ODVJETNIK LUKA MARČIĆ
Šibenik, Fra Jerolima Milete 6
OIB: 96877768834
mob: 098/792-435
email: luka.marcic@yahoo.com

Poslovni račun: Privredna banka Zagreb: HR2823400091160452144

P-_____/26

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Pravna stvar:

Tužitelj: IVKA FRKIĆ, OIB: 05053498339, Zagreb, Božidara Magovca 111, *zastupan po punomoćniku Luki Marčiću, odvjetniku u Šibeniku*

Tuženici:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587
2. OPĆINA TISNO, OIB: 00699288369, USKA ULICA 1, 22240 Tisno
3. ROKO VODANOV, VODANOVI BB, 22240 Dubrava Kod Tisna
4. MILE REŠKOV, REŠKOVI 9, 22240 Dubrava Kod Tisna
5. Slavko Urem, OIB: 60957903308, PUT SV. ANTE 26, 22213 Pirovac
6. Šime Stegić, OIB: 21021469562, PUT JAZINE 32, 22240 Tisno
7. MARIJA RUDIĆ, DR. FRANJE TUĐMANA 8, 23210 Biograd Na Moru
8. Velimir Reškov, OIB: 92029542681, REŠKOVI I 11B, Dubrava Kod Tisna
9. Nikica Reškov, OIB: 44463628892, PUT JAZINE 96, 22240 Tisno

T U Ž B A

radi utvrđenja prava vlasništva
vps.: 1.500,00 EUR-a

I. Predmet ove tužbe je:

- za cijelo nekretnina kat. oznake čest. br. 7931/11, Z.U. 6118, K.O. Tisno
- dio nekretnine kat. čest. br. 9975/3 Z.U. 6348, K.O. Tisno, koji je na geodetskom snimku koji je izradio Slaven Lambaša, dipl. ing. geod. Skalar dana 28.04.2026.

godine, označen slovima A-B-N-A, površine 30 m2, za koji dio je rezerviran podbroj 9975/4;

- za cijelo nekretnina kat. oznake čest. br. 7866/1, Z.U. 755, K.O. Tisno;
- dio nekretnine kat. čest. br. 7865/1, Z.U. 5693, K.O. Tisno, koji je na geodetskom snimku koji je izradio Slaven Lambaša, dipl. ing. geod. Skalar dana 28.04.2026. godine, označen slovima D-E-F-G-H-I-J-D, površine 377 m2, za koji dio je rezerviran podbroj 7865/5.

Dokaz: *geodetski snimak sa rezervacijom broja, očevid na licu mjesta spora*

II. Predmetne nekretnine bile su vlasništvo Šime Urema, koji je iste prodao Josi Frkiću 1978. godine, temeljem Kupoprodajnog ugovora od dana 24.08.1978. godine. U međuvremenu je preminuo Joso Frkić, te je istoga, sukladno rješenju o nasljeđivanju Općinskoga suda u Novom Zagrebu posl. br. O-852/19, UPP/OS-62/19 od dana 25.04.2019. godine, naslijedila njegova supruga, ujedno tužiteljica. Predmetne nekretnine se od 1978. godine kontinuirano nalaze u nesmetanom posjedu obitelji Frkić, a prije toga obitelji Urem, te nikada nije bilo sporova u pogledu vlasništva i prava na posjed predmetnih nekretnina, a nikada niti predstavnici države, općine i/ili šuma nisu tužiteljici a niti njezinim pravnim prednicima osporavali pravo vlasništva i/ili posjeda. Predmetna nekretnina, kako je uvodno naznačeno čini jedinstveni kompleks koji je jasno ograđen sa svih strana.

Dokaz: *Kupoprodajni ugovor od dana 24.08.1978. godine, Rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-852/19, UPP/OS-62/19 od dana 25.04.2019. godine, saslušanje stranaka, očevid, saslušanje svjedoka čija će se imena dostaviti naknadno*

III. U zemljišnoj knjizi kao vlasnik čest. br. 7931/11, K.O. Tisno upisana je Republika Hrvatska. Tužitelj se obratio tuženiku sa zahtjevom za mirno rješenje spora, te je nadležno državno odvjetništvo odbilo takav zahtjev čime su se ispunile procesne pretpostavke za podnošenje ove tužbe. U zemljišnoj knjizi kao vlasnik čest. br. 9975/3, K.O. Tisno upisan je tuženik ad. 2. U zemljišnoj knjizi kao suvlasnici čest. br. 7866/1, K.O. Tisno upisani su Reškov Marko pok. Bože i Reškov Jaka pok. Bože, oboje umrli, naslijedili ih tuženici ad. 8. i ad. 9.; Vodan Mate Rokov umro, nasljednik tuženik ad. 3.; Vodan Antica Rokova preminula, nasljednik tuženik ad. 4.; Vodan Ljubica Rokova umrla, nasljednik tuženik ad. 5.; Stegić Krste pk. Šime, Stegić Manda pk. Šime i Stegić Roko pok. Šime umrli, nasljednik tuženik ad. 6.; Kaleb Dumić Božica umrla, nasljednik tuženik ad. 7.; dok su kao suvlasnici čest. br. 7865/1, K.O. Tisno upisane iste osobe kao i na čest. br. 7866/1, te tužena ad. 7. osobno.

