



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-44072/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu - Stalna služba u Trogiru, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, po sutkinji Divni Ivančev, a na prijedlog sudskog savjetnika Maria Gašića, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa: pod 1. Frleta Mijo pok. Andrije, OIB 77503277460, Marina, Jamine 13, pod 2. Frleta Ante pok. Andrije OIB 69717399007, Marina, Jamine 2, pod 3. Frleta Josip pok. Ivana OIB 50920368905, Marina, Jamine 4. i pod 4. Frleta Branko pok. Ivana, OIB 94210888235, Marina, Dolac 12, svi zastupani po punomoćnici Ani Mahmutović odvjetnici u Trogiru, protiv protustranki: pod 1. Šalov Nediljko pok. Mije, OIB 24494354486, Marina, Put Bedema 5, pod 2. Matijaš Mile Blažev, OIB 92799931529, Marina, Put Gomilice 16, pod 3. Najev Miodrag OIB 46268403953, Marina, Put Tunjare 40, pod 4. Stojan Ljubenko pok. Ante, OIB 25774751974, Australija, 15 Gerovich Way, Spa wood 6163, West Australia, zastupan po Stojan Mariju, Marina, Ante Rudana 22, kao punomoćniku za primanje pismena, pod 5. Šalov Filip pok. Joze, OIB 34792347367, Marina, A. Rudana 39, pod 6. Šalov Ivanka ud. Ivana, OIB 45694998023, Split, Vukovarska 47, pod 7. Šalov Danira ud Ljube, OIB 80630419124, Betina, Zdrače 35, pod 8. Šalov Renato pok. Ljube, OIB 04229581757, Betina, Zdrače 35, pod 9. Rinčić Josip, OIB 75029981082, Rijeka, Andrije Peruča 9, pod 10. Cvitanović Frane pok. Blaža, OIB 69583974285, Seget Vranjica, Put K. Tomislava 88, pod 11. Cvitanović Lucija pok. Blaža. OIB 46359059877, Seget Vranjica, Put K. Tomislava 88, pod 12. Cvitanović Željko pok. Marina, OIB 37180234250, Podstrana, Gospe u siti 105, pod 13. Cvitanović Spomenko pok. Marina, OIB 76361047305, Hvar, Braće Božitković 7, pod 14. Cvitanović Zlatko pok. Marina, OIB 29835556885, Žrnovnica, Radičina 54, pod 15. Šalov Filip pok. Joze, OIB 34792347367, Marina, A. Rudana 39, pod 16. Šalov Ivanka ud. Ivana, OIB 45694998023, Split, Vukovarska 47, pod 17. Šalov Danira ud Ljube, OIB 80630419124, Betina, Zdrače 35, pod 18. Šalov Renato pok. Ljube, OIB 04229581757, Betina, Zdrače 35, pod 19. Cvitanović Marija ud. Blaža, OIB 14830826571, Put K. Tomislava 88, Seget Vranjica, pod 20. Zulim rođ. Cvitanović Dijana pok. Blaža, OIB 56827656160, Seget Gornji, Cesta Sv. Ilije br. 9, pod 21. Cvitanović Alina ud Frane, OIB 22959739453, Marina, Put Gomilice 15, pod 22. Cvitanović Josip pok. Frane, Marina, Put Gomilice 15, pod 23. Grga Slavica pok. Joze, oib 58670483586, Trogir, Balančane 5, pod 24. Radić Ivana kći Ivce, OIB 80299723277, Marina, Marinska cesta 88, pod 25. Dujmov Jelena kći Ivce, OIB 25817289110, Marina, preko Dobročeva 24, pod 26. Čikara Danijela kći Ivce, OIB 82978719009, Vrbač, Vrbač 70, pod 27. Radojčić Jadranka rođ. Cvitanović, OIB 04700914768, Zagreb, Božidarevićeva 6, pod 28. Pereža Damir, OIB 36823341983, Stobreč, Ivankova 54, pod 29. Reić Neda ž. Miloša – nepoznata, pod 30. Cvitanović Matija ž. Frane – nepoznata boravišta, pod 31. Božan Janja ud. Ivana – nepoznata

boravišta, pod 32. Pereža Ivka ud. Marina –nepoznata, pod 33. Pereža Ivka ud. Marina rođ. Palada – nepoznata, pod 34. Palada Antica ud. Joze – nepoznata, pod 35. Pereža Mare mal. pok. Marina, - nepoznata, pod 36. Pereza Mare pok. Marina – nepoznata, pod 37. Pereža Tomo pok. Klonimira – nepoznat, pod 38. Milovac Mara ud. Jakova – nepoznata, pod 39. Pereža Matija pok. Blaža – nepoznata, pod 40. Pereža Tomo pok. Klonimira – nepoznat, pod 41. Marijaš Jurka pok. Ivana ž. Josipa Frleta pok. Mate-nepoznata, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 27. studenog 2025.,

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijava predlagatelja te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja

- na nekretninama označenim kao čest. zem. 2568/1 VRTAL i čest. zem. 2570 ORANICA, obje upisane u Z.U. 191 k.o. Marina, na način da se briše pravo vlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 36/480
REIĆ NEDA Ž. MILOŠA
2. Suvlasnički dio: 12/480
CVITANOVIĆ MATIJA Ž. BLAŽA
3. Suvlasnički dio: 3/480
ŠALOV MARA UD. MIJE
4. Suvlasnički dio: 3/480
ŠALOV NEDILJKO POK. MIJE
6. Suvlasnički dio: 4/480
BOŽAN JANJA UD. IVANA
7. Suvlasnički dio: 12/480
PALADA ANTICA UD. JOZE
8. Suvlasnički dio: 4/480
ŠALOV GOJKO POK. IVANA, DOGRADE, MARINA
9. Suvlasnički dio: 4/480
PEREŽA IVKA UD. MARINA
11. Suvlasnički dio: 3/40
MATIJAŠ MILE BLAŽEV
12. Suvlasnički dio: 1/40
STOJAN ANTE POK. IVANA
13. Suvlasnički dio: 12/480
ŠALOV DUJKA UD. JOZE
14. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ JOZO POK. FRANE, MARINA
15. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ JAKOV POK. FRANE, ZAGREB, MEŠTROVIĆEV TRG 4
16. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ MARIN POK. FRANE, SPLIT, ZORANIĆEVA
17. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ BLAŽ POK. FRANE, SEGET VRANJICA
18. Suvlasnički dio: 48/2880

CVITANOVIĆ IVANKA POK. FRANE, ZAGREB, MEDULIĆEVA 18 19. Suvlasnički dio: 48/2880
RINČIĆ JELA Ž. TOME, RIJEKA, F.MATKOVIĆA 21

22. Suvlasnički dio: 3/640

ŠALOV NEDILJKO POK. MIJE, OIB: 24494354486, MARINA, PUT BEDEMA 5 26. Suvlasnički
dio: 1/128

NAJEV MIODRAG, OIB: 46268403953, PUT TUNJARE 40, 21222 MARINA

te izvrši uknjižbu prava vlasništva na prethodno navedenim česticama na ime predlagatelja

Mijo Frleta pok. Andrije
OIB 77503277460
Jamine 13, 21222 Marina
za 48/480 dijela cijelog

i

Ante Frleta pok. Andrije
OIB 69717399007
Jamine 2, 21222 Marina
za 48/480 dijela cijelog

i

Josip Frleta pok. Ivana
OIB 50920368905
Jamine 4, 21222 Marina
za 48/480 dijela cijelog

i

Branko Frleta pok. Ivana
OIB 94210888235
Dolac 12, 21222 Marina
za 48/480 dijela cijelog

- na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1794, PAŠNJAK U NOVOSELO, pašnjak, površine
1325 m2, upisana u Z.U. 1461 k.o. Marina, na način da se briše pravo vlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 7/128

