



Republika Hrvatska
Općinski sud u Đakovu
Stalna služba u Našicama
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4294/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Đakovu, Stalna služba u Našicama po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Sanji Urban, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pipek Mateja, OIB: 72608915242, Marka Marulića 45, Ostrošinci, Podgorač protiv protustranke Lebo Gorana, OIB: 95414557536, Besigheimer strasse 115, 74394 Hessigheim, Njemačka i Marks Romine, OIB: 00964421386, Konrad-Adenauer Str. 96, 63073 Offenbach am Main, Njemačka, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 03. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 418 katastarske općine Podgorač dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina ovjerenog kod javnog bilježnika Ljerke Mandić iz Našica pod br: OV-4462/2026 od 19.06.2026., Tabularne izjave broj: OV-4464/2026 od 19.06.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Lebo Gorana, OIB: 95414557536, Besigheimer strasse 115, 74394 Hessigheim, Njemačka i Marks Romine, OIB: 00964421386, Konrad-Adenauer Str. 96, 63073 Offenbach am Main, Njemačka, koja se sastoji od kčbr. 1966 Ulica Josipa Jurja Strossmayera 1348 m² (dvorište 1219 m², stambena zgrada, Ulica J.J. Strossmayera 129 m²), za korist:

Pipek Mateja, OIB: 72608915242, Marka Marulića 45, Ostrošinci, 31433 Podgorač.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Našice, 03. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanja Urban

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pipek Matej, Marka Marulića 45, Ostrošinci, 31433 Podgorač
2. Lebo Goran, Besigheimer strasse 115, 74394 Hessigheim, Njemačka
3. Marks Romina, Konrad-Adenauer Str. 96, 63073 Offenbach am Main, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 7, 31500 Našice
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Našice, 31500 Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 7



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.07.2026 07:
21

**Serijski broj
certifikata**

426098951705978394477826747228225863622399610829

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1877651905bca38e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-