Z-1293/21.

OTPRAVAK
O-161/2021.
UPP/OS-42/2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Anamarija Arapović Vranješ
Makarska, Kralja Petra Krešimira IV. 7a

REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik ANAMARIJA ARAPOVIĆ VRANJEŠ kao sudska povjerenica Općinskog suda u Makarskoj, u ostavinskom postupku iza smrti **BOŽIDAR (BOŽE) BILAS** dana 12. ožujka 2021. godine donjela je sljedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza smrti ostavitelja **BOŽIDAR (BOŽE) BILAS pok. Mije,** OIB: 48296442137, rođenog 20. srpnja 1946. godine a umrlog dana 14. veljače 2021. godine u Gradcu, državljanina RH, sa posljednjim prebivalištem na adresi Obala 35, Gradac.

I. - Utvrđuje se da njegovu ostavinu čine:

a) NEKRETNINE K.O. GRADAC, knjižno vlasništvo

ZU 1659
-pravo vlasništva za cijelo kat. čest. 584/2 ZGR (zgrada), 1797/3 (vinograd)

ZU 1812
-pravo vlasništva za cijelo kat. čest. 659 ZGR (zgrada)

b) NEKRETNINE K.O. GRAD ZAGREB, knjižno vlasništvo

ZU 2862
-pravo vlasništva suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom kat. čest. 2185/29 (kuća popisni broj 11381 i dvor u Bogišićevoj ulici 24) Etažno vlasništvo (E-4), jednosobni stan sa sporednim prostorijama u prizemlju desno

c) Nekretnine u K.O. Gradac, vanknjižno vlasništvo:
- dio čest. zem. 2365/1, „Zakađenik", u naravi maslinik sa 8 stabala maslina i to sjeverni dio,
- čest zem. 2482/2, „Zakađenik'", pučki zvan gnjila pod Barbirušom", gornja dva laza,
-dio čest. zem. 2482/1, pučki zvan gnjila pod „Barbirušom'", i to 1/2 zapadnog dijela površine 65 m2,
- dio čest. zem. 54, Tržišće, i to podanak sa 3 donja laza odnosno cca 1/2 od donjeg dijela ukupne visine 40 m,
- dio čest. zem. 251, dol istočni, površine cca 488 m2,
- dio čest. zem. 4222, dol jugozapadni,
-dio čest. zem. 2474, Zakađenik, i to istočni dio u površini od 313 m2,
-čest. zem. 2480/6, Zakađenik,
-čest. zgr. 529,
-čest. zem. 662,
-čest. zem. 3247,
-čest. zem. 4115/380,
-čest. zem. 4115/155.

d) Nekretnine u K.O. Baćina, vanknjižno vlasništvo:
-dio čest. zem. 2987, Tribunj, površine cca 526 m2,
- čest. zem. 3627,
- čest. zem. 3673,
- čest. zem. 3712/2,
- čest. zgr. 524/2,

Skenirano CamScannerom

Z-1293/21

- 1/7 suvlasničkog dijela čest. zem. 3709, Škojić, u naravi otočić u uvali Višnjica.

e) Nekretnine u K.O. Brist, vanknjižno vlasništvo:
-čest. zem. 4432/1, Pronor, površine 514 m2,
-dio čest. zem. 4433/1, Talež, površine 87 m2,
-dio čest. zem. 4433/2, Talež, površine 228 m2,

POKRETNINE I PRAVA:
-potraživanje prema HZMO na ime neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu,
-umirovljenički tekući račun br. HR9723400093214956395 u Privrednoj banci Zagreb d.d.
-kunski žiro račun br. HR7623400093110605337 u Privrednoj banci Zagreb d.d.
-devizni žiro račun br. HR3023400093112364775 u Privrednoj banci Zagreb d.d.
-redovni devizni račun br. HR9523400093217337975 u Privrednoj banci Zagreb d.d.
-N1 VOLKSWAGEN CADDY 1.9 SDI, broja šasije: WV1ZZZ9KZ3R536836, u prometu od 2003. godine, registarskih oznaka MA954BO,
-M1 VOLKSWAGEN PHAETON, V6 TDI, broja šasije:WVWZZZ3DZ68003210, u prometu od 2006. godine.

