



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 28.02.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj ZK uložka: 1363

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2888/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2739	ORANICA BOLOGOVCI			4572	
		UKUPNO:			4572	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 GUELJ BRANIMIR-ANTE, OIB: 44840843813, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 70	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-1219/13 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekr. založnog dužnika koje su upisane u zemljišne knjige kao javnobilježničkog akta sačinjenog kod j. bilježnika Zlatka Šimaška iz Osijeka od 16.travnja 2013.g. pod OU-14/13 uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A do iznosa od 750.000,00 kn, a sve prema uvjetima navedenim u ugovorima citiranim u čl. 1 sporazuma za korist: GORUP KOOPERACIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 34663802190, BORISA KIDRIČA 590, JAGODNJAK 31300 BELI MANASTIR	750.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1168 ko Brodčani		
2.			
2.1	Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-2532/14 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika koje su upisane u zem. knjige od 01. prosinca 2014.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 08. prosinca 2014.g. pod broj OV-8005/2014, a u svezi Ugovora o uslugama obrade tla u poljoprivredi od 03. veljače 2014.g., uknjižuje se zajednička hipoteka na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn na temelju cit. Sporazuma, za korist: PITINAC DAMIR, OIB: 85973519320, VIŠKOVCI, K. TOMISLAVA 100	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1883 k.o. Petrijevci.		
4.			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 1363

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 01.02.2016.g. pod brojem Z-2339/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BR. OVR-51/2016 13.01.2016, po prijedlogu ovrhovoditelja Gorup kooperacije d.o.o., Jagodnjak, B. Kidriča 59/0 (OIB: 34663802190).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 28.02.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1046

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2888/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3041	ORANICA TOPOLJANE			3210	
2.	3042	ORANICA TOPOLJANE			4964	
		UKUPNO:			8174	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 GUDELJ BRANIMIR-ANTE, OIB: 44840843813, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 70	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-1219/13 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekr. založnog dužnika koje su upisane u zemljišne knjige kao javnobilježničkog akta sačinjenog kod j. bilježnika Zlatka Šimašeka iz Osijeka od 16.travnja 2013.g. pod OU-14/13 uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A do iznosa od 750.000,00 kn, a sve prema uvjetima navedenim u ugovorima citiranim u čl. 1 sporazuma za korist: GORUP KOOPERACIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 34663802190, BORISA KIDRIČA 590, JAGODNJAK 31300 BELI MANASTIR	750.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1168 ko Brodanci		
2.			
2.1	Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-2532/14 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika koje su upisane u zemlj. knjigama od 01. prosinca 2014.g. solemniz. kod j. bilježnika iz Valpova od 08.prosinca 2014.g. pod br. OV- 8005/2014, a u svezi ugovora o uslugama obrade tla u poljoprivredi od 03.veljače 2014.g. uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn na temelju cit.sporazuma u korist: PITINAC DAMIR, OIB: 85973519320, VIŠKOVCI, K. TOMISLAVA 100	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1883 ko Petrijevci		
4.			



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 28.02.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj ZK uložka: 2888

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2888/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3274/1	ORANICA SELCI			6328	
2.	3274/2	ORANICA SELCI			11826	
		UKUPNO:			18154	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 GUELJ BRANIMIR-ANTE , OIB: 44840843813, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 70	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-1219/13 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekr. založnog dužnika koje su upisane u zemljišne knjige kao javnobilježničkog akta sačinjenog kod j. bilježnika Zlatka Šimašeka iz Osijeka od 16.travnja 2013.g. pod OU-14/13 uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A do iznosa od 750.000,00 kn, a sve prema uvjetima navedenim u ugovorima citiranim u čl. 1 sporazuma za korist: GORUP KOOPERACIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 34663802190, BORISA KIDRIČA 590, JAGODNJAK 31300 BELI MANASTIR	750.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1168 ko Brodanci		
2.			
2.1	Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-2532/14 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika koje su upisane u zemlj. knjigama od 01. prosinca 2014.g. solemniz. kod j. bilježnika iz Valpova od 08.prosinca 2014.g. pod br. OV- 8005/2014, a u svezi ugovora o uslugama obrade tla u poljoprivredi od 03.veljače 2014.g. uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn na temelju cit.sporazuma u korist: PITINAC DAMIR, OIB: 85973519320, VIŠKOVCI, K. TOMISLAVA 100	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1883 ko Petrijevci		
4.			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 2888

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 01.02.2016.g. pod brojem Z-2339/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BR. OVR-51/2016 13.01.2016. po prijedlogu ovrhovoditelja Gorup kooperacije d.o.o., Jagodnjak, B. Kidriča 59/0 (OIB: 34663802190).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 28.02.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj ZK uložka: 4025

