

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257

e-mail. renato.sabljić@gmail.com

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 10.4.2026. DO 6.7.2026.**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj spisa: St-348/2025

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

SUŠAC & NAGELE d.o.o. u stečaju, Pula, Stiglicheva ulica - Via Alfredo Stiglich 28, OIB:
10641845103

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10. travnja 2026. do 6. srpnja 2026.

Stanje novčanih sredstava na dan izrade izvješća prethodnog razdoblja iznosilo je: 0,00 eura

U razdoblju za koje se podnosi izvješće:

Prihodi:

- | | |
|---------------------------------------|------------------|
| - uplata interesenta za stečajni plan | - 19.040,37 eura |
| - pasivna kamata | - 0,11 eura |

Rashodi:

- bankarska naknada – 11,60 eura

Stanje novčanih sredstava na dan izrade izvješća iznosi: 19.029,61 eura

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:

Sudskih postupaka u tijeku nema.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje i to u vlasničkom dijelu 1/1:

1. kat.čest. 2105/12, površine čestice 509 m², oznake zemljišta Peroj - Peroi Oranica, upisane u zk. ul. br. 2851, K.O. Grožnjan,
2. kat.čest. 2105/13, površine čestice 534 m², oznake zemljišta Peroj - Peroi Oranica, upisane u zk. ul. br. 2851, K.O. Grožnjan,

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257
e-mail. renato.sabljić@gmail.com

Vrijednost: 230.000,00 EUR*

*Napomena: Vrijednost nekretnine prema privremenom poreznom rješenju porezne uprave od 21.10.2024.

IMOVINA UKUPNO: : 230.000,00 EUR*

Napomena: Vrijednost nekretnine prema privremenom poreznom rješenju porezne uprave od 21.10.2024.

RAZLUČNA PRAVA

Nekretnina nije opterećene založnim pravima.

Raniji član uprave i udjeličar s 50% udjela u stečajnom dužniku Marin Sušac, OIB: 29807656085, Austrija, Haiming, Kirchstrasse 10/1 obavijestio je stečajnog upravitelja da je zainteresiran za nastavak poslovanja stečajnog dužnika, odnosno u bitnom iznio stav da je u ovom postupku potrebno izraditi stečajni plan obzirom da Stečajni dužnik može nastaviti poslovanje, te bi Marin Sušac podmirio u 100% iznosu sve vjerovnike i sve troškove stečajnog postupka, i nakon zaključenja stečajnog postupka ponovno stekao pravo raspolaganja imovinom koja se nalazi u stečajnoj masi.

Isti Marin Sušac, OIB: 29807656085, Austrija, Haiming, Kirchstrasse 10/1 je dostavio stečajnom upravitelju kod javnog bilježnika ovjerenu Izjavu Interesenta o nastavku vođenja društva, Izjavu Interesenta o obvezi za uplatu sredstava za namirenje svih vjerovnika i svih troškova stečajnog postupka i Izjavu Interesenta o odricanju od tražbina nižih isplatnih redova.

Drugi udjeličar s 50% udjela u stečajnom dužniku Jonas Rainer Nagele, OIB: 31975298705, Austrija, Haiming, Kalkofenstrasse 14 je je dostavio stečajnom upravitelju kod javnog bilježnika ovjerenu Izjavu o odricanju od tražbina nižih isplatnih redova i ovjerenu Izjava drugog udjeličara o suglasnosti za vođenje društva Marinu Sušcu.

Sukladno odlukama skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je dostavio prijedlog stečajnog plana, predložio zakazivanje ročišta za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu, te su na ročištu za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu dana 28. svibnja 2026. stečajni vjerovnici stečajnog dužnika prihvatili stečajni plan. Prema stečajnom planu utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika, kao i nastali troškova stečajnog postupka i nagrada stečajnom upravitelju namiriti će se u cijelosti iz sredstava koji će na račun stečajnog dužnika uplatiti raniji zakonski zastupnik dužnika, koji je zainteresiran da dužnik nastavi poslovati. Donesen je uvjetni plan, sukladno čl. 335. Stečajnog zakona, na način da se potvrda stečajnog plana uvjetuje prethodnom uplatom iznosa od 19.040,37 eura od strane zainteresirane osobe – Marina Sušca. Stečajni upravitelj je izvijestio Sud da je na račun stečajnog dužnika uplaćen iznos od 19.040,37 eura od strane zainteresirane osobe – Marina Sušca i predložio Sudu potvrdu stečajnog plana, te je dana 11. lipnja 2026. Sud potvrdio stečajni plan.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257

e-mail. renato.sabljić@gmail.com

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po pravomoćnosti Rješenja o potvrđi stečajnog plana od dana 11. lipnja 2026. pristupiti će se namirenju svih tražbina stečajnih vjerovnika, te nastalih troškova stečajnog postupka.

Mjesto i datum:

U Zagrebu, 6. srpnja 2026.

Stečajni upravitelj

Renato Sabljić