PEREŽA MARE MAL. POK. MARINA

2. Suvlasnički dio: 21/768

PEREŽA IVKE UD. MARINA ROĐ. PALADA

3. Suvlasnički dio: 7/768

PEREZA MARE POK. MARINA

4. Suvlasnički dio: 49/768

PEREZA IVKE UD. MARINA ROĐ. PALADA

5. Suvlasnički dio: 206/960
FRLETA ANTE POK. JOZE
6. Suvlasnički dio: 36/960
REIĆ NEDE Ž. MILOŠA
7. Suvlasnički dio: 12/960
CVITANOVIĆ MATIJE Ž. BLAŽA
8. Suvlasnički dio: 3/960
ŠALOV MARE UD. MIJE
9. Suvlasnički dio: 3/960
ŠALOV NEDILJKA POK. MIJE
11. Suvlasnički dio: 12/960
PALADA ANTICA UD. JOZE
12. Suvlasnički dio: 4/960
BOŽAN JANJE UD. IVANA
13. Suvlasnički dio: 4/480
ŠALOV GOJKO POK. IVANA, DOGRADE, MARINA
14. Suvlasnički dio: 4/960
PEREŽA IVKE UD. MARINA
15. Suvlasnički dio: 3/40
MATIJAŠ MILE BLAŽINOŠ
16. Suvlasnički dio: 1/40
STOJAN ANTE POK. IVANA
18. Suvlasnički dio: 1901/7680
FRLETA IVA ANTINA
19. Suvlasnički dio: 12/480
ŠALOV DUJKE UD. JOZE
20. Suvlasnički dio: 48/5760
CVITANOVIĆ JOZO POK. FRANE, MARINA
21. Suvlasnički dio: 48/5760
CVITANOVIĆ JAKOV POK. FRANE, ZAGREB, MEŠTROVIĆEV TRG 4
22. Suvlasnički dio: 48/5760
CVITANOVIĆ MARIN POK. FRANE, SPLIT, ZORANIĆEVA
23. Suvlasnički dio: 48/5760
CVITANOVIĆ BLAŽ POK. FRANE, SEGET VRANJICA
24. Suvlasnički dio: 48/5760
CVITANOVIĆ IVANKA POK. FRANE, ZAGREB, MEDULIĆEVA 18
25. Suvlasnički dio: 48/5760
RINČIĆ JELA Ž. TOME, RIJEKA, F. MATKOVIĆA 21
26. Suvlasnički dio: 3/640
ŠALOV NEDILJKO POK. MIJE, OIB: 24494354486, MARINA, PUT BEDEMA 5
30. Suvlasnički dio: 3/640
NAJEV MIODRAG, OIB: 46268403953, PUT TUNJARE 40, 21222 MARINA

te izvrši uknjižbu prava vlasništva na prethodno navedenoj čestici na ime predlagatelja

Mijo Frleta pok. Andrije

OIB 77503277460
Jamine 13, 21222 Marina
za 1939/15360 dijela cijelog

i

Ante Frleta pok. Andrije
OIB 69717399007
Jamine 2, 21222 Marina
za 1939/15360 dijela cijelog

i

Josip Frleta pok. Ivana
OIB 50920368905
Jamine 4, 21222 Marina
za 3840/15360 dijela cijelog

i

Branko Frleta pok. Ivana
OIB 94210888235
Dolac 12, 21222 Marina
za 3840/15360 dijela cijelog

- na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1329 ORANICA, upisana u Z.U. 2098 k.o. Marina na način da se briše pravo suvlasništva s imena:

1. Vlasnički dio: 1/1

MATIJAŠ JURKA POK. IVANA Ž. JOSIPA FRLETA POK. MATE

uz otpis gore navedene čest. zem. 1329 ORANICA, upisana u Z.U. 2098 k.o. Marina i pripis u zk. uložak koji će se naknadno formirati za k.o. Marina te izvrši uknjižbu prava vlasništva na prethodno navedenoj čestici na ime predlagatelja

Mijo Frleta pok. Andrije
OIB 77503277460
Jamine 13, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Ante Frleta pok. Andrije
OIB 69717399007
Jamine 2, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Josip Frleta pok. Ivana
OIB 50920368905
Jamine 4, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Branko Frleta pok. Ivana
OIB 94210888235
Dolac 12, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

- na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1319/2 PAŠNJAK, upisana u Z.U. 6270 k.o. Marina, na način da se briše pravo suvlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 36/480
REIĆ NEDE Ž. MILOŠA
2. Suvlasnički dio: 12/480
CVITANOVIĆ MATIJE Ž. BLAŽA
3. Suvlasnički dio: 3/480
ŠALOV MARE UD. MIJE
4. Suvlasnički dio: 3/480
ŠALOV NEDILJKA POK. MIJE
6. Suvlasnički dio: 4/480
BOŽAN JANJE UD. IVANA
7. Suvlasnički dio: 4/480
PEREŽA IVKE UD. MARINA
9. Suvlasnički dio: 3/40
MATIJAŠ MILE BLAŽINOŠ
10. Suvlasnički dio: 1/40
STOJAN ANTE POK. IVANA
11. Suvlasnički dio: 12/480
ŠALOV DUJKE UD. JOZE
12. Suvlasnički dio: 12/480
PALADA ANTICE UD. JOZE
13. Suvlasnički dio: 4/480
ŠALOV GOJKO POK. IVANA, DOGRADE, MARINA
14. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ JOZO POK. FRANE, MARINA
15. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ JAKOV POK. FRANE, ZAGREB, MEŠTROVIĆEV TRG 4
16. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ MARIN POK. FRANE, SPLIT, ZORANIĆEVA

17. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ BLAŽ POK. FRANE, SEGET VRANJICA
18. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ IVANKA POK. FRANE, ZAGREB, MEDULIĆEVA 18
19. Suvlasnički dio: 48/2880
RINČIĆ JELA Ž. TOME, RIJEKA, F.MATKOVIĆA 21
20. Suvlasnički dio: 72/480
FRLETA JOSIP, OIB: 50920368905, JAMINE 4, 21222 MARINA
21. Suvlasnički dio: 72/480
FRLETA BRANKO POK. IVANA, OIB: 94210888235, MARINA, DOLAC 12
22. Suvlasnički dio: 3/640
ŠALOV NEDILJKO POK. MIJE, OIB: 24494354486, MARINA, PUT BEDEMA 5
24. Suvlasnički dio: 3/20
FRLETA MIJO, OIB: 77503277460, JAMINE 13, 21222 MARINA
25. Suvlasnički dio: 3/20
FRLETA ANTE, OIB: 69717399007, JAMINE 2, 21222 MARINA
26. Suvlasnički dio: 1/128
NAJEV MIODRAG, OIB: 46268403953, PUT TUNJARE 40, 21222 MARINA

uz otpis gore navedene čest. zem. 1319/2 PAŠNJAK, upisana u Z.U. 6270 k.o. Marina i pripis u zk. uložak koji će se naknadno formirati za k.o. Marina te izvrši uknjižbu prava vlasništva na prethodno navedenoj čestici na ime predlagatelja

Mijo Frleta pok. Andrije
OIB 77503277460
Jamine 13, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Ante Frleta pok. Andrije
OIB 69717399007
Jamine 2, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Josip Frleta pok. Ivana
OIB 50920368905
Jamine 4, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Branko Frleta pok. Ivana
OIB 94210888235

Dolac 12, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

- na nekretninama označenim kao čest. zem. 1885/1 VRTAL, pašnjak površine 227 m² i čest. zem. 1885/2 VRTAL pašnjak površine 100 m², obje upisane u Z.U. 10630 k.o. Marina, na način da se briše pravo suvlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 12/480
CVITANOVIĆ MATIJA Ž. BLAŽA
2. Suvlasnički dio: 3/480
ŠALOV MARA UD. MIJE
3. Suvlasnički dio: 3/480
ŠALOV NEDILJKO POK. MIJE
5. Suvlasnički dio: 12/480
PALADA ANTICA UD. JOZE
6. Suvlasnički dio: 4/480
BOŽAN JANJA UD. IVANA
7. Suvlasnički dio: 4/480
PEREŽA IVKA UD. MARINA
9. Suvlasnički dio: 3/40
MATIJAŠ MILE BLAŽIN
10. Suvlasnički dio: 1/40
STOJAN ANTE POK. IVANA
11. Suvlasnički dio: 12/480
ŠALOV DUJKA UD. JOZE
12. Suvlasnički dio: 36/480
REIĆ NEDA Ž. MILOŠA
13. Suvlasnički dio: 4/480
ŠALOV GOJKO POK. IVANA, DOGRADE, MARINA
14. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ JOZO POK. FRANE, MARINA
15. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ JAKOV POK. FRANE, ZAGREB, MEŠTROVIĆEV TRG 4
16. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ MARIN POK. FRANE, SPLIT, ZORANIĆEVA
17. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ BLAŽ POK. FRANE, SEGET VRANJICA
18. Suvlasnički dio: 48/2880
CVITANOVIĆ IVANKA POK. FRANE, ZAGREB, MEDULIĆEVA 18
19. Suvlasnički dio: 48/2880
RINČIĆ JELA Ž. TOME, RIJEKA, F. MATKOVIĆA 21
20. Suvlasnički dio: 72/480
FRLETA JOSIP, OIB: 50920368905, JAMINE 4, 21222 MARINA
21. Suvlasnički dio: 72/480
FRLETA BRANKO POK. IVANA, OIB: 94210888235, MARINA, DOLAC 12
22. Suvlasnički dio: 3/640

ŠALOV NEDILJKO POK. MIJE, OIB: 24494354486, MARINA, PUT BEDEMA 5

24. Suvlasnički dio: 3/20

FRLETA MIJO, OIB: 77503277460, JAMINE 13, 21222 MARINA

25. Suvlasnički dio: 3/20

FRLETA ANTE, OIB: 69717399007, JAMINE 2, 21222 MARINA

26. Suvlasnički dio: 1/128

NAJEV MIODRAG, OIB: 46268403953, PUT TUNJARE 40, 21222 MARINA

uz otpis gore navedenih čest. zem. 1885/1 VRTAL, pašnjak površine 227 m² i čest. zem. 1885/2 VRTAL pašnjak površine 100 m², obje upisane u Z.U. 10630 k.o. Marina i pripis u zk. uložak koji će se naknadno formirati za k.o. Marina te izvrši uknjižbu prava vlasništva na prethodno navedenim česticama na ime predlagatelja

Mijo Frleta pok. Andrije
OIB 77503277460
Jamine 13, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Ante Frleta pok. Andrije
OIB 69717399007
Jamine 2, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Josip Frleta pok. Ivana
OIB 50920368905
Jamine 4, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Branko Frleta pok. Ivana
OIB 94210888235
Dolac 12, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

