



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-34117/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici toga suda Neli Krstulović Jelavić, rješavajući po prijedlogu predlagatelja upisa pod 1.) Branka Lozine, Split, Krbavska 35, pod 2.) Snježane Vuletić, Split, Krbavska 35 i pod 3.) Ivica Lozine, Split, Krbavska 35, svi zastupani po punomoćniku Antunu Šestanoviću, odvjetniku u Splitu protiv protivnika predlagatelja upisa pod 1.) Vinka Lozine, Slivno, Slivno 303; pod 2.) Ljeposave Šarić, Osijek, Frankopanska 92 B; pod 3.) Stanka Barića, Split, Krbavska 39; pod 4.) Marka Barića, Solin, Jajići 10; pod 5.) Josipa Radalja, Split, Krbavska 41; pod 6.) Tihomira Radalja, Slivno, Slivno 368; pod 7.) Ante Kusture, Split, Sv. Nikole Tavelića 43; pod 8.) Nade Kustura, Zagreb, Barčev trg 15; pod 9.) Zorke Parlov, Split, Krbavska 37; pod 10.) Ivana Parlova, Split, Krbavska 37; pod 11.) Ante Parlova, Split, Krbavska 37, radi upisa prava vlasništva na nekretninama u K. O. Split, dana 8. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Presude Općinskog suda u Splitu poslovni broj P-219/2022 od 2. studenoga 2023. godine, Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti Presude P-219/22 od 07.08.2026., Vještva stalnog sudskog vještaka za geodeziju Županijskog suda u Splitu od 14.04.2023., Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu poslovni broj O-1509/07; UPP/OS-O101/07, Prijavnog lista Područnog ureda za katastar Split Klasa: 932-06/23-02/551 potvrđenog dana 03.08.2023., koji se nalazi u zbirci isprava ovoga suda pod poslovnim brojem Z-55245/25, Prijavnog lista Područnog ureda za katastar Split Klasa: 932-06/25-02/102 potvrđenog dana 11.03.2026., koji se nalazi u zbirci isprava ovoga suda pod poslovnim brojem Z-32924/26, Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 11.11.2024., koji je ovjeren u potpisu pred javnim bilježnikom u Splitu Antom Šuškom dana 11.11.2024. pod br. OV-12811/24 i Aneksa ugovora o kupoprodaji nekretnina od 18.08.2026., koji je ovjeren u potpisu pred javnom bilježnicom Matijanom Paradžik dana 18.08.2026. pod br. OV-4594/26 i pred javnim bilježnikom u Splitu Goranom Čolakom dana 19.08.2026. pod br. OV-10427/26, u zemljišnoj knjizi za K. O. Split

I. DOPUŠTA SE:

- A) otpis čest. zem. 4813/18 iz Z. U. 18695 i pripis iste u novi Z. U. 25296;
- B) otpis čest. zem. 4813/19 iz Z. U. 17945 i pripis iste u novi Z. U. 25297;
- C) uknjižba prava vlasništva čest. zem. 4813/18 Z. U. 25296, na ime:

- a) BRANKO LOZINA, za2/4 dijela
OIB: 99449133463
Split, Krbavska 35
- b) SNJEŽANA VULETIĆ, za.....1/4 dijela
OIB:27822118687
Split, Krbavska 35
- c) IVICA LOZINA, za.....1/4 dijela
OIB:91088299286
Split, Krbavska 35

uz istodobno brisanje toga prava s imena Vinka Lozine pok. Marka za 400/2071 dijela, Branka Loine pok. Ante za 140/2071 dijela, Snježane Vuletić rođ. Lozina za 70/2071 dijela, Stanka Barića, OIB:73478153981, za 123/2071 dijela, Marka Barića, OIB:90826877581, za 123/2071 dijela, Joze Kusture pok. Ivana za 654/2071 dijela, Tihomira Radalja, OIB:85296778170, za 220/2071 dijela, Josipa Radalja, OIB:93920732860 za 220/2071 dijela, Ljeposave Šarić, OIB: 91855849977, za 51/2071 dijela i Renate Kliškinjić rođ. Lozina za 70/2071 dijela, s redom prvenstva od dana 4. veljače 2022. godine pod poslovnim brojem Z-4081/22.