Dokaz:- *vlasnički list (neslužbena kopija), po potrebi uvid u zk., odgovor ODO-a,*

IV. Ovom tužbom tužiteljica traži od suda da joj se prizna njezino neprijeporno izvan knjižno vlasništvo, pa predlaže, da se makar zbog izostanka (čl. 332. ZPP-a), odnosno zbog ogluhe (čl. 331. b.) donese sljedeća

P R E S U D A

1. Utvrđuje se da je tužitelj IVKA FRKIĆ, OIB: 05053498339**,** vlasnik za cijelo nekretnine kat. oznake čest. br. 7931/11, Z.U. 6118, K.O. Tisno, pa se ovlašćuje tužiteljica da temeljem ove presude zatraži i ishodi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i za cijelo uz istovremeni izbris istoga prava s imena *1. Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA.*

2. Utvrđuje se da je tužitelj IVKA FRKIĆ, OIB: 05053498339, vlasnik dijela nekretnine kat. čest. br. 9975/3 Z.U. 6348, K.O. Tisno, koji je na geodetskom snimku koji je izradio Slaven Lambaša, dipl. ing. geod. Skalar dana 28.04.2026. godine, označen slovima A-B-N-A, površine 30 m2, za koji dio je rezerviran podbroj 9975/4.

3. Temeljem ove presude i nakon provedbe prijavnog lista, tužitelj IVKA FRKIĆ, OIB: 05053498339**,** ovlašćuje se na nekretnini iz točke 2. ove presude zatražiti i ishoditi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i za cijelo uz istodobno brisanje istog prava s imena: *1. Vlasnički dio: 1/1 OPĆINA TISNO-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, OIB: 00699288369, TISNO, USKA ULICA 1***.**

4. Utvrđuje se da je tužitelj IVKA FRKIĆ, OIB: 05053498339, vlasnik za cijelo nekretnine kat. oznake čest. br. 7866/1, Z.U. 755, K.O. Tisno, pa se ovlašćuje tužiteljica da temeljem ove presude zatraži i ishodi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i za cijelo uz istovremeni izbris istoga prava s imena *1. Suvlasnički dio: 1/4 REŠKOV MARKO POK. BOŽE 2. Suvlasnički dio: 1/4 REŠKOV JAKA POK. BOŽE 3. Suvlasnički dio: 2/16 VODAN MATE ROKOV 4. Suvlasnički dio: 1/16 VODAN ANTICA ROKOVA 5. Suvlasnički dio: 1/16 VODAN LJUBICA ROKOVA 6. Suvlasnički dio: 3/32 STEGIĆ KRSTE PK. ŠIME 7. Suvlasnički dio: 3/32 STEGIĆ MANDA PK. ŠIME 8. Suvlasnički dio: 1/32 STEGIĆ ROKO PK. ŠIME 9. Suvlasnički dio: 1/32 KALEB DUMIĆ BOŽICA ŽENA JOSE*.

5. Utvrđuje se da je tužitelj IVKA FRKIĆ, OIB: 05053498339, vlasnik dijela nekretnine kat. čest. br. 7865/1, Z.U. 5693, K.O. Tisno, koji je na geodetskom snimku koji je izradio Slaven Lambaša, dipl. ing. geod. Skalar dana 28.04.2026. godine, označen slovima D-E-F-G-H-I-J-D, površine 377 m2, za koji dio je rezerviran podbroj 7865/5.

6. Temeljem ove presude i nakon provedbe prijavnog lista, tužitelj IVKA FRKIĆ, OIB: 05053498339**,** ovlašćuje se na nekretnini iz točke 5. ove presude zatražiti i ishoditi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i za cijelo uz istodobno brisanje istog prava s imena: *1. Suvlasnički dio: 8/64 REŠKOV MARKO POK. BOŽE 2. Suvlasnički dio: 8/64 REŠKOV JAKA POK. BOŽE 3. Suvlasnički dio: 4/64 VODAN MATE ROKOV 4. Suvlasnički dio: 2/64 VODAN ANTICA ROKOVA 5. Suvlasnički dio: 2/64 VODAN LJUBICA ROKOVA 6. Suvlasnički dio: 3/64 STEGIĆ KRSTE PK. ŠIME 7. Suvlasnički dio: 3/64 STEGIĆ MANDA PK. ŠIME 8. Suvlasnički dio: 1/64 STEGIĆ ROKO PK. ŠIME 9. Suvlasnički dio: 1/64 KALEB DUMIĆ BOŽICA ŽENA JOSE 10. Suvlasnički dio: 32/64 RUDIĆ MARIJA , BIOGRAD NA MORU DR. FRANJE TUĐMANA 8***.**

U Šibeniku, dana 28. kolovoza 2026. godine

Tužitelj, p.p.

LUKA MARČIĆ
HR-96877768834

Elektronički potpisano
Electronically signed
28.08.2026.06:20:21

Skenirajte za više informacija-->
Scan for more information-->

CERTILIA