

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2

Poslovni broj spisa: St-683/2023

Dužnik: T.O.D. OS d.o.o. u stečaju za građenje i usluge, MBS: 030094356,

OIB: 98427347853, Bilje, Hrvatskih branitelja 51

Poslovna adresa: Bistrinci, Fiskulturna 12, 31551 Belišće

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA od 20. siječnja 2026.g. do 14. svibnja 2026.g.

I/ Podneskom od 20. siječnja 2026.g. stečajni upravitelj se detaljno očitovao o radnjama na preuzimanju predmeta stečajne mase za koje su u tijeku parnični predmeti pred Trgovačkim sudom u Osijeku br. P-300/2024., P-301/2024. i P-302/2024. Stečajni upravitelj se pisano očitovao da se protivi zadržavanju bilo kakvih založnih tereta na app-4 i app-8, k.o. Grohote ZKO Split koji su djelomičnim presudama vraćeni u vlasništvo stečajnog dužnika, ali ne i u posjed, te je predložio sazivanje skupštine vjerovnika.

Skupština vjerovnika je održana dana 05. veljače 2026.g. na kojoj je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja i nije prihvaćen prijedlog nagodbe Jurice Varvodića i Dražena Zorna da se na nekretninama zadrže upisana založna prava za njihove privatne novčane posudbe od trećih osoba. Istim osobama Sud je rješenjem naložio predaju navedenih nekretnina u posjed stečajnom dužniku u roku od osam dana pod prijetnjom ovrhe..

II/ Nakon toga stečajni upravitelj se, dana 16. veljače 2026.g., pisano očitovao na prijavu tražbina Jurice Varvodića i Dražena Zorna da im se prizna status stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ovom stečajnom postupku..Stečajni upravitelj se izjasnio protiv priznavanja statusa stečajnih vjerovnika. Na posebnom ispitnom ročištu održanom dana 24. veljače 2026.g. odvjetnik Tihomir Zec, kao punomoćnik Jurice Varvodića i Dražena Zorna je stečajnom upravitelju predao ključeve apartmana na Šolti, te je utvrđeno da su isti predali posjed navedenih nekretnina. S obzirom da su dosadašnji posjednici nekretnina odbili izvršiti primopredaju na licu mjesta, stečajni upravitelj je osobno sam preuzeo posjed apartmana na Šolti, utvrdio stanje potrošnje električne energije i vode, te izmijenio ključeve ulaznih vrata.

Svi navedeni podnesci stečajnog upravitelja, podnositelja prijava tražbina i odluke stečajnog suda objavljeni su na e-Oglasnoj ploči sudova.

III/ Sud je posebnim rješenjem utvrdio navedene tražbine iz toč. II/ kao osporene i tražitelje uputio na parnicu protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine, te su isti podnijeli tužbe radi utvrđivanja osporenih tražbina.

Tužba Jurice Varvodića protiv T.O.D. OS d.o.o. u stečaju vodi se pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod posl.br. P-58/2026. i stečajni upravitelj je, putem odvjetnika, podnio odgovor na tužbu. Pripremno ročište zakazano je za dan 28. svibnja 2026.g.

Tužba Dražena Zorna protiv T.O.D. OS d.o.o. u stečaju vodi se pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stalna služba u Slavanskom Brodu pod posl.br. P-59/2026. i stečajni upravitelj je, putem odvjetnika, podnio odgovor na tužbu. Pripremno ročište zakazano je za dan 02. lipnja 2026.g.

Stečajni upravitelj se o zastupanju po odvjetniku savjetovao s najvećim stečajnim vjerovnikom FLIO d.o.o. Zagreb, koji je preporučio da zbog troškova putovanja zastupanje preuzme odvjetnik iz Osijeka s kojim stečajni upravitelj surađuje i u drugim predmetima. Stečajni upravitelj je potpisao ugovor o zastupanju s odvjetnikom uz nagradu po odvjetničkoj tarifi prema uspjehu u sporu.

IV/ U odnosu na ranija izvješća u ovom razdoblju izvršene su slijedeće promjene u aktualnim sudskim predmetima:

1. U predmetu koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod posl.br. P-300/2024. donesena je presuda dana 26. ožujka 2026.g. kojom se tužba i tužbeni zahtjev T.O.D. OS d.o.o. u stečaju protiv tuženika Dražena Zorna odbija u cijelosti. Na prvostupanjsku presudu tužitelj T.O.D. OS d.o.o. u stečaju je, putem odvjetnika, uložio žalbu Visokom trgovačkom sudu RH. Žalbeni predmet se nalazi u rješavanju pod posl.br. Pž-1763/2026.

2. U predmetu pred Trgovačkim sudom u Osijeku br. P-301/2024. tužitelja T.O.D. OS d.o.o. u stečaju protiv tuženika Jurice Varvodića provodi se knjigovodstveno-financijsko vještačenje od 07. travnja 2026.g. i prvostupanjska presuda nije donesena.

3. U predmetu Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavanskom Brodu br. P-302/2024. tužitelja T.O.D. OS d.o.o. u stečaju protiv tuženika VIBRO SISTEM d.o.o. iz Osijeka, zakazano je ročište za objavu prvostupanjske presude za dan 15. svibnja 2026.g.

V/ Stečajni upravitelj je zaprimio dopis Općinskog državnog odvjetništva u Osijeku broj: KO-DO-300/2026-2 od 05. svibnja 2026.g. kojim obavještava da su podnijeli protiv I okr. Jurice Varvodića i II okr. Dražena Zorna zbog kaznenog djela protiv gospodarstva – prouzročenjem stečaja, opisano po članku 249. st. 3 Kaznenog zakona u vezi s člankom 249. st. 1. toč. 4. KZ/11, sve u svezi s člankom 36. KZ/11. počinjenog na štetu trgovačkog društva T.O.D. OS d.o.o. u stečaju, optužnicu Općinskom sudu u Osijeku.

Dokaz: Dopis ODO u Osijeku br: KO-DO-300/2026-2 od 05.5.2026.

VI/ STANJE STEČAJNE MASE

Stanje poslovnog računa na dan 28. travnja 2026.g. – **2.846,24 EUR**

Dokaz: Izvadak br. 15/28.04.2026.

VII/ RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

od 15. svibnja 2026.g. do 14. kolovoza 2026.g.

Stečajni upravitelj će aktivno sudjelovati u sudskim postupcima pred Trgovačkim sudom u Osijeku br. P-301/2024., P-302/2024., P-58/2026. i P-59/2026., poduzimati druge radnje na preuzimanju predmeta stečajne mase i postavljanju imovinskopravnog zahtjeva u ime stečajnog dužnika, kao oštećenika, u kaznenom predmetu iz toč. V/ ovog Izvješća.

Mjesto i datum:

Stečajni upravitelj:

Bistrinci, 14. svibnja 2026.g.

Vlado Šokac