



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-8351/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marinka Latin, u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući temeljem odredbe čl. 116., a u svezi s čl. 117. Zakona o zemljišnim knjigama

r i j e š i o j e

I. U KPU podulošku broj 481 katastarske općine Pula na nekretnini Bajtijari Raim OIB: 36027696856, stan u prizemlju zgrade u Puli, J. Kalca 3, sagrađena na kčbr. 1148, koji se sastojod četiri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika, nužnika, drvarnice i ostave, ukupne površine 110,72 m², nalaže se sljedeći upis:

Temeljem R ješenje Općinski sud u Puli-Pola posl.br. Ovr-1176/22 od 25.01.2023. godine i Potvrda pravomoćnosti od 28.05.2026. godine

- brisanje zabilježbe privremene mjere zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnine do pravomoćnosti odluke u postupku radi utvrđenja bračne stečevine, upisana ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-5881/21

II. Odbacuje se provedba Rješenje Općinski sud u Puli-Pola posl.br. Ovr-1176/22 od 25.01.2023. godine i Potvrda pravomoćnosti od 28.05.2026. godine za brisanje zabilježbe privremene mjere zabrane otuđenja ili opterećenja upisana ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-5881/21 upisana na kčbr. 687/4 i kčbr. 687/6 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 20559464 katastarske općine Medulin

III. Nalaže se brisanje plombe upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 20559464 katastarske općine Medulin

Obrazloženje

1. Dana 28.05.2026. godine zaprimljen je kod ovog odjela pod gornjim poslovnim brojem za provedbu Rješenje Općinski sud u Puli-Pola posl.br. Ovr-1176/22 od 25.01.2023. godine i Potvrda pravomoćnosti od 28.05.2026. godine za brisanje zabilježbe privremene mjere zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnine do pravomoćnosti odluke u postupku radi utvrđenja bračne stečevine, upisana ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-5881/21.

2. Prijedlogu za provedbu udovoljeno je djelomično i to na način opisan pod točkom I., dok je prijedlog za brisanje na kčbr. 687/4 i kčbr. 687/6 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 20559464 katastarske općine Medulin, odbačen.
3. Naime, izvršenim uvidom u zemljišnoknjižni uložak broj 20559464 katastarske općine Medulin utvrđeno je da je isto već provedeno i to ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-7747/26.
4. Slijedom navedenog, valjalo je riješiti kao pod točkom II. ovog Rješenja.

U Puli-Pola, 28. svibnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marinka Latin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Bavitjari Raim, Drinska 48, Skopje, Sjeverna Makedonija

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Puli-Pola na posl.br. Ovr-1176/22



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.05.2026 14:36

**Serijski broj
certifikata**

47658307154033848319441580391658094108097151515

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18672176917c1283

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-