

mađarić & lui

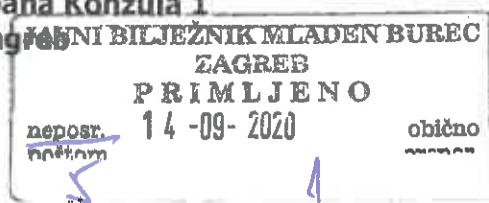
Odvjetničko društvo • Law Firm

JAVNI BILJEŽNIK

Mladen Burec

Trg Stjepana Konzula 1

10000 Zagreb



Zagreb 10000 – Zelinska 4
Tel. 01 487 35 11 ; Fax. 01 487 35 13
e-mail: mađarić.lui@odml.hr

Varaždin 42000 – Kapucinski trg 5
Tel. 042 810 017 ; Fax. 075 805 638
e-mail: mađarić.lui.vz@odml.hr

Rijeka 51000 – Ul.22. lipnja 18
Tel. 051 371 362 ; Fax. 075 805 638
e-mail: mađarić.lui.ri@odml.hr

Koprivnica 48000 – M. P. Miškine 70
Tel. 048 220 533 ; Fax. 048 626 731
e-mail: mađarić.lui.kc@odml.hr

Osljeck 31000 – Šamačka 9
Tel. 031 200 356 ; Fax. 075 805 638
e-mail: mađarić.lui.os@odml.hr

Split 21000 – Mažuranićevo šetalište 13
Tel. 021 636 082 ; Fax. 021 637 082
e-mail: mađarić.lui.st@odml.hr

Koprivnica, 14.09.2020.g.
Naš broj: HEP-ZG-17146

OVRHOVODITELJ:

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB:15907062900, Miševečka 15a, 10000 Zagreb, zastupan po direktoru Zdravku Zajecu, a on zastupan po Josipu Mađariću, OIB: 75732520204, M.P. Miškine 70, Koprivnica, odvjetniku iz Mađarić & Lui – odvjetničko društvo d.o.o., Zagreb, Zelinska 4, Pisarnica Koprivnica, M.P.Miškine 70, 48000 Koprivnica, OIB: 27355904472.

OVRŠENIK:

ŠARAC ŽELJKO, ZAGREBAČKA CESTA 185A, 10000 ZAGREB
OIB: 40834618667

PRIJEDLOG ZA OVRHU TEMELJEM VJERODOSTOJNE ISPRAVE općenito na imovini ovršenika

x5

I. Ovrhovoditelj ima prema ovršeniku dospjelo novčano potraživanje u iznosu od 5.961,33 kn uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate, temeljem izvatka iz poslovnih knjiga od 09.09.2020.g.

Dokaz: Izvod iz ovjerenih poslovnih knjiga

II. Kako ovršenik usprkos dospelosti nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, to ovrhovoditelj predlaže temeljem čl. 31., 39., 41. i 279. Ovršnog zakona, a glede troškova ovrhe prema čl. 14 st. 1. i 4. tog zakona, te čl. 280 st. 2. i čl. 281. st. 1., da javni bilježnik donese slijedeće:

RJEŠENJE O OVRSI

I. Nalaže se ovršeniku da plati ovrhovoditelju iznos od 5.961,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do naplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kako slijedi:

Na iznos kuna	Sa kamatama od:
272,90	25.10.2019
552,34	26.11.2019
609,50	21.12.2019
1.069,35	25.01.2020
1.003,28	26.02.2020
814,35	25.03.2020
724,48	24.04.2020
535,34	22.05.2020
379,79	25.06.2020

te da ovrhovoditelju naknadi nastali trošak ovog ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, koje teku na nastali trošak od dana donošenja ovog rješenja pa do namirenja, na žiro račun ovrhovoditelja otvoren kod Zagrebačke banke d.d. broj: HR3823600001500033197, s pozivom na broj: 31820200040-0520-9, sve u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja,

odnosno ukoliko ovršenik u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja o ovrsi ne podmiri cjelokupno dugovanje da ovrhovoditelju naknadi daljnji predvidivi trošak ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, koje teku na predvidivi trošak od dana pravomoćnosti rješenja o ovrsi pa do ovrhovoditeljeva namirenja.

