



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13617/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel po sucu toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zlatka Šćurica iz Svetog Križa Začretje, Ulica Ljudevita Gaja 5b, OIB: 55384627048, protiv protustranaka Katice Krsnik iz Šemnice Dol. 47, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 5. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. st. 1. i čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- **z.k.ul. broj 4012, k.o. Sveti Križ Začretje**, kčbr. 235 DUGA NJIVA oranica od 2316 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Katice Krsnik, Šemnica Dol, 47, u cijelosti.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da sud otvori pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak uz zabilježbu u zemljišnim knjigama te da nakon provedenog postupka predmetnu nekretninu upiše kao vlasništvo predlagatelja u cijelosti.

Predlagatelj je naveo da je predmetnu nekretninu stekao temeljem rješenja o nasljeđivanju poslovni broj O-404/2025 iza svojeg pokojnog supruga Juraja Šćurica iz Švaljkovca 29, a koji je već prije njega navedenu nekretninu imao u dugotrajnom stvarnom vlasništvu i posjedu.

Prijedlogu je priložio izvadak iz BZP-a za z.k.ul.br. 4012 k.o. Sveti Križ Začretje, uvjerenje o stanju posjedovnog lista prije uspostave BZP-a na dan 8. kolovoza 2025., rješenje o nasljeđivanju iza pok. Jurja Šćurica od 11. listopada 2005. poslovni broj O-404/2005 donesenog od strane Javnog bilježnika Vlaste Podgajskog.

II. O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

III. Ocjena je ovog suda da predlagatelj ima pravni interes za pokretanje ovog pojedinačnog ispravnog postupka i to u pogledu nekretnine navedene u točki I. izreke, slijedom čega je valjalo otvoriti pojedinačni ispravni postupak.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka ne nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

V. Sudska pristojba po Tbr. 14. st. 2. i Tbr. 15. st. 1. Napomene 4. Uredbe o sudskim pristojbama ("Narodne novine" br. 53/2019) u ukupnom iznosu od 70,00 € je plaćena.

VI. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), sadrži sljedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po sucu Karolini Balen objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Zlatka Šćurica iz Svetog Križa Začretje, Ulica Ljudevita Gaja 5b, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisanim u:

- **z.k.ul. broj 4012, k.o. Sveti Križ Začretje**, kčbr. 235 DUGA NJIVA oranica od 2316 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Katice Krsnik, Šemnica Dol, 47, u cijelosti.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da sud otvori pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak uz zabilježbu u zemljišnim knjigama te da nakon provedenog postupka predmetnu nekretninu upiše kao vlasništvo predlagatelja u cijelosti.

Predlagatelj je naveo da je predmetnu nekretninu stekao temeljem rješenja o nasljeđivanju poslovnj broj O-404/2025 iza svojeg pokojnog supruga Juraja Šćurica iz Švaljkovca 29, a koji je već prije njega navedenu nekretninu imao u dugotrajnom stvarnom vlasništvu i posjedu.

Prijedlogu je priložio izvadak iz BZP-a za z.k.ul.br. 4012 k.o. Sveti Križ Začretje, uvjerenje o stanju posjedovnog lista prije uspostave BZP-a na dan 8. kolovoza 2025., rješenje o nasljeđivanju iza pok. Jurja Šćurica od 11. listopada 2005. poslovnj broj O-404/2005 donesenog od strane Javnog bilježnika Vlaste Podgajskog.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Zaboku 5. listopada 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,64 €).

Dostaviti:

1. Zlatko Šćuric, Sveti Križ Začretje, Ulica Ljudevita Gaja 5b
2. e-oglasna ploča suda

Putem eOglasne ploče suda:

1. Katica Krsnik, Šemnica Dol. 47



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

05.10.2026 14:
52

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z1906485167d4fcce