



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Stalna služba u Imotskom
Zemljišnoknjižni odjel Imotski

Posl.br. Z-6532/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vedranu Tonković, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Imotskom posl. br. O-171/1995 od 29.12.1995. iza pok. Đuzel Joze p. Joze, Vinjani Gornji, dana 16. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Odbija se provedba rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Imotskom posl. br. O-171/1995 od 29.12.1995.

II. Određuje se brisanje plombe posl. br. Z-6532/2026.

Obrazloženje:

Dana 15. rujna 2026. god. ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu je dostavljeno rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Imotskom posl. br. O-171/1995 od 29.12.1995. iza pok. Đuzel Joze p. Joze, Vinjani Gornji, radi provedbe u zk.ul. 126, 127, 508, 793 katastarske općine Vinjani, zaprimljeno pod posl. br. Z-6532/2026.

Osnovanost prijedloga zemljišnoknjižni sud ocijenio je uzimajući u obzir odredbe čl. 116. i čl. 117. st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22) – u daljnjem tekstu: ZZK. Odredbom čl. 116. ZZK određeno je da je za odlučivanje o prijedlogu mjerodavno stanje u času kada je prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu, dok je odredbom čl. 117. st. 2 ZZK određeno da kada zemljišnoknjižni upis određuje drugi sud ili drugo nadležno tijelo, a ne zemljišnoknjižni sud, zemljišnoknjižni sud će se ograničiti na ispitivanje je li upis odredilo nadležno tijelo te je li upis provediv s obzirom na stanje zemljišne knjige, a glede ostalih pretpostavki odlučuje onaj sud ili drugo tijelo koje upis dopušta.

Uvidom u priloženo rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Imotskom posl. br. O-171/1995 od 29.12.1995. iza pok. Đuzel Joze p. Joze, Vinjani Gornji utvrđeno je kako njegovu imovinu čine nekretnine upisane u zk.ul. 126, 127, 508, 793 katastarske općine Vinjani, dok je uvidom u zemljišnu knjigu odnosno zk.ul. 126, 127, 508, 793 katastarske općine Vinjani utvrđeno kako pok. Đuzel Joze p. Joze, Vinjani Gornji nije uknjižen kao vlasnik ili suvlasnik navedenih nekretnina.

Budući da pok. Đuzel Jozo p. Joze, Vinjani Gornji nije upisan kao zk. vlasnik na prethodno navedenoj nekretnini, a upisi u zemljišnu knjigu su dopušteni prema odredbi čl. 45. Zakona o zemljišnim knjigama samo protiv osobe koja je u času podnošenja prijedloga za upis u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava glede kojeg se upis zahtijeva, ili koja bar istodobno budu kao takva uknjižena ili predbilježena, valjalo je u skladu s čl. 45., čl. 116., čl. 117., čl. 118. i čl. 120. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) riješeno je kao u izreci rješenja.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Imotski, 16. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vedran Tonković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Đuzel Josip p. Joze, Vinjani Gornji
2. Đuzel Katica p. Joze, Njemačka
3. Vagner Marija, Njemačka



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

16.09.2026 08:
45

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

454763161604288770676855631263583628117464703380

EC

Z189968591e650e53