NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 01.11.2026. 18:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uloška: 16005

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37911/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 404/24 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 38 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	**404/24**	**KUĆA,GARAŽA,ZGRADA,DVOR**			**4100**	
		KUĆA			951	
		GARAŽA			937	
		ZGRADA			479	
		DVOR			1733	
		UKUPNO:			**4100**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Pred. 30. siječnja 2012. Z-890/12	
1.1	Zabilježuje se da je za stambeno-poslovnu građevinu sagrađenu na čest. zem. 404/24 priloženo Uvjerenje za uporabu građevine Splitsko - dalmatinske županije, Grada Splita, Upravnog odjela za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjeka za prostorno uređenje i graditeljstvo klasa broj: 361-05/09-01/0042 i ur. broj: 2181/01-03-03/10-10-0006 od 3. veljače 2010. godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
38.	**Suvlasnički dio: 13/7032 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)**	
	dijela koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom parkirališnog mjesta oznake PM 43, površine 12,50 m2, u podrumu I	PODULOŽAK BR. 1438
1.1	Pred. 1. srpnja 2009. Z-6656/09 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 23. lipnja 2009. godine broj Ovr-450/09, zabilježuje se ovrha na nekretnini opisanoj pod red. br. 38, vlasništva Insula d.o.o. Split, za 61/100 dijela, utvrđivanjem vrijednosti predmetne nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, a koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod brojem Ovr-450/09, između ovrhovoditelja Zidogradnja d.o.o. Split i ovršenika Insula d.o.o. Split.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Pred. 9. travnja 2015. Z-4393/15 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-4845/14 od 9. travnja 2015. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnini upisanoj pod red. br. 38, vlasništva ovršenika Insule d. o.o. Split, za 61/100 dijela, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Zidogradnja d.o.o. Split, OIB:48282868004, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
38.2. Suvlasnički dio etaže: 61/100		
INSULA D.O.O. SPLIT		
38.3. Suvlasnički dio etaže: 39/100		
PERKOVIĆ NENO, OIB: 81493324692, SUĆIDAR 23, 21000 SPLIT		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14. Na suvlasnički dio: 38 (13/7032)			
14.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 01. listopada 2019. Z-32291/19 Na teret 13/7032 dijela čest. zem. 404/24, povezanih s parkirališnim mjestom PM 43, vlasništva Insula d.o.o. Split, za 61/100 dijela, a na temelju Rješenja Općinskog suda u Splitu od 30. rujna 2019. godine br. OVR-1513/19, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 240.301,28 KN (od toga glavnica 190.304,29 KN plus kamate 49.996,99 KN) uz pripadajuće zakonske zatezne kamate koje teku od vremena i iznosa navedenih u rješenju ovog suda br. OVR-1513/19 te radi osiguranja troškova postupka, u korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA , PODRUČNI URED SPLIT**	240.301,28 KN	
14.2	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE pod st. 14.1.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.11.2026.