II. Ako ovršenik u roku ne ispunji svoju obvezu, radi prisilne naplate tražbine iz točke 1. ovog rješenja, sukladno odredbi čl. 280. st. 2. Ovršnog zakona

određuje se ovrha općenito na imovini ovršenika

1. Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi, ovrhovoditelj može izravno zatražiti od ovršenikovog dužnika da mu isplati iznos kojim će se namiriti njegova tražbina radi čijeg je ostvarenja ovrha određena.

2. Nalaže se Agenciji da nakon pravomoćnosti ovog rješenja izda nalog banci koja vodi račun ovršenika, da novčani iznos za koji je određena ovrha zaplijeni i prenese sa svih ovršenikovih računa koji se pri istoj banci vode pod njegovim OIB-om na ovrhovoditeljev račun HR3823600001500033197, s pozivom na broj 31820200040-0520-9.

3. Nalaže se ovršenikovu dužniku (poslodavcu ili isplatitelju drugog novčanog primanja) da nakon pravomoćnosti ovog rješenja, novčani iznos za koji je određena ovrha isplati odnosno isplaćuje ovrhovoditelju na način kao pod točkom 2.

4. Zabranjuje se ovršenikovu dužniku ispuniti ovršeniku novčanu tražbinu u visini iznosa radi čijeg je ostvarenja ovrha određena, a ovršeniku se zabranjuje da tu tražbinu naplati ili da inače raspolaže njome.

5. Dostavom naloga Agencije banci koja vodi račun ovršenika, odnosno predajom rješenja o ovrši isplatitelju stalnog novčanog primanja, ovrhovoditelj stječe založno pravo na novčanoj tražbini ovršenika prema banci za isplatu novčanih sredstava na računu, odnosno na novčanoj tražbini ovršenika prema isplatitelju stalnog novčanog primanja.

6. Po pravomoćnosti ovog rješenja, na temelju njega ovrhovoditelj može tražiti od stvarno i mjesno nadležnog suda da odredi ovrhu na predmetu ovrhe na kojem se ne može tražiti izvansudska ovrha, a sve sukladno čl. 285 st. 2. i 3. Ovršnog zakona.

U slučaju provedbe ovrhe na novčanoj tražbini po računu ovršenika na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz čl. 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju.

Protiv ovog rješenja ovršenik ima pravo prigovora u roku od 8 dana. Prigovor protiv rješenja o ovrši mora biti obrazložen. Neobrazloženi prigovor sud će odbaciti kao nepotpun, ne pozivajući ovršenika da ga dopuni ili ispravi.

U slučaju kada ovršenik namiri tražbinu ovrhovoditelja s nastalim troškovima, radi čijeg je ostvarenja ova ovrha određena, u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja o ovrši, ovršenik nije dužan namiriti predvidive troškove postupka već samo nastale troškove ovršnog postupka.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
MAĐARIĆ & LUI d.o.o.
ODVJETNIK
JOSIP MAĐARIĆ

Troškovi ovršnog postupka:

NASTALI TROŠKOVI:

Odvjetnički troškovi	Iznos
Sastav prijedloga za ovrhu	750,00 kn
Sveukupno	750,00 kn

Javnobilježnički trošak	Iznos
Javnobilježnička nagrada	160,00 kn
troškovi dostave	30,00 kn
Sveukupno	190,00 kn

PREDVIDIVI TROŠKOVI:

Javnobilježnički trošak	Iznos
izdavanje klauzule pravomoćnosti i ovršnosti	30,00 kn
Sveukupno	30,00 kn

Javni bilježnik MLADEN BUREC, Zagreb, Trg Stjepana Konzula 1
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 940,00 kuna.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 30,00 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka opravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 19.10.2020.

Javni bilježnik
MLADEN BUREC v.r.