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2888/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2743	ORANICA BOLOGOVCI			12814	Pripis iz uložka 2303
		UKUPNO:			12814	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GUDELJ BRANIMIR-ANTE, OIB: 44840843813, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 70	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-1219/13 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekr. založnog dužnika koje su upisane u zemljišne knjige kao javnobilježničkog akta sačinjenog kod j. bilježnika Zlatka Šimaška iz Osijeka od 16.travnja 2013.g. pod OU-14/13 uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A do iznosa od 750.000,00 kn, a sve prema uvjetima navedenim u ugovorima citiranim u čl. 1 sporazuma za korist: GORUP KOOPERACIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 34663802190, BORISA KIDRIČA 590, JAGODNJAK 31300 BELI MANASTIR	750.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1168 ko Brodanci		
2.			
2.1	Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-2532/14 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika koje su upisane u zemlj. knjigama od 01. prosinca 2014.g. solemniz. kod j. bilježnika iz Valpova od 08.prosinca 2014.g. pod br. OV- 8005/2014, a u svezi ugovora o uslugama obrade tla u poljoprivredi od 03.veljače 2014.g. uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn na temelju cit.sporazuma u korist: PITINAC DAMIR, OIB: 85973519320, VIŠKOVCI, K. TOMISLAVA 100	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1883 ko Petrijevci		
4.			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 4025

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 01.02.2016.g. pod brojem Z-2339/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BR. OVR-51/2016 13.01.2016, po prijedlogu ovrhovoditelja Grup kooperacije d.o.o., Jagodnjak, B. Kidriča 59/0 (OIB: 34663802190).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2021.

B
Vinstovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	...		
2	...		
3	...		
4	...		
5	...		
6	...		
7	...		
8	...		
9	...		
10	...		
11	...		
12	...		
13	...		
14	...		
15	...		
16	...		
17	...		
18	...		
19	...		
20	...		
21	...		
22	...		
23	...		
24	...		
25	...		
26	...		
27	...		
28	...		
29	...		
30	...		
31	...		
32	...		
33	...		
34	...		
35	...		
36	...		
37	...		
38	...		
39	...		
40	...		
41	...		
42	...		
43	...		
44	...		
45	...		
46	...		
47	...		
48	...		
49	...		
50	...		
51	...		
52	...		
53	...		
54	...		
55	...		
56	...		
57	...		
58	...		
59	...		
60	...		
61	...		
62	...		
63	...		
64	...		
65	...		
66	...		
67	...		
68	...		
69	...		
70	...		
71	...		
72	...		
73	...		
74	...		
75	...		
76	...		
77	...		
78	...		
79	...		
80	...		
81	...		
82	...		
83	...		
84	...		
85	...		
86	...		
87	...		
88	...		
89	...		
90	...		
91	...		
92	...		
93	...		
94	...		
95	...		
96	...		
97	...		
98	...		
99	...		
100	...		

A
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	...		
2	...		
3	...		
4	...		
5	...		
6	...		
7	...		
8	...		
9	...		
10	...		
11	...		
12	...		
13	...		
14	...		
15	...		
16	...		
17	...		
18	...		
19	...		
20	...		
21	...		
22	...		
23	...		
24	...		
25	...		
26	...		
27	...		
28	...		
29	...		
30	...		
31	...		
32	...		
33	...		
34	...		
35	...		
36	...		
37	...		
38	...		
39	...		
40	...		
41	...		
42	...		
43	...		
44	...		
45	...		
46	...		
47	...		
48	...		
49	...		
50	...		
51	...		
52	...		
53	...		
54	...		
55	...		
56	...		
57	...		
58	...		
59	...		
60	...		
61	...		
62	...		
63	...		
64	...		
65	...		
66	...		
67	...		
68	...		
69	...		
70	...		
71	...		
72	...		
73	...		
74	...		
75	...		
76	...		
77	...		
78	...		
79	...		
80	...		
81	...		
82	...		
83	...		
84	...		
85	...		
86	...		
87	...		
88	...		
89	...		
90	...		
91	...		
92	...		
93	...		
94	...		
95	...		
96	...		
97	...		
98	...		
99	...		
100	...		



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 28.02.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj ZK uložka: 2182

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2888/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3217	ORANICA SELCI			26373	
		UKUPNO:			26373	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GUDELJ BRANIMIR-ANTE, OIB: 44840843813, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 70	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-1219/13 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekr. založnog dužnika koje su upisane u zemljišne knjige kao javnobilježničkog akta sačinjenog kod j. bilježnika Zlatka Šimašeka iz Osijeka od 16.travnja 2013.g. pod OU-14/13 uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A do iznosa od 750.000,00 kn, a sve prema uvjetima navedenim u ugovorima citiranim u čl. 1 sporazuma za korist: GORUP KOOPERACIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 34663802190, BORISA KIDRIČA 590, JAGODNJAK 31300 BELI MANASTIR	750.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1168 ko Brodanci		
2.			
2.1	Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-2532/14 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika koje su upisane u zemlj. knjigama od 01. prosinca 2014.g. solemniz. kod j. bilježnika iz Valpova od 08.prosinca 2014.g. pod br. OV- 8005/2014, a u svezi ugovora o uslugama obrade tla u poljoprivredi od 03.veljače 2014.g. uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn na temelju cit.sporazuma u korist: PITINAC DAMIR, OIB: 85973519320, VIŠKOVCI, K. TOMISLAVA 100	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1883 ko Petrijevci		
4.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 01.02.2016.g. pod brojem Z-2339/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BR. OVR-51/2016 13.01.2016, po prijedlogu ovrhovoditelja Gorup kooperacije d.o.o., Jagodnjak, B. Kidriča 59/0 (OIB: 34663802190).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2021.