



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2927/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima OIB: 77561654785 po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Estera Olde, u zemljišnoknjižnoj stvari po službenoj dužnosti, a po rješenju Općinskog suda u Vinkovcima, Trg bana Josipa Šokčevića 17, Vinkovci 32100 u pravnoj stvari ovrhovoditelja Grad Vinkovci, OIB: 67648791479, Bana Jelačića 1, Vinkovci, protiv ovršenika Martinović Željko, OIB: 91842940644, Jurja Dalmatinca 7, Vinkovci, zastupan po punomoćniku Čavar Davor, OIB: 11019720789, Ivana Gundulića 10, Vinkovci, radi uknjižbe prava vlasništva i brisanje tereta dana 17. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9634 katastarske općine Vinkovci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, posl. br. Ovr-217/2023-51 od 16.06.2025., Potvrda pravomoćnosti na odluku Ovr-217/2023-51 od 07.04.2026., Potvrda kupovnine br. Ovr-217/2023-63 od 07.04.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Martinović Željko, OIB: 91842940644, Jurja Dalmatinca 7, 32100 Vinkovci (E-15) koja se sastoji od:

- 458/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1767/18 zgrada mješovite uporabe br. 7 i 9 ulica Jurja Dalmatinca 865 m², povezano s vlasništvom nekretnine upisane u A neodvojivo povezano s vlasništvom peterosobnog stana br. 5, na II katu lijevo, Vinkovci, J. Dalmatinca 9, ukupne površine 96.99m² i sporednog pripadajućeg prostora u podrumu spremišta br. 15 vel. 1.54 m² za korist:

UCOM d.o.o. OIB: 43495403781, Ulica Ruđera Boškovića 19, 40315 Mursko Središće,

zatim:

- uknjižuje se brisanje prava zaloge uknjiženog za iznos od 67.458,11 kn, za korist: Grad Vinkovci, OIB: 67648791479, Bana Jelačića 1, Vinkovci, ovosudnim rješenjem Z-2637/15.,
- uknjižuje se brisanje prava zaloge i zabilježbe ovršivosti uknjiženog za korist: Suvlasnici stambene zgrade, Vinkovci, J. Dalmatinca 7, ovosudnim rješenjem Z-1429/2016,
- uknjižuje se brisanje prava zaloge i zabilježbe ovršivosti uknjiženog za korist: Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., Ulica Dragutina Žanića - Karle 47/A, 32100 Vinkovci, ovosudnim rješenjem Z-5493/2018,
- uknjižuje se brisanje prava zaloge i zabilježbe ovršivosti uknjiženog za korist: GTG Vinkovci d. o.o., Kralja Zvonimira 1, 32100 Vinkovci, ovosudnim rješenjem Z-6996/2020,

- uknjižuje se brisanje prava zaloge i zabilježbe ovršivosti uknjiženog za korist: Suvlasnici stambene zgrade u Vinkovcima, J. Dalmatinca 7, ovosudnim rješenjem Z-936/2022,
- uknjižuje se brisanje prava zaloge i zabilježbe ovršivosti uknjiženog za korist: Udruga stanara "Lasta", Jurja Dalmatinca 7, Vinkovci, ovosudnim rješenjem Z-3377/2022,
- briše se zabilježba ovrhe zabilježena ovosudnim rješenjem Z-2126/2023.,
- uknjižuje se brisanje prava zaloge i zabilježbe ovršivosti uknjiženog za korist: Nevkoš d.o.o. za uslužne djelatnosti, Ulica Matina Ballinga 5, 32100 Vinkovci, ovosudnim rješenjem Z-6630/2023,
- uknjižuje se brisanje prava zaloge i zabilježbe ovršivosti uknjiženog za korist: Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, ovosudnim rješenjem Z-9084/2023,
- uknjižuje se brisanje prava zaloge i zabilježbe ovršivosti uknjiženog za korist: Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., Ulica Dragutina Žanića - Karle 47/A, 32100 Vinkovci, ovosudnim rješenjem Z-3767/2024,
- uknjižuje se brisanje prava zaloge i zabilježbe ovršivosti uknjiženog za korist: Suvlasnici stambene zgrade, Jurja Dalmatinca 9, 32100 Vinkovci, ovosudnim rješenjem Z-6525/2024,
- uknjižuje se brisanje prava zaloge i zabilježbe ovršivosti uknjiženog za korist: Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., Ulica Dragutina Žanića - Karle 47/A, 32100 Vinkovci, ovosudnim rješenjem Z-7523/2024.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vinkovci, 17. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Estera Olde

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. UCOM d.o.o. OIB: 43495403781, Ulica Ruđera Boškovića 19, 40315 Mursko Središće
2. Grad Vinkovci, Bana Jelačića 1, 32100 Vinkovci
3. Martinović Željko po opunomoćeniku Čavar Davor, Ivana Gundulića 10, 32100 Vinkovci
4. Martinović Monika, Jurja Dalmatinca 7, 32100 Vinkovci

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Vinkovcima - na br. Ovr-217/2023, Ovr-466/2018, Ovr-319/2020, Ovr-1662/2023, Ovr-577/2024, Ovr-1052/2024, Ovr-1258/2024, Ovr-361/2022, Ovr-978/2023, Ovr-931/2025
2. Općinski sud u Vinkovcima, Stalna služba u Županji - na br. Ovr-88/2022
3. Općinski sud u Vukovaru - na br. Ovr-498/2016
4. Suvlasnici stambene zgrade, Vinkovci, J. Dalmatinca 7

5. Suvlasnici stambene zgrade, Vinkovci, J. Dalmatinca 9
6. Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., Ulica Dragutina Žanića - Karle 47/A, 32100 Vinkovci
7. GTG Vinkovci D.O.O., Kralja Zvonimira 1, 32100 Vinkovci
8. NEVKOŠ društvo s ograničenom odgovornošću za uslužne djelatnosti, Ulica Martina Ballinga 5, 32100 Vinkovci
9. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
10. Odjel za katastar nekretnina Vinkovci, Glagoljaška Ulica 27, 32100 Vinkovci
11. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci, 32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 12



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.04.2026 13:36

**Serijski broj
certifikata**

26714386573466443651718717471882709924767829956

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1852448738495f05

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-