Za točnost opravka
ovlaštteni službenik

Za pravilnost
bilježnički prisjednik
Mita Obuljen



**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL TISNO
Stanje na dan: 25.05.2026. 12:53

Katastarska općina: 330272, TISNO

Broj ZK uložka: 10129

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-18383/2025

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A**Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	*274/7	17	KUĆE ZGRADA	41 41	
		UKUPNO:		41	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) dio prizemlja i potkrovlje označeno u nacrtu žutom bojom i slovom B	
2.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 ŠARAC MARIJANA, OIB: 41951345906, ZAGREBAČKA CESTA 185A, 10000 ZAGREB	
2.5.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 ŠARAC ŽELJKO, OIB: 40834618667, BRAĆE RADIĆ 2, 10450 JASTREBARSKO	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 2		
2.1	Zaprimljeno 11.03.2025.g. pod brojem Z-4519/2025 Prvenstveni red upisa: Z-5634/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju Rješenja o ovrši od 23.04.2019., Općinskog suda u Šibeniku pod poslovnim brojem Ovr- 244/19 zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja Horvat Aleksandar, OIB: 35751407508, iz Nova Ves 53 A, Zagreb protiv ovršenika Šarac Željko, OIB: 40834618667, Koprivnica A.G. Matoša 17 a na teret vlasništva Šarac Željko, OIB: 40834618667, Koprivnica A. G. Matoša 17.		vezano uz B 2.5 (2.5.1)
3.	Na suvlasnički dio: 2		

C

Teretovnlca

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 11.03.2025.g. pod brojem Z-4519/2025	2.456,53 EUR	vezano uz B 2.5 (2.5.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-177/2025 10.03.2025, u iznosu u iznosu od 902,54 EUR-a zajedno sa zateznom kamatom koja teče na iznos od: - 119,28 eur počevši od 16.03.2013. pa do isplate, - 124,33 eur počevši od 16.04.2013. pa do isplate, - 66,74 eur počevši od 16.05.2013. pa do isplate, - 39,60 eur počevši od 16.06.2013. pa do isplate, - 38,79 eur počevši od 16.07.2013. pa do isplate, - 36,64 eur počevši od 17.08.2013. pa do isplate, - 34,13 eur počevši od 17.09.2013. pa do isplate, - 41,89 eur počevši od 16.10.2013. pa do isplate, - 71,67 eur počevši od 16.11.2013. pa do isplate, - 94,57 eur počevši od 17.12.2013. pa do isplate, - 118,55 eur počevši od 19.01.2014. pa do isplate, - 116,35 eur počevši od 16.02.2014. pa do isplate, po stopi koja se do 31.12.2022. određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.siječnja 2023. do 29.12.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, te radi naplate troška ovršnog postupka u iznosu od 175,86 eur, zajedno sa zateznom kamatom od 22.10.2014. pa do isplate po stopi koja se do 31.12.2022. određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.siječnja 2023. do 29.12.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, u iznosu od 885,31 EUR-a, zajedno sa zateznom kamatom tekućom na iznos od: - 111,95 eur počevši od 18.03.2014. pa do isplate, - 99,99 eur počevši od 16.04.2014. pa do isplate, - 60,73 eur počevši od 16.05.2014. pa do isplate, - 53,11 eur počevši od 17.06.2014. pa do isplate, - 38,98 eur počevši od 16.07.2014. pa do isplate, - 34,64 eur počevši od 17.08.2014. pa do isplate, - 36,76 eur počevši od 16.09.2014. pa do isplate, - 40,56 eur počevši od 28.10.2014. pa do isplate, - 64,59 eur počevši od 18.11.2014. pa do isplate, - 102,73 eur počevši od 28.12.2014. pa do isplate, - 110,28 eur počevši od 24.01.2015. pa do isplate, - 130,99 eur počevši od 17.02.2015. pa do isplate, po stopi koja se do 31.12.2022. određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.siječnja 2023. do 29.12.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, te radi naplate troška ovršnog postupka u iznosu od 175,86 eur, zajedno sa zateznom kamatom od 15.06.2015. pa do isplate po stopi koja se do 31.12.2022. određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
------	---------------	-------	-----------

dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01. siječnja 2023. do 29.12.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te u iznosu od 668,68 EUR-a, zajedno sa zateznom kamatom tekućom na iznos od: - 75,65 eur počevši od 26.05.2023. pa do isplate, - 40,80 eur počevši od 24.06.2023. pa do isplate, - 28,36 eur počevši od 22.07.2023. pa do isplate, - 25,52 eur počevši od 23.08.2023. pa do isplate, - 26,69 eur počevši od 23.09.2023. pa do isplate, - 30,98 eur počevši od 25.10.2023. pa do isplate, - 41,77 eur počevši od 16.12.2023. pa do isplate, - 88,24 eur počevši od 28.12.2023. pa do isplate, - 104,73 eur počevši od 26.01.2024. pa do isplate, - 117,97 eur počevši od 24.02.2024. pa do isplate, - 87,97 eur počevši od 26.03.2024. pa do isplate, po stopi koja se do 31.12.2022. određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno -2- Posl. br. Z-4519/2025 razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01. siječnja 2023. do 29.12.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, te radi naplate troška ovršnog postupka u iznosu od 170,00 eur, zajedno sa zateznom kamatom od 20.06.2024. pa do isplate po stopi koja se do 31.12.2022. određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01. siječnja 2023. do 29.12.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, kao i radi naplate troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 285,51 eur zajedno sa zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 10. ožujka 2025. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja za korist:

HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB

4. Na suvlasnički dlo: 2

4.1 Zaprimljeno 11.03.2025.g. pod brojem Z-4519/2025

vezano uz B 2.5
(2.5.1)

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE OVR-177/2025 10.03.2025

5. Na suvlasnički dio: 2

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 12.03.2025.g. pod brojem Z-4563/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 12.03.2025, Na temelju Rješenja od dana 12. ožujka 2025. god. Ovr-155/2025 Općinskog suda u Šibeniku, Stalne službe u Kninu uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine-na temelju ovršnih isprava: – pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi javnog bilježnika Branka Jakić iz Zagreba posl. broj Ovr-42640/15 od 01. lipnja 2022.g. radi naplate iznosa od 1.036,16 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na: -iznos od 146,21 EUR teče od 24. veljače 2021.g. do isplate, -iznos od 110,23 EUR teče od 24. ožujka 2021.g. do isplate, -iznos od 113,55 EUR teče od 24. travnja 2021.g. do isplate, -iznos od 100,47 EUR teče od 22. svibnja 2021.g. do isplate, -iznos od 58,95 EUR teče od 24. lipnja 2021.g. do isplate, -iznos od 38,87 EUR teče od 23. srpnja 2021.g. do isplate, -iznos od 35,49 EUR teče od 24. kolovoza 2021.g. do isplate, -iznos od 34,67 EUR teče od 23. rujna 2021.g. do isplate, -iznos od 37,74 EUR teče od 26. listopada 2021.g. do isplate, -iznos od 98,72 EUR teče od 25. studenog 2021.g. do isplate, -iznos od 118,91 EUR teče od 22. prosinca 2021.g. do isplate -iznos od 142,35 EUR teče od 26. siječnja 2022.g. do isplate i -iznosa od 119,45 EUR na ime nastalih troškova ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 01. lipnja 2022.g. do isplate te – pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi javne bilježnice Jasne Štefčić iz Zagreba posl. broj Ovr-119743/22 od 04. srpnja 2023. g. radi naplate iznosa od 134,14 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na: -iznos od 39,35 EUR teče od 24. lipnja 2022.g. do isplate, -iznos od 32,67 EUR teče od 23. srpnja 2022.g. do isplate, -iznos od 31,37 EUR teče od 25. kolovoza 2022.g. do isplate, -iznos od 30,75 EUR teče od 23. rujna 2022.g. do isplate i - iznosa od 73,00 EUR na ime nastalih troškova ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 04. srpnja 2023.g. do isplate te iznosa od 256,64 EUR na ime troškova ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od dana donošenja ovog rješenja do isplate, na teret 1/2 dijela Željka Šarca,u korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	1.170,30 EUR	vezano uz B 2.5 (2.5.1)
5.2	Zaprimljeno 12.03.2025.g. pod brojem Z-4563/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE 12.03.2025		na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 2			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 08.10.2025.g. pod brojem Z-18383/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 06.10.2025, Na temelju Rješenja od 06. listopada 2025. god. Ovr-731/2025 Općinskog suda u Šibeniku, uknjižuje se na teret 1/2 dijela E-2 ,suvlasništvo Željko Šarac, pravo zalogu prema ovršnoj ispravi - pravomoćnom i ovršnom rješenju o ovrši jav.bilj. Tihane Sudar iz Zagreba posl. broj Ovr-778/2021 od 19.07.2021., a radi osiguranja naplate novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 472,30 EUR zajedno sa zateznom kamatom koja teče na iznos od: - 37,24 EUR počevši od 23.07.2020. pa do isplate - 35,12 EUR počevši od 22.08.2020. pa do isplate - 35,12 EUR počevši od 23.09.2020. pa do isplate - 38,34 EUR počevši od 23.10.2020. pa do isplate - 74,32 EUR počevši od 25.11.2020. pa do isplate - 119,00 EUR počevši od 22.12.2020. pa do isplate - 133,16 EUR počevši od 27.01.2021. pa do isplate, po stopi koja se do 31.12.2022. određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.siječnja 2023. do 29.12.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, kao i radi naplate troškova tog postupka u iznosu od 86,27 eur zajedno sa zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 15.07.2021. po stopi koja se do 31.12.2022. određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.siječnja 2023. do 29.12.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, kao i radi naplate troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 151,54 eur zajedno sa zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 6. listopada 2025. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, u HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	472,30 EUR	vezano uz B 2.5 (2.5.1)
6.2	Zaprimljeno 08.10.2025.g. pod brojem Z-18383/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj Izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 25.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 442160/2026



