikator nadmetanja 28477).

Financijska agencija je dana 06.travnja 2022. godine dostavila upit o tome da li je taj račun ispravan, budući se radi o računu DRŽAVNOG PRORAČUNA REUBLIKE HRVATSKE.

Taj sam upit proslijedio razlučnom vjerovniku Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije Zagreb, Ksaver 208, te su oni ponovili da se radi o točnom računu, o čemu su podneskom od 08.travnja 2022. godine obavijestili Naslovni sud.

Taj sam podnesak prosljedio Naslovnom sudu i predložio da se izda nalog Financijskoj agenciji da postupi po rješenju.

Razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak je dana 19.travnja 2022. godine podnijela Prijedlog za dopuštenje revizije protiv rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 28.veljače 2022. godine donesenog pod poslovnim brojem PŽ-630/2022, kojim je rješenjem taj Sud odbio kao neosnovanu žalbu vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak i potvrdio je rješenje Naslovnog suda od 11.siječnja 2022. godine.

Predmet se pred Vrhovnim sudom Republike Hrvatske vodio pod poslovnim brojem Revd-2121/2022 i nije konačno riješen.

Na račun Stečajnog dužnika je položen iznos od 114.377,04 kn na ime troškova stečajnog postupka, pa sam pristupio podmirenju obveza koji terete stečajnu masu, prema neplaćenim računima i prema rješenjima o ovrsi.

Do unovčenja nekretnine, račune sam djelomično plaćao sa transakcijskog računa Odvjetnik Damir Katić ili u gotovini, pa sam 29.travnja 2022. godine i 06.svibnja 2022. godine izvršio refundaciju tih troškova.

Unatoč tome što sam u više navrata obavijestio Gradsku plinaru Zagreb – Opskrba d.o.o. da će svi računi biti plaćeni kada se unovči nekretnina, oni su ustali ovršnim prijedlozima, radi čega su nastali i troškovi u svezi tih postupaka.

Prijedlogom za ovrhu je ustao i Zagrebački holding d.o.o. Podružnica Čistoća i također je prouzročio troškove.

Stanje na transakcijskom računu je na današnji dan 68.915,87 kn.

II. Trgovačko društvo ANEKS d.o.o. Zagreb, Drniška 22, koje obavlja knjigovodstvene poslove za stečajnog dužnika, u zakonskim rokovima predaje potrebne obrasce i vodi poslovne knjige od dana otvaranja stečajnog postupka.

Dana 25.travnja 2022. godine je predana prijava poreza na dobit za razdoblje od 01.siječnja 2021. godine do 31.prosinca 2021. godine.

Stečajni dužnik nije imao nikakvih prihoda, a rashodi su iznosili 11.339,17 kn, te je ostvaren gubitak u iznosu od 11.339,17 kn, uvećan za preneseni porezni gubitak od 6.506,52 kn, tko da ukupni gubitak sa 31.prosinca 2021. godine iznosi 17.845,69 kn.

Dokumentacija je predana 27.travnja 2022. godine i na Financijsku agenciju.

Pravni predmeti

a) Stečajni dužnik kao ovršenik/tuženik

1. Ovrhovoditelj: GRADSKA PLINARA ZAGREB – OPSKRBA d.o.o.

Ovr-9809/2020

Radi: isplate

Vps: 1.729,58 kn

- 25.11.2020. je predan ovršni prijedlog,
- 04.01.2021. je izdano rješenje o ovrsi Ovr-9809/20,

Status predmeta: rješenje o ovrsi je pravomoćno i ovršno

(nisam ulagao prigovor iz razloga što je tražbina osnovana, a sam ovršni postupak je ionako bio nepotrebno pokrenut i stvorio je nepotrebnu obvezu stečajne mase u odnosu na trošak, budući će računi biti plaćeni kada se sredstva ostvarena od prodaje nekretnine uplate na transakcijski račun Stečajnog dužnika)

Po rešenju je proveden postupak naplate kod FINA-e i tražbina je naplaćena

2. Ovrhovoditelj: GRADSKA PLINARA ZAGREB – OPSKRBA d.o.o.

Ovr-6379/2019, Ovr-132/2020, Ovr-233/21

Radi: isplate

Vps: 1.923,21 kn

- 20.12.2019. je predan ovršni prijedlog,
- 03.01.2020. je izdano rješenje o ovrsi Ovr-6379/19,
- 12.08.2020. je postupak prekinut,
- 13.04.2021. sam predložio postupak nastaviti i obustaviti, jer je ovrhovoditelj tražbinu prijavio u stečajnom postupku i ista je priznata,
- 12.05.2021. je postupak nastavljen,
- 25.06.2021. je obustavljena ovrha,
- 08.07.2021. je rješenje o obustavi postalo pravomoćno

