



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13481/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Daliborki Žuljević, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom provedbe rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Osijeku, dana 26. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju rješenja o nasljeđivanju br. O-1976/2023 od 24.08.2026., dopušta se sljedeći opis:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 20838 katastarske općine Erdut, na nekretninama Niersberger Vesne, OIB: 84878286616, Erdut, Bana J. Jelačića 2, koje se sastoje od kčbr. 592 Bana Josipa Jelačića 2602 m² (vinograd 2007 m², dvorište 500 m², kuća, Bana Josipa Jelačića 3 sa 95 m²),

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 21053 katastarske općine Erdut, na nekretninama Niersberger Vesne, OIB: 84878286616, Erdut, Bana J. Jelačića 2, koje se sastoje od kčbr. 750/1 Bana Josipa Jelačića 496 m² (dvorište 422 m², svinjac 16 m², kuća, Bana Josipa Jelačića 8 sa 58 m²),

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 21458 katastarske općine Erdut, na nekretninama Niersberger Vesne, OIB: 84878286616, Erdut, Bana J. Jelačića 2, koje se sastoje od kčbr. 750/2 Bana Josipa Jelačića 658 m² (dvorište 500 m², oranica 33 m², garaža 32 m², kuća, Bana Josipa Jelačića 6 sa 93 m²),

- uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Fais Tomislava, OIB: 10434221352, Linsengrabenstrasse 22, Baiersdorf, Njemačka.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Osijek, 26. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Daliborka Žuljević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Fais Tomislav, Linsengrabenstrasse 22, Baiersdorf, Njemačka
2. Općinski sud u Osijeku, na br. O-1976/2023

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.08.2026 07:
44

**Serijski broj
certifikata**

138972437848697628059210711091909381754279793033

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189281231e5a5d5d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-