II. – **Proglašavaju se njegovim nasljednicima temeljem oporuke i zakona nasljednici iz I (prvog) nasljednog reda:**

1. BOJAN BILAS, Gradac, Obala 35., sin ostavitelja, OIB: 28659675429, pripada mu:
-pravo vlasništva za cijelo kat. čest. 659 ZGR (zgrada), ZU 1812, K.O. Gradac
-pravo vlasništva za cijelo kat. čest. 1797/3 (vinograd), ZU 1659, K.O. Gradac
- dio čest. zem. 2365/1, „Zakađenik", u naravi maslinik sa 8 stabala maslina i to sjeverni dio, K.O. Gradac
- čest zem. 2482/2, „Zakađenik'", pučki zvan gnjila pod Barbirušom", gornja dva laza, K.O. Gradac
-dio čest. zem. 2482/1, pučki zvan gnjila pod „Barbirušom'", i to 1/2 zapadnog dijela površine 65 m2, K.O. Gradac
- dio čest. zem. 54, Tržišće, i to podanak sa 3 donja laza odnosno cca 1/2 od donjeg dijela ukupne visine 40 m, K.O. Gradac
- dio čest. zem. 251, dol istočni, površine cca 488 m2, K.O. Gradac
- dio čest. zem. 4222, dol jugozapadni, K.O. Gradac
-dio čest. zem. 2987, Tribunj, površine cca 526 m2, K.O. Baćina,
-čest. zem. 4432/1, Pronor, površine 514 m2, K.O. Brist,
-dio čest. zem. 4433/1, Talež, površine 87 m2, K.O. Brist,
-dio čest. zem. 4433/2, Talež, površine 228 m2, K.O. Brist,
-N1 VOLKSWAGEN CADDY 1.9 SDI, broja šasije: WV1ZZZ9KZ3R536836, u prometu od 2003. godine, registarskih oznaka MA954BO,
-M1 VOLKSWAGEN PHAETON, V6 TDI, broja šasije:WVWZZZ3DZ68003210, u prometu od 2006. godine.

2. ZORANA VEŽA, Zagreb, Ulica Baltazara Bogišića 24, kćerka ostavitelja, OIB: 08687146311, pripada joj:
-pravo vlasništva suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom kat. čest. 2185/29 (kuća popisni broj 11381 i dvor u Bogišićevoj ulici 24) Etažno vlasništvo (E-4), jednosobni stan sa sporednim prostorijama u prizemlju desno, ZU 2862, K.O. Grad Zagreb,
-pravo vlasništva za cijelo kat. čest. 584/2 ZGR (zgrada) ZU 1659, K.O. Gradac
-dio čest. zem. 2474, Zakađenik, i to istočni dio u površini od 313 m2, K.O. Gradac

Skenirano CamScannerom

Ž-1293/21.

OTPRAVAK
O-161/2021.
UPP/OS-42/2021.

-čest. zem. 2480/6, Zakađenik, K.O. Gradac
-1/2 dijela čest. zgr. 529 K.O. Gradac,
-1/2 dijela čest. zem. 662 K.O. Gradac,
-1/2 dijela čest. zem. 3247 K.O. Gradac,
-1/2 dijela čest. zem. 4115/380 K.O. Gradac,
-1/2 dijela čest. zem. 4115/155 K.O. Gradac,
-1/2 dijela čest. zem. 3627 K.O. Baćina,
-1/2 dijela čest. zem. 3673 K.O. Baćina,
-1/2 dijela čest. zem. 3712/2 K.O. Baćina,
-1/2 dijela čest. zgr. 524/2 K.O. Baćina,
-1/2 dijela od 1/7 suvlasničkog dijela čest. zem. 3709, Škojić, u naravi otočić u uvali Višnjica K.O. Baćina.

3. JASNA BILAS, Zagreb, Ulica Eleonore Patačić 1, kćerka ostavitelja, OIB:79001719282, pripada joj:
-1/2 dijela čest. zgr. 529 K.O. Gradac,
-1/2 dijela čest. zem. 662 K.O. Gradac,
-1/2 dijela čest. zem. 3247 K.O. Gradac,
-1/2 dijela čest. zem. 4115/380 K.O. Gradac,
-1/2 dijela čest. zem. 4115/155 K.O. Gradac,
-1/2 dijela čest. zem. 3627 K.O. Baćina,
-1/2 dijela čest. zem. 3673 K.O. Baćina,
-1/2 dijela čest. zem. 3712/2 K.O. Baćina,
-1/2 dijela čest. zgr. 524/2 K.O. Baćina,
-1/2 dijela od 1/7 suvlasničkog dijela čest. zem. 3709, Škojić, u naravi otočić u uvali Višnjica K.O. Baćina.

