Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Krapini
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8892/2026-9 RZ-889/26

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Valerije Ortner-Žabojec, OIB: 87857508706, zastupana po punomoćniku Davorinu Mičinu, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Mičin & Partneri d.o.o., Zagreb, Mažuranićev trg 3, protiv protustranaka Josip Rihtar i dr, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 23. listopada 2026.

riješio je

I. Dopušta se, na nekretninama označenim sa:

- zk.č.br. 2660/6, broj D.L. 9, RADOBOJ, RADOBOJ 1112 m2, od čega LIVADA 1112 m2,
- zk.č. br. 2668/1 broj D.L. 8, Radoboj 2899 m2, od čega PUT 387 m2, DVORIŠTE 2431 m2, KUĆA, Radoboj, Radoboj 77, 81 m2,
- zk.č.br. 2668/2 broj D.L. 8, RADOBOJ, RADOBOJ 812 m2, od čega LIVADA 812 m2,
- zk.č. br. 2669, Radoboj 117 m2, od čega DVORIŠTE 117 m2,
- zk.č. br. 2675/1, broj D.L. 8, STARO DVORIŠTE, 48 m2, od čega DVORIŠTE 48 m2,
- zk.č. br. 2675/2, broj D.L. 8, RADOBOJ, RADOBOJ 222 m2, od čega DVORIŠTE 176 m2, POMOĆNA ZGRADA 46 m2,
- zk.č. br. 2677/6, RADOBOJ, RADOBOJ 586 m2, od čega LIVADA 586 m2,
- zk.č. br. 2677/8, RADOBOJ, RADOBOJ 375 m2, od čega LIVADA 375 m2,
- zk.č.br. 2676/1 broj D.L. 8, RADOBOJ, RADOBOJ 606 m2, od čega LIVADA 606 m2,
- zk.č.br. 2676/4 broj D.L. 8, RADOBOJ, RADOBOJ 193 m2, od čega LIVADA 193 m2,
- zk.č.br. 2676/2 broj D.L. 8, BORJE, 54 m2, od čega LIVADA 54 m2,
- zk.č.br. 2676/5 broj D.L. 8, Radoboj, 242 m2, od čega DVORIŠTE 242 m2,
- zk.č. br. 2677/2, broj D.L. 8, RADOBOJ, RADOBOJ 626 m2, od čega LIVADA 626 m2,
- zk.č. br. 2677/7, RADOBOJ, RADOBOJ 336 m2, od čega LIVADA 336 m2,
- zk.č.br. 2670/2 broj D.L. 8, Radoboj, 63 m2, od čega DVORIŠTE 63 m2

sve k.o. Radoboj,

uknjižba vlasništva na tim nekretninama u cijelosti na ime i za korist:

VALERIJA ORTNER-ŽABOJEC iz Pustodola Začretskog, Pustodol Začretski 43, 49223 Sveti Križ Začretje, OIB: 87857508706

uz besteretni otpis navedenih čestica u novoformirani zemljišnoknjižni uložak za navedene nekretnine i brisanje svih dosad upisanih su/vlasnika.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Krapini, Općinskog suda u Zlataru provedba ovog rješenja u zemljišnim knjigama, te brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, u zemljišnoknjižnim ulošcima 7327, 8785, 6958, 188, 7679, 5028, 8783, 8690, 8691 i 8782, sve k.o. Radoboj, upisane pod brojem Z-889/2026.

U Krapini 23. listopada 2026.

Viša sudska savjetnica:

Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali rješenje ne sprječava ostvarivanje prava stranaka u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 202. st. 3. ZZK). Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dostave rješenja, zemljišnoknjižni sud će, kada mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl. 203. st. 6. ZZK).

Dostaviti:
1. Porezna uprava, Ispostava Krapina
2. Z.k. odjel Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Krapini
3. DGU- Područni ured za katastar Krapina
4. Odvjetnik Davorin Mičin, Zagreb, Mažuranićev trg 3
5. Fanika Švaljek, Krapina, A. Cesarca Brke
6. Slavko Rihtar, Velenje, Jenkova 5
7. Vladimir Rihtar, Radoboj 83
8. Zdravko Ćorko, Krapina, Ulica Ivana Gorana Kovačića 3
9. Mldb. Viktor Hrvoj, Zagreb, Krežina 7

Putem e-oglasne ploče suda:
1. Rihtar Josip, Radoboj 17
2. Rihtar Franjo, Radoboj 17
3. Vjekoslava Stegnišek, mldb., Radoboj
4. Zdenka Cerovečki, Radoboj 178
5. Viktor Hrvoj, Radoboj 236
6. Štefanija Hrvoj, Radoboj 270

7. Miroslav Hrvoj, Zagreb, Milke Trnine 5
8. Jasna Hrvoj Lišnić, Zagreb, Milke Trnine 4

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	23.10.2026 10:50	**Serijski broj certifikata**	449358095833677122534475982269041333984894341579
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z191317910aa64c4e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -