



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9434/2026-9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Josipa Čačka, OIB: 94401871222, Vrbovo 27, Hrašćina, zastupan po punomoćnici Marini Šuti-Kudelić, odvjetnici u Zlataru, Zagrebačka 8, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 12. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 3018 k.o. Hrašćina

A Posjedovnica

4. k.č.br. 338/6 HRAŠĆINA, HRAŠĆINA površine 764 m²

DVORIŠTE površine 695 m²

KUĆA ZA ODMOR površine 49 m²

POMOĆNA ZGRADA površine 20 m²

5.1

Zaprimljeno 28.05.2026.g. pod brojem Z-8022/2026

ZABILJEŽBA, Na temelju obavijesti za z.k. od 04.05.2026., KLASA: UP/I 932-07/26-02/175, URBROJ:541-13- 04/1-26-4, čl. 107., Zakona o gradnji (NArodne novine broj 155/2025), zabilježuje se da za sagrađene građevine na kčbr. 338/6 u A nije priložena uporabna dozvola

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 1/5

HANŽEK ANDRO, KONŠĆINA 10

2. Suvlasnički dio: 1/5

HANŽEK MARTIN, KONŠĆINA 10

3. Suvlasnički dio: 1/5

HANŽEK GJURO, KONŠĆINA 10

4. Suvlasnički dio: 1/5

HANŽEK TOMO, KONŠĆINA 10

5. Suvlasnički dio: 1/5

HANŽEK ANA, KONŠĆINA 10

C Teretovnica
Tereta nema!

dopušta se brisanje postojećeg prava suvlasništva/vlasništva, besteretan otpis u novi zk.ul. k.o. Hrašćina, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Josipa Čačka, OIB: 94401871222, Vrbovo 27, Hrašćina

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 3018 k.o. Hrašćina.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zlataru, dana 12. listopada 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. punomoćnik predlagatelja

2. protustranke:

HANŽEK ANDRO, KONŠĆINA 10

HANŽEK MARTIN, KONŠĆINA 10

HANŽEK GJURO, KONŠĆINA 10

HANŽEK TOMO, KONŠĆINA 10

HANŽEK ANA, KONŠĆINA 10

MARKOVIĆ STJEPAN, VRBOVO 163, VRBOVO

3. zk. odjel

4. e-oglasna ploča suda

5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Zlatar

6. Porezna uprava, PU Krapina, Ispostava Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.10.2026 08:44

**Serijski broj
certifikata**

98584842382381833093965763973861056609654102716

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1909149867fb5717

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-