

BIROTEHNA d.o.o. u stečaju Sl. Brod
Stečajni upravitelj mr. sc. Jozo Pavičić
31000 Osijek
Svetog Roka 44
098-213-282

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 127
7 5 - 10 - 2016 god. u 2 priloga

Podnesak stigao početom otvoren - s oštrenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana _____ god.
Plaćeno pošt. zna. _____ kuna u državnim klij. zna-
manje plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez
prištjbe.

Firmirano: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
1. priručnik izložen Polpis oječajnika:
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Posl. broj: St-1741/16

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

za izvještajno ročište dužnika
zakazano za 09. studenog 2016.g.

1. Uvod izvješće

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu br. St-1741/16-10 od 16. kolovoza 2016.g., na prijedlog predlagatelja FINA Regionalni centar Osijek, Podružnica Slavonski Brod, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BIROTEHNA d.o.o. Slavonski Brod, Ferde Filipovića 50D, OIB:59009735630 i za stečajnog upravitelja imenovan je Jozo Pavičić, odvjetnik iz Osijeka.

2. Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj

Stečajni upravitelj je posjetom sjedištu dužnika ustvrdio da je dužnik obavljao poslovnu aktivnost u mjestu Slavonski Brod, Ferde Filipovića 50D, u poslovnom prostoru koji je u vlasništvu pravnog prednika stečajnog dužnika. Na mjestu je zatekao Antu Lipovac, direktora pravnog prednika stečajnog dužnika, koji ga je izvijestio da je društvo praktično prestalo raditi u 2013., te da se slično poslovanje odvija preko društva FILIA d.o.o. Slavonski Brod.

Stečajni upravitelj je zatvorio stari žiro račun i otvorio novi, te izradio žig. U drugom dolasku u Slavonski Brod preuzeo je bilancu i račun dobiti i gubitka za 2013., 2014.g. i 2015.. Stečajni upravitelj je utvrdio da je u trenutku otvaranja stečajnog postupka zatečeno 5 zaposlenika, te kako nije bilo potrebe za njihovim angažiranjem donio je odluku o otkazu ugovora o radu za sve zaposlenike s otkaznim rokom od mjesec dana, te ih obavijestio da nisu dužni dolaziti na posao i da koriste godišnji odmor za 2016..

Stečajni upravitelj je raskinuo postojeći ugovor o zakupu poslovnih prostorija stečajnog dužnika i zaključio novi ugovor o zakupu poslovnih prostorija stečajnog dužnika sa društvom FILIA d.o.o. Sl. Brod uz mjesečnu zakupninu od 2.000,00 kn plus PDV, te obvezu zakupca da podmiruje sve režijske troškove i troškove koji terete

nekretninu koja je predmet zakupa. Zakupac redovno podmiruje obveze po ugovoru o zakupu.

Stečajni upravitelj je sastavio komisiju za popis imovine stečajnog dužnika i uz njegovu prisutnost komisija je izvršila popis imovine.

Stečajni upravitelj je otkazao sve telefonske priključke i ostale kapacitete društvu HRVATSKI TELEKOM d.d. Zagreb.

3. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Na temelju Izvoda iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu utvrđeno je kako je dužnik:

Tvrtka: BIROTEHNA d.o.o. proizvodnja i održavanje birotehničke opreme, promet roba, a skraćena tvrtka BIROTEHNA đ.o.o. .

Predmet poslovanja dužnika:

U sudskom registru kao predmet poslovanja je navedena široka paleta djelatnosti, ali je osnovna djelatnost društva bila:

-prodaja i servis birotehničke robe i namještaja.

Osnivač: Osnivači društva Anto Lipovac.

Temeljni kapital društva je 1.038.100,00 kn.

Kod otvaranja stečajnog postupka zatečeno je pet zaposlenika.

Dokaz: Izvod iz Sudskog registra, Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu.

4. Gospodarsko stanje dužnika

Dužnik je vodio poslovne knjige i završne račune je redovito predavao u FINA-u. Međutim kod sastavljanja poslovnih izvještaja dolazi do velikih pogrešaka, koje Anto Lipovac prebacuje na knjigovodstveni servis koji je vodio poslovno knjigovodstvo za prednika stečajnog dužnika.

Tako je dužnik u Bilanci sastavljenoj na dan 31. 12. 2013., iskazao vrijednost dugotrajne imovine u iznosu od 2.763.026 kn i naveo da je u 2012. ta imovina vrijedila 2.829.515,00 kn. Međutim iz bruto bilance sastavljene na dan 31. 12. 2013. iskazano je kako vrijednost dugotrajne imovine na dan 01.01. 2013. ili 31.12. 2012. (početno stanje u 2013.) iznosi 8.874.034,30 kn, dakle podatak je grubo netočan.

