



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-8745/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Kesic Dorde OIB: 94854853686, Hollows place 4, NSW 2177 Boonnyriggkojeg Australija, protiv protustranaka Konjević Glige, Crkveni Bok 10, Konjević Milana, Crkveni Bok 10, Kesić Nikole, sin Đure, Crkveni Bok 155, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 13. srpnja 2026

riješio je

I Djelomično se usvaja se kao osnovan prijedlog predlagatelja Kesic Dorde OIB: 94854853686, Hollows place 4, NSW 2177 Boonnyriggkojeg Australija, zaprimljen 04. lipnja 2024. pod brojem Z-8745/2024.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

na nekretninama Konjević Glige, Crkveni Bok 10 u 1/3 dijela i Konjević Milana, Crkveni Bok 10 u 1/3 dijela, upisanim u zk.ul. 1378 k.o. Crkveni Bok koje se sastoje od čest.br.:

110/5 oranica od 1550 m²,
128/3 kuća i dvorište od 770 m²,
129/3 voćnjak od 1298 m²,
131/3 oranica od 1967 m²,
132/2 oranica od 1111 m².

zatim

na 4/5 dijela nekretnina Konjević Glige, Crkveni Bok 10 u 1/3 dijela i Konjević Milana, Crkveni Bok 10 u 1/3 dijela, upisanim u zk.ul. 1378 k.o. Crkveni Bok koje se sastoje od čest.br.:

27/5 oranica od 4255 m²,
 oranica od 1259 m²,

zatim

na 1/2 dijela nekretnina Konjević Glige, Crkveni Bok 10 u 1/3 dijela i Konjević Milana, Crkveni Bok 10 u 1/3 dijela, upisanim u zk.ul. 1010 k.o. Crkveni Bok koje se sastoje od čest.br.:

100/3 oranica od 3097 m²,
 oranica od 3097 m²,

za korist:

KESIC DORDE, OIB: 94854853686, Hollows place 4, NSW 2177 Boonnyrigg Australija

II Odbija se kao neosnovan prijedlog predlagatelja u dijelu kojim predlaže upis na 1/5 dijela nekretnina Konjević Glige, Crkveni Bok 10 u 1/3 dijela i Konjević Milana, Crkveni Bok 10 u 1/3 dijela, upisanim u zk.ul. 1378 k.o. Crkveni Bok koje se sastoje od čest.br.:

27/5 oranica od 4255 m²,

oranica od 1259 m²,

zatim

na 1/2 dijela nekretnina Konjević Glige, Crkveni Bok 10 u 1/3 dijela, Konjević Milana, Crkveni Bok 10 u 1/3 dijela, upisanim u zk.ul. 1010 k.o. Crkveni Bok koje se sastoje od čest.br.:

100/3 oranica od 3097 m²,

oranica od 3097 m²,

Obrazloženje

1. Predlagatelj Kesic Dorde podnio je prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u izreci ovog rješenja.

2. Uz prijedlog predlagatelj je priložio Rješenje o nasljeđivanju ovog suda posl. br. O-877/2024 UPP/OS-98/24 od 20.05.2024., Povijest promjena na katastarskim česticama od 28.5.2024. sa posjedovnim listovima br. 108 i 109 Područnog ureda za katastar Sisak.

3. Rješenjem broj Z-8745/2024 od 03. srpnja 2025. otvoren je pojedinačni ispravan postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, dalje ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.

4. Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 03. kolovoza 2025.

5. U oglasnom roku sudu nisu podneseni prigovori niti prijave za upis prava vlasništva.

6. Uvidom u Povijest promjena na katastarskim česticama od 28.5.2024. sa posjedovnim listovima br. 108 i 109 Područnog ureda za katastar Sisak utvrđeno da su prema popisu čestica iz 1959. dio čest.br. 27/5 od 4255 m², dio čest.br. 100/3 od 3097 m², čest.br. 110/A (110/5), 128/3, 129/3, 131/3 i 132/2 bile upisane u posjedovni list br. 108 na posjednika Konjević Kuzman Glige, Crkveni Bok 156, zatim se 1980. kupoprodajom upisuje posjednik Kesić Nikola Đure, Crkveni Bok 176. Iz posjedovnog lista br. 109 je razvidno da je drugi dio posjeda čest.br. 27/5 i 100/3 bio upisan na posjednika Konjević Milan Glige, Crkveni Bok 156/1.

7. Uvidom u Rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-877/2024 UPP/OS-98/24 od 20.05.2024. utvrđeno je da je Kesić Nikola, Crkveni Bok 176 umro 25.03.2024., te da njegovim nasljednikom na temelju zakona proglašen sin Dorde Kesic, OIB: 94854853686.

8. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagatelja koji se smatra prijavom za upis prava vlasništva djelomično osnovan i to u odnosu na nekretnine navedene u stavku I izreke ovog rješenja.

9. Naime, predlagatelj je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iza predaka koji su prema evidenciji katastra u posjedu istih preko 60 godina, te su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi. Slijedom navedenog odlučeno je kao u stavku I izreke ovog rješenja

10. Sud je odbio kao neosnovan prijedlog predlagatelja kojim predlaže upis na drugom dijelu čest.br. 27/5 i 100/3 obzirom da predlagatelj nije priložio ispravu na kojoj temelji svoj prijedlog u odnosu na taj dio posjeda. Slijedom navedenog odlučeno je kao u stavku II izreke ovog rješenja.

Sisak, 13.srpnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

1. Predlagatelju po punomoćnici za primanje pismena Jasni Kačar protustranke:
2. Konjević Gligo, Crkveni Bok 10,
3. Konjević Milan, Crkveni Bok 10,
4. Ovanin Zlatko, Masarykova ulica 25, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
2. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak
3. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.07.2026 11:
15

**Serijski broj
certifikata**

624576809414975699395372243623799994411274469282

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188064173b3a39fb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-