- na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1318 PAŠNJAK, upisana u Z.U. 12707 k.o. Marina, na način da se briše pravo suvlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 10/16

PEREŽA TOMO POK. KLONIMIRA

2. Suvlasnički dio: 2/16

MILOVAC MARA UD. JAKOVA

4. Suvlasnički dio: 1/16

PEREŽA TOMO POK. KLONIMIRA

5. Suvlasnički dio: 2/16

PEREŽA DAMIR, OIB: 36823341983, IVANKOVA 54, STOBREČ 21000 SPLIT

6. Suvlasnički dio: 1/16

VIDAKOVIĆ TATJANA, OIB: 45303697003, IVANKOVA 120, 21311 STOBREČ

uz otpis gore navedene čest. zem. 1318 PAŠNJAK, upisana u Z.U. 12707 k.o. Marina i pripis u zk. uložak koji će se naknadno formirati za k.o. Marina te izvrši uknjižbu prava vlasništva na prethodno navedenoj čestici na ime predlagatelja

Mijo Frleta pok. Andrije
OIB 77503277460
Jamine 13, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Ante Frleta pok. Andrije
OIB 69717399007
Jamine 2, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Josip Frleta pok. Ivana
OIB 50920368905
Jamine 4, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

i

Branko Frleta pok. Ivana
OIB 94210888235
Dolac 12, 21222 Marina
za 1/4 dijela cijelog

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. i II. ovog rješenja upisane pod poslovnim brojem Z-44072/2023 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije protoka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Trogiru.

IV. Za zbirku isprava zadržavaju se Rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-44072/2023 od 24. srpnja 2025., Zapisnik s rasprave za ispravak od 13. listopada

2025., a koji čine sastavni dio ovog rješenja o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-44072/2023 od 26. studenog 2025..

Obrazloženje

1. U prijedlogu za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelj, u bitnome, navode kako upisana suvlasnica Šalov Mara (Marija) pok. Marina preminula, a istu da su naslijedili Šalov Nediljko i Najev Leposava, a sve što je razvidno iz Smrtovnice Matičnog ureda Trogir KLASA: 223-04/07-03/8 od 04. 05. 2007.. Nadalje da je umrla nasljednica i upisana suvlasnica Najev Lepa Leposlava, a istu da je temeljem rješenja o nasljeđivanju po javnom bilježniku Jasni Matačić iz Splita, kao sudskom povjereniku Općinskog suda u Splitu, pod poslovnim brojem O-5001/2019 naslijedio Miodrag Najev, OIB 46268403953. Upisani suvlasnik Stojan Ante pok. Ivana da je umro, a istog da je temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru pod poslovnim brojem O-7/96 naslijedio Ljubo Stojan pok. Ante. Upisana suvlasnica Šalov Dujka ud. Joze da je umrla, a istu da su temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru pod brojem O-8/87 naslijedili: Šalov Filip pok. Joze Šalov Ive (Ivan) pok. Joze i Šalov Ljubo pok. Joze. Umro je i Šalov Ivan (Ive) pok. Joze, a istog da je temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu pod brojem O-2296/94 naslijedila Ivanka Šalov ud. Ivana. Umro je i Ljubo Šalov pok. Joze, a istog da su temeljem rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Petra Žanko u Trogiru kao povjerenika Općinskog suda u Trogiru pod poslovnim brojem O-226/10 naslijedili Danira Šalov ud Ljube i Renato Šalov pok. Ljube. Upisana suvlasnica Rinčić Jela ž. Tome da je umrla, a istu da je temeljem rješenja o nasljeđivanja Općinskog suda u Rijeci pod poslovnim brojem O-1259/2012 naslijedio Rinčić Toma. Umro je i nasljednik Rinčić Toma, a istog da je temeljem rješenja o nasljeđivanju po javnom bilježniku Vesni Ćuzela iz Rijeke, kao povjerenika Općinskog suda u Rijeci pod poslovnim brojem O1506/14 naslijedio Rinčić Josip, OIB 75029981082. Upisani suvlasnik Cvitanović Jozo (Josipa) pok. Frane da je umro, a istog da su temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru pod poslovnim brojem O-38/89 naslijedili: Cvitanović Dujka ud. Joze, Cvitanović Frane pok. Joze, Radić Mirjana pok. Joze i Grga Slavica pok. Joze. Umro je i Cvitanović Frane pok. Joze (Josipa), a istog da su temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru pod poslovnim brojem O-247/96 naslijedili: Cvitanović Alina ud. Frane i Cvitanović Josip pok. Frane. Umrla je i Dujka Cvitanović ud. Josipa, a iz samog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru pod poslovnim brojem O-163/97 istu da su naslijedili: Mirjana Radić ž. Ivica, Slavica Grga ž. Ivana i Josip Cvitanović pok. Frane. Umrla je i nasljednica Radić Mirjana ž. Ivica, a istu da su temeljem rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Željene Biuk u Trogiru, kao povjerenika Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Trogiru pod poslovnim brojem O-4253/15 (UPP/OS-TROGIR-74/15) naslijedili: Ivana Radić, Jelena Dujmov i Danijela Čikara. Upisani suvlasnik Cvitanović Jakov pok. Frane da je umro, a istog da je temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem O-4919/85 naslijedili Cvitanović Slobodan pok. Jakova i Cvitanović Ana. Umrla je i nasljednica Cvitanović Ana, a istu da je temeljem rješenja o nasljeđivanju po javnom bilježniku Marijani Jurić iz Zagreba, kao povjereniku Općinskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem O-728/2005 naslijedio Zlatko Vediš. Umro je i Zlatko Vedriš, a istog da je temeljem rješenja o nasljeđivanju po javnom bilježniku Ljiljani Herceg Miličević iz Zagreba kao sudski povjerenik Općinskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem O-4563/2009 naslijedio Darko Vedriš. Upisani suvlasnik Cvitanović Marin pok. Frane da je umro, a istog da su temeljem rješenja o