Tim postupkom je iz dugotrajne imovine isknjiženo: dvorište vrijedno 26.500,00 kn, zgrada Bjeliš velika, vrijednosti 5.651.192,38 kn, zgrada mala, vrijednosti 106.000,00 kn i bunar, vrijednosti 9.195,87 kn.

Iz bruto bilance sastavljene na dan 31. 12. 2013. vidljivo je isknjižavanje uredske opreme u vrijednosti 943.601.80 kn i transportnih sredstava vrijednosti 292.877,99 kn, a nema podataka da su oprema i transportna sredstva prodana i naplaćena.

128

Zbog navedenog u bilanci sastavljenoj na dan 31. 12 2014. evidentirana dugotrajna imovina iznosi samo 2.545.592,00 kn., dok je kratkotrajna imovina iskaza u iznosu od 4.690.250,00 kn, a ona se sastojala od zaliha vrijednosti 2.527.333,00 kn, potraživanja od 1.848.720,00 kn i financijske imovine od 314.176,00 kn.

Dokaz: Preslika Bruto bilance, Bilance i Računa dobiti i gubitka za 2013. i 2014.g. u prilogu

Prema podacima iz **BILANCE** sastavljene na dan 31. 12. 2015.g.

AKTIVA:

1. Dugotrajna imovina u iznosu od	2.325.159,00 kn
2. Kratkotrajna imovina od	2.561.196,00 kn
Ukupno Aktiva	4.886.355,00 kn

Do smanjenja kratkotrajne imovine u 2015. u odnosu na 2014.g. došlo je prodajom zaliha robe ili otpisom zaliha koje su sa 2.545.592,00 kn smanjene na 1.120.107,00 kn.

Dokaz: Preslika Bilance na 31. prosinca 2015.g. u prilogu

RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2015.g.

U poslovnoj 2015.g. dužnik je iskazao:

-Ukupni prihodi	938.045,00 kn
-Ukupni rashodi	2.756.976,00 kn
Gubitak poslije oporezivanja	1.818.931,00 kn

Iz iskazanih prihoda se ne može utvrditi kako je došlo do smanjenja zaliha, njihove prodaje i naplate, te kako je moglo doći do naplate, ako je račun prednika dužnika bio blokiran još od 2013..

Poslovni rezultat u 2015.g. je iskazan kao gubitak vjerojatno iz razloga što je dužnik iskazao otpise zaliha i potraživanja bez valjanog obrazloženja.

Dokaz: Preslika Bilance i Računa dobiti i gubitka za razdoblje 01. 01. 2015. do 31. 12. 2015.g. u prilogu

Nakon što je stečajni upravitelj ukazao na manjkavosti u sastavljanju poslovnih izvještaja za poslovnu 2013., 2014. i 2015., stečajnom upravitelju i FINI je predano: bruto bilanca, bilanaca i račun dobiti i gubitka sastavljen na dan otvaranja stečajnog postupka koji su sastavljeni na dan 15. 08 2016. i u kojima su izvršene značajne ispravke. Međutim ponovno se poslovni izvještaji sastavljaju na pogrešan način, jer premda su u bruto bilanci vraćene nekretnine i iskazane u vrijednosti od 8.864.838,42 kn, kod iskaza bilance za isti period ponovno se iskazuje vrijednost nekretnina u iznosu od 2.157.301,00 kn, jer se u bruto bilanci proknjižilo ispravak vrijednosti građevina u jednokratnom iznosu od 7.399.213.90 kn što nije dozvoljeno.

Dokaz: Preslika bruto bilance i bilance na dan 15. 08 2016. u prilogu

5. Stečajna masa dužnika

Uvidom u Bruto bilancu sastavljenu na dan 15. kolovoza 2016.g. i Popis dugotrajne imovine utvrdio sam da se imovina stečajnog dužnika sastoji od:

Nekretnine:

-nekretnina upisana u zk.u.br. 1280 k.o. Stari Slatinik, pravo građenja na kč.br. 1915/4, 1915/5, 1915/6 1915/7, koje su upisane u zk. u. br. 1279 k.o. Stari Slatinik,

-nekretnina vanknjižno vlasništvo, u naravi skladište i nadstrešnica cca 1000m², koje nije legalizirano a sagrađeno je na kč.br. 6618/1, ekonomsko dvorište Bjeliš površine 9779m² upisano u zk.ul. br.4602 k.o. Slavonski Brod.

-nekretnina kč.br. 6618/3, u naravi poslovna zgrada u Slavonskom Brodu površine 2738m², upisana u zk.ul.br. 5324 k.o. Slavonski Brod.

-nekretnina kč.br. 6618/1 ekonomsko dvorište Bjeliš površine 9770m² i kč.br. 6118/2 poslovna zgrada Bjeliš, površine 151 m² sve upisano u zk.ul.br. 4602 k.o. Slavonski Brod.

