

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
MARKO PLAVETIĆ**

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: [odv.marko.plavetic@gmail.com](mailto:odv.marko.plavetic@gmail.com)

---

**Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD 16.3.2022. DO 9.6.2022.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa : **St-380/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) :

**Stečajna masa iza BUDUĆNOST poljoprivredna zadruga za poljoprivredu i trgovinu u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Boškovićeveva 7**

**OIB: 82829690280, zastupana po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3.**

---

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO  
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

- u prošlom kvartalu odvjetnik Luka Mrkić iz Zadra odbio je zastupati Stečajnu masu u parnici protiv Općine Zemunik Donji radi utvrđenja vlasništva, iz razloga što je u međuvremenu u ime druge stranke (PLODINE DONAT d.o.o.) pokrenuo istovjetnu parnicu protiv Općine Zemunik Donji u kojoj Tužbi također tvrdi da su ipak PLODINE DONAT d.o.o. vlasnikom tih istih nekretnina, kao pojedinačni pravni slijednik temeljem navodnog Kupoprodajnog ugovora. Posumnjavši u vjerodostojnost takve Tužbe, stečajni je upravitelj hitno poslao Tužbu glavnog miješanja u predmetni parnični spis zauzimajući stav da je Stečajna masa vlasnik nekretnine, a ne PLODINE DONAT d.o.o., niti Općina Zemunik Donji, a podredno tražeći prekid te parnice dok se ne riješi parnica utvrđenja vlasništva između Stečajne mase i Općine Zemunik Donji, (u prilogu se dostavlja Tužba glavnog miješanja, kao i Tužba od strane PLODINE DONAT d.o.o. zajedno s priložima)

- u međuvremenu su stečajnog upravitelja kontaktirali bivši zadrugari i dostavili mu Ugovor o kupoprodaji za dio predmetnih nekretnina zaključen pak sa trećom osobom, gospodinom Josipom Bošnjakom, samo jedan dan prije otvaranja stečajnog postupka, a po kojem kupoprodajnom ugovoru gospodin Josip Bošnjak nije isplatio kupoprodajnu cijenu, (u prilogu se dostavlja Kupoprodajni ugovor s gđinom Josipom Bošnjakom)

- slijedom navedenog, stečajni je upravitelj podnio Tužbu radi isplate protiv gospodina Josipa Bošnjaka, zasada bez angažiranja odvjetnika (u prilogu Tužba radi isplate)

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
MARKO PLAVETIĆ**

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: [odv.marko.plavetic@gmail.com](mailto:odv.marko.plavetic@gmail.com)

---

- na parnicu protiv Općine Zemunik Donji poslana je požurnica, po kojoj i dalje nije postupljeno (u prilogu požurnica)

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

- stečajni upravitelj predlaže naslovnom sudu da se ne poduzimaju nikakve daljnje radnje u stečajnom postupku (pozivanje vjerovnika za prijavu tražbina, zakazivanje ispitnog i izvještajnog ročišta itd.) sve do donošenja pravomoćne odluke u parnici P-17/18 pri TS Zadar.

- u narednom kvartalu stečajni upravitelj planira i dalje sam voditi pokrenute parnice i probati rasvijetliti sve sporne i kontradiktorne priče u svezi sporne nekretnine, a u slučaju potrebe za angažiranjem odvjetnika obratiti će se sudu odnosno skupštini

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Karlovcu, 9.6.2022.

Marko Plavetić, mag.iur.

Prilozi:

- Tužba PLODINE DONAT d.o.o.
- Prilozi uz Tužbu PLODINE DONAT d.o.o.
- Tužba glavnog miješanja
- Kupoprodajni ugovor s Josipom Bošnjakom
- Tužba radi isplate protiv Josipa Bošnjaka
- Požurnica