



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskom savjetniku Hrvoju Škrgatiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vinka Čelice iz Pristega, Pristeg 138, OIB: 43760744556, zastupan po punomoćniku Dušanu Kumanu, odvjetniku u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 26. kolovoza 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 649/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 649, pašnjak, bez upisane površine, upisane u zk ul. 141 k.o. Pristeg, u korist Općenarodne imovine za cijelo,
- čest. br. 650/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 650, pašnjak, bez upisane površine, upisane u zk ul. 208 k.o. Pristeg, u korist Dražina Marijana za 1/256 dijela i dr.,
- čest. br. 653/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 653, pašnjak, bez upisane površine, upisane u zk ul. 41 k.o. Pristeg, u korist Čelica Stipana pok. Mate za 4/18 dijela i dr.,
- čest. br. 756/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 756, oranica, bez pisane površine, upisane u zk tijelo I u zk ul. 167 k.o. Pristeg, u korist Dražina Marijana za 1/512 dijela i dr.,
- čest. br. 1603/5, koja se treba formirati od matične čest. br. 1603/1, put, površine 37845 m², upisane u zk ul. 622 k.o. Pristeg, u korist Grada Benkovca, javno dobro u općoj uporabi, za cijelo,
- čest. br. 652, koja se treba formirati od matične čest. br. 652, pašnjak, bez upisane površine, upisane u zk ul. 32 k.o. Pristeg, u korist Dubravica – Kardum Ante pok. Gjure za 1/3 dijela i dr.,

- čest. br. 752/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 752/2, vrt, bez upisane površine, upisane u zk ul. 39 k.o. Pristeg, u korist Romac Ivana pok. Stipana za 1/8 dijela i dr.,
- čest. br. 752/3, koja se treba formirati od matične čest. br. 752/3, vrt, bez upisane površine, upisane u zk ul. 181 k.o. Pristeg, u korist Čelica Mare ud. Križana za 6/16 dijela i dr.,

sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, klasa: 932-06/2025-02/595, urbroj: 541-24-05/2-25-5 od 7. studenoga 2025., uz otpis navedenih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati te uz prijenos upisa u C listu u zk ul. 167 pod brojem Z-718/03.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama upiše kao vlasnik za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Vinka Čelice na čest. br. 649/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 649, čest. br. 650/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 650, čest. br. 653/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 653, čest. br. 756/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 756, čest. br. 1603/5, koja se treba formirati od matične čest. br. 1603/1, čest. br. 652, koja se treba formirati od matične čest. br. 652, čest. br. 752/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 752/2, čest. br. 752/3, koja se treba formirati od matične čest. br. 752/3, sve k.o. Pristeg, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, klasa: 932-06/2025-02/595, urbroj: 541-24-05/2-25-5 od 7. studenoga 2025. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Vinka Čelice na čest. br. 649/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 649, čest. br. 650/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 650, čest. br. 653/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 653, čest. br. 756/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 756, čest. br. 1603/5, koja se treba formirati od matične čest. br. 1603/1, čest. br. 652, koja se treba formirati od matične čest. br. 652, čest. br. 752/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 752/2, čest. br. 752/3, koja se treba formirati od matične čest. br. 752/3, sve k.o. Pristeg, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, klasa: 932-06/2025-02/595,

urbroj: 541-24-05/2-25-5 od 7. studenoga 2025. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK) (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 26. kolovoza 2026.

Sudski savjetnik

Hrvoje Škrgatić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac,
- Na oglasnu ploču ovog suda,
- Na oglasnu ploču Grada Benkovca,
- Republika Hrvatska pp ODO GUO Zadar,
- Grad Benkovac, Šetalište kneza Branimira 12, Benkovac,
- Kuman Dragan, Selnica Šćitarjevska 102, Selnica Šćitarjevska,
- Dubravica Olga, Ulica kralja Dmitrije Zvonimiar 22, Velika Gorica,
- Ljutić Ante, Perušić Benkovački br. 100,
- Ljutić Blaž, Kruševska br. 9, Zadar,
- Kuman Ana, Pristeg 149, Pristeg,
- Dražina Marijan, Pristeg 174A, Pristeg



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.08.2026 09:
31

**Serijski broj
certifikata**

244027243178002242466884750192858180299979503090

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1892902624b91ff6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-