Kontrolni broj: 398516485f8bd86

Ovaj izvadak iz BZP-a (broj izdavanja: 398516485f8bd86) je izdvojen iz BZP-a (broj izdavanja: 398516485f8bd86) i služi kao dokaz o stanju podataka na dan izdavanja. Izvadak je izdvojen iz BZP-a (broj izdavanja: 398516485f8bd86) i služi kao dokaz o stanju podataka na dan izdavanja. Izvadak je izdvojen iz BZP-a (broj izdavanja: 398516485f8bd86) i služi kao dokaz o stanju podataka na dan izdavanja.

PUNOMOĆ

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Miševečka 15a, OIB: 15907062900, zastupano po direktoru mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj., ovlašćuje Josipa Mađarića, odvjetnika iz MAĐARIĆ & LUI - odvjetničko društvo d.o.o., Zelinska 4, 10000 Zagreb, OIB:27355904472,

- da podnosi prijedloge za ovrhu i zahtjeve za (izravnu) naplatu;

- da zastupa HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. pred javnim bilježnicima, sudskim, upravnim i drugim državnim tijelima u ovršnim postupcima;

- punomoćnik je ovlašten potpisivati sve dokumente i podneske vezane uz ovršne postupke u kojima se HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. pojavljuje kao stranka u postupku;

- punomoćnik je ovlašten preuzimati rješenja o ovrsi, prigovore protiv rješenja o ovrsi, kao i sve ostale podneske vezane uz ovršne postupke;

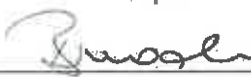
- punomoćnik je ovlašten povući prijedlog za ovrhu (tužbu), povući zahtjev za (izravnu) naplatu, sklopiti nagodbu, odreći se ili odustati od pravnog lijeka.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. pristaje da gore opunomoćenog odvjetnika u slučaju njegove spriječenosti zamijene odvjetnici i odvjetnički vježbenici zaposleni u MAĐARIĆ & LUI - odvjetničko društvo d.o.o., sukladno zakonskim odredbama.

Ova punomoć nije vremenski ograničena i vrijedi do pisanog opoziva.

Zagreb, 07.07.2023.

Potpis



Direktor
HEP-TOPLINARSTVA d.o.o.
Zagreb, Miševečka 15a
OIB: 15907062900
mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj.
HEP - TOPLINARSTVO d.o.o.
ZAGREB 1
Miševečka 15 /a