Na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisano je višestruko založno pravo.

Na nekretninama je upisana i zabilježba ovrhe Općinskog suda u Sl. Brodu:

-br. Ovr-2177/12 od 17. srpnja 2012., ovrhovoditelja Krešimira Crnogorca iz Sl. Broda.

-br. Ovr-1896/14 od 15. prosinca 2014., ovrhovoditelja Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb.

Ukupna knjigovodstvena vrijednost ovih nekretnina navedeno u Bilanci na dan 15. 08. 2016. iznosi **2.157.301,00 kn.**

Dokaz: Preslika izvoda iz zemljišnih knjiga u prilogu

Pokretnine:

-Vozilo kombi, Renault Master, reg. oznake SB416CV, 2005.

-Vozilo Peugeot Partner, reg. oznake SB897CB, 2007.

Na ovim vozilima je upisano založno pravo vjerovnika Sokol d.o.o. Vinkovci broj Ovr-602/12 od 12. 04. 2012, Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Sl. Brodu.

- Oprema i sitni inventar, bez određene vrijednosti. Radi se o staroj uredskoj opremi za koju će trebati platiti troškove zbrinjavanja.

Zalihe robe:

Nazni dijelovi za birotehničke strojeve i papirna konfekcija ukupno **499.121,09 kn.**

Nadi se o trgovačkoj robi koju je teško prodati po bio kojoj cijeni, jer je zastarjela.

Dokazi: Prokazni popis imovine od 11. 08. 2016. u spisu predmeta

Potraživanja od kupaca:

-Fizičke osobe, konto 11302, potrošački krediti ukupno **206.217,11 kn**. Potraživanja su starija od 5 godina i ne mogu se naplatiti zbog zastare.

-Pravne osobe, konto 1200, ukupno **476.689,25 kn**. Potraživanja su starija od 3 godine i ne mogu se naplatiti zbog zastare.

Dokaz: Preslika Knjige izlaznih računa u prilogu

6. Razlozi za otvaranje stečajnog postupka

Prema izvješću Financijske agencije u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, sastavljenom na dan 25. 05. 2016., dužnik je imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 359 dana u ukupnom iznosu od 262.552,50 kn.

Dužnik je prestao s poslovnom aktivnošću u svibnju 2013.g., i nema izgleda da bi se ta aktivnost nastavila u bilo kojem obimu. Postojećim potraživanjem dužnik ne bi mogao podmiriti svoje obveze, pa je i prezadužen.

Dokaz: Očevidnik o redoslijedu plaćanja od 25. 05. 2016.g. u spisu predmeta

7. Prijavljene tražbine vjerovnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu br., St-1741/2016-10 od 16. kolovoza 2016.g, zakazano je ispitno ročište za 09. studenog 2016.g. u 11,00 sati, te su pozvani vjerovnici da u roku od 60 dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.

Priznate tražbine:**Prvi viši isplatni red:**

-Zaposlenici	530.293,39 kn
-Ministarstvo financija, Porezna uprava,	183.186,57 kn
Ukupno	713.479,96 kn

II. Viši isplatni red

-Ukupno vjerovnici II. višeg isplatnog reda	9.576.955,10 kn
---	------------------------

Sveukupno priznate tražbine **10.290.435,06 kn**

Nije priznato:

-Tražbine II. višeg isplatnog reda	6.715.719,84 kn
------------------------------------	------------------------

Prijedlog za odbacivanje:

-HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA ZAGREB, prijava poslana 20. 10. 2016.

-FILIA d.o.o. Sl. Brod, pravo građenja, zakup krova sunčani kolektori, nije tražbina

8. Stečajni upravitelj procjenjuje da će stečajni postupak trajati godinu dana i da će troškovi postupka biti oko 70.000,00 kn.

Na osnovu provedenog istraživanja poslovne dokumentacije stečajni upravitelj predlaže

ZAKLJUČAK

1. **Prihvća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju se sve do sada provedene radnje.**

2. **Donosi se odluka o obustavi poslovanja stečajnog dužnika i provođenje stečajnog postupka te prodaji imovine stečajnog dužnika i namirenju vjerovnika po isplatnim redovima kako je utvrđeno u Tablici prijavljenih tražbina, jer ne postoji mogućnost da stečajni dužnik nastavi sa daljnjim poslovanjem.**

Prilog:

1. Tablice prijavljenih tražbina

Osijek, 25. listopada 2016.g.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Mr. sc. Jozo Pavičić
31000 Osijek, Svetog Roka 44



BIROTEHNA d.o.o.
- u stečaju -
Slavonski Brod - OIB: 59009735630
URED OSIJEK, Šv. Roka 44