4. ANKA BILAS (OIB: 63225356788), Gradac, Obala 35., supruga ostavitelja, ima pravo doživotnog plodouživanja na cjelokupnoj nepokretnoj imovini opisanoj u izreci rješenja.

5. ANKA BILAS (OIB: 63225356788), Gradac, Obala 35., supruga ostavitelja, pripada joj:
-potraživanje prema HZMO na ime neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu,
-umirovljenički tekući račun br. HR9723400093214956395 u Privrednoj banci Zagreb d.d.
-kunski žiro račun br. HR7623400093110605337 u Privrednoj banci Zagreb d.d.
-devizni žiro račun br. HR3023400093112364775 u Privrednoj banci Zagreb d.d.
-redovni devizni račun br. HR9523400093217337975 u Privrednoj banci Zagreb d.d.

III – Z.K. odjeli Općinskog suda u Makarskoj i Zagrebu izvršiti će nakon pravomoćnosti ovog rješenja uknjižbu prava vlasništva nekretnina pod točkama I a) i b) s imena ostavitelja na imena gornjih nasljednika.

O b r a z l o ž e n j e :

Ostaviteljevi zakonski nasljednici iz I (prvog) nasljednog reda su Anka Bilas, supruga ostavitelja, te Bojan Bilas, Zorana Veža i Jasna Bilas, djeca ostavitelja.

Tijekom ostavinskog postupka utvrđeno je da je ostavitelj u času smrti bio vlasnik nekretnina u K.O. Gradac, Brist, Baćina i Grad Zagreb što je utvrđeno uvidom u zemljišne knjige i temeljem izjava nasljednika.

Skenirano CamScannerom

Z-1293/21

OTPRAVAK
O-161/2021.
UPP/OS-42/2021.

Osim nepokretne imovine ostavitelju su času smrti pripadali zaostaci mirovine, računi u Privrednoj banci Zagreb i osobni automobili, sve prema izjavama nasljednika, uvidom u dopis PBZ od 8. ožujka 2021. godine i prometne dozvole.

Ostavitelj je za života tj. dana 21. travnja 2017. godine sastavio pisanu oporuku pred svjedocima Željkom Ravlićem i Silvom Rusendić Topić, kojom je raspolagao svojom cjelokupnom imovinom. Citirana oporuka proglašena je na zapisniku ovog javnog bilježnika dana 12. ožujka 2021. godine.

Na ostavinskoj raspravi održanoj dana 12. ožujka 2021. godine Anka Bilas, supruga ostavitelja, te Bojan Bilas, Zorana Veža i Jasna Bilas, djeca ostavitelja, poštivali su oporuku ostavitelja kao pravovaljnu i istinitu te su prihvatili dijelove koji ih po istoj pripadaju sporazumjevši se u odnosu na preostalu imovinu koja nije obuhvaćena oporukom da oba automobila naslijedi sin ostavitelja Bojan Bilas a preostale pokretnine (pravo na zaostatke mirovine i račune u PBZ) da naslijedi supruga ostavitelja Anka Bilas, to je na osnovu oporuke ostavitelja, zakonskog reda nasljeđivanja i datih nasljedničkih izjava riješeno kao u izreci.

U Makarskoj, 12. ožujka 2021. godine

JAVNI BILJEŽNIK, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja stranke su se odrekle prava na prigovor.

DNA:
1. Bojan Bilas, Gradac, Obala 35.

Po pravomoćnosti:
1. Zk-odjel Općinskog suda Makarska, Zagreb,
2. Porezna uprava - Ispostava Makarska, Zagreb, Ploče,
3. U spis.

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO
dana 15. ožujka 2021. godine
JAVNI BILJEŽNIK
Anamarija Arapović Vranješ , v.r.

za točnost otpravka
JAVNI BILJEŽNIK
Anamarija Arapović Vranješ

REPUBLIKA HRVATSKA MAKARSKA 2 ANAMARIJA ARAPOVIĆ VRANJEŠ JAVNI BILJEŽNIK

Skenirano CamScannerom