D) uknjižba prava vlasništva čest. zem. 4813/19 Z. U. 25297, na ime:

- a) BRANKO LOZINA, za2/4 dijela
OIB: 99449133463
Split, Krbavska 35
- b) SNJEŽANA VULETIĆ, za.....1/4 dijela
OIB:27822118687
Split, Krbavska 35
- c) IVICA LOZINA, za.....1/4 dijela
OIB:91088299286
Split, Krbavska 35

uz istodobno brisanje toga prava s imena Zorke Parlov pok. Ante rođ. Zeljko, OIB:43717185506 za 356/417+122/1668 dijela, Ivana Parlova, OIB:23010330827, za 61/1668 dijela i Ante Parlova, OIB:29246463599 za 61/1668 dijela s redom prvenstva od dana 4. veljače 2022. godine pod poslovnim brojem Z-4081/22.

E) brisanje zabilježbe spora temeljem Tužbe od 21.01.2022., zaprimljene pred Općinskim sudom u Splitu pod poslovnim brojem P-219/2022 u pravnoj stvari tužitelja Branka Lozine iz Splita, Krbavska 35, OIB: 99449133463, Snježane Vuletić iz Splita, Krbavska 35, OIB: 27822118687 i Renate Kliškinjić iz Splita, Petravićeva 22, OIB: 07745426312, protiv tuženika Vinka Lozine pok. Marka iz Slivna, Slivno 303, OIB: 90307736955, Ljeposave Šarić iz Osijeka,

Frankopanska 92B, OIB: 91855849977, Stanka Barića iz Splita, Krbavska 39, OIB: 73478153981, Marka Barića iz Solina, Jajići 10, OIB: 90826877581, Josipa Radalja iz Splita, Krbavska 41, OIB: 93920732860, Tihomira Radalja iz Splita, Krbavska 41, OIB: 85296778170, Ante Kusture iz Splita, Sv. Nikole Tavelića 43, OIB: 56295955827, Nade Kustura iz Zagreba, Barčev tgr 15, OIB: 98942734717, radi utvrđenja prava vlasništva nekretnine označene kao čest. zem. 4813/1, koja je dopuštena rješenjem ovoga suda poslovni broj Z-4081/22 u Z. U. 18695.

F) brisanje zabilježbe spora temeljem Tužbe od 21.01.2022., zaprimljena pred Općinskim sudom u Splitu pod poslovnim brojem P-219/2022 u pravnoj stvari tužitelja Branka Lozine iz Splita, Krbavska 35, OIB: 99449133463, Snježane Vuletić iz Splita, Krbavska 35, OIB: 27822118687 i Renate Kliškinjić iz Splita, Petravićeva 22, OIB: 07745426312, protiv tuženika Zorke Parlov iz Splita, Krbavska 37, OIB: 43717185506, Ivana Parlova iz Splita, Krbavska 37, OIB: 23010330827 i Ante Parlova iz Splita, Krbavska 37, OIB: 29246463599, radi utvrđenja prava vlasništva nekretnine označene kao čest. zem. 4813/2, dopuštene rješenjem ovoga suda poslovni broj Z-4081/22 u Z. U. 17945.

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućeg upisa pobliže opisanog pod točkom I. ovog rješenja koje će ovaj sud, kao zemljišnoknjižni sud, izvršiti po službenoj dužnosti.

Split, 08. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nela Krstulović Jelavić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Lozina Branko po opunomoćeniku Antun Šestanović, odvjetnik u Splitu
2. Vuletić Snježana po opunomoćeniku Antun Šestanović, odvjetnik u Splitu
3. Lozina Ivica po opunomoćeniku Antun Šestanović, odvjetnik u Splitu
4. Lozina Vinko, Slivno 303, Slivno, 21270 Zagvozd
5. Šarić LJeposava, Frankopanska 92/B, 31000 Osijek
6. Barić Marko, Jajići 10, 21210 Solin
7. Radalj Josip, Krbavska 41, 21000 Split
8. Barić Stanko, Krbavska 39, 21000 Split
9. Kustura Ante, Tavelićeva 43, 21000 Split
10. Kustura Nada, Barčev trg 15, 10000 Zagreb
11. Parlov Ivan, Krbavska 37, 21000 Split

12. Parlov Ante, Krbavska 37, 21000 Split
13. Radalj Tihomir, Slivno 368, Slivno, 21270 Zagvozd
14. Parlov Zorka, Krbavska 37, 21000 Split
15. Kliškinjić Renata, Petravićeva 22, 21000 Split
16. Šarić Josip, Bednjanska ulica 24, 31000 Osijek

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, 21000 Split, Obala Hrvatskog narodnog preporoda Tuđmana 4
2. Područni ured za katastar Split, Bihaćka 1, 21000 Split



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

08.09.2026 16:
41

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

660803910375808811000698637501861922858568298658

EC

Z1897260226f9a9a4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-