nasljeđivanju Javnog bilježnika Ivana Rajčić iz Splita, kao povjerenika Općinskog suda u Splitu pod brojem O-1869/06 naslijedili Željko Cvitanović pok. Marina, Spomenko Cvitanović pok. Marina i Zlatko Cvitanović pok. Marina. Upisani suvlasnik Cvitanović Blaž pok. Frane da je umro, a istog da su temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru pod poslovnim brojem O-68/86 naslijedili Cvitanović Marija ud. Blaža, Cvitanović Dijana pok. Blaža, Cvitanović Frane pok. Blaža i Cvitanović Lucija pok. Blaža. Umrula je i nasljednica Cvitanović Marija ud. Blaža, a iz same SMRTOVNICE matičnog ureda Trogir, brojčana oznaka KLASA: 223-04/22-001/69 od 06. 04. 2022 godine njezini nasljednici su: Zulim Dijana, Cvitanović Frane i Cvitanović Lucija. Upisana suvlasnica Cvitanović Ivanka pok. Frane da je umrla, a istu da je temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem O-19/95 naslijedila Radočić Jadranka.

1.1. Ističu kako su predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem od svojih prednika i to pok. Frleta Ivana pok. Ante, i Frleta Andrije pok. Ante, a koji su te nekretnine stekli temeljem darovanja od upisanog prednika Frleta Ante pok. Joze. Frleta Ivana pok. Ante, temeljem rješenja o nasljeđivanju po javnom bilježniku Željenu Biuk u Trogiru, kao povjereniku Općinskog suda u Trogiru pod poslovnim brojem O-275/10 naslijedili su predlagatelji Frleta Josip pok. Ivana i Frleta Branko pok. Ivana. Frleta Andriju pok. Ante, su temeljem rješenja o nasljeđivanju po javnom bilježniku Željenu Biuk u Trogiru, kao povjereniku Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Trogiru pod poslovnim brojem O-271/17 naslijedili predlagatelji Frleta Mijo pok. Andrije i Frleta Ante pok. Andrije. Nadalje da iz samog posjedovnog lista 703 za KO Marinu na nekretninama čes. zem. 1319/2, 1329, 1794, 1885, 2568/1 i čes. zem. 2570 sve k.o. Marina kao posjednici nekretnina upisani su prednici predlagatelja Frleta Andrija i Frleta Ivan.

2. Kako predlagatelji ne raspolažu ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, predložili su kroz pojedinačni ispravni postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetnih nekretnina.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Izvadci iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine; Izvod iz posjedovnog lista broj. 703, 382, sve k.o. Marina; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Jasne Matačić iz Splita iza pok. Leposlave Najev od 18. prosinca 2019., pod poslovnim brojem: O-5001/2019; Smrtovnica Marije Šalov r. Pereža pok. Marina; Rješenje javnog bilježnika Željane Biuk it Trogira iza pok. Marije Šalov pok. Marina od 05. prosinca 2007., pod poslovnim brojem: O-113/07-3; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru iza pok. Ante Stojana pok. Ivana od 24. siječnja 1996. pod poslovnim brojem: O-7/96; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru iza pok. Dujke šalov r. Pereža ud. Joze od 18. veljače 1987. pod poslovnim brojem: O-8/87-4; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Petra žanka iz Trogira iza pok. Ljube Šalova pok. Joze od 06. listopada 2010. pod poslovnim brojem: O-226/10; Rješenje o naknadno pronađenoj imovini Općinskog suda u Rijeci iza pok. Jele Rinčić r. Cvitanović ž. Tome od 22. studenog 2012., pod poslovnim brojem: O-1259/2012; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Rijeci iza pok. Tome Rinčića sin Radoslava od 14. listopada 2014., pod poslovnim brojem: O-1506/14; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru iza pok. Josipa Cvitanovića pok. Frane od 27. ožujka 1989., pod poslovnim brojem: O-39/89-4; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru iza pok. Dujke Cvitanović ud. Josipa od 16. srpnja 1997., pod poslovnim brojem: O-163/97-4; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru iza pok. Frane Cvitanovića pok. Joze od 12. prosinca 1996., pod