Status predmeta: postupak je pravomoćno obustavljen

3. Ovrhovoditelj/tužitelj: SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE KLAJČEVA 9/B

Ovr-40037/19, Povrv-2148/20, Povrv-526/2021

Radi: isplate

Vps: 1.835,94 kn

- 19.12.2019. je predan ovršni prijedlog,
- 19.12.2019. je izdano rješenje o ovrsi Ovr-40037/19,

- 16.03.2020. je uložen prigovor protiv rješenja o ovrsi,
- 05.03.2021. je rješenje o ovrsi stavljeno izvan snage i postupak će se nastaviti kao u povodu prigovora protiv platnog naloga,
- 22.03.2021. sam predložio postupak prekinuti, nastaviti i zahtjev odbaciti,
- 26.03.2021. je postupak prekinut,
- 07.07.2021. sam predložio postupak nastaviti i zahtjev odbaciti,
- 08.07.2021. je postupak nastavljen, tužba je povučena, ukinut je platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi

Status predmeta: postupak je nepravomoćno obustavljen

4. Ovrhovoditelj: Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Ovr-6164/2018, Ovr-9/2020

Radi: ovrhe na nekretnini

Vps:

- 19.12.2019. 10.09.2018. je predan prijedlog za ovrhu,
- 10.10.2018. je izdano rješenje o ovrsi Ovr-6164/18,
- 24.01.2020. je utvrđen prekid postupka, Općinski građanski sud u Zagrebu se je oglasio nenadležnim i predmet ustupio Trgovačkom sudu u Bjelovaru,
- 17.03.2020. je Trgovački sud u Bjelovaru zaključkom odredio da će se ovrha nastaviti u stečajnom postupku

Status predmeta: postupak je nastavljen u stečajnom postupku i nekretnina je prodana

5. Ovrhovoditelj: Grad Zagreb

UP/I-363-03/2021-10/12185

Radi: ovrhe na novčanim sredstvima

Vps: 262,68 kn

- Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet je dana 13.listopada 2021. godine donio rješenje o naplati komunalne naknade za razdoblje od 03/2020 do 12/2020,

Status predmeta: žalbu nisam izjavljivao, jer komunalna naknada nije plaćena

6. Ovrhovoditelj: Grad Zagreb

UP/I-363-03/2021-12/05228

Radi: ovrhe na novčanim sredstvima

Vps: 317,07 kn

- Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet je dana 13.listopada 2021. godine donio rješenje o naplati naknade za uređenje voda za razdoblje od 03/2020 do 12/2020,

Status predmeta: žalbu nisam izjavljivao, jer naknada za uređenje voda nije plaćena

7. Ovrhovoditelj: ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. – PODRUŽNICA ČISTOĆA

Ovrv-13284/2022 (UPP/OS-Ovrv-157/2022)

Radi: ovrhe na novčanim sredstvima

Vps: 789,30 kn

- 14.veljače 2022. godine je ovrhovoditelj predao prijedlog za ovrhu, radi naplate računa za čišćenje za razdoblje 01/2020 do 04/2021,
- 21.02.2022. godine nas je bilježnik obavijestio o pokretanju ovrhe

Status predmeta: računi nisu plaćeni, pa očekujem primitak rješenja o ovrsi, što će prouzročiti daljnje troškove.

8. Ovrhovoditelj: ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. – PODRUŽNICA ČISTOĆA

Ovrv-56325/18, Povrv-3779/20

Radi: ovrhe na novčanim sredstvima

Vps: 789,30 kn

- 31.12.2019. je predan prijedlog za ovrhu,
- 31.12.2019. je izdano rješenje o ovrsi,
- 25.10.2020. smo uložili prigovor,
- 22.02.2021. je obustavljena ovrha, jer je ovrhovoditelj povukao prijedlog za ovrhu,
- 04.03.2021. je rješenje o obustavi postalo pravomoćno

Status predmeta: ovrha je pravomoćno obustavljena

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je identično kao i u zadnjem Izvješću.

Nekretnina je prodana kroz stečajni postupak i naplaćena je.

Stečajni dužnik nema više nikakvu imovinu za unovčiti.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predlaže se stečajnom sucu primiti na znanje ovo izvješće.

Kako je rješenje od 11.siječnja 2022. godine postalo pravomoćno, predlažem da Sud naloži Financijskoj agenciji da izvrši isplatu po diobi razlučnom vjerovniku Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije Zagreb, Ksaver 208.

Sa Gradska plinara Zagreb – Opskrba d.o.o., Zagrebački holding d.o.o. (sve podružnice) i HEP ELEKTRA d.o.o. će se sačiniti obračun troškova koji terete stečajnu masu (glavnica, kamate i trošak), te će utvrđeni iznosi biti plaćeni (obračun je zatražen).

Dovršiti ću postupke koji su u tijeku.

Nakon što isplate budu izvršene, te bude donesena odluka o prijedlogu za dopuštenje revizije, sačiniti ću završni račun i predložiti ću zakazivanje završnog ročišta, kako bi se ovaj stečaj mogao dovršiti i obustaviti.

U Zagrebu, 10. lipnja 2022.

Stečajni upravitelj
Damir Katić