poslovnim brojem: O-247/96-4; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Željane Biuk iz Trogira iza pok. Mirjane radić pok. Joze od 09. lipnja 2015., pod poslovnim brojem: O-4253/15-4; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu iza pok. Jakova Cvitanovića sina Frane od 25. travnja 1985., pod poslovnim brojem O-4919/85; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Marijana Jurića iz Zagreba iza pok. Ane Cvitanović pok. Franje od 21. veljače 2005., pod poslovnim brojem: O-728/05; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ljiljane Herceg Miličević iza pok. Zlazka Vedriša sina Stjepana od 15. rujna 2009., pod poslovnim brojem: O-4563/2009; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ivana Rajčić iz Splita iza pok. Marina Cvitanovića pok. Frane od 23. siječnja 2007. pod poslovnim brojem: O-1869/06; Smrtnica Marije Cvitanović Pavković pok. Joze; Ugovor o darovanju od 14. srpnja 1970. godine, z aklučen između Frleta Ante pok. Joze kao darovatelja i njegovih sinova Frleta Andrije Antina i Frleta Ivana Antina; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu iza pok. Ivanke Cvitanović od 23. ožujka 1995., pod poslovnim brojem: O-15/95; Rješenje o nasljeđivanju po javnom bilježniku Željeni Biuk u Trogiru, kao povjereniku Općinskog suda u Trogiru pod poslovnim brojem iza pok. Ivana Frlete pok. Ante pod poslovnim brojem: O-275/10; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu – Stalna služba u Trogiru iza pok. Andrije Frleta pok. Ante od 07. ožujka 2017., pod poslovnim brojem: O-271/17-4, Povijesni zemljišnoknjižni izvadci za predmetne nekretnine.

4. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24., dalje: ZZK) rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem: Z-44072/2023 od 24. srpnja 2025. otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravn postupak o čemu je na temelju čl. 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

5. U rokovima za ispravak nisu zaprimljene prijave ili prigovori.

6. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 7. ZZK-a s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

7. Temeljem čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak uz uviđaj održanoj 13. listopada 2025., pregledao i pročitao priložene isprave na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelje svoj prijedlog, te izveo dokaz uviđajem na licu mjesta na kojemu su identificirane predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubića, koji je naveo da predmetne zemljišnoknjižna čest. zem. 179 u naravi je dovrište položeno između obiteljskih kuća predlagatelja, a obiteljska kuća na adresi Dolac broj 16 da se nalazi na predmetnoj čestici. U odnosu na predmetne čest. zem. 2568/1 i čest. zem. 2571 navodi kako su položena na lokaciji "Laza" te da u naravi predstavljaju zemljište zaraslo u travu i nisko raslinje omeđeno suhozidima. Nadalje, da predmetne čest. zem. 1885/1 i čest. zem. 1885/2 su položene na lokaciji "Trsina" i da su položene neposredno uz zemljani kolni put i to uz čest. zem. 1885/1 s južne strane i čest. zem. 1885/2 sa sjeverne strane puta. Ističe da čest. zem. 1329 je položena sa istočne strane kolnog puta kojim se prilazi s Jadranske magistrale u mjesto "Dolac", a da su čest. zem. 1319/2 i čest. zem. 1318 položene sjevernije u odnosu na prethodno opisanu česticu, da su zarasle u travu i nisko raslinje i da graniče sa zapadne i sjeverne strane kolnim putevima, odnosno da su opisane nekretnine položene na lokaciji "Trsina" u k.o. Marina. Zaključno navodi kako je identifikaciju izvršio na licu mjesta uspoređujući

pokazano od predlagatelja sa službenim katastarskim podacima te da je utvrdio da prethodno opisano i kako je pokazano odgovara predmetnim česticama za cijelo.

8. Na zakazanom uviđaju izveden je dokaz saslušanja svjedoka Ivana Matijaša pok. Josipa i Miodraga Najeva pok. Tomislva. Svjedoci su potvrdili činjenične navode predlagatelja o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava vlasništva predmetne nekretnine od strane predlagatelja kao i činjenicu da posjed i pravo vlasništva predmetne nekretnine predlagatelju niti njegovim prednicima nitko nikada nije osporavao. Sud je tijekom postupka cijenio iskaze svjedoka vjerodostojnim i u skladu sa priloženom dokumentacijom. Iz iskaza svjedoka proizlazi da su isti dobro upoznati sa poviješću stjecanja prava vlasništva kao i korištenja predmetnih nekretnina. Činjenica da su svjedoci upisani suvlasnici i nasljednici upisanih suvlasnika u velike pridonosi dokazivanju činjenice da su upravo predlagatelji, koji su također dijelom upisani kao suvlasnici, stvarni vlasnici predmetnih nekretnina i to svaki za po 1/4 dijela cijelog, a kako to i sami predlažu. U odnosu na nekretnine na kojima predlagatelji nisu upisani kao suvlasnici svjedoci i predlagatelji točno navede prednike predlagatelja odnosno na koji su način pojedine osobe – koje ne polažu prava, ostale upisane na predmetnim nekretninama.

9. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da je predlagatelj učinio vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunio pretpostavke za upis prava suvlasništva na predmetnoj nekretnini na svoje ime, kao i činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, to je temeljem odredbi čl. 202. ZZK-a valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

Trogir, 27. studenog 2025.

S U D A C:
Divna Ivančev

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK-a).

DNA:

ZK ODJEL - radi provedbe

1. Predlagateljima po punomoćniku, odvjetnica Ana Mahmutović, Ulica dr. Franje Tuđmana 2, 21220 Trogir, Hrvatska
2. Miodrag Najev, Put Tunjare 40, 21222 Marina, Hrvatska
3. Nediljko Šalov, Putem Bedema 5, 21222 Marina, Hrvatska
4. Gojko Šalov, Dograde 104, Dograde, 21222 Marina, Hrvatska
5. Damir Pereža, Ivankova 54, 21311 Stobreč, Hrvatska
6. Tatjana Vidaković, Ivankova 120, 21311 Stobreč, Hrvatska

7. Mile Matijaš, Put Gomilice 16, 21222 Marina, Hrvatska
8. Ljubenko Stojan, Gerovich Way 15, Spa wood 6163, West Australia, AUSTRALIJA
9. Marijo Stojan, Ulica Ante Rudana 22, 21222 Marina, Hrvatska
10. Ivanka Šalov, Vukovarska 47, 21000 Split, Hrvatska
11. Danira Šalov, Zdrače 35, Betina, 22243 Murter, Hrvatska
12. Renato Šalov, Zdrače 35, Betina, 22243 Murter, Hrvatska
13. Josip Rinčić, Žarka Pezelja 1, Kostrena, 51000 Rijeka, Hrvatska
14. Frane Cvitanović, Kralja Tomislava 88, Seget Vranjica, 21220 Trogir, Hrvatska
15. Lucija Cvitanović, Kralja Tomislava 88, Seget Vranjica, 21220 Trogir, Hrvatska
16. Željko Cvitanović, Ulica Gospe u Siti 105, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana, Hrvatska
17. Spomenko Cvitanović, Ulica braće Božitković 7, 21450 Hvar, Hrvatska
18. Zlatko Cvitanović, Don Rafaela Radice 54, Žrnovnica, 21312 Podstrana, Hrvatska
19. Dijana Zulim, Cesta sv. Ilije 9, Seget Gornji, 21220 Trogir, Hrvatska
20. Alina Cvitanović, Put Gomilice 13, 21222 Marina, Hrvatska
21. Josip Cvitanović, Put Gomilice 15, 21222 Marina, Hrvatska
22. Slavica Grga, Balančane 5, 21220 Trogir, Hrvatska
23. Ivana Radić, Marinska cesta 88, 21222 Marina, Hrvatska
24. Jelena Dujmović, Preko Dobročeva 24, 21222 Marina, Hrvatska
25. Danijela Čikara, Vrabač 70, Vrabač, 21240 Trilj, Hrvatska
26. Jadranka Radojčić, Kašinska cesta 101, 10360 Sesvete, Hrvatska
27. Ksenija Gudelj, Put Vice Cvitanovića 3, 21222 Marina, Hrvatska
28. Joško Šalov, Ulica Ante Rudana 49, 21222 Marina, Hrvatska
29. Svim upisanim zk suvlasnicima bez adrese, E-oglasna

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir, Obala Bana Berislavića 1, 21220 Trogir
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Trogir, 21220 Trogir, Blaža Jurja Trogiranina 13



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

02.12.2025 08:19

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

72749265556813028871106226133638174496225597533

EC

Z180263643a794e64

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-